

ATA N.º 9/2020

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 09 DE MARÇO DE 2020

Aos nove dias do mês de março do ano dois mil e vinte, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Ana Rita Trindade Petinga, Vice-Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

-----1) Estudo pormenor tipo, sobre acessibilidades na via pública para o concelho de Peniche (Decreto-Lei n.º 163/2006, 8 de agosto) – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----2) Pedido de licenciamento para legalização de alterações de edifício, para o prédio sito na Travessa da Palmeira, Penedos, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Emília do Rosário Sabino Reis Vitória - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----3) Pedido de licenciamento para alteração de edifício para conversão de um curral em habitação, para o prédio sito na Travessa da Palmeira, Penedos, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Álvaro Reis Vitória – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----4) Pedido de licenciamento para reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua Dr. José Augusto Vaz, n.º 41 e 43, em Atougua da Baleia, apresentado em nome de Ademar Vala Marques – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----5) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua do Paraíso, em Ferrel, apresentado em nome de Bruno Peyny – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----6) Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada da 2.ª fase de requalificação do fosso das muralhas de Peniche e zona envolvente (setor 7), requalificação da Rua da Ponte Velha – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----7) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação coletiva e comércio, para o prédio sito na Avenida do Mar, em Ferrel, apresentado em nome de Future Directly – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----8) Estudo Urbanístico da circulação viária, da sinalização e do estacionamento na Ilha do Baleal – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

-----9) Sinalização para reserva de lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada, na Rua da Fonte, Lote M, na Consolação – Pelouro do Trânsito;-----

-----10) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de empreitada de requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro bairros sociais: Coosofi, Senhor do Calvário, Vale Verde e Fernão de Magalhães - (Proc. 221.A/OM) – Prorrogação do prazo - Pelouro das Obras Municipais;-----

-----11) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Travessa das Ninfas, em Peniche, requerida por António Neves & Isabel Sousa, Construções, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais;-----

-----12) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de receção provisória total das infraestruturas (Proc. Inf. 1/17), sito na Avenida do Mar, em Ferrel, requerida por Álvaro da

Conceição Oliveira e Radar Construção Civil, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais;-----
----- 13) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de receção provisória total das
infraestruturas urbanísticas de conduta elevatória - Alvará n.º 172/19 (Proc. 467/19), em nome de
Ecosurfresort, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais;-----

Toponímia:-----

----- 14) Atribuição do nome de Beco do Quiabá, a uma artéria da localidade de
Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias;-----

Aquisição de bens e serviços:-----

----- 15) Aquisição de serviço para recreação de embarcação artística “Traineira”, no
âmbito do projeto “Territórios com História” – Pelouro da Cultura;-----

Documentos previsionais:-----

----- 16) Alteração permutiva ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de
Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2020
(modificação 3) – Pelouro das Finanças;-----

Apoios diversos:-----

----- 17) Atribuição de apoio financeiro à Universidade Sénior de Peniche, para a peça
de teatro itinerante “O natal das Bruxas”, no âmbito do programa Peniche Um Mar de Natal –
Pelouro da Cultura;-----

----- 18) Associação de Proteção dos Animais de Peniche – Doação de terreno e de
construções, aceitação de verba e extinção do protocolo – Pelouro das Finanças.-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

A reunião foi aberta, pela senhora Vice-Presidente, no exercício de funções de Presidente, eram
nove horas e dez minutos, encontrando-se na sala seis dos sete elementos que compõem a Câmara
Municipal de Peniche.-----

O senhor Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente da Câmara, não participou na reunião. ---
Estiveram presentes os senhores: Inês Lourenço, Secretária de Apoio à Vereação, e Marina Viola,
Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, e Ana Carriço,
Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, em regime de substituição, durante a
apreciação e votação dos pontos um a oito da ordem do dia, David Gonçalves, Técnico Superior
de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação
dos pontos um e oito da ordem do dia, Leandro Martinho, Técnico Superior de Arquitetura da
Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos dois a
quatro da ordem do dia, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de
Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos cinco e sete da
ordem do dia, e Florinda Monteiro, Engenheira Técnica Civil da Divisão de Planeamento e Gestão
Urbanística, durante a apreciação e votação do ponto seis da ordem do dia. Estiveram, também,
presentes os senhores Nádia Oliveira, Técnica Superior de Higiene e Segurança no trabalho, e José
António Rodrigues, Comandante Operacional Municipal da Proteção Civil que fizeram a
apresentação ao Plano de Contingência ao Coronavírus.-----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

Foi presente a ata n.º 5/2020, da reunião camarária realizada no passado dia 03 de fevereiro de
2020, mas não foi submetida a votação.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:-----

Senhora Vice-Presidente da Câmara, Ana Petinga:

- Informou que o Plano de Contingência Municipal do Coronavírus seria, hoje, apresentado.-----
- Deu conta que nos dias 17 e 18 de abril, se iria realizar o Festival das Sopas, no Mercado Municipal, numa iniciativa da Paróquia de Peniche. -----
- Informou que na reunião de Câmara de dia 16 de março, será presente, para ratificar, a minuta do contrato da concessão para a construção e instalação do edifício de acolhimento empresarial SmartOcean, no Porto de Peniche. -----
- Deu conta que, na próxima sexta-feira, era o aniversário da Luta Contra o Nuclear, a realizar em Ferrel. -----
- Informou que foi submetida a candidatura às Sete Maravilhas. -----
- Informou que estaria, hoje, o senhor Ministro do Mar, em Peniche, para assinalar o Dia Internacional da Mulher. A visita irá iniciar-se pelas 14h30, à obra do prolongamento do quebra-mar interior, pelas 15h00, à lota de Peniche e pelas 15h30 ao edifício Sete Mares. -----

Senhor Vereador Mark Ministro:

- Assinalou o dia 7 de março, o Dia de Luto Nacional pelas Vítimas de Violência Doméstica, e o dia 8 de março, o Dia Internacional da Mulher. Cumprimentou as senhoras presentes na sala e saudou todas as mulheres. -----
- Deu conta que, no fim de semana, decorreu a Taça Distrital de Leiria de Futsal. Disse que os Juniores de Sub-20, do PAC, conquistaram a Taça. -----
- Deu conta que, na semana passada, reuniu com Educadoras do Pré-Escolar, para apresentar e desafiar-las para um projeto denominado “Terráqueos no ar”. Referiu que se tratava de uma tentativa de sensibilização ambiental. -----
- Informou que a BTL, que iria de quarta-feira a domingo, foi adiada para maio, entre o dia 27 e o dia 30.-----

Senhor Vereador Rogério Cação:

- Saudou o Dia Internacional da Mulher e, particularmente, as mulheres autarcas que, na sua opinião, era importante por ser uma das vias de afirmação e da participação que a mulher tem neste tipo de órgãos. -----
- Associou-se à saudação ao Dia de Luto Nacional Contra a Violência Doméstica. -----
- Fez referência à envolvente da Fortaleza de Peniche, que, na sua opinião, está com um aspeto abandonado, bem como todo o Campo da República. -----
- Referiu, uma vez mais, que o restaurante Nau dos Corvos continua sem uma placa informativa.

Senhor Vereador Jorge Gonçalves:

- Relativamente ao programa que lhes foi enviado, relativamente à visita do senhor Ministro, perguntou quem o organizou, se era uma responsabilidade da Câmara Municipal ou se do Ministério. Sugeriu que o senhor Ministro pudesse visitar ao Forte das Cabanas e à parte interior para que veja como a eclusa está a trabalhar, pelo menos para exigir à Docapesca que reclame junto de quem fez o projeto e a obra para encontrar uma resolução para aquela situação.-----
- Associou-se às felicitações proferidas. -----
- Em relação aos concursos de chefias, disse que, na quarta-feira, solicitou a quem dá apoio aos senhores Vereadores, que pedisse junto dos serviços que facultasse cópia das atas dos júris e uma relação dos dias e horas em que os candidatos fariam as entrevistas, e foi-lhe transmitido que o senhor Presidente solicitou que o pedido fosse feito por escrito. Lamentou, porque a partir do momento em que isto acontece, deixam de haver questões informais, passando a ser todas formais. Disse, ainda, que a primeira ata do júri disponibilizada diz que: «*Os critérios de apreciação e ponderação da avaliação curricular e da entrevista profissional de seleção, bem como o sistema*

de classificação final, incluindo a respetiva forma classificativa, constam das atas de reuniões do júri do concurso, sendo a mesma facultada aos candidatos sempre que solicitada.» e o júri está designado pelos membros da Câmara Municipal, e em última análise o júri não decide, quem decide é a Câmara Municipal. Disse, ainda, que o n.º 1 do artigo 13.º da Portaria 145-A/2011, que republicou a Portaria 83-A/2009, diz o seguinte: «A entrevista profissional de seleção visa avaliar, de forma objetiva e sistemática, a experiência profissional e aspetos comportamentais evidenciados durante a interação estabelecida entre o entrevistador e o entrevistado, nomeadamente os relacionados com a capacidade de comunicação e de relacionamento interpessoal.», e no n.º 4 do artigo 13.º diz: «A entrevista profissional de seleção é pública, podendo a ela assistir todos os interessados, sendo o local, data e hora da sua realização atempadamente afixados em local visível e público das instalações da entidade empregadora pública e disponibilizados na sua página eletrónica.» Referiu que gostaria, ainda, de ser esclarecido relativamente ao despacho de reabertura procedimental que diz que os requisitos legais de admissão são os referidos no artigo 12.º da Lei 49/2012, de 29 de agosto, e as habilitações académicas são a licenciatura adequada, perguntando o que era uma licenciatura adequada, uma vez que a Lei apenas exige licenciatura e, também, no ponto 10 da reabertura do concurso diz o seguinte: «Conforme o ponto 13 do artigo 21.º da Lei 2/2004, de 15 de janeiro, na redação que lhe é dada pela Lei 64/2011, de 22 de dezembro, adaptada à administração pela Lei 49/2012, de 29 de agosto, o procedimento concursal é urgente e de interesse público, não havendo lugar à audiência de interessados.» pelo que lamentava a situação. Disse que gostaria de saber quando é que os candidatos fazem a prova de entrevista, porque irá assistir às mesmas, e não estará presente se coincidir com a reunião de Câmara.-----

- Referiu que tem sido chamado à atenção e solicitada a sua colaboração, para analisar alguns processos, ao nível de processos de obras de licenciamento e, na sua opinião, há processos a demorar uma eternidade.-----

Senhora Vice-Presidente da Câmara, Ana Rita Petinga:

- Informou que solicitou à Assistente Técnica, Marina Viola, para obter a informação que solicitou.

Senhor Vereador Filipe Sales:

- Associou-se aos votos formulados, designadamente à reflexão exposta pelo senhor Vereador Rogério Cação sobre o Dia Internacional da Mulher. -----

- Manifestou a concordância do Partido Social Democrata, relativamente aos votos formulados pelo senhor Vereador Mark Ministro.-----

- Relativamente às Chefias de Divisão, disse que atendendo às dificuldades que tem constatado nos últimos concursos do Município de Peniche, que inclui os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, que tem a correr um procedimento para duas vagas, de técnicos superiores, e atendendo à importância que tem o concurso de Chefes de Divisão, também faz questão de assistir a todas as entrevistas. Referiu que era muito importante que a informação fosse prestada. -----

- Solicitou que os serviços disponibilizassem o processo referente à licença n.º 194/00, emitida a 11 de agosto de 2000, em nome de Michell Benhanmou.-----

Senhora Vereadora Cristina Leitão:

- Relativamente aos contratos público, perguntou do que se tratava a aquisição de serviço de impressão e cópia.-----

- Referiu que, neste âmbito, uma vez que o Município tem a plataforma *no paper*, perguntou se iria obrigar à aquisição de equipamento informático para dar resposta à plataforma. -----

- Disse que o serviço da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística está a passar por um período muito de difícil, e nesse sentido era muito importante e urgente a Câmara Municipal conhecer o número de processos que entraram neste serviço, mas mais do isso, uma informação fidedigna do

que está a acontecer. Referiu que o senhor Presidente entendeu abrir procedimentos para estágios PEPAL, para dar resposta a algumas deficiências nos serviços. Na sua opinião, os estágios PEPAL não dão resposta, porque para ter alguém que venha fazer um estágio PEPAL, teríamos que ter alguém que pudesse ajudar a executar o estágio, logo o recurso que deveria estar afeto ao serviço, teria que passar a estar afeto ao estagiário. -----

Senhora Vice-Presidente da Câmara, Ana Rita Petinga:

- Disse que iria transmitir ao senhor Presidente da Câmara todas as preocupações e lamentos dos senhores Vereadores. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Estudo pormenor tipo, sobre acessibilidades na via pública para o concelho de Peniche (Decreto-Lei n.º 163/2006, 8 de agosto) – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 231/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o estudo pormenor tipo sobre as acessibilidades na via pública (Decreto-Lei n.º 163/2006, de 8 de agosto), elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística - Estudos e Projetos, para o concelho de Peniche, tendo em conta o parecer emitido pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 05 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.171 DPGU 8/20)-----

2) Pedido de licenciamento para legalização de alterações de edifício, para o prédio sito na Travessa da Palmeira, Penedos, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Emília do Rosário Sabino Reis Vitória - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 232/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para legalização de alterações em edifício, para o prédio sito na Travessa da Palmeira-Penedos, localidade de Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Emília do Rosário Sabino Reis Vitoria, no dia 17 de junho de 2019, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 05 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.172 DPGU 691/19)-----

3) Pedido de licenciamento para alteração de edifício para conversão de um curral em habitação, para o prédio sito na Travessa da Palmeira, Penedos, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Álvaro Reis Vitória – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 233/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta

anexa ao livro de atas: -----
«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativo ao pedido de licenciamento para alteração de edifício para conversão de um curral em habitação, para o prédio sito na Travessa da Palmeira- Penedos, localidade de Serra D'El Rei, apresentado em nome de Álvaro Reis Vitória, no dia 02 de outubro de 2019, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 05 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.173 DPGU 1090/19)-----

4) Pedido de licenciamento para reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua Dr. José Augusto Vaz, n.º 41 e 43, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ademar Vala Marques – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 234/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Aprovar o projeto de arquitetura e deferir o pedido de licenciamento ao abrigo do disposto n.º 3 do artigo 20.º e n.º 1 do artigo 23.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), apresentado no dia 18 de outubro de 2019, em nome de Ademar Vala Marques, para reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua Dr. José Augusto Vaz, n.º 41 e 43, localidade Atouguia da Baleia, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 04 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. A senhora Vereadora Cristina Leitão comunicou o seu impedimento, conforme previsto no n.º 1 do artigo 70.º do CPA, pelo que, nos termos do n.º 1 do artigo 16.º do Regimento, não participou da votação. (Doc.174 DPGU 1162/19)-----

5) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua do Paraíso, em Ferrel, apresentado em nome de Bruno Peyny – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 235/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido, apresentado em nome de Bruno Peyny, em 30 de outubro de 2018, para construção de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Rua do Paraíso, localidade de Ferrel, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua atual redação(RJUE), pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão urbanística (DPGU), datado de 05 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.175 DPGU 243/18)-----

6) Abertura de procedimento por concurso público para a empreitada da 2.ª fase de requalificação do fosso das muralhas de Peniche e zona envolvente (setor 7), requalificação da Rua da Ponte Velha – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 236/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«1.1. Aprovar, no uso da competência própria prevista na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conjugada com a alínea b) do artigo 18.º do

Decreto-Lei n.º 197/99, de 08 de julho, as correções aos projetos de execução apresentadas pelo projetista no passado dia 27 de fevereiro de 2020, nas condições constantes dos pareceres que vierem a ser emitidos pelos serviços internos e externos em falta;

1.2. Autorizar, no uso da competência própria prevista na alínea b) do artigo 18.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de julho, com as devidas adaptações, a despesa para a realização da empreitada, no valor de 1 535 760,50€ (um milhão, quinhentos e trinta e cinco mil, setecentos e sessenta euros e cinquenta cêntimos), acrescido do IVA em vigor para empreitadas, após aprovação da respetiva alteração orçamental;

1.3. Que, no uso da competência própria prevista na alínea f) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos previstos nos artigos 36.º, 38.º, 40.º a 47.º e 67.º do Código dos Contratos Públicos (CCP):

a) Decidir pela abertura de concurso público para contratação da execução da empreitada relativa ao Setor 7 (requalificação do arruamento), nas condições propostas na informação da DPGU, datada de 05 de março de 2020, com fundamento na alínea b) do artigo 19.º do CCP, devido à ausência de recursos internos para execução da obra;

b) Aprovar o preço base do concurso de 1 535 760,50€ (um milhão, quinhentos e trinta e cinco mil, setecentos e sessenta euros e cinquenta cêntimos), que será acrescido do IVA em vigor para empreitadas, fundamentado na estimativa orçamental apresentada pelo projetista;

c) Aprovar as peças do procedimento, anexas;

d) Aprovar a minuta do anúncio a publicar no Diário da República, anexa;

e) Designar o seguinte Júri do procedimento que, conforme previsto no artigo 67.º do CCP:

Membros efetivos:

1.º membro efetivo (e presidente do Júri): Ana carriço – Chefe da DPGU, em regime de substituição;

2.º membro efetivo (que substituirá o presidente nas suas ausências): Florinda Monteiro – Eng.ª Técnica Civil, DPGU;

3.º membro efetivo Pedro Mariano – Eng.º Civil, DPGU;

Membros suplentes:

1.º membro suplente: Jorge Guilherme Pereira – Eng.º Civil, DPGU;

2.º membro suplente: Nuno Doirado – Eng.º Técnico Civil, DPGU.

Delegar no júri do procedimento a competência para prestar esclarecimentos aos interessados, conforme permite o n.º 2 do artigo 69.º do CCP.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.176 DPGU 01.02/OM/2020)-----

7) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação coletiva e comércio, para o prédio sito na Avenida do Mar, em Ferrel, apresentado em nome de Future Directly – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 237/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido, apresentado em nome de Future Directly - Unipessoal, L.ª, em 16 de novembro de 2018, para construção de edifício de habitação coletiva e comércio, para o prédio sito avenida do mar, localidade de Ferrel, ao abrigo do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 04 de março de 2020.» O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.177 DPGU 249/18)-----

8) Estudo Urbanístico da circulação viária, da sinalização e do estacionamento na Ilha do Baleal – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 238/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento do estudo urbanístico elaborado pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística - Estudos e Projetos em 24 de janeiro de 2010, relativamente à circulação viária, sinalização e estacionamento, para a Ilha do Baleal, tendo em conta o parecer emitido pela Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, datado de 05 de março de 2020. O senhor Vereador Rogério Cação não esteve presente na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (DPGU 9/20)-----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

9) Sinalização para reserva de lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade condicionada, na Rua da Fonte, Lote M, na Consolação – Pelouro do Trânsito:-----

Deliberação n.º 239/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 28 de fevereiro de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Para efeitos do previsto no n.º 1 e 2 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 44/2005, de 23 de fevereiro, e de acordo com o Regulamento de Sinalização e Trânsito, aprovado pelo Decreto Regulamentar n.º 22-A/98, de 1 de outubro, na sua atual redação e considerando a informação da Divisão de Obras Municipais n.º 59/2020, datada de 19 de fevereiro de 2020, propõe-se apreciação e homologação de sinalização rodoviária para lugar de estacionamento para pessoa com mobilidade reduzida, na Rua da Fonte, lote M, R/C, Direito, na localidade de Consolação.»
(Doc.178 NIPG 2863/20)-----

10) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de empreitada de requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro bairros sociais: Coosofi, Senhor do Calvário, Vale Verde e Fernão de Magalhães - (Proc. 221.A/OM) – Prorrogação do prazo - Pelouro das Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 240/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 04 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Para efeitos do previsto no n.º 1 do artigo 394.º do Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 111-B/2017, de 31 de agosto, e considerando a informação n.º 76/2020, da Divisão de Obras Municipais, de 4 de março de 2020, propõe-se que seja realizada uma vistoria para efeitos de Receção Provisória da empreitada de “Requalificação dos espaços exteriores envolventes a quatro Bairros Sociais: Senhor do Calvário, Coosofi, Fernão de Magalhães e Vale Verde”, no dia 31 de março de 2020, pelas 10 horas, por uma comissão constituída pelos Senhores, Presidente da Câmara Municipal de Peniche, Henrique Bertino Batista Antunes (Responsável pelo Pelouro das Obras Municipais), Engenheiro José Agostinho Coelho e Silva, Técnico Superior da Divisão de Obras Municipais (DOM), Arquiteta Paisagista Sara Alexandra Xavier Gomes Oliveira, da Divisão de Energia e Ambiente (DEA) e, como suplente, Engenheira Tânia Marisa da Costa Silva, Técnica Superior da Divisão de Obras Municipais (DOM), devendo o empreiteiro ser notificado em conformidade, nos termos do n.º 3 do artigo 394.º do CCP.» (Doc.179 NIPG 4289/20)-----

11) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Travessa das Ninfas, em Peniche, requerida por António Neves & Isabel Sousa, Construções, L.da – Pelouro das Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 241/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 04 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta

anexa ao livro de atas: -----

«De acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 66.º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), proponho que a Câmara Municipal aprecie para certificar em conformidade com o Auto de vistoria em anexo, para efeitos de Certidão de Propriedade Horizontal, referente ao prédio sito na Travessa das Ninfas, em Peniche, em nome de António Neves & Isabel Sousa, Construções, L.^{da}.» (Doc.180 NIPG 2628/20) -----

12) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de receção provisória total das infraestruturas (Proc. Inf. 1/17), sito na Avenida do Mar, em Ferrel, requerida por Álvaro da Conceição Oliveira e Radar Construção Civil, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 242/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 04 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto no artigo 87.º do R.J.U.E (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), e considerando a informação n.º 72/2020, da Divisão de Obras Municipais, de 28 de fevereiro de 2020, propõe-se a nomeação de uma comissão de vistoria constituída pelos Senhores Engenheiros, Tânia Marisa da Costa Silva da Divisão de Obras Municipais (DOM), Herménia Cristina Sousa Coelho dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Peniche (SMAS) e Arquitecta Paisagista Sara Alexandra Xavier Gomes Oliveira da Divisão de Energia e Ambiente (DEA), para a realização de uma vistoria para efeitos de receção provisória total das infraestruturas urbanísticas - Processo INF 1/17, no dia 18 de março, pelas 10 horas, devendo o promotor ser notificado.» (Doc.181 NIPG 5035/19) -----

13) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de receção provisória total das infraestruturas urbanísticas de conduta elevatória - Alvará n.º 172/19 (Proc. 467/19), em nome de Ecosurfresort, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 243/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 04 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Para efeitos do previsto no artigo 87.º do R.J.U.E (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), e considerando a informação n.º 70/2020 da Divisão de Obras Municipais, de 28 de fevereiro de 2020, propõe-se a nomeação de uma comissão de vistoria constituída pelos Senhores Engenheiros, Tânia Marisa da Costa Silva da Divisão de Obras Municipais (DOM), Herménia Cristina Sousa Coelho e António Soares, ambos dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento de Peniche (SMAS), para a realização de uma vistoria de receção provisória total das infraestruturas urbanísticas – Proc. 467/19 - Conduta elevatória, no dia 18 de março de 2020, pelas 11 horas, devendo o promotor ser notificado.» (Doc.182 NIPG 240/20) -----

TOPONÍMIA:

14) Atribuição do nome de Beco do Quiabá, a uma artéria da localidade de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias: -----

Deliberação n.º 244/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 05 de março de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Atendendo ao solicitado pela Freguesia de Peniche.

Considerando o parecer favorável da Comissão Municipal de Toponímia, de 27 de fevereiro de 2020, assente no fundamento apresentado pela Freguesia de Peniche, e nos termos do artigo 7.º do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia, estão reunidos os pressupostos

para atribuir o nome de “Beco do Quiabá”, nesta cidade, à artéria que nasce na Rua do Forte da Luz e segue no sentido norte.

Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea ss) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos do artigo 5.º do Regulamento Municipal de Toponímia e Numeração de Polícia, atribua o referido topónimo.» (Doc.183 NIPG 7781/18)-----

AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS:

15) *Aquisição de serviço para recreação de embarcação artística “Traineira”, no âmbito do projeto “Territórios com História” – Pelouro da Cultura:*-----

Deliberação n.º 245/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação n.º 690/2020, datada de 04 de março de 2020, referente à aquisição de serviços para recreação de embarcação artística “traineira”, no âmbito do projeto “Territórios com História”. (NIPG 2367/20)

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

16) *Alteração permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano de 2020 (modificação 3) – Pelouro das Finanças:*-----

Deliberação n.º 246/2020: Por proposta, verbal da senhora Vice-Presidente, no exercício de funções de Presidente, aprovar a alteração permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimento e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano 2020 (modificação 3), considerando a informação da Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, de 5 de março de 2020, que se anexa, conforme consta dos documentos anexos à referida informação, não considerando a aquisição de serviços de elaboração da Carta Educativa. Os senhores Vereadores Rogério Cação e Filipe Sales não estiveram presentes na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (Doc.184 NIPG 4405/20)-----

APOIOS DIVERSOS:

17) *Atribuição de apoio financeiro à Universidade Sénior de Peniche, para a peça de teatro itinerante “O natal das Bruxas”, no âmbito do programa Peniche Um Mar de Natal – Pelouro da Cultura:*-----

Deliberação n.º 247/2020: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 28 de fevereiro de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a informação da DAF – Pelouro da Cultura n.º 564/2020 decorrente do pedido realizado pela Universidade Sénior de Peniche (NIPG 1692/20), proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove a atribuição de um subsídio no valor de 150,00€ à entidade em causa, a fim de suprir os custos associados à criação do cenário realizado para a peça de teatro itinerante “O Natal das Bruxas”, que decorreu no âmbito do programa Peniche: Um Mar de Natal.» Os senhores Vereadores Rogério Cação e Filipe Sales não estiveram presentes na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. Considere-se a Universidade Sénior de Peniche a A USP - Associação Cultural Sénior de Peniche. (Doc.185 NIPG 1692/20) --

DIVERSOS:

18) *Associação de Proteção dos Animais de Peniche – Doação de terreno e de construções,*

aceitação de verba e extinção do protocolo – Pelouro das Finanças:-----

Deliberação n.º 248/2020: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 12 de fevereiro de 2020, referente à Associação de Proteção dos Animais de Peniche – Doação de terreno e de construções, aceitação de verba e extinção do protocolo, para que o Gabinete Jurídico informe quais os deveres da APAP para com a Câmara Municipal de Peniche com a extinção do protocolo, devendo o assunto ser presente numa próxima reunião de Câmara. Os senhores Vereadores Rogério Cação e Filipe Sales não estiveram presentes na sala de sessões durante a apreciação e votação deste assunto. (NIPG 12049/15)-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 249/2020: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo doze horas e cinquenta minutos, a senhora Vice-Presidente, no exercício de funções de Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que eu, *Marina Viola*, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, subscrevo. -----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 18 de maio de 2020, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

A Vice-Presidente da Câmara,
no exercício de funções de Presidente,

(assinado no original)

A Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças,

(assinado no original)
