

ATA N.º 50/2018

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 26 DE NOVEMBRO DE 2018

Aos vinte e seis dias do mês de novembro do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Vice-Presidente, Ana Rita Trindade Petinga, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

-----1) Pedido para legalização de alteração/ampliação de edifício multifamiliar (3 fogos), para o prédio sito na Rua José Estevão, n.º 125, em Peniche, apresentado em nome de Zélia Ramos Sousa João Fidalgo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----2) Declaração de cedência, apresentada em nome de André Manuel Reis Sousa – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de 6 moradias, a implantar no prédio sito na Rua da Barragem, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Fábio Gonçalo Freitas Ribeiro – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----4) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de habitação, a implantar no prédio sito na Rua do Casalinho, em Ferrel, apresentado em nome de Armando de Jesus Marques – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----5) Pedido de licenciamento para reabilitação de edifício com alteração do uso de comércio para habitação (3 fogos), para o prédio sito na Rua Professor Francisco Assis, nos Casais do Júlio, apresentado em nome de Luís e Telma - Gestão, Investimentos e Consultoria, L.^{da} - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----6) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas e alteração de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua de Timor, Lote 6, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ana Paula Filipe Ferreira Bruno Chagas - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

-----7) Prorrogação do prazo da empreitada de construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia (Proc. 441B/DOM) – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Relacionamento Institucional:-----

-----8) Apresentação do projeto Rede Cultura 2027 – Município de Leiria;-----

----- Protocolos: -----

-----9) Proposta de Protocolo entre o Município de Leiria e o Município de Peniche, no âmbito da preparação da apresentação de uma candidatura, da cidade de Leiria, ao título de Capital Europeia de Cultura, em 2027; -----

-----10) Protocolo destinado à distribuição de brinquedos às crianças do concelho de Peniche, no âmbito do programa Peniche – Um Mar de Natal 2018, a celebrar entre o Município de Peniche e a empresa Hora H - Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.^{da} – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Eventos de iniciativa municipal: -----

----- 11) Prémios de Mérito Desportivo aos Jovens do Concelho de Peniche 2017/2018 – Pelouro da Juventude;-----

Património municipal:-----

----- 12) Hasta pública para alienação de vários lotes de terreno – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 13) Arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Castelinho da Ilha da Berlenga – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 14) Arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Pavilhão-Restaurante da Ilha da Berlenga – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 15) Arrendamento de uma parcela de terreno, sita na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche – Sportágua - Parque de Diversões Aquáticas, L.^{da} – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 16) Arrendamento do estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços, sito na Praia do Molhe Leste – Pelouro da Administração Geral;-----

Documentos previsionais:-----

----- 17) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianuais de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2018 (modificação 23) – Pelouro das Finanças;-----

Delegação de competências do município:-----

----- 18) Apoio financeiro à Freguesia de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias;-----

Aquisição de bens e serviços:-----

----- 19) Procedimento de concurso público internacional para escolha de uma viatura pesada com contentor de resíduos urbanos amovível de 16 m³ de capacidade, grua e sistema de basculamento de contentores amovíveis e uma viatura com sistema de lavagem a quente de contentores, a adquirir por locação financeira – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 20) Concurso público internacional para a empreitada de remodelação da ETAR de Peniche - Adjudicação – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

Fixação de preços e taxas:-----

----- 21) Fixação dos preços a aplicar aos elementos da Comissão de Gestão Local do Centro de Alto Rendimento do Surf – Pelouro do Desporto;-----

Apoios diversos:-----

----- 22) Isenção de taxas pela emissão de licença especial de ruído, para um evento denominado “Jantar de Gala de Natal da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, solicitada pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 23) Atribuição de apoio ao Coral Stella Maris de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da atividade Concerto Coral de Natal - Pelouro do Associativismo;-----

----- 24) Atribuição de apoio ao Clube Stella Maris, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a participação na 12.^a Jornada do LII Campeonato Nacional 2.^a Divisão Feminino - Sul A - Pelouro do Associativismo;-----

----- 25) Participação gratuita em aulas de hidroginástica, nas Piscinas Municipais, a crianças e jovens, no âmbito do projeto 2520 Move-te E6G – Pelouro da Juventude;-----

----- 26) Atribuição de apoio à Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização de uma Noite de Fados – Pelouro do Associativismo;-----

-----27) Atribuição de apoio ao Projeto Âncora, Projeto de Autonomia e Flexibilidade Curricular – Pelouro da Educação; -----

Diversos:-----

-----28) Missa em Honra de Nossa Senhora da Graça, no Centro Interpretativo de Atouguia da Baleia. -----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e dez minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----

Estiveram presentes os senhores: Inês Lourenço, Secretária de Apoio à Vereação, Josselène Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, e Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, Ana Carriço, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em regime de substituição, Etelvina Alves e Rodrigo Lopes, Técnicos Superiores de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos um a seis da ordem do dia. Estiveram também presentes os senhores Gonçalo Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Leiria e o professor Paulo Lameiro, coordenador da candidatura de Leiria a Capital Europeia da Cultura.-----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 43 e 44/2018, das reuniões camarárias realizadas nos dias 15 e 22 de outubro de 2018, tendo sido dispensada as suas leituras por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara. Apenas participaram na aprovação das atas os membros da Câmara Municipal que estiveram presentes na respetiva reunião, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

Senhor Presidente da Câmara, Henrique Bertino:

- Disse que, pelas 10 horas, iria estar presente uma comissão da Câmara Municipal de Leiria, que tem a ver com a candidatura à Capital Europeia da Cultura. -----

- Em relação à suspensão de mandatos, nomeadamente, o da senhora Vereadora Cristina Leitão, disse que, em termos de procedimento, deveria ser feito o pedido de substituição, também, do senhor Vereador António Salvador. -----

- Informou que, esta semana, recebeu representantes dos proprietários do maior terreno da zona do Vale do Grou, referente à unidade de execução número cinco, que manifestaram interesse em avançar. Referiu que iriam dar início aos contactos com os proprietários dos terrenos mais pequenos. -----

- Informou que, após terem solicitado uma reunião à Estamo, relativamente ao Convento de São Bernardino, e manifestado o interesse em visitar o espaço, foi combinada uma visita ao espaço, onde esteve presente o senhor Presidente da Junta de freguesia de Atouguia da Baleia, e alguns representantes da associação local, que já tinham manifestado, há algum tempo, interesse em visitá-lo. Disse que a Estamo tinha um novo conselho de administração, com uma visão diferente do anterior, que tem um projeto de reabilitação do espaço e de aproveitamento. Deu conta que

após a visita, com alguns dos técnicos municipais, a situação iria ser avaliada e, provavelmente, teria que ser programada uma reunião, ao espaço, com todos. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que, relativamente àquela questão, presumindo o que foi dito pelo Conselho de Administração da Estamo, perguntou o que é que da visita e da presença do Conselho de Administração da Estamo, se tirou como conclusão, ou seja, vão reabilitar o quê, para quê, qual a estratégia e qual o objetivo que está a pensar, em relação, ao Convento de São Bernardino, isto caso tenha sido dito alguma coisa sobre a matéria. O senhor **Presidente da Câmara** disse que a Estamo tinha o propósito de reabilitar grande parte do edificado. Disse, ainda, que ficou surpreendido, porque não conhecia parte daquele equipamento, desconhecendo, também, que tinha havido uma grande intervenção, em 1993, que alterou substancialmente o convento. Referiu que a Estamo pretende informações da Câmara Municipal, pelo que a sua proposta foi no sentido de que os técnicos da Estamo e os do Município fossem conversando, para verificarem a questão do PDM, em termos de limites, porque o pretendido é fazerem uma unidade hoteleira, com diversas variáveis, nomeadamente, ser-lhes proporcionado o acesso à praia, através de uma escada em madeira. Disse, ainda, que vieram tentar perceber, o que poderiam fazer tecnicamente, perante os regulamentos municipais, para posteriormente apresentarem uma proposta à Câmara Municipal. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** perguntou se tinha ficado perceptível, que a Estamo pode querer ter aquele projeto, mas, com certeza, não será sua ambição gerir espaços hoteleiros. Referiu que a ideia seria terem um projeto numa possibilidade de colocarem a concurso, pelo que se teria que analisar na perspetiva deles, admitindo que se faça, relativamente ao futuro, se será em regime de concessão ou de venda, mas aquilo encontra-se em espaço culturais, no PDM, o significaria uma alteração de uso e era importante verificar no PDM que está a ser trabalhado, o que está a ser projetado para aquele local. O senhor **Presidente da Câmara** disse que tinha colocado as questões que o senhor Vereador tinha afluído, e que a Estamo tentou transmitir foi a visão de gestão do património do Estado. Disse, ainda, que lhe foi transmitido que têm muito património à sua responsabilidade, sendo o propósito reabilitar primeiro os que têm mais potencialidade e colocá-los a concurso, para gestão, não para venda. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse que, reiterando as preocupações já ali aduzidas pelos seus colegas, em primeiro lugar, reiterando, também, a recomendação do senhor Vereador Rogério Cação, fazia gosto em ser informado e, caso fosse possível compatibilizar com a sua agenda, poder participar na reunião, ainda por cima, o senhor Presidente dizendo que a Câmara Municipal, no entretanto, ter-se-á que pronunciar, era importante que todos, na altura, tivessem os mesmos níveis de informação. Disse, ainda, que o Convento de São Bernardino chegou a ser equacionado para ser incluído no REVIVE, aliás, na primeira reunião que houve, onde estiveram presentes, o próprio, o senhor Vereador Jorge Gonçalves, o senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador e o senhor Presidente da Câmara, António José Correia, do anterior mandato, a senhora Secretária de Estado do Turismo, que ainda o é, foi-lhe perguntado sobre a recetividade quanto às duas concessões ventiladas, na altura, naquele caso a Fortaleza de Peniche, mas, também, o Convento São Bernardino. Referiu que, no fundo, aquilo que o senhor Presidente ali referiu como um cenário, não a alienação, mas um aluguer ou uma concessão, ia muito ao encontro daquilo que é o espírito do REVIVE, matéria que foi no passado abordada. O senhor **Presidente da Câmara** disse que não estava prevista a ida ao local, mas sim uma reunião na Câmara Municipal. Disse que, logo que fosse possível, iria procurar promover uma ida ao local. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse que se fosse possível estaria presente. Disse, ainda, que, independentemente de ter sido agendada aquela reunião sem previsão de uma visita ao local, atendendo à importância e atendendo à presença dos interlocutores com aquela importância, fazia-lhe sentido que os restantes membros da Câmara estivessem, e se o senhor Presidente teve a oportunidade de avisar, e bem, ainda bem que avisou, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia, teria, também, o senhor Presidente ou por interposta pessoa, tido a oportunidade para avisar os membros da Câmara. -----

- Informou que, esta semana, no Instituto Politécnico de Leiria, iriam ter mais uma reunião sobre o processo do Parque Tecnológico, onde vão estar os diversos parceiros. Disse que, a Docapesca não tinha ainda o parecer favorável do Ministério. -----

- Informou, também, que irá ter uma reunião com o Secretário de Estado do Ordenamento do Território, durante esta semana, com a equipa do PDM.-----

- Deu conta que a Divisão de Energia e Ambiente fez uma informação, a propósito da época balnear, que deveria ter sido incluída na ordem de trabalhos, desta reunião, que não foi, mas gostaria de perceber qual era a sensibilidade dos senhores Vereadores, se seria para manter o período da época balnear dos anos anteriores ou se há alguma proposta noutra sentido, porque deve ser efetuada a comunicação à Agência Portuguesa do Ambiente, sobre a decisão da Câmara Municipal para o próximo ano. -----

Senhor Vice-Presidente da Câmara, Mark Ministro:

- Deu conta de uma reunião, na passada terça-feira, que participou, juntamente, com o senhor Eng.º Nuno Carvalho, na reunião do Comité Nacional do Programa “Man & Biosphere” (MaB), onde analisaram a adaptação nacional ao plano de Lima, que será aplicável a todas as reservas da Biosfera, as onze que atualmente existem. Analisaram a questão da comunicação da marca/ marcas da Biosfera, tendo havido, inclusive, uma sessão de informação, durante a manhã, feita pelo Turismo de Portugal, relativamente a marketing digital, e falaram sobre os EEA Grants, patrocinados pelo Estado Norueguês. Disse que são fundos que têm como objetivo apoiar, aqui, iniciativas na área do ambiente e que está a ser gerido, no momento, pela Secretaria Geral do Ministério do Ambiente, e que, durante o mês, será lançado o regulamento para as candidaturas, que naquele caso, pensa serem cerca de 2 milhões de euros para poderem candidatar projetos comuns entre as diversas reservas. -----

Senhora Vereadora Ana Rita Petinga:

- Deu conta que, na próxima reunião de Câmara, será presente uma proposta efetuada pela Organização de Festas em Honra de Nossa Senhora da Boa Viagem, para uma atividade, na época de natal, que se irá chamar “Feira Popular” e que se realizará junto à ponte velha, onde irão ser colocados alguns divertimentos. -----

Senhor Vereador Filipe Sales:

- Indo ao encontro da questão que o senhor Presidente colocou, relativamente à duração da época balnear de 2019, disse que leu a informação do Técnico Superior, que diz que “relativamente à proposta de duração da época balnear para 2019, parece de remeter superiormente no sentido de manter ou alterar o referido período.” Disse que percebeu que o senhor Presidente submete à consideração da Câmara Municipal e pede que coloquem propostas. Perguntou se o senhor Presidente tinha alguma proposta para apresentar. O senhor **Presidente da Câmara** disse que a ideia seria manter, pelo menos enquanto não tiver sido aprofundada uma proposta de regulamentação, de intervenção nas praias e, também, o novo POC-ACE e o desenvolvimento de uma nova estratégia e responsabilização dos Municípios. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse que atendendo à proposta, não faria sentido apresentar de uma forma irresponsável uma outra proposta, até porque, qualquer proposta que seja diferente daquela que tem sido a prática, nos últimos anos, carecia de ser dialogada, quer com a Capitania quer com os concessionários de praia, a menos que a Autarquia, como já vai acontecendo noutros sítios, assumia algumas responsabilidades nos domínios de resgate e salvamento no meio aquático. -----

- Relativamente ao Centro Cívico Intergeracional, disse que já algum tempo não têm notícias sobre o CCI que teve o seu financiamento garantido, no mandato passado, foi aprovado, no início deste mandato, uma reformulação ao projeto, com a qual a Câmara Municipal concordou, e que era

expectável que, durante o ano de 2018, a obra iniciasse. Perguntou se já estava previsto o início da obra, e solicitou informações sobre o estado do concurso. O senhor **Presidente da Câmara** disse que foi entendido, na Câmara Municipal, sobre sua proposta, fazer a alteração do projeto, que correu com normalidade. Disse que, no momento, se aguardava alguns pareceres técnicos das entidades externas, e foi proposto, pela técnica que acompanha aqueles processos, que se aguardasse mais algum tempo, porque quanto maior for o estado de maturidade, melhor será para a candidatura. Disse que iria solicitar uma informação atualizada das candidaturas, que será enviada aos senhores Vereadores. -----

- Em relação à alteração ao artigo 11.º do regulamento do PDM, que no fundo iria permitir a flexibilização da questão das cêrceas, disse que tinha sugerido que se esperasse, uma semana, pelo senhor Vereador Jorge Gonçalves e pela senhora Vereador Cristina Leitão, tendo ficado surpreendido quando verificou que o assunto não voltou, esta semana, à Câmara. O senhor **Presidente da Câmara** disse que aquele assunto terá que estar na ordem de trabalhos de uma reunião pública.-----

- Relativamente aos concursos de Chefe de Divisão da Câmara Municipal de Peniche, disse que a última vez que perguntou sobre a matéria, foi há um mês. Perguntou, novamente, qual era o ponto de situação, se já foi lançado o concurso, se foram apresentadas candidaturas, se o júri já se reuniu alguma vez, e aproveitou para questionar acerca de outros concursos, nomeadamente concurso para técnico superior, para a Câmara Municipal, procedimentos concursais que foram iniciados, ainda no mandato anterior, e, segundo julga saber, alguns desses concursos, nunca tiveram uma decisão final, nomeadamente na área da arquitetura, que na Câmara Municipal é bastante deficitária. Perguntou se era possível confirmar aquela informação. O senhor **Presidente da Câmara** disse que está a aguardar que os processos de regularização dos precários fechem. Relativamente aos concursos do mandato anterior, solicitou à Chefe de Divisão, Josselène Nunes, que fizesse a explicação. A **Chefe de Divisão de Administração e Finança** disse que, tendo em conta a demora no seu desenvolvimento, entraram em caducidade, e na maioria deles a necessidade acabou por ser suprida com o processo de regularização de precários. O senhor Vereador Filipe Sales perguntou se as pessoas tinham sido informadas. A **Chefe da Divisão de Administração e Finanças** disse que teria que verificar, mas que iria preparar uma informação com todos os despachos que foram feitos e publicitados. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que tinha conhecimento que os concorrentes, ainda, continuam à espera de saber o que acontecerá com os concursos. O senhor **Presidente da Câmara** disse que não se recordava de todos os despachos que assinou, relativamente àqueles processos, mas, se as pessoas tiveram tempo para contactar os senhores Vereadores, porque é que não o contactaram. Referiu que nunca tinha sido contactado por ninguém, o que achava estranho. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que, em relação aos concursos anteriores que caíram na caducidade, os técnicos que eram necessários para aqueles concursos, as suas necessidades não desapareceram e, portanto, a via que se continuava a utilizar, não havendo aqueles concursos, eram as empresas de trabalho temporário. Solicitou uma informação sobre as empresas de trabalho temporário, os valores e as pessoas que estavam a coberto daquelas empresas de trabalho temporário. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, se dependesse dele, as empresas de trabalho temporário, que, no momento, trabalham com a Câmara Municipal, deixarão de o fazer, até porque existem custos acrescidos, e pretende que as pessoas ganhem estabilidade profissional, e o seu bem-estar, para que os serviços, também, possam funcionar melhor. Disse que o propósito tinha muita objetividade, primeiro, resolver todos os problemas que existem, em relação aos precários, segundo, clarificar que, em relação aos concursos que vinham de trás, não deu conta deles e quando foi referido não conhecia, porque não acompanhou, mas o propósito era contratar pessoas, para os lugares que precisam, permanentemente, e, em situações excepcionais, quando é necessário contratar pessoas, com urgência, para colmatar as insuficiências que existem, recorrem à contratação de pessoas através

dessas empresas, excepcionalmente, até terem condições de abrir concurso logo de seguida. Disse que iriam abrir vários concursos, aliás, tem pressionado os serviços, para antecipar os processos, porque sabe que irão manter algumas insuficiências, para além do recrutamento através dos precários, e falava concretamente, em relação à Divisão de Energia e Ambiente, mas também, uma das insuficiências tinha que ver com a falta de motoristas de pesados e de outras viaturas, e o que pretendia era que, assim que esteja fechado o processo dos precários, fazer-se a avaliação, divisão por divisão, setor por setor, para perceber quais seriam as insuficiências e, rapidamente, avançar-se para os concursos. Disse, ainda, que, quer os CEI, quer os trabalhadores temporários, só deverão ser recrutados em situações de exceção. Referiu que, obviamente, em relação a situações excecionais, de técnicos, que possam acontecer, como foi o caso do arquiteto, para o setor de projeto, e como foi o caso do que andavam à procura, que se abriu concurso para transferência por mobilidade, e não apareceu ninguém, neste momento, estavam à procura de outras soluções. -----

Senhor Vereador Rogério Cação:

- Disse que, em relação à época Balnear, era apologista que se deveria começar a estudar um eventual alargamento, uma vez que têm condições para a fruição das praias que transcendem, aquela época que estava definida e, na sua opinião, futuramente deve ser estudado, do ponto de vista da criação de meios que permitam, com segurança e com qualidade, assegurar a uma maior abertura, inclusivamente já estava a ser feito noutros lados, e parece-lhe que deve ser um objetivo. Disse, ainda, que, nas condições atuais e subscrevendo as razões que foram aduzidas pelo senhor Vereador Filipe Sales e, também, sendo coerente com a falta de tempo que existiu para poderem aprofundar melhor aquelas questões, subscreve a ideia de manter a época balnear dentro do período. -----

- Relativamente às questões que têm a ver com trabalho temporário, disse que era uma matéria para a qual estava bastante desperto, referindo que era muito avesso à solução do trabalho temporário via empresas especializadas, primeiro porque grande parte dessas empresas acabam por impor condições aos colaboradores que não são justas e, pessoalmente, conheço muitas situações em que isso acontecia, e a Câmara Municipal, do ponto de vista daquilo que são mecanismos de contratação, na sua opinião, deveria dar o exemplo, mesmo reconhecendo que em situações de emergência, talvez se devam utilizar soluções de emergência, mas que devem ser mesmo muito transitórias e muito pontuais. -----

- Em relação à questão da iluminação pública, disse que há um desajustamento claro, em algumas zonas, relativamente aos horários. Referiu que às 6:15 horas ainda é noite e toda a zona da Marginal Sul até à casa encarnada está desligada. Disse, ainda, que na Rua da Irmã Glória, também, estava tudo desligado, o que, na sua opinião, era uma questão, também, de segurança e conforto, e ao chegar à zona da Pastelaria Caseirinha, toda a iluminação pública estava ligada. Disse que se deveria solicitar um ajustamento nos relógios ou então colocar células fotoelétricas, que ao nascer o dia apagavam automaticamente. O senhor **Presidente da Câmara** disse que por vezes detetava aquelas situações e procurava informar os serviços para, posteriormente informarem a EDP. Solicitou que, sempre que fosse possível, fizessem chegar um email, para que possam reencaminhar aos serviços. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** deu conta que junto à entrada do cemitério, estava um poste de iluminação pública caído. O senhor **Presidente da Câmara** disse que já tinha informado os serviços, e o facto de não serem logo retirados, tinha que ver com questões de seguros, porque tem que ser feita a peritagem. -----

- Referiu que deveria ser feita uma reflexão, lembrando a situação de Borba. Disse que existiam alguns potenciais, que não estão declarados, eventualmente, mas recordava a Marginal Norte que seria a mais evidente, e falava não só nas estradas, mas, também, nas vias pedonais, porque algumas não estão suficientemente protegidas. Referiu que poderiam, eventualmente, assumir, como uma tarefa prioritária, fazer um levantamento de algumas situações com potencial de risco

que existem, e falava de zonas onde existem barreiras, nomeadamente, na zona do Frei Rodrigo, onde a rocha está muito escavada e talvez valesse a pena pedir uma opinião. Deu conta que existia um protocolo com a Faculdade de Geologia de Coimbra, que poderia ser um caminho, para se poder, eventualmente, prevenir algumas situações. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** disse que, na sequência da intervenção do senhor Vereador Rogério Cação, sobre a questão da Marginal Norte, no mandato anterior, tiveram acesso a um documento da Agência Portuguesa do Ambiente, que datava de 2013, e já dizia que havia muitas áreas, na marginal, que estavam em risco, que seriam os tais troços de risco que têm identificados para a revisão dos planos. Disse, ainda, que o conheceu em 2015, e desde aí tem insistido muito, na Câmara Municipal, com o anterior Presidente de Câmara, para que tomasse medidas cautelares e preventivas, que era, quem sabe, fechar alguns troços ou fazer forma de circular, também, limitar a circulação de veículos pesados em algumas áreas, recordando a zona em frente ao parque de campismo e Frei Rodrigo, que são, para si, a olho nú, os que têm o maior grau de perigosidade. Referiu que, na sequência de alguns acontecimentos, também, daquilo que tem vindo a público, relativamente às responsabilidades dos executivos municipais, face àquelas circunstâncias, começaram, ela própria e o senhor Vereador Filipe Sales, a preparar uma proposta que visava, um bocadinho aquilo que foi dito pelo senhor Vereador Rogério Cação, fazer uma análise, para além da que já tinham, fundamentando com aquele documento, poderem tomar algumas medidas preventivas e cautelares relativamente àquela via, ficando todos muito mais confortáveis. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, há já alguns meses, procurava negociar a propriedade do Frei Rodrigo, junto da agência imobiliária, que não estava a ser fácil e existe, da sua parte, uma predisposição para fazer uma proposta para, se necessário, e respeitando todos os procedimentos legais, uma parte da mesma ser declarada como sendo de interesse público. Disse, ainda, que o levantamento topográfico dos terrenos, nomeadamente, dos espaços públicos, que medeiam entre a Travessa da Fialha e o Caminho do Outeiro, já está efetuado. Deu conta que o levantamento topográfico de uma zona, que entende, também, trabalhar uma proposta, entre a Rotunda do Hipermercado Continente, na Rua General Humberto Delgado, e a zona junto à antiga fábrica Sardinal, já foi, também, efetuado. Disse que aqueles levantamentos tinham o propósito de ser elaborada uma proposta para que se proceda a novos alinhamentos. Disse que estava a aguardar uma informação sobre a propriedade em frente ao Intermaché, na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche, no sentido de perceber se aquela zona pode ser trabalhada. Disse que era seu propósito fazer uma proposta para um novo arruamento, cortando a propriedade Frei Rodrigo até à Rua do Miradouro. Informou que já foram elaborados os procedimentos para adquirir mais estruturas de madeira delimitadoras, como as que existem junto à Praia do Abalo, que poderão chegar, ainda, este ano. Disse que, em relação ao relatório da APA, de 2013, não o conhecia, mas já o solicitou. Referiu que depois de 2013, fez a avaliação, numa embarcação, à volta da península, com elementos da APA, da Capitania, com o Comandante da Proteção Cívil, a pedido do senhor Presidente de Câmara. Disse que não simpatizava com a situação de se ter que fechar alguns troços da Marginal Norte ou da Marginal Sul. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que, relativamente à questão levantada pelo senhor Vereador Rogério Cação, sobre a situação de Borba, e por analogia, aquilo que é uma zona potencial de risco, a Marginal Norte, na sua opinião, os serviços deveriam fazer um levantamento daquilo que são as infraestruturas, quer sejam rodoviárias, desportivas, recreativas ou de lazer, onde haja uma frequência elevada de pessoas onde possa ocorrer uma situação daquelas, para que na Câmara Municipal verifiquem as situações e dizerem, para cada uma delas, o que devem eventualmente fazer, porque existem situações de risco que não são legalizáveis, mas têm que ter situações que estejam controladas. Referiu que o preocupava a questão da Balealcoop, que não está licenciada, e perguntou se foram aumentados os níveis de procedimento de segurança daquele espaço. Disse, ainda, que para além da preocupação que têm com a Marginal Norte, existem outros equipamentos que lhes causam preocupação e que deveriam fazer uma análise. O

senhor **Presidente da Câmara** disse que já pediu, há algum tempo, e informaram-no que estava a ser feita, a avaliação dos espaços públicos e privados sem condições de segurança, para se fazer a avaliação. Referiu que no início do mandato, teve uma reunião com a direção da Balealcoop e depois mais duas, têm uma reunião agendada, brevemente, a avaliação teria que ser feita com rigor, e se for necessário fechar o parque de campismo, fecha-se. Solicitou à senhora Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, Ana Carriço, para que com o Comandante da Proteção Civil, constituísse uma equipa para que, para além dos contactos com a Balealcoop, se faça a avaliação relativamente ao que passava. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que falou na Balealcoop a título de exemplo, porque a questão não se esgotava ali, e seria para a Câmara Municipal analisar. Referiu que pretendem ter uma informação atual da situação, e verificar, porque muitas vezes a questão do licenciamento era meramente administrativa. Disse que o que resolvia o problema não era um papel, eram o que no terreno se passava, do ponto de vista da segurança. O senhor **Presidente da Câmara** disse que a partir do momento que fosse assumido e fossem, com muita objetividade, referidos casos em concreto de espaços que não tenham as condições, mínimas, de segurança teria que se fechar. O senhor Vereador **Jorge Gonçalves** disse que teriam que medir os riscos para que não venham a acontecer em termos de futuro, que os deixe numa situação mais fragilizados, mas o facto de falarem ou não do assunto em reunião de Câmara, não os desresponsabilizavam. O senhor **Presidente da Câmara** disse que estavam a reunir com a direção da Balealcoop no sentido de verificar se existe a possibilidade de resolver, mas se tiverem a consciência que há ali um risco eminente e não há possibilidade de legalização da situação, era à Câmara que competia agir, mas não seria a atual, seria à de há 10, 20 ou 30 anos atrás. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** disse que, em relação à Marginal Norte, o senhor Presidente referiu que desconhecia o relatório, mas ele está nos serviços, porque serviu de base à apreciação que foi feita do programa da Orla Costeira, e é de fácil consulta e, na sua opinião, era já suficientemente gravoso, e se já o era em 2013, caso seja atualizado, será sempre para pior. Referiu que quando falou da intensão do PSD, com uma proposta para a Câmara poder considerar a questão das medidas cautelares e preventivas, era, naturalmente, por considerar, que é responsabilidade do Presidente, mas, também, é responsabilidade da Câmara propor que alguma coisa se fizesse. Disse que o que foi afirmado pelo senhor Presidente, era um caminho diferente daquele que estavam a pensar, relativamente à proposta, porque segundo percebeu, estava a negociar prédios para alargamento da via, que desconhece no concreto. Disse, ainda, que a proposta iria no sentido de poderem ser colocados rails, em algumas zonas que estão no limite sem ser preciso um relatório da APA, bastava olhar, seria impedir que se circulasse do lado da arriba, impedindo o estacionamento e, quem sabe limitar o trânsito pesado em alguns troços ou não circularem nos dois sentidos. Referiu que não era uma questão apenas do senhor Presidente, era da Câmara Municipal, achando que todos estavam em sintonia para se tiverem que fechar aquela via em alguns troços, na sua opinião, todos estariam de acordo. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, o facto de tentar negociar uma propriedade, há algum tempo, que tem sido muito difícil, só quando tivesse mais certezas sobre a possibilidade de um acordo, é que trazia a proposta a reunião de Câmara. Relativamente ao sistema delimitador do espaço, disse que o procedimento avançou, logo que a DOM e DPGU estejam em condições de fazer uma proposta sobre a área que irão privilegiar para o fazer, será presente em reunião de Câmara, uma vez que não chegarão para toda a marginal, mas pensa que no próximo ano continue. -----

- Deu conta que foram discutidas, em sede do Conselho Nacional de Educação, algumas matérias que têm a ver com a transferência de competências em matéria de educação, referindo que partilhou um documento com todos os senhores Vereadores, porque acha que existem alguns aspetos que são interessantes e que valia a pena serem levados à Câmara Municipal, uma vez que iriam discutir a questão da transferência de competências, talvez devessem atender àquilo que é uma opinião, obviamente, de gente da educação, mas, também, autarcas, juristas, professores, ao

fim ao cabo, o Conselho Nacional de Educação que é um espelho daquilo que é a diversidade de opiniões que existem no quadro da sociedade. Disse que, não se esgotando, obviamente, as opiniões, naquilo que são as opiniões do Conselho Nacional de Educação, pensa que era uma opinião bastante válida para poderem, pelo menos, aprofundar mais um bocadinho. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Pedido para legalização de alteração/ampliação de edifício multifamiliar (3 fogos), para o prédio sito na Rua José Estevão, n.º 125, em Peniche, apresentado em nome de Zélia Ramos Sousa João Fidalgo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1432/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido, apresentado em nome de Zélia Ramos Sousa João Fidalgo, em 23 de março de 2018, para legalização de alterações/ampliação de edifício multifamiliar (3 fogos), para o prédio sito Rua José Estevão, n.º 125, localidade de Peniche, ao abrigo do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 21 de novembro de 2018, nomeadamente por não contemplar Plano de Acessibilidades, bem como não cumprir diversas disposições regulamentares do Regulamento Geral das Edificações Urbanas (RGEU).» (Doc.1009 DPGU 70/18)-----

2) Declaração de cedência, apresentada em nome de André Manuel Reis Sousa – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1433/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aceitar a cedência da área de 27 m², a desanexar do prédio urbano, sito em Rua 5 de Agosto, n.º 13, localidade e freguesia de Ferrel, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche, sob o n.º 1991, e inscrito na Matriz Predial Urbana da respetiva freguesia, sob o artigo 133, para ser integrada no domínio público, nomeadamente para cumprimento dos alinhamentos previstos no Proc.139/16, em nome de André Manuel Reis Sousa.» (Doc.1010 DPGU 139/16)-----

3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de 6 moradias, a implantar no prédio sito na Rua da Barragem, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Fábio Gonçalves Freitas Ribeiro – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1434/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido,

apresentado em nome de Fábio Gonçalo Freitas Ribeiro, em 13 de julho de 2018, sobre o pedido de informação prévia de viabilidade para construção de 6 moradias, a implantar no prédio sito na Rua da Barragem, localidade de Atouguia da Baleia, pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 15 de novembro de 2018, nomeadamente por corresponder a uma operação urbanística (Obra de Impacte Semelhante a Loteamento) não enquadrada por Unidade de Execução, Plano de Pormenor ou Plano de Urbanização, contrariando assim o disposto no n.º 3.8 do artigo 12.º do Regulamento do PDM de Peniche.» (Doc.1011 DPGU 57/18)-----

4) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de habitação, a implantar no prédio sito na Rua do Casalinho, em Ferrel, apresentado em nome de Armando de Jesus Marques – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1435/2018: Deliberado voltar a apreciar a proposta do senhor Presidente da Câmara, de 20 de novembro de 2018, referente ao pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de habitação, a implantar no prédio sito na Rua do Casalinho, em Ferrel, apresentado em nome de Armando de Jesus Marques, numa próxima reunião, após visita ao local. (DPGU P.I.P. 80/18)-----

5) Pedido de licenciamento para reabilitação de edifício com alteração do uso de comércio para habitação (3 fogos), para o prédio sito na Rua Professor Francisco Assis, nos Casais do Júlio, apresentado em nome de Luís e Telma - Gestão, Investimentos e Consultoria, L.da - Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1436/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquivava cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para reabilitação de edifício com alteração do uso de comércio para habitação (3 fogos), para o prédio sito na Rua Professor Francisco Assis, localidade de Casais do Júlio, apresentado em nome de Luís e Telma - Gestão, Investimentos e Consultoria, L.da, no dia 6 de abril de 2018, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 21 de novembro de 2018.» (Doc.1012 DPGU 80/18)-----

6) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas e alteração de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua de Timor, Lote 6, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ana Paula Filipe Ferreira Bruno Chagas - Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1437/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquivava cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar com condições o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas e alteração de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua de Timor, Lote 6, localidade de Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ana Paula Filipe Ferreira Bruno Chagas, no dia 24 de agosto de 2018, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 21 de novembro de 2018.» (Doc.1013 DPGU 194/18)-----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

7) Prorrogação do prazo da empreitada de construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia (Proc. 441B/DOM) – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 1438/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto no n.º 2 do artigo 298.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008 de 29 de janeiro, e considerando a informação da Divisão de Obras Municipais, de 19 de novembro de 2018, propõe-se aprovação da prorrogação do prazo de 260 dias, da empreitada de “Construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia”, e a aprovação do novo plano de trabalhos e plano de pagamentos, conforme o n.º 3 do artigo 361.º do CCP, devendo o empreiteiro ser notificado da decisão.» (Doc.1014 NIPG 16230/18) -----

RELACIONAMENTO INSTITUCIONAL:

8) Apresentação do projeto Rede Cultura 2027 – Município de Leiria: -----

Deliberação n.º 1439/2018: Foi feita uma apresentação, pelo senhor Gonçalo Lopes, Vereador da Cultura da Câmara Municipal de Leiria e pelo senhor Professor Paulo Lameiro, Coordenador da Candidatura de Leiria a Capital Europeia da Cultura, tendo a Câmara Municipal tomado conhecimento do Projeto Rede Cultura 2017. -----

PROTOCOLOS:

9) Proposta de Protocolo entre o Município de Leiria e o Município de Peniche, no âmbito da preparação da apresentação de uma candidatura, da cidade de Leiria, ao título de Capital Europeia de Cultura, em 2027: -----

Deliberação n.º 1440/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente à proposta de Protocolo entre o Município de Leiria e o Município de Peniche, no âmbito da preparação da apresentação de uma candidatura, da cidade de Leiria, ao título de Capital Europeia de Cultura, em 2027, na próxima reunião de Câmara. (NIPG 17633/18)-----

10) Protocolo destinado à distribuição de brinquedos às crianças do concelho de Peniche, no âmbito do programa Peniche – Um Mar de Natal 2018, a celebrar entre o Município de Peniche e a empresa Hora H - Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.da – Pelouro da Administração Geral: -----

Deliberação n.º 1441/2018: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 20 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando que é competência da Câmara Municipal promover e apoiar atividades de interesse municipal de natureza social e que a Hora H – Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.da tem vindo a assumir parte desta função com a distribuição de brinquedos a todas as crianças do Concelho de Peniche, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove o protocolo de colaboração a estabelecer com esta entidade.» (Doc.1015 NIPG 18452/18) -----

EVENTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL:

11) Prémios de Mérito Desportivo aos Jovens do Concelho de Peniche 2017/2018 – Pelouro da Juventude: -----

Deliberação n.º 1442/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«*Considerando o Relatório da Comissão de Análise designada para o procedimento da atribuição de Prémios de Mérito Desportivo para a época 2017/2018, de 15 de novembro de 2018, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal, no uso das competências previstas no n.º 3 do artigo 19.º do Regulamento de Atribuição de Prémios de Mérito a Jovens Atletas, e da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove a Lista Preliminar de Atribuição de Prémios de Mérito Desportivo 2017/2018, também anexa.*» (Doc.1016 NIPG 18467/18)-----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

12) Hasta pública para alienação de vários lotes de terreno – Pelouro da Administração Geral:

Deliberação n.º 1443/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente à hasta pública para alienação de vários lotes de terreno, na próxima reunião de Câmara. (NIPG 18618/18)-----

13) Arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Castelinho da Ilha da Berlenga – Pelouro da Administração Geral:

Deliberação n.º 1444/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente ao arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Castelinho da Ilha da Berlenga, em próxima reunião de Câmara. (NIPG 18446/18) -----

14) Arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Pavilhão-Restaurante da Ilha da Berlenga – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1445/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente ao arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento de restauração denominado Pavilhão-Restaurante da Ilha da Berlenga, em próxima reunião de Câmara. (NIPG 18448/18) ----

15) Administração de uma parcela de terreno, sita na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche - Parque de Diversões – Pelouro da Administração Geral: ---

Deliberação n.º 1446/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente à administração de uma parcela de terreno, sita na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche - Parque de Diversões, em próxima reunião de Câmara. (NIPG 18554/18) -----

16) Arrendamento do estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços, sito junto à Praia do Molhe Leste – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1447/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente ao arrendamento do estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços, sito junto à Praia do Molhe Leste, em próxima reunião de Câmara. (NIPG 18495/18)-----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

17) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianuais de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2018 (modificação 23) – Pelouro das Finanças:-----

Deliberação n.º 1448/2018: Deliberado voltar a apreciar o assunto, referente à alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianuais de Investimentos e ao Plano de Atividades

Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2018 (modificação 23), na próxima reunião de Câmara. (NIPG 18527/18) -----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO:

18) Apoio financeiro à Freguesia de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias: -----

Deliberação n.º 1449/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 22 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o solicitado pela Freguesia de Peniche, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea ccc) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, delibere submeter à aprovação da Assembleia Municipal para que autorize, no uso da competência prevista na alínea j) do n.º 1 do artigo 25.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, o Município de Peniche a atribuir um apoio financeiro à Freguesia de Peniche, no valor de 8.738,50€, para participação da aquisição de um Dumper.» (Doc.1017 NIPG 16131/18)-----

AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS:

19) Procedimento de concurso público internacional para escolha de uma viatura pesada com contentor de resíduos urbanos amovível de 16 m³ de capacidade, grua e sistema de basculamento de contentores amovíveis e uma viatura com sistema de lavagem a quente de contentores, a adquirir por locação financeira – Pelouro da Administração Geral: -----

Deliberação n.º 1450/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação da Divisão de Administração e Finanças – Secção de Património e Aprovisionamento, em anexo, proponho que a Câmara Municipal, no uso das competências estabelecidas nas alíneas f) e dd) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro:

- 1) Aprove a realização da despesa, nos termos da alínea b) do n.º 1 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, para a escolha de duas viaturas, a adquirir por locação financeira.
 - a) Lote 1 – Viatura pesada com contentor compactador de resíduos urbanos amovível de 16 m³ de capacidade, grua e sistema de basculamento de contentores amovíveis;
 - b) Lote 2 - Viatura com sistema de lavagem a quente de contentores.
- 2) Aprove a abertura do procedimento de um concurso público internacional ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 20.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), com o preço base de 355.000,00 € (trezentos e cinquenta e cinco mil euros), a saber:
 - a) Lote 1 – 180.000,00 € (cento e oitenta mil euros);
 - b) Lote 2 – 175.000,00 € (cento e setenta e cinco mil euros).
- 3) Aprove as peças do procedimento apresentadas, em anexo, nos termos do n.º 2 do artigo 40.º do CCP.
- 4) Designe para membros do júri do procedimento, nos termos do n.º 1 do artigo 67.º do CCP, a Vereadora Ana Rita Trindade Petinga, que presidirá, engenheiro Nuno Manuel Malheiros Cativo, que substituirá o presidente nas suas faltas e impedimentos, e engenheiro Nuno Fernando Alonso de Carvalho, como membros efetivos, o senhor Afonso João Chagas Ferreira e o senhor Vítor Pedro de Almeida Gonçalves Pereira, como membros suplentes.
- 5) Delege no júri do procedimento as seguintes competências, nos termos do n.º 2 do artigo 69.º do CCP:

- a) *Analisar e prestar esclarecimentos, quando solicitados pelos interessados;*
 - b) *Propor retificações às peças do procedimento;*
 - c) *Analisar e propor respostas a listas de erros e omissões.*
- 6) *Designe como gestor do contrato o engenheiro, Nuno Fernando Alonso de Carvalho, nos termos do artigo 290.º-A do CCP.» (Doc.1018 NIPG 18457/18)-----*

20) Concurso público internacional para a empreitada de remodelação da ETAR de Peniche - Adjudicação – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento: -----

Deliberação n.º 1451/2018: Por proposta verbal do senhor Presidente da Câmara, deliberado aprovar a deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados, de 21 de novembro de 2018 e, nomeadamente:

- 1- Ratificar todas as decisões tomadas pelo Conselho de Administração com efeitos à data em que as mesmas foram assumidas;
- 2- Excluir as propostas identificadas no Relatório Final, e de acordo com a fundamentação nele previstas;
- 3- Aprovar a ordenação das propostas admitidas;
- 4- Adjudicar a empreitada, nos termos do Relatório Final, à proposta variante apresentada pelo agrupamento formado pela Suez Treatment Solutions S.A. e pela Oliveiras, S.A., no montante global de 6 156 619,13€ (seis milhões cento e cinquenta e seis mil seiscientos e dezanove euros e treze cêntimos), com um prazo de execução de 540 dias, nas condições do caderno de encargos e da proposta apresentada;
- 5- Que todos os poderes que são conferidos ao dono da obra, em matéria de execução do contrato de empreitada de obra pública a celebrar, pelo Código dos Contratos Públicos e legislação complementar, serão exercidos pelos Serviços Municipalizados.
- 6- Aprovar a minuta do contrato a celebrar. (Doc.1019 NIPG 18529/18)-----

FIXAÇÃO DE PREÇOS E TAXAS:

21) Fixação dos preços a aplicar aos elementos da Comissão de Gestão Local do Centro de Alto Rendimento do Surf – Pelouro do Desporto: -----

Deliberação n.º 1452/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 29 de outubro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a proposta da Comissão de Gestão Local e a informação do Centro de Alto Rendimento, datada de 29 de novembro de 2018, que se anexa, relativa à proposta de uma tabela de preços para os elementos dessa comissão.

Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, fixe os preços nos seguintes termos:

- Elementos da Comissão de Gestão Local (preço por pessoa) – 6,50€;
- Atividades em coorganização com a Câmara Municipal – Gratuito;
- Os valores estipulados incluem a utilização da cozinha, ginásio/auditório e gabinetes médicos apenas pelas pessoas alojadas.» (Doc.1020 NIPG 18451/18)-----

APOIOS DIVERSOS:

22) Isenção de taxas pela emissão de licença especial de ruído, para um evento denominado “Jantar de Gala de Natal da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, solicitada pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1453/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Atendendo ao solicitado pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, por requerimento, registado nestes serviços no dia 16 de novembro de 2018, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 19 de novembro de 2018, proponho que se autorize a isenção do pagamento de taxas de emissão de Licença Especial de Ruído, para realização do evento denominado, “Jantar de Gala de Natal da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche”, a realizar no dia 11 de dezembro de 2018, no Hotel Sol Inn Peniche, nesta Cidade.»
(Doc.1021 NIPG 18220/18)-----

23) Atribuição de apoio ao Coral Stella Maris de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da atividade Concerto Coral de Natal - Pelouro do Associativismo:-----

Deliberação n.º 1454/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o relatório de avaliação elaborado pela Comissão de Avaliação, que junto se anexa, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e ao abrigo dos artigos 5.º e 51.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo (RMAA), conceda ao Coral Stella Maris de Peniche o apoio logístico e financeiro no valor de 54,00 euros, para a organização da atividade Concerto Coral de Natal, que decorrerá no dia 22 de dezembro, no âmbito de uma candidatura submetida por esta associação para apoio à atividade pontual, considerando-se que está devidamente justificado o carácter excecional da iniciativa a apoiar.» (Doc.1022 NIPG 18461/18)-----

24) Atribuição de apoio ao Clube Stella Maris, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a participação na 12.ª Jornada do LII Campeonato Nacional 2.ª Divisão Feminino - Sul A - Pelouro do Associativismo:-----

Deliberação n.º 1455/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro e ao abrigo dos artigos 5.º e 51.º do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo (RMAA), conceda ao Clube Stella Maris de Peniche o apoio financeiro no valor de 164,68 euros e a isenção do pagamento da utilização do autocarro municipal para a sua participação na 12.ª Jornada do LII Campeonato Nacional 2.ª Divisão Feminino - Sul "A", que terá lugar nos dias 26 e 27 de janeiro, no Funchal, no âmbito de uma candidatura submetida por este clube para apoio à atividade pontual, considerando-se que está devidamente justificado o carácter excecional da iniciativa a apoiar. A isenção do pagamento da utilização do autocarro deverá ter em conta a deliberação de Câmara n.º 625/2017, na sua atual redação.» (Doc.1023 NIPG 18462/18)-----

25) Participação gratuita em aulas de hidroginástica, nas Piscinas Municipais, a crianças e jovens, no âmbito do projeto 2520 Move-te E6G – Pelouro da Juventude:-----

Deliberação n.º 1456/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original

em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Considerando a informação da técnica Marta Miguel, datada de 21 de novembro de 2018, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal, no uso das competências previstas na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove a concessão de aulas de hidroginástica gratuitas, nas Piscinas Municipais, durante as férias de Natal, às crianças e jovens do Projeto “2520 Move-te E6G”.» (Doc.1024 NIPG 18465/18)-----

26) Atribuição de apoio à Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização de uma Noite de Fados – Pelouro do Associativismo:-----

Deliberação n.º 1457/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a candidatura da Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche solicitando apoio logístico, para organização de uma Noite de Fados.

Considerando que a atribuição dos apoios solicitados é da competência da Câmara Municipal.

Considerando que a atividade decorrerá no dia 24 de novembro de 2018.

Considerando o meu despacho, do dia 20 de novembro de 2018, em que autorizei a atribuição do apoio logístico à Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, proponho que a Câmara ratifique o despacho referido, no uso da competência prevista no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.» (Doc.1025 NIPG 18526/18)-----

27) Atribuição de apoio ao Projeto Âncora, Projeto de Autonomia e Flexibilidade Curricular – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1458/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 21 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o meu despacho, do dia 19 de novembro, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em que autorizei a concessão do apoio, isentando o pagamento previsto pela utilização do auditório do Centro de Alto Rendimento de Surf de Peniche, proponho que a Câmara Municipal ratifique o referido despacho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º, do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.» (Doc.1026 NIPG 18056/18)-----

DIVERSOS:

28) Missa em Honra de Nossa Senhora da Graça, no Centro Interpretativo de Atouguia da Baleia:-----

Deliberação n.º 1459/2018: A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação relativa à Missa em Honra de Nossa Senhora da Graça, no Centro Interpretativo de Atouguia da Baleia, a realizar no dia 27 de novembro de 2018. (NIPG 17819/18)-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 1460/2018: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo doze horas e trinta minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que eu, *Josselène Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, subscrevo. -----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 11 de fevereiro de 2019, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe da Divisão de Administração e Finanças,
em regime de substituição,

(assinado no original)
