



MUNICÍPIO DE PENICHE

## **EDITAL**

N.º 137/2022

### **REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 28 DE OUTUBRO DE 2022**

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:-----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 28 de outubro de 2022, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche:-----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores.-----

----- 2.º - Período de intervenção do público.-----

----- 3.º - Período de antes da ordem do dia.-----

----- 4.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento para demolição de construções ilegais e construção de piscina, para o prédio sito na Rua do Rossio, n.º 10, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de José Luís Machado dos Ramos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Travessa do Jardim Infantil, Lote 13, em Ferrel, apresentado em nome de Sousa Madeira & Irmãos, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 3) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de edifício de habitação unifamiliar e muro de vedação, para o prédio



## MUNICÍPIO DE PENICHE

sito na Rua 25 Abril, n.º 73, em Ferrel, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 4) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muro de vedação, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, em São Bernardino, apresentado em nome de Maria da Assunção Jesus Agostinho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em edifício de habitação bifamiliar, para o prédio sito nos Casais do Baleal, Lote 4, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Gabriele Archangelo Buffa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para construção de condomínio residencial, para o prédio sito no Largo São Sebastião, em Geraldês, apresentado em nome de José Carlos Santos Conceição - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Padre Joaquim Maria de Sousa – (Urbanização Casal da Cruz, Lote 1), em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Alberto Carlos Costa Fonseca - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para legalização de piscina, para o prédio sito na Rua do Jardim, n.º 18, em Ferrel, apresentado em nome de António José Patrício Borges Pedreira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para construção de unidade fabril de tratamento de pescado, para o prédio sito no Porto de Pesca de Peniche, em Peniche, apresentado em nome de Pescados Anastácio, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de hospedaria, para o prédio sito no Largo Nossa Senhora da Guia, em Ferrel, apresentado em nome de Zélia Ramos Sousa João Fidalgo - Pelouro do Planeamento e Gestão



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Urbanística;-----

----- 11) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muro de vedação, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, em São Bernardino, apresentado em nome de Maria da Assunção Jesus Agostinho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 27, em Ferrel, apresentado em nome de João Miguel Soares Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para operação de loteamento, Unidade de Execução, para o prédio sito em "Boa Vista", em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Luís José Bruno Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 14) Proposta de delimitação da Unidade de Execução, para o prédio sito na Rua da Barragem, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Fábio Gonçalo Freitas Ribeiro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola, para o prédio sito na Rua dos Pintos "Caldeirão", em Bufarda, apresentado em nome de Salpicos D'inverno - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;----

----- 16) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na "Cascalheira", na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Rui Filipe Nobre Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Casal dos Ninhos, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Deolinda Maria Ferreira Vitorino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de certidão de cedência para domínio público municipal, para o prédio sito na "Cascalheira", na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Rui Filipe Nobre Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 19) Pedido de certidão para constituição de regime de



## MUNICÍPIO DE PENICHE

compropriedade, para o prédio sito em "Raposa", nos Casais Brancos, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muro de vedação, para o prédio sito na Rua de Baixo, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Dulce Maia Costa de Sousa Glória - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muros, para o prédio sito nos Casais do Baleal, Lote 8, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Enjoyableclipse, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de licenciamento para construção de moradia, garagem e muro de vedação, para o prédio sito no Sítio da Charneca, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Nuno Baltazar dos Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar, com demolição, para edifício plurifamiliar, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 78 e 80 e Rua das Amoreiras, n.º 3, em Peniche, apresentado em nome de Fernando Filipe Dourado Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Pedido de licenciamento para construção de habitação coletiva, piscinas e muros de vedação, com destaque de parcela, cedências e obras de urbanização, para o prédio sito na Rua dos Caminhos Velhos, em Geraldês, apresentado em nome de Luís Gonzaga Gomes Sebastião - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 25) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em armazém, para o prédio sito na Rua das Regueiras, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Francisco José Marques Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 26) Pedido de licenciamento para construção de moradia



## MUNICÍPIO DE PENICHE

unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Zimbral, Lote M30, Urbanização Baleal Sol Village II, em Ferrel, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 27) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Zimbral, Lote M31, Urbanização Baleal Sol Village II, em Ferrel, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 28) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva das obras de urbanização (Processo L1/93), sito em "Lapadusso", Peniche, em nome de Construções Penichense, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 29) Caducidade do alvará de obras na via pública n.º 52/22, afetas ao processo 326/20, em nome de Auto Central de Peniche, Lda., sito na Rua Luís de Ataíde, n.º 13A, em Peniche - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 30) Empreitada de "Requalificação dos Espaços Exteriores envolventes a quatro Bairros Sociais: Calvário, Coosofi, Fernão de Magalhães e Valeverde" (Proc. 221.A/DOM) – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 31) Empreitada “remoção de fibrocimento com amianto em edifícios escolares – Escola Básica D. Luís de Ataíde, Escola Básica de Peniche, Escola Secundária de Peniche e Escola Básica de Atouguia da Baleia (Proc.447.B/OM) - substituição do Diretor de obra – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 32) Divisão em regime de propriedade horizontal de um edifício, sito na Rua da Esperança n.º 12 e 12 B, em Peniche, requerida por Dulce Helena Rodrigues Dias Leal Amador – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;---

----- 33) Aditamento ao pedido de certidão de propriedade horizontal ao prédio sito na Rua do Gualdino, nos Casais do Baleal, em nome de Consferrel, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 34) Operação de Loteamento da Marginal Sul ou do “sítio da



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Furninha” (Processo 904-A/DOM), em nome de Amador, Lda. (alvará 6/95 – aditamento n.º 5) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Candidaturas: -----

----- 35) Candidatura “Rede de Recolha Seletiva de Biorresíduos” – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- 36) Candidatura ao programa “Voluntariado Jovem para a Natureza e Florestas” – Pelouro da Juventude; -----

----- Protocolos: -----

----- 37) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Universidade Sénior de Peniche, para dinamização de disciplina de Conservação e Restauro para o ano letivo 2022/2023 – Pelouro da Cultura; -----

----- 38) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e o Espaço Sénior São Leonardo, para dinamização de disciplina “Museus e Património Local” no quadro da oferta letiva para o ano letivo 2022/2023 – Pelouro da Cultura; -----

----- 39) Protocolo a celebrar entre a Fundação do Desporto e o Município de Peniche para a implementação de uma Sala de Estudo Digital no Centro de Alto Rendimento de Peniche, no âmbito do programa “Salas de Estudo Digitais nos Centros de Alto Rendimento” – Pelouro do Desporto; -----

----- 40) Protocolo de colaboração entre o Município de Peniche e a Real e Venerável Irmandade do Santíssimo Sacramento de Mafra, para divulgação e promoção das Rendas de Bilros de Peniche – Pelouro da Cultura; -----

----- Educação: -----

----- 41) Revisão da Carta Educativa – Pelouro da Educação; -----

----- 42) Atribuição de bolsas de estudo a alunos do ensino superior para o ano letivo de 2022/2023 – Pelouro da Educação; -----

----- 43) Declaração de Interesse do Município, no apoio à candidatura da Escola Secundária de Peniche, ao concurso “Projetos Locais Promotores de Qualificações de Nível B1/B2/B3” – Pelouro da Educação; -----

----- 44) Comemoração do Dia Internacional da Cidade Educadora –



## MUNICÍPIO DE PENICHE

- Pelouro da Educação; -----
- 45) Rede territorial das Cidades Educadoras – Pelouro da Educação;-----
- 46) Programa Eco-Escolas 2021/2022 – Pelouro da Educação;-----
- 47) Programa Eco-Escolas 2022/2023 – Pelouro da Educação;-----
- 48) Alteração de escalão de subsídio escolar a alunos, para o ano letivo de 2022-2023 – Pelouro da Educação; -----
- Eventos de iniciativa municipal: -----
- 49) Programa “novembro, mês do Mar” 2022 – Pelouro da Cultura;-----
- Património municipal: -----
- 50) Doação de máscara em cerâmica vidrada, a incorporar no acervo do Museu da Renda de Bilros de Peniche, por João Robalo - Pelouro da Cultura;-----
- Relacionamento Institucional: -----
- 51) Coorganização entre o Município de Peniche, o Península de Peniche Surfing Clube e a Boardtv, para a realização da etapa do Circuito Nacional de Bodyboard Crédito Agrícola 2022 - Pelouro do Desporto; -----
- 52) Coorganização entre o Município de Peniche e o Instituto Português do Desporto e Juventude, IP, para a realização do V Bootcamp – Pelouro da Juventude; -----
- Apoios diversos: -----
- 53) Atribuição de apoio ao Grupo Desportivo Atouguiense, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a participação na Feira Anual Atouguia da Baleia – Pelouro Associativismo;-----
- 54) Atribuição de apoio ao Clube de Taekwondo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Encontro de Natal de Peniche 2022 – Pelouro Associativismo;-----
- 55) Atribuição de apoio ao Clube Naval de Peniche, no âmbito de



## MUNICÍPIO DE PENICHE

uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Campeonato Nacional de Triplas – Pelouro Associativismo; ----

----- 56) Cedência do auditório do Edifício Cultural ao Partido Livre, para a realização de uma conversa sobre o Mar, no âmbito do Dia Nacional do Mar – Pelouro do Património Municipal; -----

----- 57) Atribuição de subsídio ao Clube Naval de Peniche para pagamento de despesas efetuadas com a equipa de natação de competição no 1.º semestre 2022 – Pelouro do Desporto; -----

----- Delegação de competências: -----

----- 58) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças; -----

----- 59) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

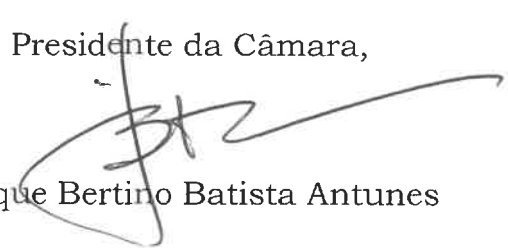
----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *José Luís Antunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 25 de outubro de 2022. -----

O Presidente da Câmara,

  
Henrique Bertino Batista Antunes