



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 217/2019

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, EM 25 DE NOVEMBRO DE 2019

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:-----

----- Faz público, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Peniche, em reunião ordinária, realizada no dia 25 de novembro de 2019, tomou as deliberações que constam da minuta da ata da referida reunião, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexa cópia ao presente edital para dele ficar a fazer parte integrante.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselleine Alves Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 27 de novembro de 2019. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes

MINUTA DA ATA N.º 56/2019

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 25 DE NOVEMBRO DE 2019

Aos vinte e cinco dias do mês de novembro do ano dois mil e dezanove, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Vice-Presidente, Ana Rita Trindade Petinga, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

-----1) Estudo Urbanístico relativo ao plano de alinhamentos para a Travessa do Bom Sucesso, em Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----2) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua António Abreu, lote 7, em Bufarda, apresentado em nome de Carlos Manuel Ramos Santos – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----3) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 191/18, para o prédio sito na Rua 5 de outubro, em Ferrel, apresentado em nome de Brilhagora - Construção e Turismo, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----4) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 1/18, para o prédio sito na Avenida 25 de Abril, n.º 52 a 56, em Peniche, apresentado em nome de Lucílio Oliveira Antunes - Unipessoal, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----5) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Bela Vista, n.º 9, em Ferrel, apresentado em nome de Marcelino Antunes Marques – Cabeça Casal de Herança de – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----6) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 212/18, para o prédio sito na Rua do Largo, no Paço, apresentado em nome de Orlando Casimiro Félix de Jesus – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício para instalação de estabelecimento de restauração e bebidas, apresentado em nome de Hydrolevel - Architecture Solutions, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Dom Geraldo – Palhagueira, em Geraldês, apresentado em nome de Alexandre Ferreira Filipe – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de imóvel, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village, no Baleal, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para a implementação de estruturas amovíveis, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village I, Lote 5, no Baleal, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alterações interiores, para o prédio sito na Rua Bartolomeu Dias, Lote 5 - Baleal Sol Village, no Baleal, apresentado em

nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----12) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar, sita na Rua Principal, n.º 96, em Bufarda, apresentado em nome de José Henrique Luís – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----13) Pedido de licenciamento para loteamento, para o prédio sito na Raposa, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Álvaro Nuno de Jesus Silva – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----14) Comissão para avaliação dos moinhos existentes no concelho – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----Divisão de Obras Municipais:-----

-----15) Empreitada de construção da ligação pedonal e ciclável entre o Parque Urbano de Peniche e o Casal da Vala – Plano de trabalhos modificado – Pelouro das Obras Municipais;-----

-----16) Pedido de vistoria para unificação das Frações C, E e F, para o prédio sito na Rua Alexandre Herculano e Rua D. Luís de Ataíde, em Peniche – Pelouro das Obras Municipais;-----

-----17) Sinalização vertical de indicação de sítio de interesse geológico na “Ponta do Trovão” – Pelouro do Trânsito;-----

-----18) Empreitada de requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro bairros sociais: Coosofi, Senhor do Calvário, Vale Verde e Fernão de Magalhães - (Proc. 221.A/OM) – Prorrogação do prazo - Pelouro das Obras Municipais;-----

-----Protocolos:-----

-----19) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Universidade Sénior de Peniche, para dinamização de disciplina de Conservação e Restauro para o ano letivo 2019/2020 – Pelouro da Cultura;-----

-----Educação:-----

-----20) Programa Eco Escolas 2019/2020 – Pelouro da Educação;-----

-----Recursos Humanos:-----

-----21) Abertura de procedimentos concursais comuns de recrutamento de acordo com Mapa de Pessoal 2019 – Assistentes Técnicos – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

-----22) Processo disciplinar - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

-----23) Processo disciplinar (Proc. n.º 2/2019) – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

-----Equipamentos municipais:-----

-----24) Equipamento declarado perdido a favor do Município – Pelouro do Parque de Campismo;-----

-----Património municipal:-----

-----25) Aquisição de um prédio, sito no Casal Pardal, em Ferrel – António Sales, Cabeça de Casal de Herança de e Joaquim dos Santos Soares, Cabeça de Casal de Herança de – Ampliação do Cemitério de Ferrel – Pelouro da Administração Geral;-----

-----Fixação de preços e taxas:-----

-----26) Fixação dos preços pela prestação do serviço ao público de recolha de resíduos sólidos urbanos, para o ano de 2020 – Pelouro das Finanças;-----

-----Relacionamento Institucional:-----

-----27) Participação do Município de Peniche na sessão de apresentação da obra “No tempo dos Bóeres em Portugal, Caldas da Rainha, Alcobaça, Peniche, Tomar, Abrantes e São Julião da Barra”, da autoria de Fleming de Oliveira – Pelouro da Cultura;-----

-----Diversos:-----

-----28) Responsabilidade extracontratual do Estado, no âmbito de um processo de que é titular Rosa Maria Braz Pacheco - Pelouro da Administração Geral;-----

-----29) Parecer do Conselho Municipal de Juventude de Peniche; -----

-----30) Concerto de Reis, na Igreja de São Pedro, pela Camerata “Gareguin Aroutiounian”, da Escola Superior de Música de Lisboa – Pelouro da Cultura;-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e trinta e cinco minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----

A reunião foi interrompida entre as treze horas e as quinze horas. -----

Estiveram presentes os senhores: Inês Lourenço, Secretária de Apoio à Vereação, durante o período da manhã, Josselène Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, durante o período de antes da ordem do dia e durante a apreciação dos pontos treze a vinte um da ordem do dia, e Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, Ana Carriço, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em regime de substituição, durante a apreciação e votação dos pontos um a treze da ordem do dia, David Gonçalves, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação do ponto um da ordem do dia, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos dois a doze da ordem do dia, e Alexandra Tormenta, Técnica Superior de Urbanismo da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação do ponto treze da ordem do dia, Tânia Silva e José Coelho, Técnicos Superiores de Engenharia Civil da Divisão de Obras Municipais, durante a apreciação e votação dos pontos quinze e dezoito da ordem do dia, e Carlos Afonso, Técnico Superior Jurista da Divisão de Administração e Finanças, durante a apreciação do ponto vinte e dois da ordem do dia. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foram presentes, aprovadas e assinadas as atas n.ºs 29, 30 e 32/2019, das reuniões camarárias realizadas nos dias 11, 17 e 24 de junho de 2019, tendo sido dispensada as suas leituras por os respetivos textos terem sido previamente distribuídos pelos membros da Câmara. Apenas participaram na aprovação das atas os membros da Câmara Municipal que estiveram presentes na respetiva reunião, observando o n.º 3 do artigo 34.º do Código do Procedimento Administrativo, aprovado pelo Decreto-Lei n.º 4/2015, de 7 de janeiro. -----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

(consultar ata)

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Estudo Urbanístico relativo ao plano de alinhamentos para a Travessa do Bom Sucesso, em Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1383/2019: A Câmara Municipal tomou conhecimento do estudo urbanístico elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística - Estudos e Projetos, em 7 de novembro de 2019, relativo ao Plano de Alinhamentos para a Travessa do Bom Sucesso, em Peniche, tendo em conta o parecer emitido pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística,

datado de 19 de novembro 2019, de que deve ser colhido o parecer vinculativo da Direção Geral do Património Cultural. (DPGU 42/19)-----

2) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua António Abreu, lote 7, em Bufarda, apresentado em nome de Carlos Manuel Ramos Santos – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1384/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 18 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento ao abrigo do disposto n.º 3 do artigo 20.º e n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), apresentado no dia 25 de janeiro de 2019, em nome de Carlos Manuel Ramos Santos, para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua António Abreu, lote 7, localidade de Bufarda, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 18 de novembro de 2019.» (Doc.808 DPGU 95/19) -----

3) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 191/18, para o prédio sito na Rua 5 de outubro, em Ferrel, apresentado em nome de Brilhagora - Construção e Turismo, L.da – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1385/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento ao abrigo do disposto n.º 3 do artigo 20.º, e n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), apresentado no dia 16 de julho de 2019, em nome de Brilhagora - Construção e Turismo, L.da, para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 191/18, para o prédio sito na Rua 5 de outubro, localidade de Ferrel, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 18 de novembro de 2019.» (Doc.809 DPGU 786/19)-----

4) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 1/18, para o prédio sito na Avenida 25 de Abril, n.º 52 a 56, em Peniche, apresentado em nome de Lucílio Oliveira Antunes - Unipessoal, L.da – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1386/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 1/18, para o prédio sito na Avenida 25 de Abril, n.º 52 a 56, localidade de Peniche, apresentado em nome de Lucílio Oliveira Antunes - Unipessoal, L.da, no dia 17 de julho de 2019, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 14 de novembro de 2019.»(Doc.810 DPGU 797/19)-----

5) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Bela Vista, n.º 9, em Ferrel, apresentado em nome de Marcelino Antunes Marques – Cabeça Casal de Herança de – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: ----

Deliberação n.º 1387/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara,

datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Bela Vista, n.º 9, localidade de Ferrel, apresentado em nome de Marcelino Antunes Marques – Cabeça Casal de Herança de, no dia 19 de fevereiro de 2019, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 18 de novembro de 2019.» (Doc.811 DPGU 181/19)-----

6) Pedido de licenciamento para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 212/18, para o prédio sito na Rua do Largo, no Paço, apresentado em nome de Orlando Casimiro Félix de Jesus – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1388/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido, apresentado em nome de Orlando Casimiro Félix de Jesus, em 18 de abril de 2019, para alterações no decurso da obra na vigência da licença n.º 212/18, para o prédio sito na Rua do Largo, localidade de Paço, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 19 de novembro de 2019, nomeadamente por incumprimento do n.º 3.1 do artigo 11.º do Regulamento do PDM (Cércea Modal), na sua atual redação, bem como por incumprimento do artigo 23.º do RMUE de Peniche.» (Doc.812 DPGU 420/19)-----

7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício para instalação de estabelecimento de restauração e bebidas, apresentado em nome de Hydrolevel - Architecture Solutions, L.da – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1389/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Hydrolevel - Architecture Solutions L.da, em 2 de maio de 2019, sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício para instalação de estabelecimento de restauração e bebidas, para o prédio sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos de Sousa, localidade de Peniche, nas condições constantes na informação da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, 18 de novembro de 2019, ficando o projeto a apresentar sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do RJUE.» (Doc.813 DPGU 453/19)-----

8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Dom Geraldo – Palhagueira, em Geraldês, apresentado em nome de Alexandre Ferreira Filipe – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1390/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º

555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Dom Geraldo – Palhagueira, localidade de Geraldês, apresentado em nome de Alexandre Ferreira Filipe, no dia 7 de maio de 2019, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 19 de novembro de 2019.» (Doc.814 DPGU 470/19) --

9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de imóvel, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village, no Baleal, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1391/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da}, em 4 de novembro de 2019, sobre a viabilidade para alteração e ampliação de imóvel, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village - Baleal, localidade de Ferrel, pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 20 de novembro de 2019, nomeadamente por se encontrar esgotado o índice de construção em área abrangida pelo alvará de loteamento n.º 15/83.» (Doc.815 DPGU 1229/19) -----

10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para a implementação de estruturas amovíveis, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village I, Lote 5, no Baleal, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:---

Deliberação n.º 1392/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da}, em 4 de novembro de 2019, sobre a viabilidade para a implementação de estruturas amovíveis, a implantar no prédio sito na Rua Bartolomeu Dias - Baleal Sol Village I, Lote 5, localidade de Baleal, pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 20 de novembro de 2019, nomeadamente por se encontrar esgotado o índice de construção em área abrangida pelo alvará de loteamento n.º 15/83.» (Doc.816 DPGU 1230/19) -----

11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alterações interiores, para o prédio sito na Rua Bartolomeu Dias, Lote 5 - Baleal Sol Village, no Baleal, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1393/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Quick Wave, L.^{da}, em 4 de novembro de 2019, sobre a viabilidade para alterações interiores, para o prédio sito no Baleal Sol Village, Rua Bartolomeu Dias, Lote 5, localidade de Baleal, nas condições constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística datado de 20 de novembro de 2019, ficando o projeto a apresentar sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do RJUE.» (Doc.817 DPGU 1231/19) -----

12) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar, sita na Rua Principal, n.º 96, em Bufarda, apresentado em nome de José Henrique Luís – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1394/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar com condições o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para legalização e alterações em moradia unifamiliar unifamiliar com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Rua Principal, n.º 96, localidade de Bufarda, apresentado em nome de José Henrique Luís, no dia 30 de novembro de 2018, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 20 de novembro de 2019.» (Doc.818 DPGU 256/18) -----

13) Pedido de licenciamento para loteamento, para o prédio sito na Raposa, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Álvaro Nuno de Jesus Silva – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1395/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir decisão final de declaração de deserção do procedimento, nos termos do n.º 1 do artigo 132.º do Código de Procedimento Administrativo, relativamente ao pedido de licenciamento para loteamento, para o prédio sito na Raposa, localidade de Casais Brancos, apresentado em nome de Álvaro Nuno de Jesus Silva, no dia 12 de maio de 2006, tendo por base o parecer emitido pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 19 de novembro de 2019.» (Doc.819 DPGU L3/06)-----

14) Comissão para avaliação dos moinhos existentes no concelho – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1396/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a deliberação da Câmara Municipal n.º 73/2018, de 15 de janeiro, através da qual foi constituída uma comissão para avaliação dos moinhos existentes no concelho e das condições para a sua reabilitação, composta por: Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, Raquel Janeirinho, Técnica Superior de Antropologia, José Ribeiro Gonçalves, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, Rogério Cação e Cristina Leitão, Vereadores da Câmara Municipal, eleitos pela Coligação Democrática Unitária e Partido Social Democrata, respetivamente.

Considerando que, por questões de organização interna e de liderança do trabalho a desenvolver pela comissão, há a necessidade de reajustar a composição da comissão, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea t) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove uma nova composição da comissão para avaliação dos moinhos existentes no concelho composta por: Ana Rita Petinga, Rogério Cação e Cristina Leitão, Vereadores da Câmara Municipal eleitos pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche, Coligação Democrática Unitária e Partido Social Democrata, respetivamente, Ana Carriço, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em regime de substituição, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística e

Raquel Janeirinho, Técnica Superior de Antropologia da Divisão de Administração e Finanças.»
(Doc.820 NIPG 21048/19)-----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

15) *Empreitada de construção da ligação pedonal e ciclável entre o Parque Urbano de Peniche e o Casal da Vala – Plano de trabalhos modificado – Pelouro das Obras Municipais:*-----

Deliberação n.º 1397/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Considerando a informação n.º 167/2019 da Divisão de Obras Municipais, de 11 de novembro de 2019, proponho que a Câmara aprecie e aprove o Plano de trabalhos modificado, referente à empreitada de “Construção da ligação pedonal e ciclável entre o Parque Urbano de Peniche e o Casal da Vala”, devendo o empreiteiro ser notificado da decisão.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.821 NIPG 11791/19)-----

16) *Pedido de vistoria para unificação das Frações C, E e F, para o prédio sito na Rua Alexandre Herculano e Rua D. Luís de Ataíde, em Peniche – Pelouro das Obras Municipais:* -

Deliberação n.º 1398/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«De acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 66.º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), e considerando a informação n.º 162 da Divisão de Obras Municipais, datada de 5 de novembro de 2019, proponho que a Câmara Municipal aprove a unificação das frações “C”, “E” e “F”, do prédio sito na Rua Alexandre Herculano n.ºs 74, 76, 78, 80, 82 e 84 e Rua D. Luís de Ataíde n.ºs 57, 59, 61 e 63, em Peniche, numa só fração que será designada pela letra “C”, destinando-se a comércio e/ou serviços.» (Doc.822 NIPG 19823/19)-----

17) *Sinalização vertical de indicação de sítio de interesse geológico na “Ponta do Trovão” – Pelouro do Trânsito:*-----

Deliberação n.º 1399/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Para efeitos do previsto no n.º 1 e 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 44/2005, de 23 de fevereiro, e de acordo com o Regulamento de Sinalização de Trânsito, aprovado pelo Decreto Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de outubro, na sua atual redação, e considerando a informação da Divisão de Obras Municipais, n.º 166, de 8 de novembro de 2019, propõe-se apreciação e homologação da sinalização vertical de indicação de Sítio de Interesse Geológico, na Ponta do Trovão, em Peniche.» (Doc.823 NIPG 20468/19)-----

18) *Empreitada de requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro bairros sociais: Coosofi, Senhor do Calvário, Vale Verde e Fernão de Magalhães - (Proc. 221.A/OM) – Prorrogação do prazo - Pelouro das Obras Municipais:*-----

Deliberação n.º 1400/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Para efeitos do previsto no n.º 2 e 3 do artigo 13.º do Decreto-Lei n.º 6/2004, conjugado com a alínea b) do artigo 312.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto e, considerando a informação n.º 172/2019 da Divisão de Obras Municipais, datada de 11 de novembro de 2019, propõe-se a aprovação da prorrogação graciosa do prazo de 78 dias, da empreitada de “Requalificação dos espaços envolventes a quatro Bairros Sociais: Calvário, Coosofi, Fernão de Magalhães e Valeverde”, devendo esta prorrogação ser

considerada na aplicabilidade do n.º 1 do artigo 403.º e ainda do n.º 1 do artigo 311.º do CCP, e conforme o n.º 3 do artigo 361.º do CCP, deverá ser efetuada a modificação objetiva do contrato, devendo o empreiteiro ser notificado da decisão e apresentar novo plano de trabalhos que contemple a alteração do prazo da empreitada.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.824 NIPG 16588/19)-----

PROTOCOLOS:

19) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Universidade Sénior de Peniche, para dinamização de disciplina de Conservação e Restauro para o ano letivo 2019/2020 – Pelouro da Cultura:-----

Deliberação n.º 1401/2019: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 19 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação da DAF – Cultura n.º 2177/2019, de 19 de novembro, no uso da competência na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, proponho que a Câmara Municipal aprove o estabelecimento de protocolo de cooperação entre o Município de Peniche e a Associação Cultural Sénior de Peniche, entidade gestora da Universidade Sénior de Peniche, versando a dinamização de disciplina de Conservação e Restauro na oferta letiva da Universidade Sénior de Peniche para o ano letivo 2019/2020.» (Doc.825 NIPG 20382/19)-----

EDUCAÇÃO:

20) Programa Eco Escolas 2019/2020 – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1402/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 18 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação do Setor de Educação, datada de 18 de novembro de 2019, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea r) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, autorize a renovação da proposta de parceria no âmbito do programa Eco Escolas 2019/2020, a estabelecer entre o Município de Peniche e a ABAE - Associação Bandeira Azul de Europa, nos termos da declaração em anexo.» (Doc.826 NIPG 20912/19)-----

RECURSOS HUMANOS:

21) Abertura de procedimentos concursais comuns de recrutamento de acordo com Mapa de Pessoal 2019 – Assistentes Técnicos – Pelouro dos Recursos Humanos:-----

Deliberação n.º 1403/2019: Deliberado, por maioria, com cinco votos a favor dos membros eleitos pelo Grupo de Cidadãos Eleitores Por Peniche, pelo Partido Socialista e pela Coligação Democrática Unitária, e duas abstenções, dos membros eleitos pelo Partido Social Democrata, aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Verificando-se a existência de postos de trabalho previstos e não ocupados no mapa de pessoal do Município de Peniche para o ano de 2019, aprovado pela Assembleia Municipal na sua sessão ordinária de 30 de novembro de 2018, deliberação n.º 39/2018, proponho, conforme artigos 27.º, 30.º, e 33.º da Lei n.º 35/2014, de 20 de junho (LGTFP), artigo 35.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de

setembro (RJAL), artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, e a Lei do Orçamento de Estado de 2019 (Lei n.º 71/2018, de 31 de dezembro), que a Câmara Municipal aprove a abertura dos procedimentos concursais comuns, abaixo indicados, com possibilidade de recrutar trabalhadores com ou sem relação jurídica de emprego público constituída:

Vínculo	Divisão	Lugares	Categoria	Área	N.º Processo	Referência
Indeterminados	DAF	2	AT	Secção de Recursos Humanos	Processo n.º 40/02 -06 (2019)	a)
	DAF	1	AT	Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais		b)
	DAF	1	AT	Posto de Atendimento ao Cidadão		c)
	DAF	1	AT	Secção de Aprovisionamento		d)
	DPGU	2	AT	Setor de Licenciamento – Gestor de Procedimento		e)
	DOM	1	AT	Apoio Administrativo à DOM		f)
Total	-	8	-	-	--	-

Em que:

AT – Assistente Técnico» (Doc.827 NIPG 21055/19) -----

22) Processo disciplinar - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento – Pelouro dos Recursos Humanos:-----

Deliberação n.º 1404/2019: Deliberado retirar da ordem do dia o processo disciplinar – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para que seja solicitado parecer ao Gabinete Jurídico, devendo o assunto ser presente numa próxima reunião da Câmara Municipal.-----

23) Processo disciplinar (Proc. n.º 2/2019) – Pelouro dos Recursos Humanos:-----

Deliberação n.º 1405/2019: Deliberado retirar da ordem do dia o processo disciplinar (Proc.º n.º 2/2019), para que seja solicitado parecer ao Gabinete Jurídico, devendo o assunto ser presente numa próxima reunião da Câmara Municipal.-----

EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS:

24) Equipamento declarado perdido a favor do Município – Pelouro do Parque de Campismo:

Deliberação n.º 1406/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Considerando a informação do serviço do Parque Municipal de Campismo e Caravanismo de Peniche, datada de 7 de outubro de 2019, que se anexa, relativo à admissão 828 do senhor Luís Miguel Mendes Santos, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida no artigo 46.º do Regulamento do Parque Municipal de Campismo de Peniche, delibere que o equipamento seja declarado perdido a favor desta, devendo os serviços municipais dar-lhe o destino considerado conveniente, e defina a instauração da competente ação executiva para ressarcimento do valor em dívida.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.828 NIPG 6418/19)-----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

25) Aquisição de um prédio, sito no Casal Pardal, em Ferrel – António Sales, Cabeça de Casal de Herança de e Joaquim dos Santos Soares, Cabeça de Casal de Herança de – Ampliação do Cemitério de Ferrel – Pelouro da Administração Geral: -----

Deliberação n.º 1407/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----
«Na sequência da deliberação n.º 277/2018, tomada pela Câmara Municipal, na sua reunião realizada no dia 26 de fevereiro de 2018 e das negociações decorridas.

E considerando que a 10 de dezembro de 2018 (deliberação n.º 1514/2018) foi deliberado pela Câmara Municipal adquirir “para ampliação do Cemitério de Ferrel, o prédio rustico, situado no Casal Pardal, em Ferrel, inscrito na matriz predial sob o artigo matricial n.º 38 da secção M da Freguesia de Atouguia da Baleia, com uma área de 6360 m², a João Carlos Conceição Sales, Fernando Conceição Sales, Paulo Luís da conceição Sales e Joaquim dos Santos Soares – Cabeça de Casal da Herança de, pelo valor de 5.000€” e que é necessário retificar a deliberação dado que a propriedade do Imóvel pertence a duas famílias distintas.

Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, adquira para ampliação do Cemitério de Ferrel, o prédio rustico, situado no Casal Pardal, em Ferrel, inscrito na matriz predial sob o artigo matricial n.º 38 da secção M da Freguesia de Atouguia da Baleia, com uma área de 6360 m² a António Sales, Cabeça de Casal de Herança de, pelo valor de 5.000€ e a Joaquim dos Santos Soares, Cabeça de Casal de Herança de, pelo valor de 5.000€, num valor global de 10.000€.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.829 NIPG 16714/11) -----

FIXAÇÃO DE PREÇOS E TAXAS:

26) Fixação dos preços pela prestação do serviço ao público de recolha de resíduos sólidos urbanos, para o ano de 2020 – Pelouro das Finanças: -----

Deliberação n.º 1408/2019: Deliberado, ao abrigo do disposto na alínea e) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovar a seguinte proposta do senhor Presidente da Câmara:

1.º- As referidas na alínea a) do n.º A do Edital n.º 29/84, de harmonia com os escalões de consumo:

A.1 – Lixos Domésticos:

a) Tarifa fixa mensal, por consumidor ----- 2,465 €

b) Tarifa variável, em função do consumo e por m³ de água consumida ----- 0,2465 €

A.2 – Comércio, Serviços e pequenas unidades industriais (não abrangidas pelo n.º B):

a) Tarifa fixa mensal, por consumidor ----- 3,126 €

b) Tarifa variável, em função do consumo e por m³ de água consumida:

1.º escalão (0 – 10 m³) ----- 0,439 €

2.º escalão (11 – 30 m³) ----- 0,439 €

3.º escalão (31 – 100 m³) ----- 0,439 €

4.º escalão (superior a 100 m³ e não abrangido pelo n.º B) ----- 0,486 €

A.3 – Usos Públicos (incluindo serviços do Estado):

a) Tarifa fixa mensal, por consumidor ----- 3,126 €

b) Tarifa variável, em função do consumo e m³ de água consumida ----- 0,439 €

A.4 – Outros Consumos:

a) Tarifa fixa mensal, por consumidor ----- 3,126 €

b) Tarifa variável, em função do consumo e por m³ de água consumida:

Consumos de utilidade pública ----- 0,2465 €

2.º- As referidas no n.º B do Edital n.º 29/84:

B – Lixos não domésticos, do comércio, serviços e pequenas unidades industriais (ou de consumo mensal superior a 500 m³):

- Por cada contentor (de 800 a 1100 litros) ----- 800,00 €

Taxa de Gestão de Resíduos (Receita do Estado) ----- 0,043 €/m³

Deliberado, ainda, considerar isentos do pagamento das tarifas fixa e variável as autarquias locais com sede na área do Município de Peniche e da tarifa fixa os consumidores de uso doméstico que, por virtude da sua situação económica, beneficiem do tarifário reduzido do serviço de águas e saneamento. -----

RELACIONAMENTO INSTITUCIONAL:

27) Participação do Município de Peniche na sessão de apresentação da obra “No tempo dos Bóeres em Portugal, Caldas da Rainha, Alcobaça, Peniche, Tomar, Abrantes e São Julião da Barra”, da autoria de Fleming de Oliveira – Pelouro da Cultura: -----

Deliberação n.º 1409/2019: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 13 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação 2092/2019, de 13 de novembro, no uso da competência na alínea r) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, proponho que a Câmara Municipal aprove a participação do Município de Peniche na coorganização, com a Direção-Geral de Património Cultural, da sessão de apresentação da obra “No Tempo dos Bóeres em Portugal. Caldas da Rainha, Alcobaça, Peniche, Tomar, Abrantes e S. Julião da Barra”, da autoria de Fleming de Oliveira, que terá lugar na Fortaleza de Peniche, no próximo dia 7 de dezembro, pelas 16h00.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.830 NIPG 20665/19) -----

DIVERSOS:

28) Responsabilidade extracontratual do Estado, no âmbito de um processo de que é titular Rosa Maria Braz Pacheco - Pelouro da Administração Geral: -----

Deliberação n.º 1410/2019: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«A requerente Rosa Maria Braz Pacheco, veio requerer indemnização pelos danos físicos causados, resultantes da queda na Rua dos Hermínios, em Peniche.

Considerando a informação n.º 1796/19, do Gabinete Jurídico e de Contencioso, de 10 de outubro de 2019, em anexo, que conclui que não se consegue verificar a culpa e o nexo de causalidade entre o facto e o dano, proponho que, a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea ee) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, manifeste a intenção de indeferir o pedido apresentado por não se encontrarem preenchidos, cumulativamente, os pressupostos do dever de indemnizar: o facto, a ilicitude, a culpa, o dano e o nexo de causalidade entre o facto e o dano e proceda à audiência prévia ao interessado (a), nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.831 NIPG 12572/19)-----

29) Parecer do Conselho Municipal de Juventude de Peniche: -----

Deliberação n.º 1411/2019: A Câmara Municipal tomou conhecimento do parecer do Conselho Municipal de Juventude. O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (NIPG 21153/19) -----

30) Concerto de Reis, na Igreja de São Pedro, pela Camerata “Gareguin Aroutiounian”, da Escola Superior de Música de Lisboa – Pelouro da Cultura: -----

Deliberação n.º 1412/2019: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 14 de novembro de 2019, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação 2077/2019, de 11 de novembro, proponho que Câmara Municipal tome conhecimento da realização no próximo dia 5 de janeiro, pelas 17h00, na Igreja de S. Pedro, do usual concerto de Ano Novo, intitulado de Concerto de Reis, pela Camerata Gareguin Aroutiounian, da Escola Superior de Música de Lisboa, do Instituto Politécnico de Lisboa.» O senhor Presidente da Câmara não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.832 NIPG 20520/19) -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 1413/2019: Para efeitos de execução imediata, a Câmara Municipal deliberou aprovar a presente minuta de ata, que eu, *Josselène Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, subscrevo e com o senhor Presidente da Câmara assino, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro.-----

ENCERRAMENTO:

Sendo dezassete horas e vinte e cinco minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se irá lavrar a respetiva ata, com base na presente minuta.-----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe da Divisão de Administração e Finanças,
em regime de substituição,

(assinado no original)