

ATA N.º 29/2020

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 24 DE AGOSTO DE 2020

Aos vinte e quatro dias do mês de agosto do ano dois mil e vinte, nesta cidade de Peniche, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, com a participação dos Excelentíssimos Ana Rita Trindade Petinga, Vice-Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Jorge Manuel Rosendo Gonçalves e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

-----1) Empreitada de reabilitação das Muralhas de Peniche – ratificação e retificações às peças – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----2) Empreitada de estabilização da arriba do portinho de areia sul – Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----3) Empreitada de construção de passadiços para as praias da baía norte de Peniche – Cova de Alfarroba, Baía e Baleal Campismo - Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----4) Estudo urbanístico para beneficiação do miradouro e estacionamento, relativamente ao Porto da Areia Sul, em Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----5) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício existente, a realizar no prédio sito na Rua Vasco da Gama, n.º 121, em Peniche, apresentado em nome de Maria Isabel Marçal Tenreiro Cardigos Castanheira – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----6) Pedido de licenciamento para alteração da fachada de prédio a nascente, fração referente ao R/C, a realizar no prédio sito na Rua Francisco Sá Carneiro, n.º 47, Loja, em Peniche, apresentado em nome de Américo José Martins Rapaz – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -

-----7) Pedido de licenciamento para ampliação/alteração de edifício, a realizar no prédio sito na Rua José Estevão, n.º 16, em Peniche, apresentado em nome de Farmácia Central de Peniche Unipessoal, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para legalização de moradia, para o prédio sito na Rua 12 de Novembro, n.º 32, em Peniche, apresentado em nome de Susana do Rosário Franco Martins – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----9) Pedido de licenciamento para construção de habitação bifamiliar para o prédio sito em Cercas, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

-----10) Pedido de licenciamento para alterações de moradia bifamiliar para o prédio sito na Rua do Campo da Bola - “Cercas”, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----11) Pedido de destaque de parcela para o prédio sito na Rua do Campo da Bola – “Cercas”, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- Documentos de prestação de contas: -----

-----12) Prestação de contas consolidadas relativas ao ano de 2019 – Pelouro das Finanças;-----

----- Documentos previsionais:-----

-----13) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a junho de 2020, e fundos disponíveis referentes a junho e julho de 2020 – Pelouro das Finanças;-----

-----14) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a julho de 2020, e fundos disponíveis referentes a julho e agosto de 2020 – Pelouro das Finanças;-----

-----15) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2020 (modificação 13) - Pelouro das Finanças;-----

-----Divisão de Obras Municipais:-----

-----16) Pedido de alteração de certidão de propriedade horizontal, para o prédio sito na Rua 5 de Outubro, n.º 4 e 4A, em Ferrel, apresentado em nome de Brilhagora – Construções e Turismo, L.^{da} – Pelouro das Obras Municipais;-----

-----17) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua da Fonte, lote 11, em Consolação, requerida por Vila Vetti Investimentos Imobiliários, Unipessoal, L.^{da} - Pelouro das Obras Municipais;-----

-----Equipamentos municipais:-----

-----18) Informação sobre a reabertura das Piscinas Municipais – Pelouro do Desporto;-----

-----Aquisição de bens e serviços:-----

-----19) Concurso limitado por prévia qualificação sem publicação no JOUE para a execução da empreitada de remodelação da conduta na Serra d'El-Rei – Mistura e execução da rede de drenagem da EN114 ao longo da Avenida da Liberdade, na Serra d'El-Rei – Abertura de procedimento – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

-----Relacionamento Institucional:-----

-----20) Roteiro de experiências – Congresso Rede Cultura 2027 – Pelouro da Cultura;-----

-----Apoios diversos:-----

-----21) Atribuição de apoio à candidatura de desenvolvimento local através da Salvaguarda e Revitalização de Património Cultural Costeiro (Aviso#1), a promover pela Junta de Freguesia de Ferrel- Ratificação – Pelouro da Cultura;-----

-----22) Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social da Bufarda, no âmbito do programa de generalização de refeições escolares, no ano letivo 2019/2020 – Pelouro da Educação;-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pela senhora Vice-Presidente, no exercício de funções de Presidente, eram nove horas e dez minutos, encontrando-se na sala seis dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche.-----

O senhor Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente da Câmara, não participou na reunião por se encontrar de férias.-----

Estiveram presentes os senhores: Marina Viola, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, e Inês Lourenço, Secretária de Apoio à Vereação, durante o período de antes da ordem do dia, Paula Lavado, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, e Liliana Zarro, Assistente Técnica da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos um a onze da ordem do dia.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:-----

Senhora Vice-Presidente da Câmara, Ana Petinga:

- Informou que estão a ser preparadas três candidaturas à Programação Cultural em Rede. Referiu que, neste momento, existe um aviso para a programação destinada não só aos Municípios, mas também às Comunidades Intermunicipal. Acrescentou que a comparticipação é a 100%, nas despesas ilegíveis, no primeiro ano e, caso exista um segundo ano do projeto, será a 95%. Explicou que o aviso tem por base a valorização do património histórico e edificado, através de uma programação cultural em rede, que contribua não só para o incremento da atividade turística dos territórios, mas que permita, também, de alguma forma, a sua valorização. Fez uma breve apresentação dos projetos, referindo que seria presente na próxima reunião de Câmara uma informação. -----

Senhor Vereador Mark Ministro:

- Apresentou uma saudação ao Tiago Leopoldo, atleta do Península de Peniche Surfing Clube, que se sagrou campeão regional em Sub-12, no circuito de surf do Centro, e ao Gonçalo Balbino Copa Mendes, que esteve no estágio realizado no hotel MH Atlântico, e que participou na taça da Europa, na prova júnior realizada em Austin, na Polónia, tendo conquistado uma medalha de bronze. -----

- Relativamente a algumas questões colocadas pelo senhor Vereador Rogério Cação, disse que fazia sentido discuti-las quando for presente a informação sobre a abertura do ano escolar. -----

Senhora Vereadora Cristina Leitão:

- Associou-se aos votos endereçados pelo senhor Vereador Mark Ministro. -----

Senhor Vereador Filipe Sales:

- Referiu que tem um conjunto de questões para abordar, mas iria aguardar que o senhor Presidente estivesse presente. -----

Senhor Vereador Jorge Gonçalves

- Associou-se às felicitações endereçadas pelo senhor Vereador Mark Ministro. -----

- Questionou se já decorreu a reunião com a senhora Susana Rocha, relativamente à questão do Pavilhão da Berlenga. Do ponto de vista das obras, perguntou se foi dado conhecimento à concessionária. -----

- Quanto ao Restaurante do Parque, perguntou se já houve algum contacto com o arrendatário, relativamente àquilo que a Câmara Municipal deliberou, face ao parecer jurídico ali apresentado.

- Referiu que, na última reunião, solicitou uma informação sobre o valor pago, relativamente à elaboração dos vídeos do Município. -----

- Relativamente à recolha do lixo, nomeadamente os molok e os contentores que se encontram no centro da cidade, disse que alguma coisa correu mal na sexta-feira e no sábado, porque um molok apoiado por dois contentores aguenta algum tempo. -----

- Sobre a discussão pública, relativamente à Marginal Norte, referiu que desconhece a metodologia. Solicitou o cronograma. -----

Senhora Vice-Presidente da Câmara, Ana Petinga:

- Em relação à informação da senhora Susana Rocha, informou que a reunião decorreu com a presença do senhor Chefe da Divisão das Obras Municipais, Miguel Carvalho, da Técnica Superior, Eng.ª Filipa Clara, e da senhora Chefe da Divisão de Administração e Finanças, Josselene Nunes. Deu conta que foi solicitado que houvesse uma colaboração entre os serviços municipais e a arrendatária, no sentido de se perceber o que é essencial fazer, para além do que já está a ser realizado, que as obras estruturais são da responsabilidade do Município, mas que devem ser acordadas com a arrendatária. Disse que será presente à reunião de Câmara uma adenda ao

contrato. Acrescentou que a arrendatária foi informada de que, no período de 01 a 15 de setembro, não iriam existir obras na Berlenga, porque a equipa estará de férias. Referiu que foi indicada, pelo Chefe da Divisão de Obras Municipais, uma data, 28 de fevereiro de 2021, para o encerramento das obras. Concluiu que a arrendatária se comprometeu a entregar uma listagem com obras que gostaria de ver feitas, que será partilhada com os membros da Câmara Municipal, que aguardam.

- Relativamente ao Restaurante do Parque, tem conhecimento que se realizou a reunião, não sabe o que foi discutido, mas irá tentar inteirar-se.-----

- Informou que a realização do vídeo do Dia do Município, teve um custo de 100 euros.-----

- Sobre o Molok, disse que já informou de diversas formas e espera que amanhã tudo esteja resolvido.-----

- Relativamente à discussão pública, disse que iria solicitar aos serviços a metodologia, conjuntamente com o senhor Presidente.-----

Senhor Vereador Rogério Cação:

- Sobre a Programação Cultural em Rede, saudou a iniciativa e, naturalmente, da sua parte teria todo o apoio que for possível. Referiu que, provavelmente, o Município de Peniche poderia ter aproveitado para tomar a iniciativa em algum outro domínio, arrastando outros Municípios consigo, mas somos um pouco reativas, quando poderíamos ser pró-ativos.-----

- Associou-se às saudações efetuadas.-----

- Em relação à recolha do lixo, disse que se tratava de uma situação preocupante, onde não está apenas em causa a imagem, está, também, a saúde pública. Referiu que todos deveriam ficar preocupados, sobretudo quando a senhora Vereadora Ana Rita Petinga já alertou os serviços.-----

- Sobre a questão colocada pelo senhor Vereador Jorge Gonçalves, em relação à Marginal Norte, disse que não é contra que haja uma via pedonal na via rodoviária, não lhe faz sentido que não haja uma via pedonal, junto à via ciclável, na Marginal, porque Peniche tem ali um passeio marítimo, por excelência.-----

- Sobre as autocaravanas, deu conta que, ontem, a frente do Cabo Carvoeiro estava repleta de autocaravanas e, também, no miradouro, junto ao Clube Motard de Peniche. Referiu que a questão das autocaravanas é muito complexa, porque para que a Câmara Municipal imponha regras, devem ser encontradas alternativas.-----

- Relativamente à Nau dos Corvos, perguntou quando se iniciavam os trabalhos.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Empreitada de reabilitação das Muralhas de Peniche – ratificação e retificações às peças – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 862/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Ratificar a minha decisão, tomada em 07 de agosto de 2020, relativa à aprovação das retificações às peças do procedimento, conforme proposto na ata do Júri do procedimento, datada de 07 de agosto de 2020, anexa;

Ratificar a minha decisão, tomada em 20 de agosto de 2020, relativa à prorrogação do prazo de entrega das propostas do concurso por mais 7 dias (até ao dia 31 de agosto de 2020, às 17h00),

pelos motivos constantes da informação técnica da DPGU, datada de 20 de agosto de 2020, anexa.» (Doc.620 DPGU 1.3/OM) -----

2) Empreitada de estabilização da arriba do portinho de areia sul – Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 863/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 07 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar a classificação e a ordenação final das propostas, indicadas no ponto n.º 2 do Relatório Final elaborado pelo Júri, datado de 31 de julho de 2020;

Adjudicar a empreitada ao concorrente n.º 2 – Geoma - Geotecnia e Mecânica dos Solos, pelo valor global de 349.202,64€ (trezentos e quarenta e nove mil, duzentos e dois euros e sessenta e quatro cêntimos), a acrescer do IVA à taxa legal em vigor, por se ter demonstrado ser a proposta economicamente mais vantajosa para o Município;

Excluir as propostas dos concorrentes n.º 6 e n.º 7, nos termos e fundamentos propostos no Relatório Preliminar;

Aprovar a Minuta do Contrato, em anexo ao Relatório Final.» (Doc.621 DPGU 215.A1/OM) ---

3) Empreitada de construção de passadiços para as praias da baía norte de Peniche – Cova de Alfarroba, Baía e Baleal Campismo - Proposta de adjudicação e aprovação da minuta do contrato - Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 864/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 07 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar a classificação e a ordenação final das propostas, indicadas no ponto n.º 2 do Relatório Final elaborado pelo Júri, datado de 31 de julho de 2020;

Adjudicar a empreitada ao concorrente n.º 5 – Carmo, Estruturas em Madeira, pelo valor global de 430.583,46€ (quatrocentos e trinta mil, quinhentos e oitenta e três euros e quarenta e seis cêntimos), a acrescer do IVA à taxa legal em vigor, por se ter demonstrado ser a proposta economicamente mais vantajosa para o Município;

Excluir as propostas dos concorrentes n.º 1 e n.º 3, nos termos e fundamentos propostos no Relatório Preliminar elaborado pelo Júri, datado de 22 de julho de 2020;

Aprovar a Minuta do Contrato, em anexo ao Relatório Final.» (Doc.622 DPGU 214.A1/OM) ---

4) Estudo urbanístico para beneficiação do miradouro e estacionamento, relativamente ao Porto da Areia Sul, em Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 865/2020: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, referente ao Estudo urbanístico para beneficiação do miradouro e estacionamento, relativamente ao Porto da Areia Sul, em Peniche, para que se realize uma visita ao local, dia 14 de setembro de 2020, com a presença do Técnico responsável pelo estudo, devendo o assunto ser presente, posteriormente, a reunião de Câmara. (DPGU 19/20) ----

5) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício existente, a realizar no prédio sito na Rua Vasco da Gama, n.º 121, em Peniche, apresentado em nome de Maria Isabel Marçal Tenreiro Cardigos Castanheira – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 866/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de declarar caducidade da licença,

relativamente ao processo apresentado em nome de Maria Isabel Marçal Tenreiro Cardigos Castanheira, em 31 de maio de 2017, para alteração e ampliação de edifício existente, a realizar no prédio sito na Rua Vasco da Gama, 121, localidade de Peniche, ao abrigo da alínea d) do n.º 3 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos e com os fundamentos constantes na proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.623 DPGU 95/17) -----

6) Pedido de licenciamento para alteração da fachada de prédio a nascente, fração referente ao R/C, a realizar no prédio sito na Rua Francisco Sá Carneiro, n.º 47, Loja, em Peniche, apresentado em nome de Américo José Martins Rapaz – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: Deliberação n.º 867/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativamente ao pedido de licenciamento para alteração da fachada de prédio a nascente – fração referente ao R/C, a realizar no prédio sito na Rua Francisco Sá Carneiro, n.º 47, Loja, localidade de Peniche, apresentado em nome de Américo José Martins Rapaz, no dia 20 de fevereiro de 2020, conforme proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.624 DPGU 193/20) -----

7) Pedido de licenciamento para ampliação/alteração de edifício, a realizar no prédio sito na Rua José Estevão, n.º 16, em Peniche, apresentado em nome de Farmácia Central de Peniche Unipessoal, L.ª – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 868/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aprovar com condições o projeto de arquitetura ao abrigo do disposto no n.º 3 do artigo 20.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), relativamente ao pedido de licenciamento para ampliação/alteração de edifício, a realizar no prédio sito na Rua José Estevão, n.º 16, localidade de Peniche, apresentado em nome de Farmácia Central de Peniche Unipessoal L.ª, no dia 04 de junho de 2020, conforme proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.625 DPGU 440/20) -----

8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para legalização de moradia, para o prédio sito na Rua 12 de Novembro, n.º 32, em Peniche, apresentado em nome de Susana do Rosário Franco Martins – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 869/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro (RJUE), com a sua atual redação, para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Susana do Rosário Franco Martins, em 2019/01/30, sobre a viabilidade para legalização de moradia, para o prédio sito na Rua 12 de novembro, n.º 32, localidade de Peniche, nas condições constantes na informação da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, 2020/08/18, ficando o projeto a apresentar sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do RJUE.» (Doc.626 DPGU 115/19) -----

9) Pedido de licenciamento para construção de habitação bifamiliar para o prédio sito em Cercas, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 870/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de declarar caducidade da licença relativa ao processo n.º 66/11, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado, em 09 de março de 2011, para construção de habitação bifamiliar, a realizar no prédio sito em Cercas, localidade de Ferrel, ao abrigo da alínea a) do n.º 3 do artigo 71.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos e com os fundamentos constantes na proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.627 DPGU 66/11) -----

10) Pedido de licenciamento para alterações de moradia bifamiliar para o prédio sito na Rua do Campo da Bola - “Cercas”, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 871/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido de licenciamento, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado, em 29 de novembro de 2019, para alterações de moradia bifamiliar, garagens e muros de vedação, a realizar no prédio sito em Cercas - Rua do Campo da Bola, localidade de Ferrel, ao abrigo da alínea a) do n.º 1 do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos e com os fundamentos constantes na proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.628 DPGU 1337/19)-----

11) Pedido de destaque de parcela para o prédio sito na Rua do Campo da Bola – “Cercas”, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 872/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir a operação de destaque de parcela, apresentado em nome de Maria de Lurdes Lourenço Dourado, em 29 de novembro de 2019, a realizar no prédio sito em Cercas - Rua do Campo da Bola, localidade de Ferrel, ao abrigo da alínea b) do n.º 5 do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), pelos motivos e com os fundamentos constantes na proposta de despacho da Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datada de 18 de agosto de 2020.» (Doc.629 DPGU 1338/19) -----

DOCUMENTOS DE PRESTAÇÃO DE CONTAS:

12) Prestação de contas consolidadas relativas ao ano de 2019 – Pelouro das Finanças: -----

Deliberação n.º 873/2020: Deliberado, por unanimidade, aprovar e remeter à Assembleia Municipal a prestação de contas consolidada relativas ao ano de 2019. (Doc.630)-----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

13) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a junho de 2020, e fundos disponíveis referentes a junho e julho de 2020 – Pelouro das Finanças: -----

Deliberação n.º 874/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a junho de 2020, e fundos disponíveis referentes a junho e julho de 2020. (NIPG 12566/20)-----

14) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a julho de 2020, e fundos disponíveis referentes a julho e agosto de 2020 – Pelouro das Finanças: -----

Deliberação n.º 875/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento dos Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a julho de 2020, e fundos disponíveis referentes a julho e agosto de 2020. (NIPG 12577/20)-----

15) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2020 (modificação 13) - Pelouro das Finanças:

Deliberação n.º 876/2020: Deliberado aprovar a proposta da senhora Vereadora Ana Rita Petinga, datada de 21 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação da Chefe da Divisão de Administração e Finanças, de 21 de agosto de 2020, que se anexa, proponho que a Câmara Municipal aprove a alteração permutativa aos documentos previsionais, para o ano 2020 – modificação n.º 13, conforme consta dos documentos anexos à referida informação.» (Doc.631 NIPG 12877/20)-----

DIVISÃO DE OBRAS MUNICIPAIS:

16) Pedido de alteração de certidão de propriedade horizontal, para o prédio sito na Rua 5 de Outubro, n.º 4 e 4A, em Ferrel, apresentado em nome de Brilhagora – Construções e Turismo, L.da – Pelouro das Obras Municipais: -----

Deliberação n.º 877/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 18 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«De acordo com n.º 3 do artigo 66.º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), proponho que a Câmara Municipal aprecie para efeitos de alteração de Certidão de Propriedade Horizontal, referente ao prédio sito na Rua 5 de Outubro, n.º 4 e 4A, em Ferrel, em nome de Brilhagora – Construções e Turismo, L.^{da}.» (Doc.632 NIPG 7217/20)-----

17) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua da Fonte, lote 11, em Consolação, requerida por Vila Vetti Investimentos Imobiliários, Unipessoal, L.da - Pelouro das Obras Municipais:-----

Deliberação n.º 878/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 16 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«De acordo com o previsto no n.º 3 do artigo 66.º do RJUE (Regime Jurídico de Urbanização e Edificação), proponho que a Câmara Municipal aprecie para certificar em conformidade com o

Auto de Vistoria anexo, para efeitos de Certidão de Propriedade Horizontal, referente ao prédio sito em Rua da Fonte, lote 11, na Consolação, em nome de Vila Vetti Investimentos Imobiliários, Unipessoal, L.da.» (Doc.633 NIPG 8999/20)-----

EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS:

18) Informação sobre a reabertura das Piscinas Municipais – Pelouro do Desporto: -----

Deliberação n.º 879/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação do Pelouro do Desporto, registada com o n.º 1970, em 20 de agosto de 2020, referente à reabertura das Piscinas Municipais. (NIPG 12819/20)-----

AQUISIÇÃO DE BENS E SERVIÇOS:

19) Concurso limitado por prévia qualificação sem publicação no JOUE para a execução da empreitada de remodelação da conduta na Serra d'El-Rei – Mistura e execução da rede de drenagem da EN114 ao longo da Avenida da Liberdade, na Serra d'El-Rei – Abertura de procedimento – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento:-----

Deliberação n.º 880/2020: Deliberado, ao abrigo do n.º 1 do artigo 29.º do Decreto-Lei n.º 197/99, de 8 de junho, delegar no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento a competência para autorizar a realização de despesa e condução do procedimento até ao montante de 1.490.000,00 euros, acrescido do IVA à taxa legal em vigor, para a abertura de um concurso limitado por prévia qualificação, ao abrigo da alínea b) do artigo 19.º, do CCP, para a execução da empreitada de remodelação da conduta na Serra d'El-Rei (mistura e execução da rede de drenagem da EN114 ao longo da Avenida da Liberdade, na Serra d'El-Rei). A deliberação do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, tomada em reunião de 28 de julho de 2020, dá-se aqui por reproduzida e arquiva-se cópia em pasta anexa ao livro de atas. (Doc.634 NIPG 12825/20) -----

RELACIONAMENTO INSTITUCIONAL:

20) Roteiro de experiências – Congresso Rede Cultura 2027 – Pelouro da Cultura:-----

Deliberação n.º 881/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação n.º 1919/2020, datada de 17 de agosto de 2020, referente ao roteiro de experiências – Congresso Rede Cultura 2027. (NIPG 12535/20) -----

APOIOS DIVERSOS:

21) Atribuição de apoio à candidatura de desenvolvimento local através da Salvaguarda e Revitalização de Património Cultural Costeiro (Aviso#1), a promover pela Junta de Freguesia de Ferrel- Ratificação – Pelouro da Cultura: -----

Deliberação n.º 882/2020: A Câmara Municipal tomou conhecimento do email remetido pela Associação Patrimonium, registado sob n.º 11508, datado de 10 de agosto de 2020, referente à salvaguarda e revitalização de Património Cultural Costeiro (Aviso#1), a promover pela Junta de Freguesia de Ferrel. (NIPG 12107/20)-----

22) Atribuição de apoio financeiro ao Centro Social da Bufarda, no âmbito do programa de generalização de refeições escolares, no ano letivo 2019/2020 – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 883/2020: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador Mark Ministro, datada de 20 de agosto de 2020, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o protocolo celebrado entre o Município de Peniche, o Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia e o Centro Social da Bufarda, para garantir o fornecimento de refeições escolares, e para efeitos do n.º 1 da cláusula 2.ª do Protocolo, “Proceder à afetação de 1.650,00€, sob forma de subsídio anual, ...”, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, conceda um subsídio anual no valor de 1.650,00€, ao Centro Social da Bufarda, com vista a suprir despesas relativas a consumo de água e energia, bem como outras decorrentes da utilização das instalações cedidas pelo mesmo, referentes ao ano letivo 2019/2020, no âmbito do Programa de Generalização de Refeições Escolares.» (Doc.635 NIPG 12694/20) -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 884/2020: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo dez horas e cinquenta minutos, a senhora Vice-Presidente, no exercício de funções de Presidente, declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que eu, *Marina Viola*, Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças, subscrevo. -----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 26 de outubro de 2020, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

A Vice-Presidente da Câmara,
no exercício das funções de Presidente,

(assinado no original)

A Assistente Técnica da Divisão de Administração e Finanças,

(assinado no original)
