



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 129/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 30 DE SETEMBRO DE 2022

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 30 de setembro de 2022, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de intervenção do público.-----

-----3.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----4.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para ampliação de moradia com legalização de anexos, para o prédio sito na EN114, n.º 49, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Lina Maria Teixeira Colaço – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para demolição parcial do existente e reconstrução, alteração e ampliação de edifício de habitação coletiva e comércio e/ou serviços, para o prédio sito no Largo 5 de Outubro, em Peniche, apresentado em nome de Fernando José Eusébio da Costa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização e alterações em habitação coletiva, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 49, em Ferrel,



MUNICÍPIO DE PENICHE

apresentado em nome de E.s.h. Ferrel, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua da Liberdade, n.º 9, em Ferrel, apresentado em nome de Helena Maria Oliveira Santos Marques - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para demolição total do existente e construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Bela Morais, n.º 12, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Rui dos Santos Quina - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para construção de moradia bifamiliar e muros de vedação com demolição do existente, para o prédio sito na Rua do Outeiro, n.º 50, em Ferrel, apresentado em nome de Jacinto da Conceição Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar de dois pisos, cave e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Amália Rodrigues, lote 16, em Peniche, apresentado em nome de Pedro Romão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização Casal da Cruz, Lote 12, em Atougua da Baleia, apresentado em nome de José Luís Rodrigues do Nascimento Dias - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Alteração ao loteamento municipal da Prageira, para o prédio sito na Avenida do Porto de Pesca/Rua dos Airinhos, em Peniche - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muro de vedação com cedência, para o prédio sito no Murtinhal, Rua do Moinho, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome



MUNICÍPIO DE PENICHE

de Sarah Marett - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Principal, no Casal Moinho, apresentado em nome de Diogo Sousa Ferreira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Comunicação prévia para a construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 17, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Comunicação prévia para a construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 16, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Comunicação prévia para a construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 10, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Comunicação prévia para construção de muros de vedação, para o prédio sito na "Urbanização do Paraíso", Lote 1, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no Casal Guizado, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Maurizio Verardi - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para alteração de moradia unifamiliar. para o prédio sito na Rua Salvador Franco, n.º 10, em Peniche, apresentado em nome de Maria Augusta Pimenta Batista - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 18) Pedido de licenciamento para legalização de cave e ampliação de moradia unifamiliar para bifamiliar, para o prédio sito na Rua D. Pedro I, n.º 32, em Ferrel, apresentado em nome de Alicinio Martins Doirado - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 19) Pedido de informação prévia sobre a proposta de delimitação da Unidade de Execução, para o prédio sito no Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de Ana Filipa Dinis - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 20) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Praça Jacob Rodrigues Pereira, n.º 18 e 19, e na Travessa dos Quintais, n.º 19, 21 e 23, em Peniche, requerida por Américo José Martins Rapaz - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 21) Caducidade do alvará de obras de urbanização n.º 91/13, afetas ao processo n.º 3/12, em nome de Surf Lodge Portugal, Lda., sito na Avenida do Mar, n.º 132, nos Casais do Baleal - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Operação de loteamento titulado pelo alvará n.º 8/2001, em nome de Mateus Ventura Pereira Marteleira (Processo 8/2000) - Pelouro de Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 23) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras de urbanização (Processo 2/18), sito no “Casal Guizado”, em Atouguia da Baleia, em nome de Ana Filipa Marcelino Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Empreitada de Reabilitação das Muralhas de Peniche – Trabalhos complementares e plano de trabalhos modificado (Proc.1.3/OM) – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 25) Empreitada de Reabilitação do Edifício da Antiga Central Elétrica para Centro Cívico e Intergeracional de Peniche – Trabalhos complementares n.º 6 e prorrogação do prazo – Pelouro das Obras Municipais;



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 26) Empreitada de remoção de fibrocimento com amianto em edifícios escolares – Escola Básica D. Luís de Ataíde, Escola Básica Integrada de Peniche, Escola Secundária de Peniche e Escola Básica de Atougua da Baleia – Prorrogação do prazo – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Candidaturas: -----

----- 27) Candidatura “Apoio ao Equipamento da Equipa Municipal de Sapadores Florestais 06-16B - 2022” – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- 28) Candidatura “Requalificação e alargamento da rede de equipamentos e respostas sociais” – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- 29) Candidatura “Proteção e Conservação da Natureza e da Biodiversidade – Melhoria das condições de visitação em áreas protegidas de âmbito nacional em Cogestão – Berlenga” – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- Protocolos: -----

----- 30) Protocolo de parceria a celebrar entre a Município – Empresa de Cartografia e Sistemas de Informação E.M., S.A. e o Município de Peniche, para a promoção da plataforma “UniquePATHS” – Pelouro do Turismo; -----

----- Intervenção social: -----

----- 31) Alteração da titularidade do arrendamento e definição do valor da renda de um fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 116, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 32) Alteração da titularidade do arrendamento e definição do valor da renda de um fogo, sito no Bairro Valverde, Bloco 12 – 2.º Direito, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 33) Alteração da titularidade do arrendamento e definição do valor da renda de um fogo, sito no Bairro do Calvário, n.º 111, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Património municipal: -----

----- 34) Aquisição de prédio, sito na Rua D. Pedro I, em Ferrel – Pelouro do Património Municipal; -----

----- Relacionamento Institucional: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 35) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube para organização da Finalíssima do Campeonato Nacional de Surf Esperanças na categoria de Sub 16 – Pelouro do Desporto; -----

----- 36) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube para a organização do Campeonato Romeno de Surf – Pelouro do Desporto;-----

----- Apoios diversos:-----

----- 37) Atribuição de apoio à Associação Partilha, Ajuda Solidária do Oeste – Banco Alimentar Contra a Fome do Oeste, pelo serviço de distribuição de bens alimentares à população do concelho de Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 38) Atribuição de apoio ao Núcleo de Peniche da Liga de Combatentes, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Aniversário do Núcleo – Pelouro Associativismo;-----

----- 39) Atribuição de apoio ao Centro de Solidariedade Social, Convívio e Cultura de Geraldês - Rancho Folclórico de Geraldês, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Festival de Folclore de Geraldês 2022 - Pelouro do Associativismo;-----

----- 40) Atribuição de apoio ao Centro de Solidariedade Social, Convívio e Cultura de Geraldês – Rancho Folclórico de Geraldês, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a Participação no 11.º Festival de Folclore de Forjães – Pelouro Associativismo; --

----- 41) Atribuição de apoio ao atleta Daniel Fonseca para participação no Campeonato Europeu de Bodyboard – Pelouro do Desporto;-----

----- 42) Atribuição de apoio ao atleta Rodrigo Coelho, para participação no Campeonato do Mundo na modalidade de Ginástica e Trampolim – Pelouro do Desporto;-----

----- 43) Atribuição de apoio à Polícia de Segurança Pública, para a



MUNICÍPIO DE PENICHE

visita, no âmbito do “Encontro Internacional de Polícias Motards” – Pelouro do Turismo;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 44) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças; -----

----- 45) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal; -----

----- Diversos: -----

----- 46) Exposição escrita em nome de Condopeniche – Gestão de Condomínios, relativo ao pedido para remoção de estrutura e painel publicitário; -----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 27 de setembro de 2022. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes