



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 221/2020

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 28 DE DEZEMBRO DE 2020

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 28 de dezembro de 2020, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de intervenção do público. -----

----- 3.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 4.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Aceitar a cedência da área de 7.65m², a desanexar do prédio rústico, sito em Rua dos Moinhos, localidade de Casais Mestre Mendo, freguesia de Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Dinah Thain - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 2) Pedido de informação Prévia sobre a viabilidade para alteração de um piso e edifício plurifamiliar, para o prédio sito na Rua 1.º de maio, localidade de Peniche, apresentado em nome de Cercipeniche, Cooperativa de Educação, Reabilitação, Capacitação e Inclusão, CRL - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 3) Pedido de informação Prévia sobre viabilidade para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação, para o prédio sito na Rua



MUNICÍPIO DE PENICHE

das Mulatas, localidade de Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Romão Alexandre Garcia Santos - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 4) Pedido de licenciamento para legalização e alteração, a realizar no prédio sito na Rua das Cercas N° 10, localidade de Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Joaquim Sousa Santos - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de edifício de habitação, a realizar no prédio sito na Travessa de São José, localidade de Ferrel, apresentado em nome de Consferrel – Construções Sociedade Unipessoal Lda - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para Legalização de Edifício Anexo para Garagem e Arrumo, a realizar no prédio sito na Rua do Juncal, nº2, localidade de Lugar da Estrada, apresentado em nome de Francisco Alberto Dias Fonseca - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de moradia unifamiliar, a realizar no prédio sito na Rua 1º de Maio, nº 2, localidade de Serra D 'El Rei, apresentado em nome de Jorge Miguel Gomes dos Santos e outra - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, a realizar no prédio sito na Urbanização Do Paraíso, Lote 84, localidade de Casais do Mestre Mendo, apresentado em nome de Consark Unipessoal, Lda - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar c/demolição parcial, a realizar no prédio sito na Rua Da Alegria, N° 84, localidade de Peniche, apresentado em nome de Carlos Jorge Dias Mota - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para legalização de moradia e anexos, a realizar no prédio sito Na Rua Infante D. Henrique, N.º 10, localidade de Bufarda, apresentado em nome de António dos Ramos Fonseca - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Pedido de licenciamento para legalização de garagem e anexo, a realizar no prédio sito na Rua Das Cantarinhas, N°s 4 e 6, localidade de Peniche, apresentado em nome de Maria da Conceição Alves Vieira - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para demolição, construção de armazém e legalização de anexo, a realizar no prédio sito na Rua dos Loureiros, N° 20 A, localidade de Bufarda, apresentado em nome de António Elias Martins - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar, a realizar no prédio sito na Rua Acácio Grandela - Ilha Do Baleal, localidade de Ferrel, apresentado em nome de Hercílio Manuel Torres Farinha - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para Construção de Moradia Unifamiliar, Anexo e Muros, a realizar no prédio sito na “Rocio”, localidade de Bolhos, apresentado em nome de Florival da Conceição Leonardo - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para alteração de garagem, para o prédio sito Rua Alexandre Herculano, localidade de Peniche (declaração de caducidade), apresentado em nome de Auto-Central de Peniche Lda - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 16) Pedido de licenciamento para construção de armazém e muros de vedação, a realizar no prédio sito Rua de Santo António, n.º 30, localidade de Bolhos (declaração de caducidade), apresentado em nome de Carlos Alberto Alves Leitão - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar com manutenção de moinho existente, a realizar no prédio sito Estrada Nacional 247, localidade Casal do Foz (audiência previa – declaração de caducidade), apresentado em nome de Licínio José Índio Ferreira - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 18) Pedido de licenciamento para demolição de anexo, a realizar no



MUNICÍPIO DE PENICHE

prédio sito Rua Sant'Ana, n.º 98, localidade de Peniche (audiência previa – caducidade), apresentado em nome de José António Rodrigues Façanha - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 19) Pedido de informação Prévia sobre a viabilidade para construção moradia unifamiliar, a implantar no prédio sito na Rua Santa Cruz, localidade de Peniche, apresentado em nome de Álvaro José Afonso Oliveira - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar existente para bifamiliar, para o prédio sito Rua dos Belos Ares, n.º 11, localidade de Ferrel (declaração de caducidade), apresentado em nome de António Marceano Conceição Doirado - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -

----- 21) Pedido de informação prévia, sobre a viabilidade de construção de moradia unifamiliar, sito em Rua dos Moinhos, localidade de Casais Mestre Mendo, apresentado em nome de David Miguel Martins Caetano - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 22) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de duas moradias com destaque de parcela, a implantar no prédio sito no casal da Foz, localidade de Alto do Veríssimo, apresentado em nome de José Marteleira Lúcio - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 23) Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade para construção de edifício destinado a lar de idosos e muros de vedação, a implantar no prédio sito na Rua Das Flores - Hortas Ou Picheleira, localidade de Casais Brancos, apresentado em nome de Primawordl SA - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 24) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, muro, piscina e garagem sito na Rua Da Gualdina, localidade de Ferrel, apresentado em nome de José Jacinto Martins Doirado - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 25) Pedido de Informação Prévia sobre a viabilidade para ampliação/alteração de edifício multifamiliar, a implantar no prédio, sito na Rua



MUNICÍPIO DE PENICHE

Santa Cruz, N° 13 localidade de Peniche, apresentado em nome de Rui Pedro Gaspar Barbas - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 26) Pedido de informação prévia sobre viabilidade para construção de moradia e armazém agrícola, a implantar no prédio, sito na Rua D. Carlos - Agasalho do Pardal, localidade de Ferrel, apresentado em nome de Ana Maria Marques Santos - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 27) Pedido de licenciamento para legalização e alteração de fração de estabelecimento comercial para habitação (fração A), para o prédio sito Rua da Cidade Viseu n.º 35 - R/C, localidade de Peniche, apresentado em nome de Hernâni Manuel Castro Patrão - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 28) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito Travessa Da Paz, N° 1, localidade de Bufarda, apresentado em nome de Maria Helena dos santos Franco Paixão Senra - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 29) Pedido de licenciamento para Construção de Edifício De Habitação Coletiva, Churrasqueira, Piscina e Muros de Vedação, para o prédio sito Água Férrea, localidade de Casais do Baleal, apresentado em nome de Fernando José Casimiro Gomes - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 30) Pedido de Licenciamento para estrutura residencial para idosos - centro de dia e serviço de apoio domiciliário para o prédio sito na Rua Vitor Baltazar, localidade Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Espaço Sénior São Leonardo - Associação Social de Atouguia da Baleia - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 31) Pedido de licenciamento para demolição para o prédio sito no Largo Padre José Cândido da Costa Leal localidade de Serra D'el Rei, apresentado em nome APSERRA - Associação para Seniores de Serra D'El Rei - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 32) Prorrogação do prazo da revisão do PDM - Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- Divisão de Obras Municipais: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 33) Sinalização Horizontal e vertical na Rua Cidade de Seia em Peniche – Pelouro do Trânsito; -----

----- 34) Homologação de auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das infraestruturas urbanísticas, sito na Rua Frei Domingues Sanches, em São Bernardino, do Processo Inf.2/17, em nome de Luís Gonzaga Gomes Sebastião – Pelouro das obras Municipais; -----

----- 35) Auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras de urbanização do processo respeitante ao aditamento n.º1 ao alvará de obras de construção n.º 139/20 (Processo de infraestruturas n.º 674/20, relativas às obras de urbanização no âmbito do processo n.º 1414/19 – execução de passeios e espaços verdes de utilização coletiva, na zona envolvente ao estabelecimento de comércio e retalho), em nome de Aldi Portugal Supermercados, Lda. – Pelouro das obras Municipais; -----

----- 36) Colocação de raias amarelas ou proibição de estacionamento frente ao estabelecimento sito na Rua 1º Dezembro n.º 36 e 36ª Peniche – Pelouro do Trânsito; -----

----- 37) Marcação de linha zigue zague em frente ao n.º 30 A da Rua das Amoreiras com continuidade para a Rua Afonso Albuquerque até em frente ao n.º 53 A Peniche – Pelouro do Trânsito; -----

----- 38) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua Casal da Cruz, n.º 17 Atouguia da Baleia, requerida por Nuno Filipe Águas da Fonseca e Lucie Claire Serrano – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 39) Desvinculação dos Diretores Científicos da área de arqueologia da obra “Requalificação do Forte de Nossa Senhora da Consolação - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Intervenção social: -----

----- 40) Adesão ao serviço de teleassistência da Helpphone - Pelouro da Solidariedade Social; -----

----- 41) Constituição de fundo de maneo para 2021, a favor do representante do Município de Peniche na Comissão de Proteção de Crianças e



MUNICÍPIO DE PENICHE

Jovens de Peniche – Pelouro das Finanças;-----

----- Educação: -----

----- 42) Revisão da Carta Educativa de Peniche e construção de um Território Educador - Pelouro da Educação;-----

----- Património municipal: -----

----- 43) Aquisição de um prédio, sito no Casal Pardal, em Ferrel - Pelouro da Administração Geral; -----

----- 44) Monumento ao Homem do Mar – Histórico de intervenções - Pelouro da Cultura; -----

----- 45) Arrendamento de um edifício, sito na Ilha da Berlenga, onde funciona o estabelecimento denominado Pavilhão-Restaurante da Ilha da Berlenga - Pelouro de Administração Geral; -----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 46) Prestação de serviços para a fiscalização, gestão da qualidade e coordenação de segurança em obra da empreitada de remodelação da ETAR de Peniche – Abertura de procedimento - Serviços Municipalizados de Água e Saneamento – Pelouro de Administração Geral; -----

----- 47) Aquisição de uma pavimentadora de rastros – Processo 97/20 – Pelouro de Administração Geral; -----

----- Documentos previsionais: -----

----- 48) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2020 (modificação 26) ratificação – Pelouro das Finanças;-----

----- 49) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2020 (modificação 27) – Ratificação – Pelouro das Finanças; -----

----- 50) Controlos Orçamentais e execução das Grandes Opções do Plano de novembro de 2020 e Fundos Disponíveis de novembro e dezembro de 2020 – Pelouro das Finanças; -----

----- Fixação de preços e taxas: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 51) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços auxiliares para o ano de 2021 dos Serviços Municipalizados – Pelouro das Finanças; -----

----- Licenciamento de atividades diversas: -----

----- 52) Licenciamento para atividades de formação desenvolvidas no âmbito da prática de Surf, por entidades privadas para 2021 - Pelouro da Administração Geral; -----

----- Toponímia: -----

----- 53) Atribuição do nome de Praceta do Mar, a uma artéria da localidade de Consolação – Pelouro da Administração Geral; -----

----- Transferência de competências para as freguesias: -----

----- 54) Transferência de competências previstas no n.º 1 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril para a Freguesia de Peniche – Pelouro de Ligação às Freguesias; -----

----- 55) Transferência de competências previstas no n.º 1 do artigo 2.º do Decreto-Lei n.º 57/2019, de 30 de abril para a Freguesia de Atouguia da Baleia – Pelouro de Ligação às Freguesias; -----

----- Covid-19: -----

----- 56) Medidas a implementar, decorrentes dos períodos de Estado de Emergência devido ao Covid-19 – Suspensão do pagamento das taxas de Publicidade e Ocupação de Via Pública, durante o ano 2021 - Pelouro da Administração Geral; -----

----- Protocolos: -----

----- 57) Protocolo de colaboração entre o Município de Peniche e a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche – para apoio, implementação e reforço das atividades de proteção civil do concelho de Peniche e acções conexas desenvolvidas pela Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche - Pelouro da Administração Geral; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 58) Atribuição de apoio às Associações que submeteram



MUNICÍPIO DE PENICHE

candidaturas para a tipologia de apoio à atividade pontual no ano de 2020 – Pelouro do Associativismo; -----

----- 59) Apoio financeiro ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche – Pelouro das Finanças; -----

----- 60) Comparticipação na construção de Estrutura Residencial para idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário pelo Espaço Sénior São Leonardo – Associação Social de Atouguia da Baleia – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 61) Atribuição de apoio financeiro à empresa "Rui Alexandre Ramos, Lda.", para comparticipação das despesas com a contratação de Nadadores Salvadores durante a Época Balnear de 2020 - Pelouro da Administração Geral; -----

----- Reuniões de Câmara: -----

----- 62) Não realização da primeira reunião da Câmara Municipal prevista para o dia 04 de janeiro de 2021 – Pelouro da Administração Geral; ----

----- Diversos: -----

----- 63) Responsabilidade extracontratual do Estado, no âmbito de um processo de que é titular Alcides Manuel Sousa Pita - Pelouro da Administração Geral; -----

----- 64) Responsabilidade extracontratual do Estado, no âmbito de um processo de que é titular Gracelinda Rosa - Pelouro da Administração Geral; ----

----- 65) Oferta de escultura pela Sociedade Portuguesa de Cardiologia – Pelouro da Cultura; -----

----- 66) Autorização para pagamentos relativos a compromissos já assumidos e previstos no Orçamento do Município de Peniche para o ano de 2021 – Pelouro das Finanças; -----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Fossete Alves Teodoro*, Chefe da Divisão de



MUNICÍPIO DE PENICHE

Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 23 de dezembro de 2020.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes