

**COMUNICAÇÃO PRÉVIA DE OBRAS DE CONSERVAÇÃO/RESTAURAÇÃO
(SEM PROJECTO)**

Elementos Instrutórios do Processo (art.º 12 da portaria n.º 232/08 de 11 de Março)

1. Requerimento _____
 - 1.1 Cópia de documentos de identificação do requerente, (B.I., Registo Comercial...); _____
 - 1.2 Cópia da declaração de compromisso para a afixação do aviso no local da obra (cedido pelo município); _____
 - 1.3 Folha de registo do movimento do processo (cedido pelo município). _____
2. Cópia simples da certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, devidamente actualizada; _____
3. Memória descritiva e justificativa; _____
4. Fotografia actualizada do local da obra; _____
5. Planta de localização 1:2000; _____
6. Extracto do PDM 1:25000; _____
7. Cálculos de estabilidade e/ou respectiva declaração do técnico; _____

DOCUMENTOS NECESSÁRIOS PARA O INÍCIO DA OBRA:

8. A comunicação prévia de obras, deve, ainda, ser instruída com os seguintes elementos:
 - a) Apólice de seguro que cubra a responsabilidade pela reparação dos danos emergentes de acidentes de trabalho, nos termos da *Lei n.º 100/97, de 13 de Setembro*, acompanhado do último recibo de pagamento; _____
 - b) Declaração de titularidade de certificado de industrial de construção civil, a verificar no acto de entrega com exibição do original do mesmo (conforme *Decreto-Lei n.º 61/99, de 2 de Março e alínea d) do n.º 1 do Art.º 3 da portaria 216-E/2008*); _____
 - c) Plano de segurança e saúde; _____
 - d) Termo de responsabilidade assinado pelo técnico responsável pela direcção técnica da obra; _____
 - e) Documento comprovativo da inscrição na Associação Pública de Natureza Profissional, devidamente actualizada; _____
 - f) Livro de obra devidamente preenchido e com menção do termo de abertura; _____