



## MUNICÍPIO DE PENICHE

# **EDITAL**

N.º 97/2022

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 20 DE MAIO DE 2022

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 20 de maio de 2022, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de intervenção do público.-----

-----3.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----4.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Alterações ao projeto de adaptação do edifício existente para Centro de Recolha Oficial para Animais (CROA), sito em Sítio da Alameda, em Atougua da Baleia – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 2) Pedido de certidão de compropriedade, para o prédio sito na Rua dos Fetais, n.º 20, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Serenity Scenery, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de moradia e muros, para o prédio sito na Rua de São João, n.º 34, em Peniche, apresentado em nome de Sílvia Correia de Sousa – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para demolição parcial e ampliação de



## MUNICÍPIO DE PENICHE

edifício existente, para o prédio sito no Largo de Castilho, n.º 36, 38 e 40, em Peniche, apresentado em nome de Vítor Manuel Gomes Silvério – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização do Paraíso, lote 1, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Filipe Manuel Real Crispim – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação multifamiliar, para o prédio sito na Rua da Praia, Lote 2, em São Bernardino, apresentado em nome de Argavi, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-

----- 7) Pedido de licenciamento para ampliação de moradia unifamiliar/legalização e ampliação de anexo, para o prédio sito na Rua 1.º de Maio, n.º 30, em Ferrel, apresentado em nome de Rui José Martins Teodoro – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem, churrasqueira e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização Noivo, Lote 42, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Reativo & Imediato - Construção Civil Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para alteração de uso de fração comercial para habitação, com alteração de fachada, para o prédio sito na Praceta de São Pedro Telmo, Lote 1, n.º 18 - R/C Esquerdo (Fração X), em Peniche, apresentado em nome de Francisco José Carvalho Marçalo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Travessa do Adro, n.º 11, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Carlos Francisco Vala Chagas – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 11) Pedido de isenção do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o prédio urbano sito na Rua dos Hermínios, n.º 78, em Peniche,



## MUNICÍPIO DE PENICHE

apresentado em nome de Hermenegilda Guerra e Silva – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 12) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora da Conceição, n.º 81-83, em Peniche, apresentado em nome de Sérgio Abdul Carimo – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 9, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank -Engenharia e Construção, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 3, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank -Engenharia e Construção, Lda – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação, para o prédio sito na Rua Latino Coelho, n.º 30, em Peniche, apresentado em nome de José Manuel Veríssimo dos Santos – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 16) Pedido de licenciamento para alteração do decurso da obra na vigência da aceitação do processo 150/18, para o prédio sito em Mato das Eiras, Lote 1, em Coimbrã, apresentado em nome de Marco Dias Roberto – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para construção de garagem/arrumos, para o prédio sito na Rua do Rossio, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Adelino Rodrigues Martins – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 18) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasco, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização do Paraíso, Lote 16, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Construções Fortunato & Martinho, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 19) Estudo urbanístico de Cérceas e Volumetrias do conjunto edificado a norte do arruamento da Travessa das Estelas, em Peniche – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 20) Pedido de certidão de compropriedade, para o prédio sito no Casal Manuel Dias, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 21) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito em "Lagoeiro", Rua do Carreirinho e Rua Direita, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Pedro Costa Pinheiro – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- 22) Pedido de licenciamento para reabilitação e ampliação de edifício de habitação e legalização de anexo, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 4, em Ferrel, apresentado em nome de Dorothee Rosário – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----

----- 23) Pedido de certidão de compropriedade, para o prédio sito em Pedras ou Gafas, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 24) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de receção provisória para a empreitada da “2ª Fase de Requalificação do Fosso das Muralhas de Peniche - Setor 7: Requalificação da Rua da Ponte Velha” (Proc. 01.02/OM/2020) - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 25) Homologação de auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução prestada para a empreitada de “retificações à construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia – construção de reservatório privativo para serviços de incêndios e outros trabalhos complementares (Proc.441.B2/OM) – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 26) Divisão em regime de Propriedade Horizontal de um edifício, sito na Rua Infante D. Henrique, n.º 7, em Bufarda, requerida por Artur Jorge Rodrigues Arsénio – Pelouro do Planeamento e Urbanismo; -----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 27) Aditamento ao auto de receção definitiva parcial, sitas na Rua Azeredo Perdigão, em Peniche, em nome de Real Estate Manaldi, Lda. – Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- Património municipal: -----

----- 28) Consulta pública do monumento escultórico evocativo da figura do Homem do Mar – Pelouro da Cultura;-----

----- 29) Aquisição de um prédio, sito na Rua do Brasil, n.º 12, em Peniche – Pelouro do Património Municipal;-----

----- Regulamentos municipais: -----

----- 30) Normas do concurso para a concessão e execução de Monumento Escultórico Evocativo da Figura do Agricultor – Pelouro da Cultura;-----

----- 31) Normas do concurso para a concessão e execução de Monumento Escultórico Evocativo da Figura do Homem do Mar – Pelouro da Cultura;-----

----- Protocolos: -----

----- 32) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Peniche e a ONDA – Onda de Debates, Associação Cultural, versando a valorização do Peixe Seco de Peniche – Pelouro da Cultura;-----

----- 33) Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Peniche e a União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no âmbito do transporte escolar – Pelouro da Educação;-----

----- 34) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para a realização de formação em contexto de trabalho de um Assistente Administrativo, para a Divisão de Administração e Finanças – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 35) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para a realização de formação em contexto de trabalho de um Assistente Administrativo, para a Divisão de Desporto – Pelouro dos



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Recursos Humanos;-----  
----- Educação:-----  
----- 36) Movimento anual da Rede Escolar da educação Pré-Escolar e Escolas Básicas do 1.º Ciclo, para o ano letivo 2022/2023 – Pelouro da Educação;-----  
----- 37) Ocupação de Tempos Livres “Férias Fora da Caixa” 2021/2022 – Pelouro da Educação;-----  
----- Recursos Humanos:-----  
----- 38) Proposta de abertura de procedimento concursal comum para ocupação de um (1) posto de trabalho previsto e não ocupado no mapa de pessoal 2022 - Pelouro dos Recursos Humanos;-----  
----- Eventos de iniciativa municipal:-----  
----- 39) Apadrinhamento da 41.ª Corrida das Fogueiras e 20.ª Corrida das Fogueirinhas – Pelouro do Desporto;-----  
----- Conselhos Municipais:-----  
----- 40) Constituição da Comissão Municipal da Educação – Pelouro da Educação;-----  
----- Relacionamento Institucional:-----  
----- 41) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube para a realização do Peniche Paddle Series - Campeonato Nacional de Stand Up Paddle Maratona e Race Técnico – Pelouro do Desporto; -  
----- Apoios diversos:-----  
----- 42) Atribuição de apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da VII Peregrinação a Fátima a Pé - Pelouro do Associativismo;-----  
----- 43) Atribuição de apoio à Casa do Benfica em Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 27º Aniversário da Casa do Benfica em Peniche - Pelouro do Associativismo;-----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

- 44) Atribuição de apoio logístico para as atividades que decorrem durante os meses de maio, junho e julho, submetidas na 1.ª fase de candidaturas ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo;-----
- 45) Atribuição de apoio ao Centro Social da Bufarda, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Bufarda Live Spring Fest – Pelouro Associativismo; -----
- 46) Atribuição de apoio ao Clube Stella Maris de Peniche – Secção de Basquetebol, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da Fase Final do Campeonato Distrital de Basquetebol de Sub-16 F/M – Pelouro Associativismo;-----
- 47) Atribuição de apoio à candidatura “leituras...com a biblioteca”, requerido pelo Agrupamento de Escolas de Peniche – Pelouro da Educação;-----
- 48) Atribuição de apoio para a realização da atividade Multiaventura do Oeste, solicitado pela Coordenação Local de Desporto Escolar do Oeste – Pelouro do Desporto; -----
- 49) Atribuição de apoio à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d’El-Rei “A Serrana”, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 2.º Encontro Distrital Saltitões e Cangurus em Peniche – Pelouro Associativismo; -----
- 50) Atribuição de apoio à A.E.F.C.R.P. - Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Sarau de Ginástica da A.E.F.C.R.P. – Pelouro Associativismo;-----
- 51) Atribuição de apoio à A.E.F.C.R.P. - Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da Festa de Final de Ano - Pelouro do Associativismo;-----
- 52) Adenda ao pedido de apoio logístico submetido pela Associação Juvenil de Peniche, no âmbito da candidatura submetida para na 1.ª fase de



## MUNICÍPIO DE PENICHE

apoio à atividade regular, para a organização da Feira “Abril Livros Mil” – Pelouro do Associativismo;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 53) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças; -----

----- 54) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

-----5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 17 de maio de 2022.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes