



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 124/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 16 DE SETEMBRO DE 2022

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:-----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 16 de setembro de 2022, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche:-----

----- 1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 2.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Travessa 1.º de Maio, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Carlos António Alves Cunha – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de licenciamento para edificação de um equipamento de atividades diversificadas, para o prédio sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, apresentado em nome de Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Dom Geraldo, n.º 22, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Pedro Nuno Silva Ferreira Rodrigues - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para demolição do existente e



MUNICÍPIO DE PENICHE

construção de moradia plurifamiliar, garagens e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Brejo, n.º 34, em Ferrel, apresentado em nome de Marcelino Conceição Afonso - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para alteração em construção existente, para edifício de habitação, para o prédio sito na Rua da Paz, n.º 20 e 22, em Ferrel, apresentado em nome de M. L. Vala, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração de edifício, para o prédio sito na Travessa do Fialho, em Peniche, apresentado em nome de Horácio Leandro Duarte - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação unifamiliar e muro de vedação, para o prédio sito no Casal Pardal, em Ferrel, apresentado em nome de Ulrike Eisenlauer - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de 4 edifícios de habitação, para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Wiliam James Kenny - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para alterações de estabelecimento de serviços, para o prédio sito na Rua Francisco Jerónimo Ribeiro, n.º 6, em Consolação, apresentado em nome de Óscar Francisco Reis Cruz Ribeiro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização Noivo, Lote 15, Rua Luís de Camões, n.º 21, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de António José Franco Correia Neves - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar, para o prédio sito na Rua da União, em São Bernardino, apresentado



MUNICÍPIO DE PENICHE

em nome de Paulo Alexandre Oliveira Simões - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 12) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e acabamentos de moradia para o prédio sito na Estrada da Seixeira, n.º 38, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Carlos Ferreira Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para obras de urbanização relativas ao Processo 214/18, para o prédio sito na Rua Padre Joaquim Maria de Sousa, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Bruno Miguel Dias Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Principal, nos Casais de Júlio, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Cristina Maria Luís Leitão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 15) Pedido de licenciamento para reconstrução de edifício de habitação, para o prédio sito na Rua Afonso de Albuquerque, n.º 41-A, 43 e 45, em Peniche, apresentado em nome de West Waves, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 16) Pedido de licenciamento de operação de loteamento, para o prédio sito nos Casais de Júlio, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Pedra & Lar - Construção Civil, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício existente, para o prédio sito nas Azenhas, em Ferrel, apresentado em nome de ORGUI - Organizações e Investimentos Imobiliários, S.A. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 18) Pedido de licenciamento para legalização, alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua D. Álvaro de Ataíde, n.º 5, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ângela Maria Costa Filipe Ringswirth - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 19) Pedido de licenciamento para legalização de alterações de



MUNICÍPIO DE PENICHE

moradia e anexos, para o prédio sito na Estrada dos Remédios, n.º 53, em Peniche, apresentado em nome de Fábio Gonçalves Hipólito - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição e construção de bloco habitacional, com destaque de parcela, para o prédio sito na Rua António Cervantes e Rua António Maria de Oliveira, em Peniche, apresentado em nome de Eugénia Maria Duarte Gonçalves Rodrigues Pata - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua das Cantarinhas, n.º 1, em Peniche, apresentado em nome de Francisco Miguel Rocha Alves - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de informação prévia para operação de loteamento (83 lotes), para o prédio sito em Consolação, apresentado em nome de Maria Alexandra Bento Horta Rodrigues de Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Pedido de licenciamento para construção de garagem, para o prédio sito na Rua dos Livraldos, em Ferrel, apresentado em nome de Helder Faria Leitão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Comunicação prévia para construção de moradia unifamiliar, garagem, churrasqueira e muros de vedação, para o prédio sito na Rua António Abreu, Lote 6, em Bufarda, apresentado em nome de Laurinda da Silva Tomaz Mateus - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 25) Pedido de licenciamento para construção de estabelecimento comercial, para o prédio sito na Avenida da Liberdade, n.º 72, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Ricardo Nuno Remédios Leal - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 26) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Avenida da Liberdade, n.º 72, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Ricardo Nuno Remédios Leal - Pelouro do



MUNICÍPIO DE PENICHE

- Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 27) Adesão à “Rede de Cidades e Vilas que Caminham” - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 28) Pedido de licenciamento para legalização de cave e ampliação de moradia unifamiliar para bifamiliar, para o prédio sito na Rua D. Pedro I, n.º 32, em Ferrel, apresentado em nome de Alicinio Martins Doirado - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- Divisão de Obras Municipais: -----
- 29) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua da Paz, n.º 16-18, requerida por Realestuque - Estuque e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 30) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução da empreitada de “retificações à construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia”, em nome de António Saraiva & Filhos, Lda. (Processo 441.B1/OM) - Pelouro das Obras Municipais; -----
- 31) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva das obras de urbanização (Processo 988-I/DOM), sito em Consolação, em nome de José Rui Cordeiro Pinto, Mulher & Filhos, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 32) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total de urbanização (Processo 222/19), sito na Avenida da Praia, nos Casais do Baleal, em nome de Irene Maria Ferreira Camilo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 33) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua das Vinhas e Rua Francisco de Jesus Salvador, em Peniche, requerida por Maria do Rosário Gomes Ferreira Sardo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 34) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública (Processo 112/21), sito na Rua da Alfândega, em Peniche, em nome de BK Portugal S.A. - Pelouro do Planeamento



MUNICÍPIO DE PENICHE

e Gestão Urbanística;-----

----- Covid-19: -----

----- 35) Medidas a implementar, decorrentes dos períodos de Estado de Emergência devido à Covid-19 – Direito de Superfície sobre um prédio urbano, sito na Avenida da Praia, em Peniche, concedida à empresa “Rip Surf – Artigos de Desporto Unipessoal, Lda. -----

----- Protocolos:-----

----- 36) Protocolo de colaboração entre o Município de Peniche e a Associação Desportiva, Cultural e Recreativa “A Serrana”, para apoio financeiro do Projeto de Arrelvamento Sintético do Campo Desportivo da Serrana; -----

----- Intervenção social: -----

----- 37) Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento - 2022/2023- Lista final – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 38) Normas de acesso ao Programa abem: Rede Solidária do Medicamento – Pelouro da Solidariedade Social; -----

----- 39) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 101, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Solidariedade Social;-----

----- Educação: -----

----- 40) Receção aos docentes e educadores do Município – Pelouro da Educação;-----

----- Recursos Humanos: -----

----- 41) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia da Subunidade de Finanças (SUF) – Cargo Dirigente Intermédio de 3.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 42) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia da Subunidade de Obras Municipais (SOM) – Cargo Dirigente Intermédio de 3.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 43) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia da Subunidade de Desenvolvimento Social (SDS) – Cargo Dirigente



MUNICÍPIO DE PENICHE

Intermédio de 3.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos; -----
----- 44) Terceira alteração ao Mapa de Pessoal para o ano 2022 –
Pelouro dos Recursos Humanos; -----
----- Património municipal: -----
----- 45) Doação de dois Ossos de Baleia para o Centro Interpretativo de
Atouguia da Baleia - Pelouro da Cultura; -----
----- 46) Doação de espólio em Renda de Bilros de Peniche da
Rendilheira Isabel da Luz Varela Gonçalves - Pelouro Da Cultura; -----
----- Aquisição de bens e serviços: -----
----- 47) Liberação final da garantia bancária e do reforço das medidas
adicionais, no âmbito do contrato de Gestão de Eficiência Energética; -----
----- Transferência de competências para o município: -----
----- 48) Transferência de competências no domínio da Ação Social
(Decreto-Lei n.º 55/2020) – Pelouro da Solidariedade Social; -----
----- Relacionamento Institucional: -----
----- 49) Trasladação dos restos mortais de Monsenhor Bastos, do
Cemitério Municipal de Peniche para o Santuário Nossa Senhora dos Remédios;
----- Apoios diversos: -----
----- 50) Cedência do auditório do Edifício Cultural à Cercipeniche -
Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para a
realização de uma ação de informação e sensibilização, no âmbito do projeto
“Capacitar, incluir e Empregar”, sobre Apoios à Contratação de Pessoas com
Deficiência – Pelouro da Solidariedade Social; -----
----- 51) Atribuição de apoio logístico para as atividades que decorrem
durante o mês de outubro, submetidas na 2.ª fase de candidaturas ao abrigo do
Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo;
----- 52) Atribuição de apoio à Serrana - Associação Desportiva Cultural
e Recreativa, Secção do Rancho Folclórico D. Pedro I, no âmbito de uma
candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a
organização do XXII Festival de Folclore - Pelouro do Associativismo; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 53) Adenda ao pedido de apoio da Associação Espaço Sénior São Leonardo – Atouguia da Baleia, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 5º Passeio de Tratores Agrícolas – Pelouro Associativismo; -----

----- 54) Atribuição de apoio financeiro a aluno / atleta que frequenta o Programa de Apoio ao Alto Rendimento da Federação Portuguesa de Badminton – Pelouro da Educação; -----

----- Diversos: -----

----- 55) Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas e composição do Conselho Local de Adaptação; -----

----- 56) Relatório sobre a campanha de identificação eletrónica – Pelouro da Proteção Animal; -----

----- 57) Alteração da calendarização da 5ª etapa da Liga MEO Surf - Bom Petisco Peniche Pro – Pelouro do Desporto; -----

----- Delegação de competências: -----

----- 58) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças. -----

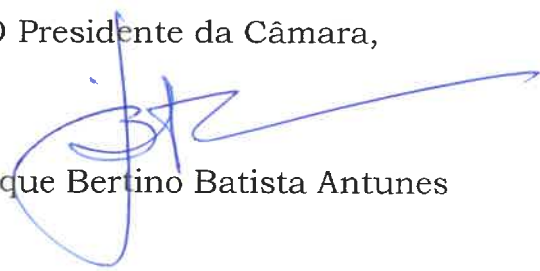
----- 3.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, , Chefe da Subunidade de Finanças, em substituição da Chefe de Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. ---

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 13 de setembro de 2022. -----

O Presidente da Câmara,


Henrique Bertino Batista Antunes