

Florinda Monteiro

De: Ana Carriço <ana.carrico@cm-peniche.pt>
Enviado: 18 de fevereiro de 2021 17:33
Para: Florinda Monteiro
Cc: catarina.canha@cm-peniche.pt; paula.lavado@cm-peniche.pt; 'Pedro Mariano'
Assunto: RE: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação do parecer dos SMAS e solicitação de correções e processo finais

Boa tarde Florinda

Relativamente ao processo em epígrafe e analisados os elementos entregues pelo projetista no dia 11/02/2021, considera-se que foi dada resposta ao solicitado por estes serviços em 21/01/2021, pelo que parece de aprovar o respetivo Projeto de Execução de Arranjos Exteriores.

Atentamente



Ana Carriço

Arquiteta Paisagista

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Energia e Ambiente

Largo do Município, 2520-239 Peniche

262 780 100

ana.carrico@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.
Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.
O Ambiente agradece.

De: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>
Enviada: 12 de fevereiro de 2021 12:38
Para: 'Ana Carriço' <ana.carrico@cm-peniche.pt>
Cc: 'Paula Lavado' <paula.lavado@cm-peniche.pt>; 'Pedro Mariano' <pedro.mariano@cm-peniche.pt>
Assunto: FW: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação do parecer dos SMAS e solicitação de correções e processo finais

Bom dia, Ana.

Solicito o seu parecer final, por favor.

Obrigada.

Com os melhores cumprimentos,



Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Nuno JRT <nuno@jrtores.com>

Enviada: 11 de fevereiro de 2021 22:23

Para: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Cc: Jorge Torres <jorgetorres@jrtores.com>; Paula Lavado <paula.lavado@cm-peniche.pt>; Pedro Mariano <pedro.mariano@cm-peniche.pt>

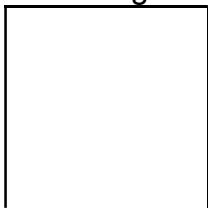
Assunto: Re: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação do parecer dos SMAS e solicitação de correções e processo finais

Boa noite Engª Florinda Monteiro,
segue abaixo link com a versão final do projeto completo.

<https://we.tl/t-BjdBjfzumF>

Agradecemos que façam uma última verificação antes de procedermos ao envio do processo físico.

Melhores cumprimentos,
Nuno Rego



Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt> escreveu no dia segunda, 8/02/2021 à(s) 11:32:

Ex.mos Senhores,

Agradecemos que nos informem do ponto de situação sobre o envio do processo final. O mais urgente é que nos enviem em digital.

Obrigada.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

—

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Enviada: 27 de janeiro de 2021 13:04

Para: 'Jorge Torres' <jorgetorres@jrtorres.com>; 'Nuno JRT' <nuno@jrtorres.com>; 'Jorge Torres' <jorgetorres@jrtorres.com>

Cc: 'Paula Lavado' <paula.lavado@cm-peniche.pt>; 'Pedro Mariano' <pedro.mariano@cm-peniche.pt>

Assunto: RE: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação do parecer dos SMAS e solicitação de correções e processo finais

Importância: Alta

Ex. mos Senhores,

No seguimento das nossas comunicações do passado dia 21/01, informamos que os SMAS emitiram hoje a seguinte informação via email, que passamos a transcrever “*Os projetos apresentados satisfizeram as observações deixadas pelos SMAS, pelo que poderão ser aprovados.*”

Assim, solicitamos que, o mais rápido possível e por via digital, nos enviem um processo final, com todos os documentos (incluindo os que necessitam correção, por via do parecer do paisagismo, os corrigidos e os que não sofreram correções), e, posteriormente, nos enviem o original e os exemplares em formato papel, conforme previsto no caderno de encargos.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

—

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Enviada: 21 de janeiro de 2021 13:14

Para: 'Jorge Torres' <jorgetorres@jrtorres.com>; 'Nuno JRT' <nuno@jrtorres.com>; 'Jorge Torres' <jorgetorres@jrtorres.com>

Cc: 'Catarina Canha' <catarina.canha@cm-peniche.pt>; 'Paula Lavado' <paula.lavado@cm-peniche.pt>; 'Pedro Mariano' <pedro.mariano@cm-peniche.pt>; 'Ana Carriço' <ana.carrico@cm-peniche.pt>

Assunto: RE: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação de NOVOS pareceres sobre projetos de execução entregues e solicitação de correções finais

Ex. mos Senhores,

Seguem, abaixo, observações dos serviços de Paisagismo sobre os últimos documentos entregues.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Ana Carriço <ana.carriço@cm-peniche.pt>

Enviada: 21 de janeiro de 2021 12:22

Para: 'Florinda Monteiro' <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Cc: 'Catarina Canha' <catarina.canha@cm-peniche.pt>; 'Paula Lavado' <paula.lavado@cm-peniche.pt>; 'Pedro Mariano' <pedro.mariano@cm-peniche.pt>

Assunto: RE: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação de NOVOS pareceres sobre projetos de execução entregues e solicitação de correções finais

Bom dia Florinda

Relativamente ao processo em epígrafe e analisados os elementos entregues pelo projetista no dia 20/01/2021, informo o seguinte:

REDE DE REGA:

1. Considera-se que deve ser também efetuado o encamisamento da tubagem de rega em FFD em todas as zonas de atravessamento automóvel para acesso aos lotes (e que correspondem às áreas de pavimento em calçada com reforço da base no projeto de execução Arruamento), pelo que deve ser corrigida a peça desenhada;
2. O ponto 8.3.1.1 do Mapa de Quantidades deve ser corrigido em conformidade, por forma a que fique explícito que o encamisamento da tubagem de rega em FFD acontece sempre que aquela se encontra sob arruamento e/ou zonas de atravessamento automóvel;

3. No CTE falta incluir a descrição e características técnicas das condutas/tubagens e seus acessórios a utilizar na construção do sistema de rega, nomeadamente PEAD e FFD (por lapso estão descritos os tubos e acessórios para os ramais de ligação domiciliária de abastecimento de água);

Face ao acima exposto, parece de solicitar ao projetista as referidas correções ao Projeto de Execução de Arranjos Exteriores.

Atentamente



Arquiteta Paisagista

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Energia e Ambiente

Largo do Município, 2520-239 Peniche

262 780 100

ana.carrico@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Enviada: 20 de janeiro de 2021 17:47

Para: 'Ana Carriço' <ana.carrico@cm-peniche.pt>

Cc: 'Paula Lavado' <paula.lavado@cm-peniche.pt>; 'Pedro Mariano' <pedro.mariano@cm-peniche.pt>

Assunto: FW: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação de NOVOS pareceres sobre projetos de execução entregues e solicitação de correções finais

Boa tarde, Ana.

Solicito, por favor, que verifique se os novos documentos respondem ao solicitado.

Obrigada.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

—

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.

De: Nuno JRT <nuno@jrtorres.com>

Enviada: 20 de janeiro de 2021 17:13

Para: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Cc: Jorge Torres <jorgetorres@jrtorres.com>; Pedro Mariano <pedro.mariano@cm-peniche.pt>; Paula Lavado <paula.lavado@cm-peniche.pt>

Assunto: Re: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação de NOVOS pareceres sobre projetos de execução entregues e solicitação de correções finais

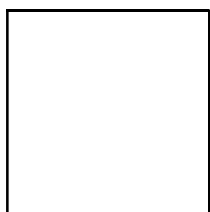
Boa tarde Eng^a Florinda Monteiro,

na sequência das orientações definidas no email de ontem e esclarecimentos do telefonema de hoje, segue em anexo a versão final dos projetos de arruamentos e de arranjos exteriores, assim como as medições do capítulo do estaleiro.

Aguardaremos pelo parecer dos SMAS antes de procedermos ao envio da compilação global final.

Melhores cumprimentos,

Nuno Rego



Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt> escreveu no dia terça, 19/01/2021 à(s) 16:55:

Ex. mos Senhores,

Seguem respostas às questões constantes do V/ mail infra:

1) - os 2x termos já apresentados anteriormente do coordenador de proj dão resposta cabal ao pretendido no ponto nº1?

Resposta: Não. Só quando entregar a última versão dos projetos, em formato digital e em formato papel, é que o coordenador de projeto deverá emitir a declaração de compatibilidade.

2) - os documentos do estudo acústico encontram-se assinados. Não entendemos a observação do ponto nº4.

Resposta: A observação n.º 4 diz respeito apenas ao formato em papel, que ainda não foi entregue.

3) - enviamos para validação as medições de abastecimento de água e de arranjos exteriores que foram alteradas em função dos respetivos pareceres. Mantivemos o número da revisão do documento visto tratar-se de correções muito pontuais.

Resposta: Relativamente ao abastecimento de água, aguardamos o parecer dos SMAS. Logo que o tenhamos reencaminhá-lo-emos. Relativamente aos arranjos exteriores, enviamos há pouco o parecer dos serviços de paisagismo, complementado com uma observação nossa.

4) - enviamos para validação as peças desenhadas do ARR com o ajuste dos contentores de RSU enterrados e de superfície. Mantivemos o número da revisão do documento visto tratar-se de correções muito pontuais.

Resposta: Continuamos a considerar que os contentores de RSU poderão ficar mais próximos do lancil. Além disso, sugerimos que se preveja uma plataforma para apoio dos mesmos ao nível do pavimento betuminoso, para garantir a acessibilidade para pessoas com mobilidade condicionada (em cadeira de rodas, por exemplo) à boca dos contentores, e que se preveja que as bocas fiquem viradas para o lado interior do passeio, para maior segurança dos utilizadores.

5) - substituímos o articulado que referia "implementação do PQ aprovado..." pelo da Compilação Técnica.

Resposta: Deve considerar o capítulo estaleiro que enviamos em anexo, já reformulado.

6) - o ponto nº15 faz referência a um anexo que não foi enviado.

Resposta: Referíamos-nos ao anexo ao parecer da DPGU, enviado por mail de 10/11/2020.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

—

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

De: Nuno JRT <nuno@jrtorres.com>

Enviada: 15 de janeiro de 2021 10:26

Para: Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt>

Cc: Jorge Torres <jorgetorres@jrtorres.com>; Pedro Mariano <pedro.mariano@cm-peniche.pt>; Paula Lavado <paula.lavado@cm-peniche.pt>

Assunto: Re: Proc.º 34/20-PROJETOS OBRAS DE URBANIZAÇÃO LOTEAMENTO UNIDADE EXECUÇÃO GNR | Comunicação de NOVOS pareceres sobre projetos de execução entregues e solicitação de correções finais

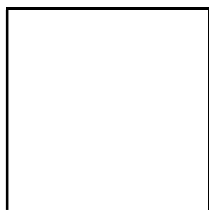
Bom dia Eng^a Florinda Monteiro,

Conforme combinado ontem em conversa telefonica, gostaríamos que verificasse se:

- os 2x termos já apresentados anteriormente do coordenador de proj dão resposta cabal ao pretendido no ponto nº1?
- os documentos do estudo acústico encontram-se assinados. Não entendemos a observação do ponto nº4.
- enviamos para validação as medições de abastecimento de água e de arranjos exteriores que foram alteradas em função dos respetivos pareceres. Mantivemos o número da revisão do documento visto tratar-se de correções muito pontuais.
- enviamos para validação as peças desenhadas do ARR com o ajuste dos contentores de RSU enterrados e de superfície. Mantivemos o número da revisão do documento visto tratar-se de correções muito pontuais.
- substituímos o articulado que referia "implementação do PQ aprovado..." pelo da Compilação Técnica.
- o ponto nº15 faz referência a um anexo que não foi enviado.

Melhores cumprimentos,

Nuno Rego



Florinda Monteiro <florinda.monteiro@cm-peniche.pt> escreveu no dia segunda, 11/01/2021 à(s) 17:41:

Ex. mo Sr. Coordenador de Projeto, Sr. Eng.º Jorge Torres,

Pelo presente, comunica-se a V.ª Ex.ª os novos pareceres em anexo, emitidos sobre os projetos entregues, e solicita-se a entrega dos documentos finais em conformidade com os pareceres.

Obrigada.

Com os melhores cumprimentos,



MUNICÍPIO DE
PENICHE

Florinda Monteiro

ENGENHEIRA TÉCNICA CIVIL

—

CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística

262 780 100 [EXT. 309]

967 285 900

florinda.monteiro@cm-peniche.pt

www.cm-peniche.pt

RESPONSABILIDADE AMBIENTAL

A Câmara Municipal de Peniche promove e fomenta a responsabilidade social e ambiental.

Imprima este e-mail apenas se estritamente necessário.

O Ambiente agradece.