

ATA N.º 41/2014

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 6 DE OUTUBRO DE 2014

Aos seis dias do mês de outubro do ano dois mil e catorze, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores António José Ferreira Sousa Correia Santos, Presidente, Jorge Alberto Bombas Amador, Vice-Presidente, Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Luís Lourenço Jorge Ganhão e Cristina Maria Luís Leitão, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----
----- 2.º - Período de intervenção do público.-----
----- 3.º - Período de antes da ordem do dia.-----
----- 4.º - Ordem do Dia:-----

-----Ordenamento do território e urbanismo:-----

-----1) Ampliação de uma moradia, sita nas Ruas da Santa Cruz e Cabo Avelar Pessoa, em Peniche – Emanuel Glória Nascimento;-----

-----2) Demolição de anexos e construção de moradia unifamiliar, na Rua das Escolas, em Atouguia da Baleia – Fernando Alexandre de Almeida Esteves;-----

-----3) Legalização de seis edifícios destinados a habitação, sítios na Rua Andrade, na Consolação – Francisco Matias Rodrigues Viegas e Outros;-----

-----4) Informação prévia sobre a viabilidade de remodelação de um edifício de habitação, sítio na Rua Francisco Silvestre, na ilha do Baleal – César Daniel Lopes da Silva;-----

-----5) Construção de um edifício para apoio ao moinho de vento da Gravanha, sítio na Rua de Santa Ana, em Peniche – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL;-----

-----Património municipal:-----

-----6) Cedência de uma parcela de terreno, sita na Rua de Santa Ana, em Peniche, com a área de 350,00 m², em regime de comodato, para implantação de uma estufa – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL;-----

-----7) Estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços náuticos, sítio na praia do Molhe Leste;-----

-----Trânsito:-----

-----8) Implantação de dissuasores de estacionamento na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche – Carlos Alberto Ferreira Álvares Tiago;-----

-----Obras municipais:-----

-----9) Colocação de dissuasores de estacionamento na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche, por administração direta – Departamento de Obras Municipais;-----

-----Regulamentos municipais:-----

-----10) Regulamento de Atribuição das Casas Denominadas Abrigo dos Pescadores Sítios na Ilha da Berlenga;-----

-----Fixação de preços e taxas:-----

-----11) Fixação dos preços pela prestação do serviço ao público de recolha de resíduos sólidos urbanos;-----

-----Delegação de competências do município:-----

-----12) Comparticipação nas despesas pela manutenção de equipamento – Freguesia de Serra d'El-Rei;-----

-----Licenciamento de atividades diversas:-----

-----13) Licenciamento de arraial com música ao vivo – Associação de Estudantes Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche; -----

-----Ocupação do espaço público e publicidade:-----

-----14) Ocupação de espaço público para a realização de duas feiras de artesanato, no Largo 5 de Outubro, em Peniche – Freguesia de Peniche; -----

-----15) Ocupação de espaço público com uma banca de publicidade, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche – Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura;-----

-----16) Ocupação de espaço público com uma esplanada fechada, no Largo da Ribeira, em Peniche – Luís Alves Martins, L.^{da}; -----

-----Apoios diversos:-----

-----17) Apoio para a deslocação de cinquenta pessoas à cidade do Porto – 102 FM Rádio;-----

-----18) Dispensa do pagamento de taxas urbanísticas referentes à construção de um edifício para apoio ao moinho de vento da Gravanha, sito na Rua de Santa Ana, em Peniche – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL; -----

-----19) Isenção de taxas pelo licenciamento de arraial com música ao vivo – Associação de Estudantes Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche; -----

-----20) Isenção de taxas pela ocupação de espaço público com uma banca de publicidade, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche – Renascer – Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura;-----

-----21) Comparticipação para transporte escolar – Lara Filipa Matos Pereira; -----

-----22) Comparticipação para transporte escolar – Henrique Teodoro da Silva Pata; -----

-----23) Comparticipação para transporte escolar – Rafael Jerónimo Guerreiro Bugalho;-----

-----24) Comparticipação para transporte escolar – Ricardo Santos Rocha; -----

-----25) Comparticipação para transporte escolar – Mónica Ramos Coelho; -----

-----26) Comparticipação para transporte escolar – Fabiana Isabel Andrade Sousa.---

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram quinze horas e dez minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.-----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 35, 36 e 37/2014, das reuniões camarárias realizadas nos dias 1, 8 e 9 de setembro de 2014, tendo sido dispensada a sua leitura por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara.-----

PERÍODO DE AUDIÇÃO DO PÚBLICO

O senhor Presidente deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas: -----

- Rui Vilela, que se referiu ao estacionamento e aparcamento de autocaravanas em zonas nobres e mostrou o seu agrado pela aprovação do Regulamento Municipal para Licenciamento das Atividades de Campismo Ocasional e Caravanismo no Concelho de Peniche. Manifestou interesse em instalar um parque de autocaravanismo, na zona da Cruz das Almas, nos Casais do

Baleal, estando disponível para imputar uma parte da receita a uma instituição social, e perguntou se há interesse do Município nesse equipamento. O senhor **Presidente da Câmara** disse que regista com agrado a intenção de investimento apresentada pelo munícipe, contudo existem questões do ordenamento do território que não podem ser agora respondidas, devendo o munícipe agendar uma reunião com os serviços técnicos do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística para ser esclarecido e saber como pode dar andamento ao processo. Disse, também, que a Câmara Municipal tem tentado esbater o problema do campismo ilegal com autocaravanas, investindo no Parque Municipal de Campismo e Caravanismo, arrendando um terreno municipal destinado a esse efeito e, agora, regulamentando a atividade de campismo ocasional e caravanismo. Disse, ainda, que já existe legislação nacional sobre a matéria, que permite às autoridades atuarem, mas o Município criou este novo regulamento, para que estas não possam continuar a alegar falta de suporte legislativo para atuarem. A senhora **Vereadora Cristina Leitão** disse que se trata de uma matéria que preocupa o Partido Social Democrata e que acredita que a aprovação deste novo regulamento é fruto da ação persistente do PSD. Referiu-se aos benefícios do autocaravanismo para a economia local, mas que este deve ser ordenado, para não dar uma imagem negativa do concelho. Disse que há todo o interesse na existência de parques privados no concelho para acolher os autocaravanistas. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que a Câmara Municipal tem tomado medidas, relativamente ao autocaravanismo, nomeadamente com a criação de cinco espaços no Parque Municipal de Campismo e Caravanismo, com o arrendamento de um terreno para o efeito e com a criação do novo regulamento, de que foi o coordenador da elaboração da proposta. Referiu que, em 2014, Peniche é cada vez mais um destino muito procurado. Disse, também, que tem havido a ausência de intervenção das forças de segurança no controlo da atividade de campista no concelho. O senhor **Vereador Ângelo Marques** disse que é do seu agrado a criação de mais um parque de campismo no concelho. -----

- Emanuel Nascimento, titular do processo que corre termos no Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, com o n.º 61/14, para ampliação de uma moradia, sita nas Ruas da Santa Cruz e Cabo Avelar Pessoa, em Peniche, que sublinhou a necessidade que tem em ampliar a sua residência, uma vez que esta não tem o espaço necessário para o seu agregado familiar. Acrescentou que o último projeto que apresentou, sobre o qual a Câmara Municipal já se pronunciou, manifestando a intenção de o indeferir, foi elaborado segundo indicações dadas pelos serviços do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, na sequência de uma deliberação da Câmara Municipal. Referiu o facto dos pareceres dos técnicos serem favoráveis à aprovação do pedido, não compreendendo a fundamentação da intenção de indeferimento. Solicitou que a Câmara Municipal, aquando da apreciação final do pedido, tenha em consideração a exposição que apresentou em sede de audiência prévia. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, quando a Câmara Municipal indefere um pedido, não é porque pretende ser do contra, mas porque pondera diversos aspetos. Informou que o processo será apreciado na presente reunião, no período da ordem do dia. Acrescentou que os técnicos emitem pareceres, mas é aos políticos, que foram mandatados pela população, que compete tomar decisões. O senhor **Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística** informou que a fundamentação legal do indeferimento se encontra no n.º 4 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, concretamente quanto à adequada inserção do imóvel no ambiente urbano. -----

- António Leitão, que solicitou que a Câmara Municipal lhe arrende uma casa com renda social, uma vez que é doente e não tem onde morar. Disse que o seu pedido inicial para atribuição de casa já foi apresentado à Câmara Municipal há mais de 15 anos. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Vereadora Clara Abrantes que elabore uma informação sobre o processo, para que todos os membros da Câmara Municipal conheçam a situação. A senhora

Vereadora Clara Abrantes solicitou ao município que agende uma reunião com o Setor de Planeamento e Intervenção Social do Município. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara: -----

Senhor Presidente da Câmara, António José Correia:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- No dia 24 de setembro, deslocou-se à zona da Barroca, em Geraldês, com o senhor Vice-Presidente da Câmara Municipal, o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia e técnicos dos serviços municipais, para análise do problema do escoamento das águas pluviais da zona.-----
- No dia 24 de setembro, acompanhou o início das atividades de desporto escolar na Escola Secundária de Peniche.-----
- No dia 25 de setembro, participou numa reunião na Oeste CIM.-----
- No dia 26 de setembro, participou numa reunião do Conselho de Administração da empresa Águas do Oeste.-----
- Nos dias 28 a 30 de setembro, deslocou-se a França para tratar da logística da entrega da Chave de Ouro da Cidade ao atleta Kelly Slater.-----
- No dia 30 de setembro, reuniu-se com o Centro de Canoagem do Oeste.-----
- No dia 3 de outubro, recebeu um representante da empresa Motamineral.-----
- No dia 3 de outubro, recebeu representantes de uma empresa que pretende instalar um aeródromo em Porto de Lobos.-----
- No dia 3 de outubro, participou num almoço com a Liga dos Combatentes.-----
- No dia 3 de outubro, reuniu-se com os novos órgãos sociais da Associação Comercial, Industrial e de Serviços do Concelho de Peniche, a quem felicitou.-----
- No dia 5 de outubro, participou numa festa realizada na Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense, que tem novos órgãos sociais, a quem felicitou.-----
- No dia 5 de outubro, assistiu ao Festival de Bandas organizado pela Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei.-----

Senhor Vice-Presidente da Câmara, Jorge Amador:

Apresentou, por escrito, a seguinte informação acerca da sua atividade de 29 de setembro a 6 de outubro do corrente ano:-----

«O senhor Vice-Presidente, Jorge Amador, participou nos seguintes eventos/iniciativas/reuniões:

- Nas reuniões com os vários trabalhadores que integram os Serviços de Higiene e Limpeza;
- Na reunião da Comissão Municipal de Trânsito;
- No colóquio evocativo do Dia Mundial do Turismo sujeito ao tema: Turismo e Desenvolvimento Comunitário, dinamizado pela Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar. Esta iniciativa contou com forte participação da comunidade educativa deste instituto e com a apresentação de alguns estudos no âmbito do turismo (planeamento, animação, criação de marcas de destinos turísticos, entre outros). Foi ainda realizada uma intervenção sobre a aposta da autarquia na fileira da onda, a realização pela 6.ª vez consecutiva do Mundial de Surf, o seu impacto na economia local, bem como a crescente procura de Peniche por milhares de pessoas e amantes da modalidade do surf e outros desportos de deslize.
- No acompanhamento das obras de reabilitação da Escola Básica do 1.º ciclo de Ferrel. A

abertura desta escola terá lugar na próxima quarta-feira, dia 8 de outubro;

- Na apresentação do livro do artista local Antero Anastácio denominado por “Música da Cor”;

- Na apresentação dos órgãos sociais da Associação Cultural e Recreativa Reinaldense;

- No XVIII Festival de Bandas Filarmónicas dinamizado pela Junta de Freguesia de Serra d’El-Rei em colaboração com a Banda Filarmónica de Serra d’El-Rei. Um evento com forte tradição nesta localidade;

- Na reunião com os operadores do mercado municipal a propósito da continuidade da iniciativa “Artesanato no Mercado Municipal”, entre outros pormenores de funcionamento deste equipamento;

- No almoço-convívio da Festa em honra de Nossa Senhora do Rosário, no Pavilhão do Centro Social da Bufarda.»-----

Senhora Vereadora Clara Abrantes:

Deu conhecimento de que participou, hoje, numa reunião, na Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar, sobre atividades com idosos. -----

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Disse que existem muitos dejetos de caninos nas ruas e passeios da cidade e sugeriu que a Câmara Municipal promova uma campanha para alertar os donos dos cães para o seu dever de manter o asseio da cidade e, em caso de prevaricação, que se apliquem multas. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que está a preparar uma campanha. -----

- Perguntou qual o desenvolvimento da rede de saneamento nas zonas dos Dominginhos e da Fonte da Nora, em Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar uma informação sobre o assunto aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento. -----

- Disse que tem verificado que a água do fosso da muralha de Peniche está suja e perguntou se a Docapesca tem monitorizado a qualidade dessa água. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que mande preparar um ofício a solicitar à Docapesca uma informação sobre as medidas de monitorização da água do fosso da muralha de Peniche. -----

- Perguntou se a Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo já chegou a alguma conclusão relativamente aos parques de gás instalados no Casal da Vala. O senhor **Presidente da Câmara** informou que as duas visitas a Peniche, agendadas pelo senhor Presidente da CCDRLVT, foram adiadas e que aguarda uma nova marcação. -----

- Lembrou, novamente, que ainda não recebeu a cópia do protocolo celebrado entre a empresa Lusitaniagás e o Município, que solicitou na reunião de 8 de setembro. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que recorde ao senhor Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística a solicitação que lhe foi feita, na reunião de 8 de setembro. -----

- Solicitou uma informação sobre o planeamento previsto pela empresa Lusitaniagás para rede de gás natural, no concelho de Peniche, no corrente ano. O senhor **Presidente da Câmara** deu indicação à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para solicitar à Lusitaniagás a informação solicitada pelo senhor Vereador. -----

- Solicitou uma informação detalhada sobre a intervenção que a Câmara Municipal irá realizar na Estação de Transferência de Resíduos Sólidos. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que a referida intervenção, a cargo do Departamento de Obras Municipais, começará a partir do próximo dia 15 de outubro e que irá providenciar a informação solicitada. -----

- Solicitou que, à medida que vão sendo produzidos, os trabalhos para a Revisão do PDM sejam disponibilizados a todos os membros da Câmara Municipal. O senhor **Presidente da Câmara**

deu indicação à Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro para transmitir o pedido do senhor Vereador ao senhor Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, com a indicação de que todo o material produzido seja disponibilizado, mas com a marca de água indicando que se tratam de documentos de trabalho.-----

- Perguntou se existem mais barracas no acampamento de cidadãos de etnia cigana localizado na zona da Fonte Boa, em Peniche. A senhora **Vereadora Clara Abrantes** informou que está a ser preparada uma informação com o ponto de situação do referido acampamento.-----

- Perguntou se, desde 9 de setembro, o Município voltou a contactar os proprietários dos terrenos onde pretende construir o Centro Escolar de Atougua da Baleia. Perguntou, ainda, por que espera a presidência da Câmara Municipal para apresentar uma proposta à Câmara Municipal sobre o assunto. O senhor **Presidente da Câmara** informou que foi enviado um ofício a todos os proprietários, tendo alguns já remetido as suas respostas, e que se encontra agendada uma reunião, com os departamentos do Município, para tratarem do assunto.-----

Senhor Vereador Ângelo Marques:

- Disse que se encontra na ordem do dia da reunião de hoje um processo, em nome da Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para cedência de uma parcela de terreno, devidamente informado pelo Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, cujo requerimento deu entrada naqueles serviços no dia 3 de outubro, havendo outros processos que aguardam uma resposta há muitos meses. O senhor **Diretor do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística** informou que o requerimento deu entrada, oficialmente, no dia 3 de outubro, mas que a Cercipeniche já o tinha feito, anteriormente, por correio eletrónico.-----

Senhora Vereadora Cristina Leitão:

- Solicitou que seja enviado ao Partido Social Democrata uma relação, com nomes e datas das reuniões ou sessões, das senhas de presença pagas aos membros da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal eleitos por aquele partido. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que mande providenciar a informação solicitada.-----

- Perguntou qual o ponto de situação de implementação de sinalização de trânsito na Rua de Malaca, em Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** disse que se trata de um assunto que não é consensual entre os moradores daquela artéria e solicitou ao senhor Vice-Presidente, responsável pelo Pelouro do Trânsito, que prepare o processo para que o assunto seja agendado numa próxima reunião da Câmara Municipal.-----

- Disse que ainda não recebeu a informação que solicitou acerca da página do Município na internet. O senhor **Presidente da Câmara** informou que a conclusão do processo de remodelação da página do Município na internet, que está a ser executada pela Oeste CIM, está para breve.-----

- Perguntou para quando está prevista a apresentação à Câmara Municipal da proposta de constituição da Comissão Municipal de Turismo.-----

- Perguntou se foram enviados convites aos vereadores para o aniversário da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar. O senhor **Presidente da Câmara** disse que ainda não recebeu qualquer convite referente a essa efeméride.-----

- Propôs que, seis meses após a sua entrada em vigor, seja feita uma avaliação à implementação do Regulamento Municipal para Licenciamento das Atividades de Campismo Ocasional e Caravanismo no Concelho de Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** disse que subscrevia a proposta da senhora Vereadora.-----

- Perguntou qual o ponto de situação do processo de reabilitação do talude, sito na Rua António

da Conceição Bento, em Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** informou que ainda não se reuniu com a Caixa de Crédito Agrícola Mútuo. -----

- Perguntou se a atividade exercida no estabelecimento comercial atualmente denominado Sete Mares, anteriormente Calypso, sito na Rua Raul Brandão, na ilha do Baleal, se encontra licenciada. Referiu a necessidade de se equacionar, em tempo útil, a possibilidade de se instalar um apoio de praia naquela zona da praia do Baleal. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que mande verificar a situação identificada pela senhora Vereadora.-----

Senhor Vereador Luís Ganhão:

- Associou-se às felicitações que foram feitas, nomeadamente à Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei pela organização do Festival de Bandas. -----

- Solicitou informação sobre os valores pagos pelas esplanadas da ilha do Baleal que estão a ocupar espaço público. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou à senhora Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro que mande elaborar a informação solicitada pelo senhor Vereador. -----

- Referiu-se, mais uma vez, ao mau aspeto dos depósitos de resíduos sólidos urbanos existentes à entrada da ilha do Baleal. O senhor **Presidente da Câmara** solicitou ao senhor Vice-Presidente que analise a possibilidade de se repor a proteção visual que já existiu a envolver os depósitos. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, disse que já solicitou ao Departamento de Energia e Ambiente que apresente uma proposta para melhorar o aspeto estético do local. -----

- Referiu, mais uma vez, que existem eletrodomésticos e peças de mobiliário abandonados nas bermas dos caminhos. O senhor **Vice-Presidente, Jorge Amador**, informou que já deu instruções aos serviços do Departamento de Energia e Ambiente para fazerem a recolha. -----

- Disse que ainda não foi enviada aos membros da Câmara Municipal uma informação com o ponto de situação da desratização no concelho. O senhor **Vice-Presidente** informou que já solicitou a referida informação à Divisão de Ambiente e Serviços Urbanos e que, posteriormente, será enviada a todos os membros da Câmara Municipal. -----

- Disse que comunga da preocupação do senhor Vereador Jorge Gonçalves sobre os dejetos de caninos nas ruas da cidade, mas que a grande quantidade de gaivotas existente também o preocupa. O senhor **Presidente da Câmara** disse que terá de se fazer uma campanha de sensibilização para que as pessoas não alimentem as gaivotas. -----

- Perguntou se haverá livre-trânsito para que os vereadores e o senhor Presidente da Junta de Freguesia de Atouguia da Baleia tenham acesso ao espaço reservado do Campeonato do Mundo de Surf. O senhor **Presidente da Câmara** informou que ainda não tem informação sobre esse assunto. -----

- Perguntou se o senhor Presidente da Câmara tem conhecimento de que a loja da marca Rip Curl que existia no concelho fechou. O senhor **Presidente da Câmara** disse que já tinha conhecimento e informou que, em breve, irá abrir uma nova loja da mesma marca. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO:

1) *Ampliação de uma moradia, sita nas Ruas da Santa Cruz e Cabo Avelar Pessoa, em*

Peniche – Emanuel Glória Nascimento:-----

Deliberação n.º 975/2014: Deliberado apreciar e votar o pedido de licenciamento de obras para ampliação de uma moradia, sita nas Ruas da Santa Cruz e Cabo Avelar Pessoa, em Peniche, apresentado por Emanuel Glória Nascimento, em próxima reunião da Câmara Municipal. (DPGU 61/14)-----

2) Demolição de anexos e construção de moradia unifamiliar, na Rua das Escolas, em Atouguia da Baleia – Fernando Alexandre de Almeida Esteves:-----

Deliberação n.º 976/2014: Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 2 de outubro de 2014, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras, apresentado por Fernando Alexandre de Almeida Esteves, em 13 de agosto de 2014, para demolição de anexos e construção de uma moradia unifamiliar, na Rua das Escolas, em Atouguia da Baleia, nas condições dos pareceres técnicos da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 24 e 26 de setembro de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.1 DPGU 69/14)-----

3) Legalização de seis edifícios destinados a habitação, sitos na Rua Andrade, na Consolação – Francisco Matias Rodrigues Viegas e Outros:-----

Deliberação n.º 977/2014: Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 2 de outubro de 2014, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras, apresentado por Francisco Matias Rodrigues Viegas e Outros, em 25 de agosto de 2014, para legalização de seis edifícios destinados a habitação, sitos na Rua Andrade, na Consolação, nas condições dos pareceres técnicos da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 5 e 30 de setembro e 2 de outubro de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.2 DPGU 75/14)-----

4) Informação prévia sobre a viabilidade de remodelação de um edifício de habitação, sito na Rua Francisco Silvestre, na ilha do Baleal – César Daniel Lopes da Silva:-----

Deliberação n.º 978/2014: Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 2 de outubro de 2014, deliberado proceder à audiência prévia de César Daniel Lopes da Silva, nos termos do artigo 100.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido de informação prévia que apresentou, em 23 de julho de 2014, aperfeiçoado em 3 de setembro de 2014, sobre a viabilidade de remodelação de um edifício de habitação, sito na Rua Francisco Silvestre, na ilha do Baleal, pelos motivos e fundamentos constantes nos pareceres técnicos da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 1 e 2 de outubro de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.3 DPGU R583/14)-

5) Construção de um edifício para apoio ao moinho de vento da Gravanha, sito na Rua de Santa Ana, em Peniche – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL:-----

Deliberação n.º 979/2014: Considerando a proposta do Departamento de Planeamento e Gestão Urbanística, datada de 3 de outubro de 2014, deliberado, no uso das competências estabelecidas no n.º 1 do artigo 5.º e n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua

atual redação, aprovar o projeto de arquitetura referente ao pedido de licenciamento de obras, apresentado pela Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, em 1 de setembro de 2014, para construção de um edifício, em madeira, para apoio ao moinho de vento da Gravanha, também conhecido como moinho da Fialha, sito na Rua de Santa Ana, em Peniche, nas condições dos pareceres técnicos da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datados de 19 e 30 de setembro de 2014. Os documentos atrás referidos dão-se aqui por reproduzidos e arquivam-se cópias em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.4 DPGU 78/14)-----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

6) Cedência de uma parcela de terreno, sita na Rua de Santa Ana, em Peniche, com a área de 350,00 m², em regime de comodato, para implantação de uma estufa – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL:-----

Deliberação n.º 980/2014: Deliberado concordar com a cedência de uma parcela de terreno, sita na Rua de Santa Ana, em Peniche, com a área de 350,00 m², à Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para implantação de uma estufa para dar continuidade ao projeto *O Nosso Aroma*, que visa potenciar a horta de ervas aromáticas, chás e frutos exóticos daquela instituição, e encarregar o senhor Presidente da Câmara de ajustar com a Direção da *Cercipeniche* os termos e o regime do acordo a celebrar, para posterior aprovação da Câmara Municipal. (NIPG 13763/14)-----

7) Estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços náuticos, sito na praia do Molhe Leste:-----

Deliberação n.º 981/2014: Considerando a informação do Departamento Administrativo e Financeiro, datada de 3 de outubro de 2014, que aqui se dá por reproduzida e de que se arquivou cópia em pasta anexa ao livro de atas, deliberado informar o senhor Filipe Miguel Sousa Rodrigues, arrendatário de um edifício propriedade do Município de Peniche, sito junto à praia do Molhe Leste, destinado a estabelecimento de restauração e bebidas e/ou prestação de serviços náuticos, no seguimento de um pedido de esclarecimentos por ele apresentado, relativamente à deliberação n.º 875/2014, tomada pela Câmara Municipal, em 1 de setembro de 2014, de que: ---

1) A renovação foi efetuada pelo período de um ano, período em que a Câmara Municipal se compromete a desenvolver o procedimento concursal e a concluí-lo no mais curto espaço de tempo;-----

2) O facto de a deliberação referir que o arrendamento do imóvel será efetuado após o término do atual contrato está de acordo com o compromisso que a Câmara Municipal assumiu com o atual arrendatário, prorrogação do contrato de 1 de outubro de 2014 a 30 de setembro de 2015, salvaguardando os interesses do mesmo. Sem prejuízo do desenvolvimento do procedimento concursal o novo contrato só poderá ser celebrado após a cessação do atual; -----

3) Se houver denúncia do contrato antes de decorrido o prazo da prorrogação, a Câmara Municipal terá todo o interesse em celebrar e dar início ao novo contrato; -----

4) O atual contrato poderá cessar antes de decorrido o período de um ano, nas seguintes condições: a) A todo o tempo, desde que por acordo entre as partes, não havendo, neste caso, prazo mínimo para a mesma ocorrer (artigo 1082.º do Código Civil); b) A requerimento do arrendatário, desde que efetuado com a antecedência mínima de 90 dias, tendo em conta que se trata de uma renovação por período de 1 ano (artigo 1098.º, n.º 1, al b), do Código Civil). (Doc.5 NIPG 13738/14)-----

TRÂNSITO:

8) Implantação de dissuasores de estacionamento na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche – Carlos Alberto Ferreira Álvares Tiago:-----

Deliberação n.º 982/2014: Atendendo ao solicitado por Carlos Alberto Ferreira Álvares Tiago, em 19 de março de 2014, e considerando a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 29 de setembro de 2014, e a informação do Departamento de Obras Municipais, datada de 26 de setembro de 2014, documentos que aqui se dão por reproduzidos e de que se arquivam cópias em pasta anexa ao livro de atas, deliberado, no uso das competências estabelecidas na alínea rr) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos n.ºs 1 e 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 44/2005, de 23 de fevereiro, autorizar a implantação de dissuasores de estacionamento, na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche, concretamente em frente aos edifícios com os números de polícia 25, 27 e 29, conforme planta elaborada pelo Departamento de Obras Municipais. (Doc.6 NIPG 3733/14)-----

OBRAS MUNICIPAIS:

9) Colocação de dissuasores de estacionamento na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche, por administração direta – Departamento de Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 983/2014: Considerando a proposta do senhor Vice-Presidente da Câmara, datada de 29 de setembro de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea bb) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e observando o n.º 2 do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, autorizar os serviços municipais a realizarem por administração direta as obras necessárias para a colocação de dissuasores de estacionamento, na Rua Dr. Francisco Seia, em Peniche, para execução da deliberação n.º 982/2014, tomada na presente reunião. (NIPG 3733/14)-----

REGULAMENTOS MUNICIPAIS:

10) Regulamento de Atribuição das Casas Denominadas Abrigo dos Pescadores Sitas na Ilha da Berlenga:-----

Deliberação n.º 984/2014: Deliberado apreciar e votar a proposta de Regulamento de Atribuição das Casas Denominadas Abrigo dos Pescadores Sitas na Ilha da Berlenga a apresentar à Assembleia Municipal em próxima reunião da Câmara Municipal. (NIPG 13781/14)-----

FIXAÇÃO DE PREÇOS E TAXAS:

11) Fixação dos preços pela prestação do serviço ao público de recolha de resíduos sólidos urbanos:-----

Deliberação n.º 985/2014: Deliberado apreciar e votar a proposta de fixação dos preços pela prestação do serviço ao público de recolha de resíduos sólidos urbanos em próxima reunião da Câmara Municipal. O senhor Vereador Jorge Gonçalves solicitou uma informação com o valor pago à *Resioeste*, por tonelada de RSU, em 2006, o valor que a tarifa gerou em 2006, o valor que atualmente se paga à *Valorsul*, por tonelada, e o valor já arrecadado pelo Município em 2014 e a previsão do valor a arrecadar até ao final do ano.-----

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO:

12) Participação nas despesas pela manutenção de equipamento – Freguesia de Serra d'El-Rei:-----

Deliberação n.º 986/2014: Deliberado autorizar o pagamento de 190,62 euros à Freguesia de Serra d'El-Rei, para compartilhar em 50% o pagamento de despesas com a manutenção de dois veículos, com as matrículas 16-52-NQ e 70-05-GP, de acordo com a alínea a) do artigo 7.º do contrato de execução de competências delegadas, celebrado entre a Câmara Municipal de Peniche e a Junta de Freguesia de Serra d'El-Rei, em 2 de maio de 2014. (NIPG 13088/14) -----

LICENCIAMENTO DE ATIVIDADES DIVERSAS:

13) *Licenciamento de arraial com música ao vivo – Associação de Estudantes Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche:*-----

Deliberação n.º 987/2014: Atendendo ao solicitado pela Associação de Estudantes Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche, por requerimento, datado de 30 de setembro de 2014, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 30 de setembro de 2014, deliberado autorizar a emissão de uma licença de recinto improvisado, nos termos dos artigos 3.º, 14.º e 15.º do Decreto-Lei n.º 268/2009, de 29 de setembro, para a realização de arraial com música ao vivo, no logradouro do Quartel dos Bombeiros Voluntários de Peniche, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, nos dias 7 e 8 de outubro de 2014. (NIPG 13564/14) -----

OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:

14) *Ocupação de espaço público para a realização de duas feiras de artesanato, no Largo 5 de Outubro, em Peniche – Freguesia de Peniche:*-----

Deliberação n.º 988/2014: Atendendo ao solicitado pela Freguesia de Peniche, pelo seu ofício n.º 196, datado de 24 de setembro de 2014, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 1 de outubro de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a referida autarquia local a ocupar espaço público, no Largo 5 de Outubro, em Peniche, nos dias 11 e 12 de outubro de 2014, para a realização de duas feiras de artesanato, conforme previsto no artigo 84.º do Regulamento de Publicidade e de Ocupação do Espaço Público do Município de Peniche. (NIPG 13395/14) -----

15) *Ocupação de espaço público com uma banca de publicidade, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche – Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura:* --

Deliberação n.º 989/2014: Atendendo ao solicitado pela Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultural, por carta, recebida em 3 de setembro de 2014, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 11 de setembro de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a referida entidade a ocupar espaço público, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, nos dias 31 de outubro e 3 de novembro de 2014, com uma banca de publicidade, conforme previsto no artigo 84.º do Regulamento de Publicidade e de Ocupação do Espaço Público do Município de Peniche. (NIPG 12310/14)-----

16) *Ocupação de espaço público com uma esplanada fechada, no Largo da Ribeira, em Peniche – Luís Alves Martins, L.ª:*-----

Deliberação n.º 990/2014: Atendendo ao solicitado pela empresa Luís Alves Martins, L.ª, por requerimento, recebido em 27 de janeiro de 2014, e considerando a informação da Divisão de Gestão Urbanística e Ordenamento, datada de 4 de fevereiro de 2014, deliberado, no uso da

competência estabelecida na alínea qq) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorizar a referida empresa a ocupar 36,00 m² de espaço público, no largo da Ribeira, em Peniche, pelo período de 1 de janeiro a 31 de dezembro de 2014, com uma esplanada fechada, conforme projeto oportunamente aprovado pela Câmara Municipal, para apoio ao estabelecimento comercial denominado *Restaurante Onda Azul*, conforme previsto no artigo 65.º do Regulamento de Publicidade e de Ocupação do Espaço Público do Município de Peniche. (NIPG 1183/14)-----

APOIOS DIVERSOS:

17) Apoio para a deslocação de cinquenta pessoas à cidade do Porto – 102 FM Rádio: -----
Deliberação n.º 991/2014: Atendendo ao solicitado pela 102 FM Rádio, por carta, datada de 24 de setembro de 2014, deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceder à referida entidade um subsídio de valor igual ao do montante correspondente à totalidade do encargo a satisfazer pela utilização de um autocarro municipal, para a deslocação de cinquenta pessoas à cidade do Porto, para assistirem a um concerto do grupo musical *Némanus*, no dia 18 de outubro de 2014, conforme previsto no n.º 2 do artigo 5.º do Regulamento de Utilização dos Autocarros Municipais. A senhora Vereadora Cristina Leitão solicitou que seja dado conhecimento à Câmara Municipal do valor efetivo do subsídio atribuído. (NIPG 13703/14) -----

18) Dispensa do pagamento de taxas urbanísticas referentes à construção de um edifício para apoio ao moinho de vento da Gravanha, sito na Rua de Santa Ana, em Peniche – Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL: -----
Deliberação n.º 992/2014: Atendendo ao solicitado pela Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, em 2 de setembro de 2014, deliberado, ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 4.º do Regulamento de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche, deferir o pedido de dispensa do pagamento das taxas devidas pelo licenciamento das obras de construção de um edifício para apoio ao moinho de vento da Gravanha, também conhecido como moinho da Fialha, sito na Rua de Santa Ana, em Peniche. (DPGU 78/14)-----

19) Isenção de taxas pelo licenciamento de arraial com música ao vivo – Associação de Estudantes Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar de Peniche: -----
Deliberação n.º 993/2014: Na sequência da deliberação n.º 987/2014, tomada na presente reunião, deliberado, ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, isentar a Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar do pagamento de taxas pelo licenciamento de arraial com música ao vivo, incluindo licença especial de ruído, a realizar nos dias 7 e 8 de outubro de 2014, em Peniche. (NIPG 13564/14)-----

20) Isenção de taxas pela ocupação de espaço público com uma banca de publicidade, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche – Renascer – Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura: -----
Deliberação n.º 994/2014: Na sequência da deliberação n.º 989/2014, tomada na presente reunião, deliberado, ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, isentar a Renascer – Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura do pagamento de taxas pela ocupação de espaço público com uma banca de publicidade, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, nos dias 31 de outubro e 3 de novembro de 2014. (NIPG

12310/14)-----

21) *Comparticipação para transporte escolar – Lara Filipa Matos Pereira:*-----
Deliberação n.º 995/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, da aluna Lara Filipa Matos Pereira, residente em Bufarda, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 Dr. Afonso Rodrigues, sita em Lourinhã, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.7 DEA 1589)-----

22) *Comparticipação para transporte escolar – Henrique Teodoro da Silva Pata:*-----
Deliberação n.º 996/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, do aluno Henrique Teodoro da Silva Pata, residente em Ferrel, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde, sita em Peniche, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.8 DEA 2140)-----

23) *Comparticipação para transporte escolar – Rafael Jerónimo Guerreiro Bugalho:*-----
Deliberação n.º 997/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, do aluno Rafael Jerónimo Guerreiro Bugalho, residente em Ferrel, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde, sita em Peniche, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.9 DEA 2141)-----

24) *Comparticipação para transporte escolar – Ricardo Santos Rocha:*-----
Deliberação n.º 998/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, do aluno Ricardo Santos Rocha, residente em Serra d'El-Rei, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 Josefa de Óbidos, sita em Óbidos, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.10 DEA 2135)-----

25) *Comparticipação para transporte escolar – Mónica Ramos Coelho:*-----
Deliberação n.º 999/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, participar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, da aluna Mónica Ramos Coelho, residente em Serra d'El-Rei, a fim de poder frequentar a Escola Secundária Raul Proença, sita em Caldas da Rainha, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.11 DEA 2156)-----

26) *Comparticipação para transporte escolar – Fabiana Isabel Andrade Sousa:*-----
Deliberação n.º 1000/2014: Deliberado, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º

1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, compartilhar nos encargos com a utilização de transportes públicos, no âmbito da rede de transportes escolares, da aluna Fabiana Isabel Andrade Sousa, residente em Geraldês, a fim de poder frequentar a Escola Básica 2.3 D. Lourenço Vicente, sita em Lourinhã, conforme parecer do Pelouro da Educação, datado de 30 de setembro de 2014, que aqui se dá por reproduzido e de que se arquiva cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.12 DEA 2157)-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 1001/2014: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo dezanove horas e cinco minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Diretora do Departamento Administrativo e Financeiro, subscrevo e assino. -----