

ATA N.º 53/2017

ATA DA REUNIÃO ORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 20 DE OUTUBRO DE 2017

Aos vinte dias do mês de novembro do ano dois mil e dezassete, nesta cidade de Peniche e Sala de Sessões dos Paços do Município, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Ana Rita Trindade Petinga, Vice-Presidente, Mark Paulo Rocha Ministro, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Cristina Maria Luís Leitão, Sandra Cristina Machado Matos e Rogério Manuel Dias Cação, Vereadores, reuniu-se, ordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----
----- 2.º - Período de intervenção do público.-----
----- 3.º - Período de antes da ordem do dia.-----
----- 4.º - Ordem do Dia:-----

Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

-----1) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, a implantar num prédio misto, sito no Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de Dominique Jean-François Philippe Alardo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro, a implantar em prédios rústicos, sitos na Rua Cruz das Almas, no Baleal, apresentado em nome de Inácio e Torre, L.^{da} – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração do uso de comércio para habitação, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora da Conceição, 31, 33 e 35, em Peniche, apresentado em nome de Eugénia Maria Duarte Gonçalves Rodrigues Pata – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----4) Declaração de cedência de terreno para o domínio público municipal – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

-----5) Pedido de licenciamento para alteração de fachada, na fração D do prédio sito na Travessa do Por-do-Sol, n.º 6, na Consolação, apresentado em nome de Fernando Sousa Ferreira Gomes – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

Ocupação do espaço público e publicidade:-----

-----6) Ocupação de espaço público com uma banca para a realização de peditório para angariação de fundos, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, requerida pela Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura, com isenção de taxas – Pelouro da Administração Geral;-----

Intervenção social:-----

-----7) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito no Bairro do Vale Verde, bloco 5, r/c Dt.º, em Peniche, a favor de Cláudia Sofia Batista Firmino Honorato, e atualização do valor da renda – Pelouro da Solidariedade Social;-----

-----8) Reapreciação do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo sito na Rua Fonte da Nora, Edifício Coosofi, letra D – 5.º esquerdo/frente, em Peniche – Pelouro da Solidariedade Social;-----

-----9) Alteração da titularidade, atualização do agregado familiar e definição do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo, sito na Rua de Cabinda, bloco 2, r/c Dt.º, em Peniche – Pelouro da Solidariedade Social;-----

-----10) Permuta do agregado familiar de José António Rodrigues Façanha, para o fogo sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, bloco 1, r/c esq., no Bairro Fernão de Magalhães, em

Peniche, e atualização do valor da renda – Pelouro da Solidariedade Social;-----
-----11) Constituição de fundo de maneio para 2017, a favor do representante do Município de Peniche na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Peniche – Pelouro das Finanças;-----

Educação:-----

-----12) Programa Eco Escolas 2017/2018 – Pelouro da Educação;-----

-----13) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Peniche – Pelouro da Educação;-----

-----14) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral da Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Educação;-----

-----15) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia – Pelouro da Educação;-----

-----16) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde – Pelouro da Educação;-----

-----17) Auxílio económico para livros e material escolar destinado aos alunos carenciados da educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, referente ao ano letivo de 2017/2018 – Pelouro da Educação;-----

Recursos Humanos:-----

-----18) Horas extra dos trabalhadores do Município, referentes aos meses de janeiro a outubro de 2017 – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

Protocolos:-----

-----19) Protocolo destinado à distribuição de brinquedos às crianças do concelho de Peniche, no âmbito do programa Natal Penicheiro, a celebrar entre o Município de Peniche e a empresa Hora H - Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.^{da} – Pelouro da Administração Geral;-----

Eventos de iniciativa municipal:-----

-----20) Prémios de Mérito Desportivo para a época 2016/2017 – Pelouro da Juventude;-----

-----21) Programa Peniche - Um Mar de Natal 2017 e Passagem de Ano 2017/2018 – Pelouro da Administração Geral;-----

Equipamentos municipais:-----

-----22) Circulação de Comboio Turístico – “Comboio do Pai Natal” – Pelouro da Administração Geral;-----

Património municipal:-----

-----23) Doação de filme relacionado com a vida do mar, para integrar o espólio do Município de Peniche – Pelouro da Cultura;-----

Documentos previsionais:-----

-----24) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a outubro de 2017, e fundos disponíveis referentes a outubro e novembro de 2017 – Pelouro das Finanças;-----

Delegação de competências do município:-----

-----25) Controlo do abastecimento de gásóleo no posto de abastecimento municipal – Pelouro da Ligação às Freguesias;-----

Relacionamento Institucional:-----

-----26) Apresentação de cumprimentos pela Freguesia de Ferrel, no início do novo mandato autárquico – Pelouro da Administração Geral;-----

-----27) Nomeação de representantes da OesteCIM na Direção da Fórum Oceano – Pelouro da Administração Geral;-----

-----28) Nomeação de representantes da OesteCIM para a Comissão Consultiva que

acompanha o desenvolvimento do plano de situação na Zona do Espaço Marítimo Nacional – Pelouro da Administração Geral; -----

-----29) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube do Campeonato Alemão de SUP – Pelouro da Administração Geral;-----

-----30) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube, da comemoração do 40.º Aniversário do Campeonato Internacional de Surf – Pelouro da Administração Geral;-----

-----Apoios diversos:-----

-----31) Atribuição de apoio logístico ao Agrupamento de Escuteiros 512 de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização de um acantonamento da I Secção - Pelouro do Associativismo; -----

-----Diversos:-----

-----32) Duração da época balnear 2018 – Pelouro de Gestão Ambiental e Energética;-

-----33) Exercício do direito de renúncia às concessões de prospeção, pesquisa e produção de petróleo na Bacia de Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

-----34) Fortaleza de Peniche – Pelouro da Cultura. -----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e quarenta minutos, encontrando-se na sala seis dos sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----

Estiveram presentes os senhores: Francisco Lourenço, Chefe do Gabinete de Apoio à Presidência, Josselene Nunes Teodoro, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, e Patrícia Silvestre, Assistente Técnica Divisão de Administração e Finanças, durante toda a reunião, José Ribeiro Gonçalves, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística durante o período de audição do público e durante a apreciação e votação dos pontos um a cinco, da ordem do dia, Rodrigo Lopes, Técnico Superior de Arquitetura da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante a apreciação e votação dos pontos um a cinco da ordem do dia. -----

RECONHECIMENTO DE IDENTIDADE E LEGITIMIDADE:

O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento de que o senhor Vereador Jorge Manuel Rosendo Gonçalves comunicou a sua ausência à reunião de hoje, ao abrigo e nos termos dos n.ºs 1 e 2 do artigo 78.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro, e, encontrando-se presente na sala a cidadã imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista, senhora Sandra Cristina Machado Matos, do Partido Socialista, conforme exarado no Edital n.º 127/2017, de 31 de agosto, emanado pelo senhor Presidente da Câmara Municipal de Peniche, reconheceu a identidade e legitimidade da referida cidadã, pelo que este passou, de imediato, a participar na reunião, nos termos do n.º 1 do artigo 79.º da Lei n.º 169/99, de 18 de setembro. -----

ATAS DE REUNIÕES ANTERIORES:

A senhora Vereadora Cristina Leitão disse que, relativamente à ata da reunião de câmara realizada no dia 6 de novembro de 2017, foi efetuado, através de e-mail enviado à Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, um pedido de retificação. Relativamente à ata da reunião de câmara realizada no dia 30 de outubro de 2017, que foi disponibilizada em papel, a todos os senhores Vereadores presentes na reunião de 13 de novembro de 2017, solicitou que a mesma fosse disponibilizada na plataforma digital, onde são colocados os assuntos para reunião de câmara, uma vez que, haviam sido substituídos nessa reunião, pelos cidadãos imediatamente a seguir na ordem da respetiva lista.-----

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO

O senhor **Presidente da Câmara** agradeceu a presença de todos, na reunião de câmara, particularmente ao senhor Presidente da Assembleia Municipal, por ter dado a honra da sua presença.-----

Deu a palavra aos cidadãos presentes que manifestaram intenção de intervir, apresentando-se de seguida, de forma sumária, nos termos do n.º 6 do artigo 49.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os esclarecimentos que foram solicitados e as respostas dadas:

- **Paulo Paraíso Pereira** deu conhecimento da presença de dois indivíduos a rondarem os armazéns, dizendo estarem à espera da senhora Veterinária Municipal, com a qual voltaram aos armazéns, após se terem retirado, por lhes ter sido dito que, se se mantivessem no espaço, seria chamada a Polícia de Segurança Pública. Disse que, na sua opinião, o portão da entrada principal nos armazéns deveria ser reparado, uma vez que, já foram roubados vários materiais. Deu conta da inexistência de condições no carro que efetua a recolha dos molok. Disse que o lixo recolhido fica inúmeras vezes espalhado pelo chão. Reportou uma situação, que tem vindo a ser recorrente, de ser a encarregada dos Serviços de Higiene e Limpeza a fazer o registo de assiduidade na vez dos trabalhadores, e estes ficarem em casa. O senhor **Presidente da Câmara** disse que o que havia sido reportado pelo senhor Paulo Paraíso Pereira, trabalhador do Município, era grave e que, ainda, não tinha tido oportunidade de falar com todos os trabalhadores do Município que se encontram nos pelouros sob a sua responsabilidade, todavia, aos que já visitou e independentemente das responsabilidades, solicitou contributos para que se pudesse melhorar o funcionamento do Município, no seu conjunto. Disse que a intervenção ali efetuada, poderia ter tido lugar, no período de atendimento com o Presidente da Câmara e responsável pelos SHL, no sentido de se avaliar a situação e tomar-se as medidas necessárias. Disse que não iria pronunciar-se relativamente à questão dos funcionários e da responsabilidade de cada um, no entanto, ficaria registada a situação e iriam verificar o que fazer. Sobre as instalações, propriamente ditas, disse estarem a avaliar, em conjunto com os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, a possibilidade de se colocar uma portaria. Referiu que, mesmo sabendo que esta intervenção é um encargo financeiro muito grande para o Município, não se pode fugir dela, assim como de outras decisões. Disse não haver capacidade para dar resposta a todos os problemas que o Município possui, e, ao mesmo tempo, a um conjunto de obrigações, como são as Grandes Opções do Plano e o Orçamento e quatro dossiers de grande responsabilidade, nomeadamente, o Centro Escolar de Atouguia da Baleia, o Fosso das Muralhas, a Fortaleza de Peniche e edifício da antiga Central Elétrica. Disse que, grande parte das questões colocadas são do conhecimento de todos, todavia, teriam que ser avaliadas de forma global, para se tomarem medidas. Informou que, neste momento, está a ser avaliada a necessidade de recrutamento de recursos humanos para trabalhar nomeadamente neste setor, que entende ser bastante deficitário e prioritário.-----

- **Eugénio Nunes** deu as boas vindas aos novos Vereadores que farão parte deste mandato. Deu nota de alguns dos problemas na localidade de Bufarda, nomeadamente, esgotos a céu aberto, segurança das pessoas que circulam dentro da povoação, e obras que entendem que têm que ser feitas. Referiu a necessidade de intervenção no cruzamento do Alto do Veríssimo, a carência que a Rua Principal tem, relativamente a passeios para circulação de peões, a recuperação da Fonte dos Loureiros, que sugeriram ao anterior executivo, que a obra fosse entregue a uma empresa particular, o espaço do jardim público, junto ao café Central, onde recentemente se verificou um arrastamento de cabos de telefone, por um camião e alguma instabilidade no muro existente. Deu nota de ter sido efetuada uma pequena intervenção, uma vez que, para ali, já se inspirava uma instabilidade e risco de desabamento. Mencionou as dificuldades criadas pelo anterior executivo, na tentativa de resolução deste assunto. Referiu os esgotos a céu aberto no Alto do Veríssimo, que sabem ter havido pretensão de se fazer ali uma estação elevatória, mas que ficou em stand by, entre

outros pontos críticos, com necessidades urgentes, uma vez que se trata de uma questão de saúde pública. Considera que os problemas são detetados mas não são resolvidos, e que isso não pode continuar, há que ter um pouco mais de atenção com a Bufarda. O senhor **Presidente da Câmara** disse que diversas localidades do concelho têm problemas. Disse já ter reunido com as várias Juntas de Freguesia, que tem um registo aprofundado das situações, para verificar, em sede de orçamento, e com o apoio das Juntas de Freguesia, uma forma de conseguir concretizar as muitas necessidades. Em relação às questões dos esgotos a céu aberto, disse já terem sido colocadas aos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para que analisem. Disse que em sede do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, iriam decidir os investimentos principais. -----

- **António Ruivo** referiu um problema existente na Quinta das Palmeiras, que tem a ver com o lote 28, que inicialmente tinha como destino uma piscina. Recentemente, mais concretamente no ano passado, o problema ressurgiu, porque haviam sido informados que estava prevista uma alteração para o lote. Disse terem questionado a Câmara sobre o assunto, e em agosto, os moradores, maioritariamente não residentes, apresentaram um abaixo-assinado. Referiu um edital que a Câmara disse ter sido afixado, sobre o qual questionaram, onde e quando, e nunca obtiveram resposta. Deu conta de que, há cerca de duas semanas havia sido colocado, no espaço em questão, um placard de licenciamento, que deu entrada na Câmara, e que de imediato, se mobilizaram, no sentido de resolver a situação. Recordou que, em 2002, houve uma primeira tentativa de alteração ao que estava previsto para o lote, e que ao ser afixado um edital relativo à situação, verificou-se, desde logo, a mobilização dos moradores. Disse que convinha ter presente que, naquele lote, existem problemas de segurança, nomeadamente falta de acesso a viaturas de emergência. Lembrou uma informação da Divisão de Planeamento de Obras e Empreitadas, datada de maio de 2003, que colocava a hipótese de construção de duas moradias unifamiliares, numa das partes do lote, e na outra, uma zona verde. Reiterou as várias interpelações efetuadas à Câmara, no sentido de saber, onde e quando o edital havia sido afixado. Disse que se trata de uma zona estabilizada, há muito tempo, em termos urbanísticos e que, construir um hostel, como está previsto, é surrealista. Deu nota de um e-mail, ao qual não obteve qualquer resposta, datado de 3 de fevereiro e reenviado a 9 de março, onde colocou diversas questões, no âmbito do Decreto-Lei n.º 9/2017, de 17 de janeiro, que aprovou o Regulamento Geral do Ruído, concretamente, em que tipo de zona se insere os Casais do Baleal, particularmente, a Quinta das Plameiras, de acordo com o estabelecido no artigo 6.º daquele regulamento e como poderia consultar o mapa de ruído. Disse ter obtido como resposta que, o PDM em vigor, não contemplava informação sobre ruído e que a Câmara Municipal possuía um diagnóstico de ruído do concelho, elaborado pela Oestecim, que servirá de base para a elaboração do mapa de ruído, no âmbito da revisão do PDM, que se encontra em curso. Disse que, com conhecimento à Câmara, enviou a informação à Agência Portuguesa do Ambiente (APA), entidade responsável pelas questões ambientais e de ruído, acompanhado pela questão, se, na falta de definição do tipo de zona de classificação de exposição ao ruído exterior dos edifícios de habitação que estão incluídos na área em que se insere o condomínio em questão, não deveriam ser aplicados os limites definidos no ponto 3, do artigo n.º 11, e consequentemente as demais disposições daquela legislação. Deu nota da resposta da APA, que confirmava a ideia que os moradores tinham, da qual deu conhecimento à Câmara e não obteve qualquer resposta. **António Justiniano da Silva** disse que, há cerca de treze anos, naquela mesma sala, havia sido garantido a um conjunto de moradores que, a Câmara Municipal iria, dentro em breve, tomar posse administrativa do espaço, como forma de ser ressarcida de despesas que lá havia efetuado, que cabia ao empreiteiro fazer. Disse nunca ter ficado a saber de que forma é que essas despesas foram pagas, ou se chegaram a ser pagas. Deu conta de que a Câmara procedeu à limpeza do espaço, passados poucos dias. Deu conta de ter recebido, e leu, uma carta onde explicava tudo o que se tinha passado, ao longo do tempo, com aquele lote, tal como havia sido prometido pelo senhor

Presidente da Câmara, à data. Solicitou à Câmara Municipal, que tenham a coragem de, na decisão que tomarem sobre este assunto, ter em conta os interesses daqueles que, como ele pagam os impostos. **Maria Carmina Gonçalves Norte** acrescentou que o espaço em causa tem a nomenclatura de Praceta e se houver uma construção deixa de o ser, e atabafa quem mora no rés-do-chão. Considera que uma construção naquele local será prejudicial, até porque já têm a experiência dos hosteis existentes na envolvente. O senhor **Presidente da Câmara** disse que iria analisar o assunto, avaliando as decisões municipais, se são reversíveis, se são justas, verificando juridicamente qual o seu enquadramento, para tomar decisões.-----

- **Odete Calvim** disse que, já há vinte e cinco anos, que tenta resolver algumas situações que, atualmente, ainda não se encontram resolvidas, e que tem a ver com o terreno que tem a tardoz do seu logradouro, na Rua João de Deus, em Peniche, que se encontra cheio de lixo e com ratos, uma obra que autorizaram executar e que faz com que não tenha acesso à sua própria garagem e o facto de haver um projeto para construção de uma estrada que passa pelo referido terreno, que até à data, também, não se executou. Salientou o cheiro que se faz sentir, proveniente daquele terreno, que adjetivou como insuportável. O senhor **Presidente da Câmara** disse ter conhecimento da situação apresentada e que iriam avaliar e verificar o que poderia ser feito para ajudar a resolver a situação. O senhor Vereador **Rogério Cação** disse julgar que não existe qualquer assunto que possa estar vinte e cinco anos sem ser resolvido, ou seja, o assunto ou tem solução ou não tem, e informar disso ao interessado.-----

PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA

INTERVENÇÕES DOS MEMBROS DA CÂMARA MUNICIPAL:

Usaram da palavra os seguintes membros da Câmara:-----

Senhor Presidente da Câmara, Henrique Bertino:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica:-----

- Informou que, na semana anterior, recebeu a Comissão Organizadora das Festas de Ferrel, que referiram um conjunto de situações, relativamente aos compromissos assumidos com o executivo anterior. Por desconhecer os referidos compromissos, relativamente ao edifício existente no terreno adquirido, para a realização da festa, e que está necessitado de obras, perguntou qual a sensibilidade da Câmara sobre o assunto, uma vez que, se não houver um protocolo aprofundado e sendo o edifício propriedade do Município, poderá haver uma abertura no sentido de comprometer o Município na assunção dos custos com as referidas obras de reabilitação.-----

- Solicitou que a restante Câmara manifestasse a sua sensibilidade para o compromisso de aquisição de um terreno confinante, que, em orçamento municipal tinha um valor de 50.000,00 euros e estava estimado em 100.000,00 euros, pelo vendedor.-----

- Deu nota de ter sido atribuído para as festas anuais das localidades de Ferrel e Atouguia da Baleia, no valor de 10.000,00 euros e para a festa em Honra de Nossa Senhora da Boa Viagem, no valor de 15.000,00 euros. Questionou se a atribuição destes subsídios foram entendidos, pela Câmara Municipal, com um carácter excecional ou permanente.-----

- Sobre a Estrada dos Remédios, disse julgar que seria preocupação de todos, proceder-se, o mais rapidamente possível, a uma intervenção nas proximidades do Largo dos Remédios. Disse já ter sido dada orientação, no sentido de se elaborar um pequeno projeto, para que se consiga ordenar aquele espaço, de outra forma, mesmo tendo em conta que, no futuro, ficará um pouco condicionado. Questionou, se era visto com bons olhos, a possibilidade de se estudar a abertura de

uma rua, paralela à Estrada dos Remédios, desde o entroncamento, junto à Travessa da Fialha, até à ESTM. -----

- Reuniu-se com o empreiteiro das obras do Bairro Senhor do Calvário e disse ter ficado surpreendido com a forma, como todo o processo decorreu, em termos da sua execução como também na atribuição das casas, julgando ter havido uma falta de planeamento, que prejudicou toda a obra. -----

- Colocou à consideração dos restantes Vereadores, a possibilidade de se prescindir da reunião a realizar, na semana entre o Natal e o Ano Novo. -----

- Informou de que foi contactado por um empresário de Peniche, senhor José Augusto Nicolau, que tem por hábito fazer o convite ao executivo Municipal, para visitar a sua fábrica, no início de cada novo mandato, o que considera muito simpático da sua parte. -----

- Deu conta da eleição da nova Presidente da Comissão de Proteção de Crianças e Jovens, Dr.^a Cláudia Tonelo. -----

- Deu nota de, no dia 13 de novembro, ter participado na reunião da Câmara Municipal, seguida da reunião do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e com as Juntas de Freguesia de Peniche e Atouguia da Baleia, respetivamente. -----

- No dia 14 de novembro, deslocou-se com o senhor Engenheiro João Raminhos, a Leiria, a propósito de uma possibilidade de negócio relativamente ao edifício da antiga Casa dos Pescadores. Esteve em despacho, na Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, recebeu o Centro Qualifica e participou na reunião extraordinária da Câmara Municipal.

- No dia 15 de novembro, participou numa reunião de coordenação, com os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento e numa outra, com a Chefe da Divisão da DOM, em regime de substituição. Participou numa reunião, onde foi feita uma primeira abordagem a um projeto que perspetiva a colocação de equipamentos para aproveitamento das energias renováveis, na Berlenga, assunto que, oportunamente, será presente a reunião de câmara. Participou numa reunião com a Associação Nacional de Colecionadores de Pacotes de Açúcar. -----

- No dia 16 de novembro, reuniu-se, ao início da manhã, com dois técnicos do Município e deslocou-se com a senhora Vice-Presidente da Câmara, à Fortaleza de Peniche, a propósito da vinda de uma Comissão Técnica. Reuniu-se com a Mútua dos Pescadores, Ponto Seguro, para avaliar a carteira de seguros do Município, para posteriormente a colocar a concurso. Reuniu-se com o empreiteiro da obra do Bairro do Calvário e alguns técnicos do Município. Esteve presente no Magusto, iniciativa do Centro Social de Pessoal da Câmara Municipal. -----

- No dia 17 de novembro, esteve em atendimento aos cidadãos. Deu nota de ter reunido com a Associação de Dadores Benévolos de Sangue. Reuniu-se com uma empresa, possível investidora futura no concelho, com a sua equipa e também com técnicos do Município. Deslocou-se com o senhor Vereador Mark Ministro à ESTM, onde fizeram o balanço da atividade das Marítimo-Turísticas, na Berlenga. -----

- No dia 18 de novembro, reuniu-se com a senhora Vice-Presidente e o Técnico Superior de Arqueologia, sobre a Fortaleza. -----

- No dia 19 de novembro, deslocou-se à Barragem de São Domingos, para colocação da placa.---

Senhor Vereador Mark Ministro:

Deu conhecimento dos assuntos mais relevantes da sua agenda, nos últimos dias, conforme se indica: -----

- Complementando algumas das informações dadas pelo senhor Presidente da Câmara, acrescentou a reunião que teve com o Peniche a Correr, na sequência de uma prova que pretendem realizar, no mês de janeiro. Reuniu-se com o PAC Triatlo, com a Cruz Vermelha e com o Grupo Coral Stella Maris. Esteve presente na prova de SUP Alemão, na reunião com os utentes das Piscinas Municipais e nas provas de Bodyboard. -----

Senhora Vereadora Cristina Leitão:

- Lembrou que, no decorrer da última reunião haviam falado, de uma forma mais informal, sobre a necessidade de se fazer um levantamento das propriedades municipais, das que resultaram de operações de loteamento ou outras, como cedências ou doações, e dos que têm necessidade de limpeza, para não se incorrer no erro de se fazerem notificações nesse sentido, e muitas vezes os terrenos em questão, serem propriedades municipais. Saliou a importância dos diagnósticos, deixando, uma vez mais, nota de que, do ponto de vista estratégico, a Câmara precisa de tomar medidas para se proceder a estes levantamentos. O senhor **Presidente da Câmara** disse estar de acordo com as preocupações apresentadas e que iria verificar qual o caminho para a concretização desse objetivo. Disse que haviam duas hipóteses, a de se recorrer a uma empresa externa ou a criação de um gabinete, para este efeito. Confirmou ser uma grande necessidade. -----
- Questionou se o senhor Presidente da Câmara já promoveu alguma ação ou se já possui alguma orientação, relativamente à questão do autocaravanismo desregulado, no concelho. Esclareceu os motivos que a levaram a abordar este assunto, aparentemente cedo, dizendo que, no passado, falaram sobre o assunto, por diversas vezes, e quando chegada a época de maior pressão, perceberam que nada havia sido feito e que já não havia tempo para fazer. -----
- Sobre uma informação relativa à habitação social, que solicitaram no mandato anterior, disse continuarem a aguardar o acesso à mesma. Disse que era importante que tivessem acesso aos dados, nomeadamente, quantos pedidos efetuados, tipo de agregados, etc. O senhor **Presidente da Câmara** disse ter na sua posse essa informação, contudo, não havia tido tempo para a analisar. Disse que as necessidades rondam as trezentas, que não conhece qual a gravidade e urgência de cada uma das situações, e que iria avaliar. Logo que a informação tivesse completa, seria disponibilizada à Vereação. -----
- Deu nota de que a Praça Professor Alves Seara, em Peniche, no início da época de verão, quando as temperaturas são mais elevadas, tem sempre mau cheiro e o pavimento sujo, porque as águas das coberturas dos estabelecimentos comerciais, ali existentes, drenam diretamente para o pavimento, não havendo ligação aos pluviais. Lembrou que estava previsto ser presente à Câmara, uma informação dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, sobre este assunto, à qual, também, nunca tiveram acesso, e por isso, solicitou que tomasse nota, para poder dar a informação. O senhor **Presidente da Câmara** disse que conhecia bem a situação referida, e que uma solução poderia ser a ligação dos algeroz ao pluvial. Disse que iria abordar o assunto com os Serviços Municipalizados de Água e Saneamento. -----

Senhor Vereador Filipe Sales:

- Disse que o importante, no exercício responsável das suas funções, é que se consiga passar os dossiers que estiveram em apreço, no último mandato, e que ficaram em aberto, questionando se o senhor Presidente da Câmara, já tomou orientação sobre a regulamentação municipal que está para ser revista, designadamente o Regulamento Municipal de Publicidade e Ocupação do Espaço Público, que há mais de um ano, se encontra em processo de revisão, o Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, cuja burocratização leva a que as instituições estejam exacerbadas de trabalho, aquando a solicitação de apoio, e sobre o Regulamento do Comércio a Retalho não Sedentário do Concelho de Peniche. O senhor **Presidente da Câmara** disse estar de acordo com as preocupações apresentadas sobre os regulamentos, os que referiram e outros. -----
- Questionou se o senhor Presidente da Câmara já havia efetuado, algumas diligências junto das entidades externas, com responsabilidade em matéria de saúde, relativamente à falta de cobertura de médicos de família e obras de beneficiação nos serviços hospitalares. O senhor **Presidente da Câmara** disse que partilhava da preocupação apresentada, que já havia participado numa reunião sobre o assunto e que aguardava informação relativamente à candidatura às obras do Centro de

Saúde de Peniche. Disse que, logo que houvesse oportunidade, interviriam de acordo com a posição de todos, que passa pela reivindicação de mais recursos para fazer face às exigências. Referiu que aguardava a confirmação de uma reunião com a ARS, para abordar um conjunto de situações. -----

- Relativamente a uma reunião, que teve conhecimento ter sido realizada nas Piscinas Municipais, e sobre a qual não foi prestada qualquer informação, solicitou que fosse dado conta dos motivos dessa reunião. O senhor Vereador **Mark Ministro** fez referência às diversas reuniões que tem tido, relativamente às Piscinas Municipais, salientando a reunião com os utentes, que teve como propósito principal, perceber qual a perceção que tinham relativamente ao funcionamento da piscina, nomeadamente, sobre a limpeza. A senhora Vereadora **Sandra Matos** questionou se era verdade que, nos últimos tempos, têm havido várias queixas no livro de reclamações, e que não se prendem só com questões de limpeza. Perguntou, ainda, se já tinha sido efetuada alguma diligência, relativamente a essas queixas, e qual. O senhor Vereador **Mark Ministro** deu nota de que houverem cinco reclamações e que, quase todas elas tinham a ver com a questão da limpeza, deu nota de haver uma ou outra, que mencionava a temperatura da água e aulas sobrelotadas, situações que também iriam avaliar. -----

- Lembrou que, na semana anterior, na reunião do Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, havia sugerido ao senhor Presidente e ao senhor Diretor Delegado em regime de substituição pro bono, que se fizesse uma campanha, tendo em conta os dados da seca, severa e extrema, que o país atravessa, de adoção de posturas ambientalmente sustentáveis, tais como, sensibilização para a poupança de água, quer aos munícipes, quer internamente. O senhor **Presidente da Câmara** disse que já havia proposto que se estudasse duas soluções, que fosse dado um esclarecimento aos consumidores de água, a propósito da mudança do programa informático dos serviços, que atrasou a faturação ou criação de uma equipa responsável pela sensibilização para o problema da seca, que o país atravessa.-----

- Perguntou que destino foi dado aos computadores e telemóveis utilizados pelos membros do executivo anterior. O senhor **Presidente da Câmara** disse haver défice de material informático e, por isso, solicitou a aquisição de dois computadores. Relativamente aos telemóveis, disse terem aproveitado os provenientes do anterior mandato. Deu conta de que havia um dos telemóveis que, ainda, não havia sido devolvido pelo anterior utilizador, mas que seria devolvido, em breve.-----

- Relativamente ao convite efetuado pela Nigel, que muito os honra, disse que, teriam muito gosto, compatibilizando a agenda de todos, poderem visitar, uma vez mais, as instalações daquela empresa. Disse concordarem com a possibilidade da não realização da reunião de câmara, na semana entre o Natal e o Ano Novo. Sobre a abertura da rua que visará o ordenamento da estrada dos Remédios, disse verem com bons olhos encontrar-se uma solução para o local, contudo, julga que será mais fácil analisar o assunto, tendo como base um documento de suporte. Quanto à questão do imóvel de Ferrel, disse que, o protocolo celebrado no final de setembro, não poderia ser mais claro, quando no n.º 5 do artigo 3.º, refere que é obrigação da Câmara Municipal, manter o prédio referente à casa de habitação, existente no espaço e desenvolver as diligências necessárias à criação de condições, para potenciar a sua reabilitação para fins de interesse comunitário. Relativamente à aquisição do outro prédio confinante disse não se recordar que tivesse sido apresentada essa intenção, por parte do anterior executivo, apenas, equacionado o aluguer do mesmo, para anexar à festa de verão de 2017. Lembrou que, sobre a questão do apoio às festas, o carácter excecional, estava expresso em ata, pelo menos, na primeira deliberação relativa a este assunto. -----

Senhora Vereadora Sandra Matos:

- Disse comungarem da necessidade em se fazer o levantamento das propriedades municipais e da questão dos prédios que necessitam, ou não, de limpeza, bem como, da necessidade em rever

alguns dos regulamentos, nomeadamente, do associativismo, pelas situações caricatas que são levantadas, nesta área. -----

- Questionou se o senhor Presidente da Câmara já havia efetuado algum contacto com o Governo, nomeadamente com o senhor Secretário de Estado, relativamente à instabilidade que os pescadores vivem, neste momento. O senhor **Presidente da Câmara** disse não querer usar politicamente a questão da sardinha, por conhecer muito bem as limitações e pelas suas raízes. Disse ser um crítico, relativamente às medidas que não foram tomadas, atempadamente, reportando-se ao Governo do senhor António Guterres. Disse que a situação está a ser negociada entre setores e manifestou-se esperançoso, dizendo que se vai encontrar a melhor solução, para o país. Referiu que esta situação poderá não ter unicamente a ver com os stocks, etc., mas também com as alterações climáticas, que provocam o aquecimento das águas. Disse que estaria atento à situação. -----

- Perguntou o que é que esta nova presidência pretende fazer, relativamente à Gala da Juventude. O senhor **Presidente da Câmara** disse que a questão teria que ser avaliada, tal como muitas outras, todavia, este ano, não se iria realizar. -----

- Manifestou curiosidade em saber se é verdade, e o que é que a máquina elevatória vai, diariamente, fazer à lixeira. O senhor **Presidente da Câmara** disse que este assunto era um dos constrangimentos, não só da Câmara, como também, por vezes, da Junta de Freguesia. Disse que, existem dificuldades, mas que é fácil dizer sim a tudo, difícil é estabelecer prioridades e assumi-las. -----

- Relativamente às questões que o senhor Presidente da Câmara colocou e que pretendia que cada um dos senhores Vereadores se manifestasse, disse que, relativamente à questão da festa de Ferrel, desconhece parte do assunto, uma vez que, soube que a Câmara Municipal andava a negociar com outro dos confinantes de um prédio rustico, que tinha intenção de adquirir. Sobre a Estrada dos Remédios, e apesar de não estar a visualizar qual a rua em questão, disse não ver qualquer objeção em tratar o assunto, no sentido de se avaliar, relativamente à intenção de se prescindir da reunião na semana entre o Natal e o Ano Novo e da sua realização no dia 3 de janeiro, disse não ver qualquer inconveniente, contudo, e por não saber o que o senhor Vereador Jorge Gonçalves, pensava sobre o assunto, não se pronunciou. Sobre a questão da necessidade de realojamento das famílias do Bairro Senhor do Calvário, disse necessitar de mais informação sobre o assunto, por lhe parecer uma situação complicada. Quanto aos apoios concedidos às festas, disse ter ideia de que havia sido pontualmente decidido, os montantes em causa. Disse que não conseguia, em termos de datas, dar uma resposta concreta ao convite ao novo executivo, para uma visita à empresa Nigel, por julgar que seria o senhor Vereador Jorge Gonçalves a fazê-lo. -----

- Felicitou o senhor Carlos Pacheco, que tomou posse, como líder do Núcleo de Junta do Oeste do Corpo Nacional de Escutas, para o triénio 2017/2020. -----

Senhor Vereador Rogério Cação:

- Subscreeveu grande parte das preocupações que haviam sido manifestadas. -----

- Informou que, na semana seguinte, não iria estar presente na sessão da Assembleia Municipal e na reunião de câmara, onde se faria substituir. -----

- Sobre a festa de Ferrel e os compromissos assumidos, disse conhecer os contornos mais públicos que a história tem e, por isso, não se pronunciou sobre o assunto. Relativamente à estrada dos Remédios, disse que a solução apresentada pode ser uma boa solução, não descartando a análise de uma proposta mais concreta, subscrevendo na íntegra que, fazer-se algo nesta estrada é uma prioridade. Relativamente à empreitada do Bairro Senhor do Calvário, disse comungar da preocupação com os prazos e que não conhece o processo de atribuição das casas e, por isso, referiu fazer todo o sentido que seja presente a reunião para que fiquem com essa informação. ---

- Disse comungar da preocupação manifestada, relativamente ao autocaravanismo, e que têm de ser criadas condições, uma vez que, a utilização deste tipo de viaturas cresceu bastante, nos últimos

tempos. Disse que, esta foi sempre, uma preocupação sua e que alertou, por diversas vezes, para o estacionamento de autocaravanas, em locais mais sensíveis, quer do ponto de vista da fruição de vistas, quer do ponto de vista estrutural.-----

- Disse concordar com a adjectivação dada ao regulamento do Associativismo, no que toca à burocracia, e disse ter de se ter um certo cuidado com a sua reformulação, até porque existe muito trabalho de suporte e apesar de poder ser simplificado e melhorado, não se pode correr o risco de destruir, aquilo que é a sua estrutura, porque tem uma função de responsabilização das organizações, e está a cumprir.-----

- Subscreeveu a preocupação dos senhores Vereadores, relativamente às questões da saúde, dizendo haver um conjunto de promessas por cumprir, e de tomadas de decisão, que continuam a ser adiadas, e julga que, em sede de câmara, deve ser feita toda a pressão possível para que estas sejam cumpridas, apesar de não ser uma matéria da estrita competência da Câmara Municipal.-----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal:-----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, a implantar num prédio misto, sito no Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de Dominique Jean-François Philippe Alardo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1563/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Dominique Jean-François Philippe Alardo, no dia 17 de julho de 2017, sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, a implantar no prédio misto, situado em Ninho do Corvo, freguesia de Ferrel, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 9 de novembro de 2017, ficando o projeto a apresentar sujeito ao regime de licenciamento administrativo, nos termos do RJUE.» (Doc.928 DPGU R690/17)-----

2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro, a implantar em prédios rústicos, sítos na Rua Cruz das Almas, no Baleal, apresentado em nome de Inácio e Torre, L.da – Pelouro do Planeamento e Urbanismo: -----

Deliberação n.º 1564/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de emitir parecer desfavorável ao pedido apresentado em nome de Inácio e Torre, Lda., no dia 4 de agosto de 2017, sobre a viabilidade para construção de estabelecimento hoteleiro, a implantar nos prédios rústicos, sítos na Rua Cruz das Almas, lugar de Baleal, freguesia de Ferrel, pelos motivos e fundamentos constantes no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 6 de novembro de 2017.» (Doc.929 DPGU R779/17) -----

3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração do uso de comércio para habitação, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora da Conceição, 31, 33 e 35, em Peniche, apresentado em nome de Eugénia Maria Duarte Gonçalves Rodrigues Pata – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1565/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Emitir parecer favorável, ao abrigo do disposto no artigo 16.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), para o pedido de informação prévia, apresentado em nome de Eugénia Maria Duarte Gonçalves Rodrigues Pata, no dia 11 de setembro de 2017, sobre a viabilidade para alteração do uso de comércio para habitação, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora da Conceição, 31, 33 e 35, em Peniche, nas condições do parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 26 de outubro de 2017.

E ainda,

- Reconhecer a isenção de licenciamento, nos termos das alíneas a) e b) do n.º 1, do artigo 6.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), às obras de reabilitação/conservação do edifício e na alteração da compartimentação interior, na condição de manter integralmente a traça histórico-cultural do referido edifício.» (Doc.930 DPGU R913/17)-----

4) Declaração de cedência de terreno para o domínio público municipal – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1566/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Aceitar a cedência da área de 113 m2, a desanexar do prédio rústico, descrito na Conservatória do Registo Predial de Peniche sob o n.º 6067, da freguesia de Atouguia da Baleia e inscrito na Matriz Cadastral Rústica da respetiva freguesia, sob o artigo 51 da Secção BB, para ser integrada no domínio público, nomeadamente para cumprimento de alinhamentos.» (Doc.931 DPGU 45/17)

5) Pedido de licenciamento para alteração de fachada, na fração D do prédio sito na Travessa do Por-do-Sol, n.º 6, na Consolação, apresentado em nome de Fernando Sousa Ferreira Gomes – Pelouro do Planeamento e Urbanismo:-----

Deliberação n.º 1567/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proceder à audiência prévia ao interessado, nos termos do artigo 121.º do Código de Procedimento Administrativo, manifestando a intenção de indeferir o pedido de licenciamento, apresentado em nome de Fernando Sousa Ferreira Gomes, no dia 11 de maio de 2017, para alteração de fachada na fração D, do prédio sito na Travessa do Por-do-Sol, n.º 6, lugar de Consolação, freguesia de Atouguia da Baleia, ao abrigo da alínea a), do n.º 1, do artigo 24.º do Decreto-Lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, com a sua atual redação (RJUE), por ter merecido parecer desfavorável da Agência Portuguesa do Ambiente, conforme descrito no parecer da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística (DPGU), datado de 18 de outubro de 2017.» (Doc.932 DPGU 83/17)-----

OCUPAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E PUBLICIDADE:

6) Ocupação de espaço público com uma banca para a realização de peditério para angariação de fundos, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, em Peniche, requerida pela Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura, com isenção de taxas – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1568/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Atendendo ao solicitado pela Renascer - Associação Cristã de Reabilitação, Ação Social e Cultura, por requerimento registado nestes Serviços em 13 de novembro de 2017, e considerando a informação da Secção de Taxas e Licenças e Apoio aos Órgãos Municipais, datada de 15 do mesmo mês, proponho que se autorize a realização do solicitado peditério, nos termos da alínea d), do n.º 1 do Art.º 2.º do DL 87/99, de 19.3, bem como a ocupação do espaço público, nos termos dos artigos 22.º e 84.º do Regulamento de Publicidade e Ocupação do Espaço Público, para a realização da solicitada ação, na Praça Jacob Rodrigues Pereira, nesta cidade, nos dias 05 e 06 de fevereiro de 2018.

Atendendo, ainda, à solicitação de isenção de taxas, e considerando que se trata de um evento de manifesto interesse municipal, proponho, ao abrigo do n.º 3 do artigo 8.º do Regulamento de Taxas, Tarifas e Preços do Município, isentar a Associação Renascer do pagamento de taxas pelos licenciamentos solicitados. Taxa: € 31,10 - Art.º 40.º alínea e)-Campanhas de sensibilização ou similares.» (Doc.933 NIPG 17997/17) -----

INTERVENÇÃO SOCIAL:

7) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito no Bairro do Vale Verde, bloco 5, r/c Dt.º, em Peniche, a favor de Cláudia Sofia Batista Firmino Honorato, e atualização do valor da renda – Pelouro da Solidariedade Social:-----

Deliberação n.º 1569/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação do setor de Planeamento e Intervenção Social, que se anexa, propõe-se à Câmara a Municipal, a alteração de titularidade do fogo supra referenciado, nos termos do disposto na alínea i), do n.º 2 do artigo 23º, do Anexo I, da Lei nº 75/2013 de 12 de Setembro, que estabelece o regime Jurídico das Autarquias Locais, conferindo competências na área da Habitação, assim como, o estipulado na alínea c), do n.º 1, do artigo nº 1106º, da Lei nº 31/2012 de 14 de agosto, que altera o Novo Regime do Arrendamento Urbano, definido na Lei nº 6/2006 de 27 de fevereiro, relativo à transmissão do arrendamento.

Propõe-se igualmente a atualização do valor da renda de casa, de acordo com o estipulado na alínea a), do n.º 1, do artigo 23º e n.º 2 do artigo 37º, ambos definidos na lei nº 32/2016 de 24 de agosto, que altera a Lei nº 81/2014 de 19 de dezembro, que estabelece o novo Regime de Arrendamento Apoiado para Habitação.» (Doc.934 NIPG 18132/17) -----

8) Reapreciação do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo sito na Rua Fonte da Nora, Edifício Coosofi, letra D – 5.º esquerdo/frente, em Peniche – Pelouro da Solidariedade Social:-----

Deliberação n.º 1570/2017: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, referente à reapreciação do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo sito na Rua Fonte da Nora, Edifício Coosofi, letra D – 5.º esquerdo/frente, em Peniche. (NIPG 18138/17) -----

9) Alteração da titularidade, atualização do agregado familiar e definição do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo, sito na Rua de Cabinda, bloco 2, r/c Dt.º, em Peniche – Pelouro da Solidariedade Social:-----

Deliberação n.º 1571/2017: Deliberado retirar da ordem do dia a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, referente à alteração da titularidade, atualização do agregado familiar e definição do valor da renda, em regime de arrendamento apoiado, relativamente ao fogo, sito na Rua de Cabinda, bloco 2, r/c Dt.º, em Peniche. (NIPG 18135/17)--

10) Permuta do agregado familiar de José António Rodrigues Façanha, para o fogo sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, bloco 1, r/c esq., no Bairro Fernão de Magalhães, em Peniche, e atualização do valor da renda – Pelouro da Solidariedade Social:-----

Deliberação n.º 1572/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando a informação do setor de Planeamento e Intervenção Social, que se anexa, propõe-se à Câmara Municipal a permuta do agregado familiar de José António Rodrigues Façanha, para o fogo supra mencionado, nos termos do disposto na alínea i), do n.º 2 do artigo 23.º, do Anexo I, da Lei n.º 75/2013 de 12 de Setembro, que estabelece o regime Jurídico das Autarquias Locais, conferindo-lhe competências na área da habitação, assim como, o estipulado na Lei n.º 32/2016 de 24 de Agosto, que altera a lei n.º 81/2014 de 19 de Dezembro, relativa ao novo Regime de Arrendamento Apoiado para Habitação.» (Doc.935 NIPG 18140/17)-----

11) Constituição de fundo de maneiio para 2017, a favor do representante do Município de Peniche na Comissão de Proteção de Crianças e Jovens de Peniche – Pelouro das Finanças:--

Deliberação n.º 1573/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 13 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o preceituado no artigo 1.º do Regulamento de Constituição e Regularização de Fundos de Maneio e a informação da Técnica Superior Joana Coutinho, proponho que a Câmara Municipal aprove a constituição de um fundo de maneiio, para ocorrer a pequenas despesas correntes resultantes da ação da Comissão de Proteção para apoio às crianças e jovens, suas famílias ou pessoas que têm a sua guarda de facto, sempre que não seja possível assegurá-las através dos recursos formais das entidades, a favor do Representante do Município de Peniche na CPCJ Joana Coutinho, até fim do ano de 2017, pela seguinte classificação económica e com o montante que se indica: 06.02.03.05 – Outras Despesas Correntes / Diversas / Outras / Outras - 102,35€.» (Doc.936 NIPG 18142/17)-----

EDUCAÇÃO:

12) Programa Eco Escolas 2017/2018 – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1574/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador do Pelouro da Educação, Mark Ministro, datada de 15 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Considerando o pedido efetuado pelo Sr. Diretor da Escola Secundária, através de e-mail, de 24 de outubro de 2017, para que o Município se associe ao Programa Eco Escolas 2017/2018, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea r) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/201, de 12 de setembro, autorize a subscrição da proposta de parceria no âmbito do Programa Eco Escolas 2017/2018, a estabelecer entre o Município de

Peniche a Escola Secundária de Peniche e a ABAE – Associação Bandeira Azul da Europa, nos termos da minuta da declaração em anexo.» (Doc.937 NIPG 18254/17)-----

13) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Peniche – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1575/2017: Deliberado designar para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Peniche, os seguintes representantes do Município de Peniche: O senhor Mark Paulo Rocha Ministro, a senhora Cristina Maria Luís Leitão e o senhor Henrique André da Silva Estrelinha. (NIPG 17879/17)-----

14) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral da Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1576/2017: Deliberado designar para o Conselho Geral da Escola Secundária de Peniche, os seguintes representantes do Município de Peniche: A senhora Inês Grandela Nunes Lourenço e o senhor Filipe Maia de Matos Ferreira Sales. (NIPG 17343/17)-----

15) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1577/2017: Deliberado designar para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas de Atouguia da Baleia, os seguintes representantes: A senhora Carla Alexandra Pereira Fernandes Delgado, o senhor António Manuel Prioste Salvador e a senhora Maria Leonor Correia Vala. (NIPG 16992/17)-----

16) Representantes do Município de Peniche no Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1578/2017: Deliberado designar para o Conselho Geral do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, os seguintes representantes: O senhor Henrique Bertino Batista Antunes, o senhor Luis Miguel Simões Marques e o senhor Rogério Manuel Dias Cação. (NIPG 17402/17)-----

17) Auxílio económico para livros e material escolar destinado aos alunos carenciados da educação pré-escolar e do 1.º ciclo do ensino básico do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, referente ao ano letivo de 2017/2018 – Pelouro da Educação:-----

Deliberação n.º 1579/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Vereador do Pelouro da Educação, Mark Ministro, datada de 10 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a deliberação da Câmara Municipal n.º 1158/2017, de 21 de agosto e, a informação do Setor da Educação, de 10 de novembro, no uso da competência estabelecida na alínea hh) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, proponho que se autorize a transferência de 333,50 euros, para o Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde, destinada ao acerto de contas no âmbito dos auxílios económicos para livros e material escolar, para alunos carenciados que frequentam o 1.º Ciclo do Ensino Básico e a Educação Pré-Escolar, referente ao ano letivo de 2017/2018.» (Doc.938 NIPG 14710/17)-----

RECURSOS HUMANOS:

18) Horas extra dos trabalhadores do Município, referentes aos meses de janeiro a outubro de 2017 – Pelouro dos Recursos Humanos:-----

Deliberação n.º 1580/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou

conhecimento das horas extra dos trabalhadores do Município, referentes aos meses de janeiro a outubro de 2017. -----

PROTOSCOLOS:

19) Protocolo destinado à distribuição de brinquedos às crianças do concelho de Peniche, no âmbito do programa Peniche – Um Mar de Natal 2017, a celebrar entre o Município de Peniche e a empresa Hora H - Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.^{da} – Pelouro da Administração Geral:

Deliberação n.º 1581/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove a minuta de protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a empresa Hora H – Agência Global de Comunicação, Unipessoal, L.da, que tem como objetivo a distribuição de brinquedos às crianças do concelho com a iniciativa “Uma criança, um brinquedo” a realizar no âmbito do Peniche – Um mar de Natal.» (Doc.939 NIPG 18232/17)-----

EVENTOS DE INICIATIVA MUNICIPAL:

20) Prémios de Mérito Desportivo para a época 2016/2017 – Pelouro da Juventude: -----

Deliberação n.º 1582/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento da lista de candidaturas aos Prémios de Mérito Desportivo para a época 2016/2017. (NIPG 18202/17)-----

21) Programa Peniche - Um Mar de Natal 2017 e Passagem de Ano 2017/2018 – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1583/2017: Por proposta verbal do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento do programa preliminar Peniche – Um Mar de Natal 2017 e Passagem de Ano 2017/2018. (NIPG 18236/16) -----

EQUIPAMENTOS MUNICIPAIS:

22) Circulação de Comboio Turístico – “Comboio do Pai Natal” – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1584/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas: -----

«Proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprove a circulação do comboio turístico / “Comboio do Pai Natal” nos períodos e percurso que abaixo se descrevem, a título gratuito, com o objetivo de potenciar uma maior afluência da população nas artérias centrais da cidade, contribuindo de forma indireta para a dinamização do comércio tradicional.

Datas: 8 a 24 de dezembro

Horário: Dias de semana, das 15h00 às 17h00

Fins de semana, das 15h00 às 17h00 e das 21h00 às 23h00

Percurso:

- Avenida do Mar;

- Avenida do Porto de Pesca
- Avenida Monsenhor Bastos
- Avenida 25 de Abril;
- Avenida Paulo VI
- Rua Estado Português da Índia
- Largo Bispo de Mariana
- Rua D. Luís de Ataíde
- Praça Jacob Rodrigues Pereira.» (Doc. 940 NIPG 18234/17) -----

PATRIMÓNIO MUNICIPAL:

23) Doação de filme relacionado com a vida do mar, para integrar o espólio do Município de Peniche – Pelouro da Cultura:-----

Deliberação n.º 1585/2017: Deliberado aceitar a doação que o senhor António José Murraças Trindade fez ao Município, de um filme relacionado com a vida do mar, para integrar o espólio do Município de Peniche e agradecer a oferta. (NIPG 16625/17) -----

DOCUMENTOS PREVISIONAIS:

24) Mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a outubro de 2017, e fundos disponíveis referentes a outubro e novembro de 2017 – Pelouro das Finanças:-----

Deliberação n.º 1586/2017: Por proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 15 de novembro de 2017, a Câmara Municipal tomou conhecimento dos mapas de controlo orçamental da receita, controlo orçamental da despesa e execução das Grandes Opções do Plano, referentes a outubro de 2017, e fundos disponíveis referentes a outubro e novembro de 2017. (NIPG 18198/17)

DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS DO MUNICÍPIO:

25) Controlo do abastecimento de gasóleo no posto de abastecimento municipal – Pelouro da Ligação às Freguesias:-----

Deliberação n.º 1587/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento do controlo do abastecimento de gasóleo no posto de abastecimento municipal. ---

RELACIONAMENTO INSTITUCIONAL:

26) Apresentação de cumprimentos pela Freguesia de Ferrel, no início do novo mandato autárquico – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1588/2017: A Câmara Municipal tomou conhecimento do ofício de apresentação de cumprimentos pela Freguesia de Ferrel, no início do novo mandato autárquico. (NIPG 17640/17)-----

27) Nomeação de representantes da OesteCIM na Direção da Fórum Oceano – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1589/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento da nomeação dos representantes da Oestecim na Direção da Fórum Oceano. (NIPG 17377/17)-----

28) Nomeação de representantes da OesteCIM para a Comissão Consultiva que acompanha o

desenvolvimento do Plano de Situação na Zona do Espaço Marítimo Nacional – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1590/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento da nomeação de representantes da Oestecim na Comissão Consultiva que acompanha o desenvolvimento do Plano de Situação na Zona do Espaço Marítimo Nacional. (NIPG 17374/17)-----

29) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube do Campeonato Alemão de SUP – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1591/2017: Considerando a solicitação do Península de Peniche Surf Clube, para coorganização do Campeonato Alemão de SUP, em Peniche, a realizar de 14 a 17 de novembro de 2017, a competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, os n.ºs 3 e 4 da Cláusula Primeira do Protocolo de Cooperação, celebrado entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Club, no dia 5 de agosto de 2013, **deliberado** ratificar o despacho do Sr. Presidente datado de 13 de novembro de 2017, emitido ao abrigo n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e tendo em conta que a próxima reunião da Câmara Municipal iria ocorrer após realização do evento, que autorizou a coorganização do evento, nos termos da informação do Técnico Superior, Ricardo Graça, de 13 de novembro (Doc.941 NIPG 18142/17).-----

30) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube, da comemoração do 40.º Aniversário do Campeonato Internacional de Surf – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1592/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 14 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a solicitação do Península de Peniche Surf Clube, relativo à coorganização da Comemoração do 40º Aniversário do Campeonato Internacional de Surf, em Peniche, proponho que a Câmara Municipal, no uso da competência estabelecida na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, e nos termos do n.º 3 e 4 da Cláusula Primeira do Protocolo de Cooperação celebrado entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Club, no dia 5 de agosto de 2013, autorize que o Município participe na coorganização do evento, a realizar nos dias 25 de novembro, nos termos da informação n.º 26/17 do Centro de Alto Rendimento, datada de 14 de novembro de 2017.» (Doc.942 NIPG 18196/17)-----

APOIOS DIVERSOS:

31) Atribuição de apoio logístico ao Agrupamento de Escuteiros 512 de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização de um acantonamento da I Secção - Pelouro do Associativismo:-----

Deliberação n.º 1593/2017: Deliberado aprovar a proposta do senhor Presidente da Câmara, datada de 10 de novembro de 2017, que a seguir se transcreve e de que se arquiva cópia do original em pasta anexa ao livro de atas:-----

«Considerando a candidatura do Agrupamento Escuteiros 512 Peniche solicitando apoio logístico, para a organização de um acantonamento da Iª Secção.

Considerando que a atribuição dos apoios solicitados é da competência da Câmara Municipal.

Considerando que a atividade decorrerá nos dias 11 e 12 de novembro de 2017.

Considerando o meu despacho, do dia 10 de novembro de 2017, emitido ao abrigo do n.º 3 do artigo 35.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, em que autorizei a atribuição do

apoio logístico ao Agrupamento Escuteiros 512 Peniche, proponho que a Câmara ratifique o despacho referido, no uso da competência prevista na alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º do anexo I, da lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.» (Doc.943 NIPG 18128/17)-----

DIVERSOS:

32) Duração da época balnear 2018 – Pelouro de Gestão Ambiental e Energética:-----

Deliberação n.º 1594/2017: Deliberado por maioria, com seis votos a favor e uma abstenção, da senhora Vereadora Sandra Matos, aprovar que a época balnear, no ano de 2018, se mantenha no período de, 1 de junho a 15 de setembro. (NIPG 18125/17)-----

A senhora Vereadora Sandra Matos absteve-se, por lhe parecer, manifestamente insuficiente que a época balnear, se situe entre este período, face ao elevado número de desportos náuticos que se praticam. Considera que a duração da época balnear deveria ser alargada, contemplando o período que, vai desde o período Pascal até 30 de setembro.-----

33) Exercício do direito de renúncia às concessões de prospeção, pesquisa e produção de petróleo na Bacia de Peniche – Pelouro da Administração Geral:-----

Deliberação n.º 1595/2017: Por proposta do senhor Presidente, a Câmara Municipal tomou conhecimento do exercício do direito de renúncia às concessões de prospeção, pesquisa e produção de petróleo na Bacia de Peniche. (NIPG 17590/17) -----

34) Fortaleza de Peniche – Pelouro da Cultura:-----

Deliberação n.º 1596/2017: O senhor Presidente da Câmara deu conhecimento do ponto de situação do processo referente à Fortaleza de Peniche, nomeadamente da reunião realizada com a Comissão Técnica da Direção Geral do Património Cultural, e da disponibilização do programa museológico preliminar. Referiu, ainda, que foi enviado um relatório técnico elaborado pelo senhor Rui Venâncio, Técnico Superior de Arqueologia. Foi presente a informação jurídica sobre o contrato de arrendamento da loja de artesanato, e deliberado encarregar os Serviços Jurídicos de reunir com a concessionária no sentido de encontrar os pressupostos para a celebração de um contrato de rescisão por mútuo acordo.-----

O senhor **Presidente da Câmara** disse que iria enviar, a todos, uma proposta de documento, para posteriormente, enviar ao Governo, com uma posição da Câmara, desde que consensual. Deu abertura aos senhores Vereadores, para qualquer proposta de alteração. A senhora Vereadora **Cristina Leitão** reiterou que fosse presente um cronograma das intervenções e um outro que mostrasse, onde se vai fazer cada intervenção, em que momento e quanto custam essas mesmas intervenções. Disse não serem conhecedores do projeto, contudo, pelo que leu nos contributos técnicos, concluiu que já existe uma abertura relativamente à intenção que a DGPC manifestou, de não ser compatível um museu nacional com um museu municipal e que existem dúvidas relativamente à instalação de um restaurante e de um auditório, dizendo que isso teria que ficar bem claro, pois a posição que tomarão, depende da posição da DGPC. Referiu o protocolo que receberam e disse ser o mesmo que recusaram no mandato anterior, uma vez que, remetia para mais tarde, muitas das decisões. Disse necessitarem de mais informação para poderem ter uma posição política, relativamente a esta matéria. O senhor **Presidente da Câmara** disse que, neste momento, o propósito não é a assinatura do protocolo, e que considerava imprescindível que se apresentasse uma posição, de alguma força reivindicativa, junto do Governo. O senhor Vereador **Rogério Cação** disse subscrever a necessidade de se tomar uma posição e que, no essencial, estava de acordo com as ideias apresentadas, até porque, ele próprio, ficou com algumas dúvidas, aquando da leitura que fez ao documento, dizendo ser impensável e não fazer qualquer sentido, que um espaço daqueles não tenha um auditório, uma vez que, considera uma peça fundamental, do ponto

de vista de dinamização museográfica. O senhor Vereador **Filipe Sales** disse que o que lhe parecia verdadeiramente fundamental era a Câmara Municipal analisar o assunto com alguma serenidade e com algum tempo. Disse que esta era uma matéria que teria de ser profundamente discutida, para que se pudesse chegar a algum consenso. Referiu a importância que tem a Câmara Municipal, nesta ocasião, tomar uma posição de força, ou seja, unânime, tendo como base os superiores interesses da comunidade. A senhora Vereadora **Sandra Matos** disse concordar que seria importante haver uma tomada de decisão por unanimidade, no entanto, parece-lhe também fundamental, pela urgência e pelo timing certo, para que se possa ter alguma influência, que seja um processo efetivamente rápido. Sugeriu que o texto a apresentar espelhe as questões consensuais, e as que não o são, sejam colocadas apenas como dúvidas, para tentar ganhar um pouco de tempo. -----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 1597/2017: Para efeitos de execução imediata, a Câmara deliberou aprovar a minuta da presente ata, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo treze horas e cinquenta e oito minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se lavrou a presente ata, que contém um resumo do que de essencial nela se passou, nos termos do número um do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro, que eu, *Josselène Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, em regime de substituição, subscrevo. -----

APROVAÇÃO:

A presente ata foi aprovada e assinada na reunião ordinária da Câmara Municipal, realizada no dia 29 de janeiro de 2018, tendo sido deliberado dispensar a sua leitura, por o respetivo texto haver sido previamente distribuído pelos membros da Câmara Municipal, ao abrigo do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 45 362, publicado em 21 de novembro de 1963. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe da Divisão de Administração e Finanças,
em regime de substituição,

(assinado no original)
