



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 132/2022

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 14 DE OUTUBRO DE 2022

----- HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 14 de outubro de 2022, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para instalação de empreendimento de turismo no Espaço Rural com quatro unidades de alojamento e legalização de edificações, para o prédio sito na Rua da Liberdade, n.º 31, nos Casais Brancos, apresentado em nome de João Miguel Silva Pereira de Augusto Gomes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de uma moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito no Casal Salgueiro, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de José Tomás Martins Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alteração de moradia, comércio e arrumos, para o prédio sito na Rua da Saudade, n.º 30, em Ferrel, apresentado em nome de Maria Júlia da Piedade



MUNICÍPIO DE PENICHE

- Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 4) Pedido de licenciamento para a construção de moradia unifamiliar e muro de vedação, para o prédio sito no Casal da Lebre, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Humberto dos Santos Ramos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 5) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de construção existente, para o prédio sito na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Eduardo Miguel Anastácio da Maia - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 6) Pedido de licenciamento para construção de moradia bifamiliar, para o prédio sito na Rua dos Bentos, em São Bernardino, apresentado em nome de Camila de Carvalho Olímpio Patrício - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 7) Pedido de licenciamento para construção de edifício destinado a garagem e arrumos de alfaías agrícolas, sito no Lugar do Cerco, em Ferrel, apresentado em nome de Ana Lúcia Conceição Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 8) Pedido de licenciamento para a construção de armazém agrícola, para o prédio sito em "Guisado" ou "Casal do Pardo", em Ferrel, apresentado em nome de Florival Marques Lourenço - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição do existente e construção de dois edifícios em terrenos separados por destaque de parcela, para o prédio sito na Rua de São João, n.º 19, em Ferrel, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 10) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no Caminho dos Dominginhos, em Peniche, apresentado em nome de David Emanuel Nunes Domingos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Urbanização Noivo, Lote 3, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Luís Manuel Conceição Ferreira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua das Cortes, n.º 28 e 30, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de João Paulo Moreira Pinto - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 1, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Comunicação prévia de construção de moradia bifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 2, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 11, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Comunicação prévia de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 15, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Comunicação prévia de construção de habitação unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 7, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Comunicação prévia de construção de habitação unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Légua, Lote 8, no Alto do



MUNICÍPIO DE PENICHE

Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda.

- Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 19) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito em Cruz da Léguas, Lote 12, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda.

- Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para alteração das obras e urbanização, para o prédio sito na Urbanização Paraíso, nos Casais Mestre Mendo, apresentado em nome de Construções Rogério & Filhos, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 21) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Travessa do Jardim Infantil, Lote 14, em Ferrel, apresentado em nome de Sousa Madeira & Irmãos, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 22) Pedido de licenciamento para construção de edificação bifamiliar com muros, para o prédio sito na Rua do Carmo, n.º 8, em Ribafria, apresentado em nome de Anthony Rocha Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 23) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Casal dos Ninhos, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Construções Vila Maria, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 24) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para alteração de construção para moradia multifamiliar, para o prédio sito na Rua de Santana e Rua dos Farilhões, em Peniche, apresentado em nome de Amândio Jorge de Conceição Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 25) Pedido de certidão de cedência de terreno para domínio público municipal, para o prédio sito em Cruzeiro ou Casais das Eiras, em Geraldês, apresentado em nome de Maria Lourdes Ferreira Sousa Correia - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 26) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia bifamiliar em banda e muro, para o prédio sito na Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche, apresentado em nome de Cristina Maria Alves Albano Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 27) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua das Bandurras, em Reinaldes, apresentado em nome de Hilda Leal - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 28) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Maria da Purificação Miguel Rosa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 29) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua das Flores e Rua de São Marcos, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Raquel da Silva Costa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 30) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito em Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 31) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito em "Quintal", no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Roger Raymond Macquart - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 32) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 33) Homologação do auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução prestada para a empreitada de "Retificações à construção do



MUNICÍPIO DE PENICHE

Centro Escolar de Atouguia da Baleia", executada pela empresa António Saraiva (Processo 441.B1/OM) - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 34) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução para a empreitada de "Retificações à construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia - Construção de reservatório privativo para serviço de incêndios e outros trabalhos complementares" - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- 35) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva tácita das obras de urbanização (Processo 2/95), sito no " Casal do Foz", em Atouguia da Baleia, em nome de Daniel Oliveira dos Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 36) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total (Processo 209/20), sito na Rua Nova, n.º 7, em Atouguia da Baleia, em nome de Nuno Eduardo Faustino Rainha - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 37) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na EN114, no Alto Foz, em Atouguia da Baleia, requerida por Tabelalfabeto, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Protocolos:-----

----- 38) Protocolo de colaboração entre a Pixair Unipessoal, Lda. e o Município de Peniche para desenvolvimento do Projeto SIMEC - Sistema Integrado de Monitorização de Erosão Costeira; -----

----- Educação: -----

----- 39) Revisão da Carta Educativa - Pelouro da Educação; -----

----- Aquisição de bens e serviços:-----

----- 40) Fornecimento de combustíveis rodoviários - Pelouro da Contratação Pública; -----

----- 41) Aquisição de serviços de Seguros - Pelouro da Contratação Pública;-----

----- Fixação de preços e taxas: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 42) Aplicação das Tarifas de Saneamento aos utilizadores com Fossas Sépticas sem ligação à rede pública dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- 43) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços auxiliares para o ano de 2023 dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- Apoios diversos: -----

----- 44) Atribuição de apoio submetido pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Tecnologia do Mar, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da Receção ao Caloiro de Peniche 2022 – Pelouro Associativismo; -----

----- 45) Atribuição de apoio ao Centro de Dia da Bufarda, para a organização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Rosário – Pelouro do Associativismo;-----

----- 46) Atribuição de apoio à União Desportiva e Cultural de São Bernardino, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a deslocação à Lousã dos Veteranos UDCSB – Pelouro Associativismo;-----

----- 47) Atribuição de apoio à Associação Cultural Recreativa e Desportiva Reinaldense, para a organização da Festa Anual em Honra de Nossa Senhora da Conceição – Pelouro do Associativismo; -----

----- 48) Atribuição de apoio logístico para as atividades que decorrem durante o mês de novembro e dezembro, submetidas na 2.ª fase de candidaturas ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo;-----

----- 49) Atribuição de subsídio para pagamento dos prémios do XXVIII Concurso de Renda de Bilros, organizado pelo Município, à Associação Peniche Rendibilros – Pelouro da Cultura;-----

----- 50) Atribuição de apoio financeiro à União Desportiva e Cultural de São Bernardino, para reabilitação das instalações da antiga Escola 1.º Ciclo; ---



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 51) Atribuição de apoio a jovem do Aconchego–Casa de Acolhimento Temporário para a prática de natação - Pelouro do Desporto;-----

----- 52) Atribuição de apoio a jovem do Aconchego-Casa de Acolhimento Temporário, para a utilização do Estúdio Municipal de Dança – Pelouro da Cultura;-----

----- 53) Atribuição de apoio para a realização da Tour Digital Nomadas Association – Pelouro do Turismo; -----

----- 54) Atribuição de apoio para a limpeza de uma habitação, sita na Rua da Gravanha, Bloco C – 2.º Frente, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social;-----

----- Diversos:-----

----- 55) Quotização/Comparticipação do Município na Comunidade Intermunicipal do Oeste – Alteração ao Mapa de Quotização/Comparticipações 2022 nº 2 - Pelouro das Finanças; -----

----- 56) Informação da Direção Geral de Recursos Naturais, Segurança e Serviços Marítimos, relativo ao início dos trabalhos da empreitada de drenagem de manutenção dos portos de pesca do Centro no triénio 2022/2024; -----

----- 57) Atribuição de nível 4, excelência, à Escola de Natação das Piscinas Municipais de Peniche, pela Federação Portuguesa de Natação. -----

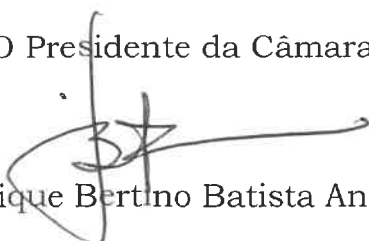
----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Josefina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 11 de outubro de 2022. -----

O Presidente da Câmara,


Henrique Bertino Batista Antunes