



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 143/2018

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
EM 12 DE NOVEMBRO DE 2018

----- HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Peniche, em reunião ordinária, realizada no dia 12 de novembro de 2018, tomou as deliberações que constam da minuta da ata da referida reunião, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexa cópia ao presente edital para dele ficar a fazer parte integrante. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *José Luís Alves Teófilo*, Chefe de Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 14 de novembro de 2018. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes

MINUTA DA ATA N.º 48/2018

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 12 DE NOVEMBRO DE 2018

Aos doze dias do mês de novembro do ano dois mil e dezoito, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Vice-Presidente, Ana Rita Trindade Petinga, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Júlio Alberto Silva Coelho, Sandra Cristina Machado Matos e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

-----1) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Saudade, em Ferrel, apresentado em nome de Jacques Aygalenq – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----2) Exposição sobre permuta de terreno, para o prédio sito no Sítio da Bica, em Ferrel, apresentado em nome de Carlos Eduardo Correia Vala – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----3) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muro não confinante, para o prédio sito na Rua António Cervantes, em Peniche, apresentado em nome de Cristina Maria Alves Albano Santos – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----4) Pedido de licenciamento para ampliação/alteração de edifício habitacional, para o prédio sito na Rua Dr. Francisco Seia, n.º 6, em Peniche, apresentado em nome de Pedro e Susana Coelho, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----5) Empreitada de execução das obras de urbanização do loteamento da Unidade de Execução do Centro Escolar de Atouguia da Baleia - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; --

-----6) Programa Base do Projeto de Reabilitação estrutural das Muralhas de Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----7) Licenciamento de trabalhos na via pública relativos à construção, instalação, ampliação, uso e conservação de infraestruturas (redes e instalações de gás, eletricidade, telecomunicações, etc.) - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

-----8) Sinalização vertical e horizontal, para reserva de lugar de estacionamento de cargas e descargas, na Travessa do Bom Sucesso, em Peniche – Pelouro do Trânsito; -----

-----9) Implantação de dissuasores de estacionamento, em frente a estabelecimento, em Peniche – Pelouro do Trânsito; -----

----- Educação:-----

-----10) Formação para professores de Cidadania e de Educação para o Património, a realizar em coorganização com o CFAE-Oeste – Pelouro da Educação; -----

----- Documentos previsionais:-----

-----11) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianuais de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2018 (modificação 22) – Pelouro das Finanças; -----

----- Apoios diversos:-----

-----12) Isenção de taxas pelo licenciamento do evento “I Trilhos D. Pedro e D. Inês”, requerido pela União Recreativa Desportiva Cultural do Paço – Pelouro da Administração Geral;

-----13) Atribuição de apoio para aquisição de um prédio, na Serra d'El-Rei, para Unidade de Cuidados Continuados Integrados e ampliação da Residência para Idosos, requerido pela APSERRA - Associação para Seniores de Serra d'El-Rei – Pelouro da Administração Geral.

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e cinco minutos, encontrando-se na sala cinco dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----

Estiveram presentes os senhores: Josselène Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, e Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, Ana Carriço, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em regime de substituição, durante a apreciação e votação dos pontos um a sete da ordem do dia, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos um, três e quatro da ordem do dia, Etelvina Alves, Técnica Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação do ponto dois da ordem do dia, Florinda Monteiro, Engenheira Técnica Civil da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos seis e sete da ordem do dia, Rui Venâncio, Técnicos Superiores de Arqueologia, e Jorge Martins, Técnico Superior de Conservação e Restauro, durante a apreciação e votação do ponto seis da ordem do dia.-----

RECONHECIMENTO DE IDENTIDADE E LEGITIMIDADE:

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que a senhora Vereadora Cristina Maria Luís Leitão, o senhor António Manuel Prioste Salvador e o senhor Jorge Manuel Rosendo Gonçalves, comunicaram a sua ausência à reunião de hoje, ao abrigo e nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e, encontrando-se presentes na sala os cidadãos imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, senhor Júlio Alberto Silva Coelho e Sandra Cristina Machado Matos, do Partido Social Democrata e Partido Socialista, respetivamente, conforme exarado no Edital n.º 127/2017, de 31 de agosto, emanado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche, reconheceu a identidade e legitimidade dos referidos cidadãos, pelo que estes passaram, de imediato, a participar na reunião, nos termos do n.º 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 38, 39 e 40/2018, das reuniões camarárias realizadas nos dias 17 e 24 de setembro e 1 de outubro de 2018, tendo sido dispensada a sua leitura por o respetivo texto ter sido previamente distribuído pelos membros da Câmara. Apenas participaram na aprovação das atas os membros da Câmara Municipal que estiveram presentes nas respetivas reuniões, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

(consultar ata)

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Saudade, em Ferrel, apresentado em nome de Jacques Aygalenq – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1395/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Saudade, localidade de Ferrel, apresentado em nome de Jacques Aygalenq, no dia 27 de novembro de 2017, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 6 de novembro de 2018.» (Doc.982 DPGU 204/17) -----

2) Exposição sobre permuta de terreno, para o prédio sito no Sítio da Bica, em Ferrel, apresentado em nome de Carlos Eduardo Correia Vala – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:

Deliberação n.º 1396/2018: Deliberado retirar da ordem do dia a exposição sobre permuta de terreno, para o prédio sito no Sítio da Bica, em Ferrel, apresentado em nome de Carlos Eduardo Correia Vala, para que seja feita uma avaliação dos terrenos privados abrangidos pelo projeto. (DPGU R512/17)-----

3) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muro não confinante, para o prédio sito na Rua António Cervantes, em Peniche, apresentado em nome de Cristina Maria Alves Albano Santos – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1397/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muro não confinante, para o prédio sito na Rua António Cervantes, localidade de Peniche, apresentado em nome de Cristina Maria Alves Albano Santos, no dia 8 de maio de 2018, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 26 de outubro de 2018.» (Doc.983 DPGU 106/18) -----

4) Pedido de licenciamento para ampliação/alteração de edifício habitacional, para o prédio sito na Rua Dr. Francisco Seia, n.º 6, em Peniche, apresentado em nome de Pedro e Susana Coelho, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1398/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido, apresentado em nome de Pedro e Susana Coelho, L.^{da}, em 10 de julho de 2018, para ampliação/alteração de edifício habitacional, para o prédio sito na Rua Dr. Francisco Seia, n.º 6, localidade de Peniche, nos termos da alínea a) do número 1 do artigo 24.º do RJUE, na sua atual redação, pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 6 de novembro de 2018, nomeadamente por não contemplar plano de acessibilidades e por se verificar o incumprimento de disposições regulamentares do Regulamento Geral das Edificações Urbanas (RGEU).» O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na sala de sessões durante a

apreciação e votação deste assunto. (Doc.984 DPGU 158/18)-----

5) Empreitada de execução das obras de urbanização do loteamento da Unidade de Execução do Centro Escolar de Atouguia da Baleia - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1399/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 6 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Ao abrigo do previsto no n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em articulação com o regime estabelecido nos n.ºs 1, 3 e 5 do artigo 164.º do Código do Procedimento Administrativo, com a atual redação, ratificar as seguintes decisões tomadas por mim relativamente ao assunto suprarreferido, conforme proposto pelo júri do procedimento na ata datada de 6 de novembro de 2018, e respetivos documentos anexos:

a) Aprovação das alterações, efetuadas pelo projetista, aos projetos de eletricidade e da linha de média tensão; b) Aprovação das peças finais do procedimento.» O senhor Vereador Filipe Sales não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.985 DPGU Proc. N.º210.A1/OM) -----

6) Programa Base do Projeto de Reabilitação estrutural das Muralhas de Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1400/2018: Na sequência da apreciação do Programa-base relativo ao Projeto de Reabilitação das Muralhas de Peniche, apresentado pela empresa projetista contratada para o efeito - NCREP, Consultoria em Reabilitação do Edificado e Património, Lda, o senhor Presidente da Câmara colocou à consideração da Câmara Municipal duas hipóteses quanto ao revestimento da Muralha: Hipótese A – Cobertura integral com argamassa, à base de cal pigmentada, à cor ocre amarelo; Hipótese B – Preenchimento com argamassa, apenas nas juntas, garantindo a manutenção das argamassas antigas existentes. Deliberado, por maioria, com cinco votos a favor, dos membros da Câmara eleitos pelo Grupo de Cidadãos Eleitos Por Peniche, pelo Partido Socialista e pela Coligação Unitária Democrática, e dois votos contra, dos senhores Vereadores eleitos pelo Partido Social Democrata, aprovar a Hipótese B – Preenchimento com argamassa apenas nas juntas, garantindo a manutenção das argamassas antigas existentes. Deliberado, ainda, aprovar o Programa-base, nos termos e condições constantes da proposta de deliberação do Sr. Presidente, do parecer técnico n.º 6/2018, emitido pelo Setor da Cultura, e da informação da DPGU, todos datados de 9 de novembro de 2018. (Doc.986 DPGU Proc. 60/2018-Aprov.)-----

7) Licenciamento de trabalhos na via pública relativos à construção, instalação, ampliação, uso e conservação de infraestruturas (redes e instalações de gás, eletricidade, telecomunicações, etc.) - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1401/2018: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta referente ao licenciamento de trabalhos na via pública relativos à construção, instalação, ampliação, uso e conservação de infraestruturas (redes e instalações de gás, eletricidade, telecomunicações, etc.), para que o assunto seja analisado pelos respetivos serviços. (DPGU) -----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

8) Sinalização vertical e horizontal, para reserva de lugar de estacionamento de cargas e descargas, na Travessa do Bom Sucesso, em Peniche – Pelouro do Trânsito:-----

Deliberação n.º 1402/2018: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta do senhor Presidente, datada de 30 de outubro de 2018, referente à sinalização vertical e horizontal, para reserva de lugar de estacionamento de cargas e descargas, na Travessa do Bom Sucesso, em Peniche, para que sejam consultados e auscultados os moradores. (NIPG 8064/18)-----

9) Implantação de dissuasores de estacionamento, em frente a estabelecimento, em Peniche – Pelouro do Trânsito:-----

Deliberação n.º 1403/2018: Foi presente a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Para efeitos do previsto no n.º 1 e 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 44/2005, de 23 de fevereiro, na sua atual redação e, considerando a informação da Divisão de Obras Municipais, de 31 de outubro de 2018, propõe-se apreciação e decisão entre as três propostas (plantas em anexo) para colocação de pinos dissuasores de estacionamento, em Peniche:

Proposta 1 – Autorização para colocação de pinos dissuasores em frente ao estabelecimento em ambos os arruamentos, Rua José Estevão e Rua António Cervantes;

Proposta 2 – Autorização para colocação de pinos dissuasores em frente ao estabelecimento na Rua António Cervantes;

Proposta 3 – Autorização para colocação de pinos dissuasores em frente ao estabelecimento na Rua José Estevão, conforme aprovação camarária datada de 24.01.2012.»

Deliberado aprovar a proposta 1, autorização para colocação de pinos dissuasores em frente ao estabelecimento em ambos os arruamentos, Rua José Estevão e Rua António Cervantes. (Doc.987 NIPG 17682/18)-----

EDUCAÇÃO:

10) Formação para professores de Cidadania e de Educação para o Património, a realizar em coorganização com o CFAE-Oeste – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1404/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereadora Mark Ministro, datada de 7 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando que o CFAE-Oeste apresentou uma proposta para desenvolver um programa formativo de curta duração para técnicos das Atividades de Enriquecimento Curricular e Docentes do Pré-Escolar e do 1º Ciclo do Ensino Básico sobre temas de Cidadania e de Educação para o Património (com o Património local), nomeadamente, oficinas de formação que possibilitem a criação de recursos didáticos e pedagógicos facilitadores e dinamizadores de uma cultura patrimonial fundada no conhecimento dos recursos patrimoniais e da História do concelho de Peniche, que se considera de extrema importância, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se associe à realização da formação para professores, Cidadania e Educação para o Património, em coorganização com o CFAE-Oeste, nos termos do memorando em anexo à presente proposta.» (Doc.988 NIPG 17683/18)-----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

11) Alteração ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianuais de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2018 (modificação 22) – Pelouro das Finanças:-----

Deliberação n.º 1405/2018: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 7 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação da Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, de 7 de novembro de 2018, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal aprove a alteração aos documentos previsionais, para o ano 2018 – modificação n.º 22, conforme consta

dos documentos anexos à referida informação.» (Doc.989 NIPG 17680/18) -----

APOIOS DIVERSOS:

12) Isenção de taxas pelo licenciamento do evento “I Trilhos D. Pedro e D. Inês”, requerido pela União Recreativa Desportiva Cultural do Paço – Pelouro da Administração Geral: -----

Deliberação n.º 1406/2018: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 7 de novembro de 2018, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Atendendo ao solicitado pela União Recreativa Desportiva Cultural do Paço, por requerimento, registado nestes serviços no dia 5 de novembro de 2018, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 6 de novembro de 2018, proponho que se autorize a isenção do pagamento de taxas de emissão de Alvará de Licença de Espetáculos de Natureza Desportiva ao Ar Livre, para realização de manifestação desportiva, a realizar no dia 18 de novembro de 2018, na Freguesia de Atouguia da Baleia, concelho de Peniche.

Taxas previstas: 13,00€ conforme alínea a) do número 1 do artigo 17.º da Tabela da Taxas.» (Doc.990 NIPG 17469/18)-----

13) Atribuição de apoio para aquisição de um prédio, na Serra d’El-Rei, para Unidade de Cuidados Continuados Integrados e ampliação da Residência para Idosos, requerido pela APSERRA - Associação para Seniores de Serra d’El-Rei – Pelouro da Administração Geral: -

Deliberação n.º 1407/2018: Por proposta verbal do senhor Presidente da Câmara, a Câmara Municipal tomou conhecimento da atribuição de apoio para aquisição de um prédio, na Serra d’El-Rei, para Unidade de Cuidados Continuados Integrados e ampliação da Residência para Idosos, requerido pela APSERRA – Associação para Seniores de Serra d’El-Rei. (NIPG 11427/18) -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 1408/2018: Para efeitos de execução imediata, a Câmara Municipal deliberou aprovar a presente minuta de ata, que eu, *Josselène Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, subscrevo e com o senhor Presidente da Câmara assino, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo onze horas e vinte minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se irá lavrar a respetiva ata, com base na presente minuta. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe da Divisão de Administração e Finanças,
em regime de substituição,

(assinado no original)