



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 01/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 06 DE JANEIRO DE 2023

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 06 de janeiro de 2023, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para operação de loteamento (83 lotes), para o prédio sito em Casal da Cruz, em Consolação, apresentado em nome de Maria Alexandra Bento Horta Rodrigues de Sousa – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de licenciamento para alterações de fração de edifício para criação de residência de autonomização e inclusão, para o prédio sito na Rua 1.º de Maio, Bloco 2, em Peniche, apresentado em nome de Cercipeniche, Cooperativa de Educação, Reabilitação, Capacitação e Inclusão, CrI – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para alterações de fração de edifício para criação de residência de autonomização e inclusão, para o prédio sito na Rua 1.º de Maio, Bloco 3, em Peniche, apresentado em nome de Cercipeniche, Cooperativa de Educação, Reabilitação, Capacitação e Inclusão, CrI - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

- 4) Pedido de certidão para constituição de compropriedade, para o prédio sito em Memória ou Torre Vedra, em Coimbra, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 5) Pedido de certidão para constituição de compropriedade, para o prédio sito em "Casal Pardal" ou "Agasalho do Pardal", em Ferrel, apresentado em nome de Aníbal Martinho Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 6) Pedido de licenciamento para construção de um hotel apartamento de quatro estrelas, piscina e muros de vedação com cedências, para o prédio sito na Rua dos Livraldos, em Ferrel, apresentado em nome de Escola Surf do Baleal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 7) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muros, para o prédio sito nos Casais do Baleal, Lote 8, em Ferrel, apresentado em nome de Enjoyableclipse, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 8) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar (com demolição) para edifício plurifamiliar, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 78 e 80 e Rua das Amoreiras, n.º 3, em Peniche, apresentado em nome de Fernando Filipe Dourado Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de uma moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito no Casal Salgueiro, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de José Tomás Martins Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 10) Pedido de licenciamento para construção de apoio de praia, para o prédio sito na Avenida da Praia - Praia do Baleal Campismo, em Ferrel, apresentado em nome de Escola Surf do Baleal. Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de realização de operação de loteamento com 18 Lotes, para o prédio sito no Gaveto da Rua



MUNICÍPIO DE PENICHE

Dr. Francisco Sá Carneiro com a Rua da Cruz das Almas, em Peniche, apresentado em nome de Construções Vila Maria, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edificação bifamiliar, para o prédio sito na Rua dos Emigrantes, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Dina Maria Madeira Silva Salvador - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 13) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliações executadas em moradia unifamiliar e de realocação da churrasqueira, para o prédio sito na Rua Raúl Brandão, n.º 31 e 33, em Peniche, apresentado em nome de Augusto José e Silva de Sousa Mendes - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Principal, no Casal Moinho, apresentado em nome de Paulo Sérgio Robalo Estrelinha - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 15) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 1, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 16) Comunicação prévia de construção de moradia bifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 2, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 17) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 11, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 18) Comunicação prévia de construção de habitação unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 7, no Alto



MUNICÍPIO DE PENICHE

Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda.

- Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 19) Comunicação prévia de construção de habitação unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 8, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda.

- Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 20) Comunicação prévia de construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 12, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Albifrank - Engenharia e Construção, Lda.

- Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 21) Revisão do Plano Diretor Municipal – Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 22) Receção definitiva tácita das obras de urbanização, sito na Rua Direita, em Bufarda, em nome de Herdeiros de Firmino dos Santos (Processo L13/96) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Receção definitiva tácita das obras de urbanização, sito em “Mato das Eiras”, em Coimbrã, em nome de Inbox – Promoção Imobiliária, Lda. (Processo L15/2000) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Receção definitiva tácita das obras de urbanização, sito em “Caldeirão”, em Bufarda, em nome de Rui Veríssimo Pereira (Processo L17/2000) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 25) Operação de loteamento titulado pelo Alvará n.º 2/07, em nome de Radar – Construção Civil (Processo L2/03) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 26) Ajustamento do plano de trabalhos e plano de pagamentos da empreitada de “Reabilitação das Muralhas de Peniche” (Processo 1.3/OM) – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Regulamentos municipais:-----

----- 27) Normas provisórias para o licenciamento das Escolas de Surf, para o ano 2023; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- Protocolos: -----

----- 28) Aditamento ao contrato e comparticipação para acompanhamento técnico - 1.º Direito - Estratégia Local de Habitação – Pelouro da Solidariedade Social; -----

----- Intervenção social: -----

----- 29) Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação de Peniche – Pelouro da Solidariedade Social; -----

----- 30) Permuta de inquilino, para o fogo sito no Bairro do Calvário, n.º 73, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Educação: -----

----- 31) Programa Eco Escolas 2022/2023 – Pelouro da Educação; -----

----- Património municipal: -----

----- 32) Doação de materiais de construção civil, a integrar no inventário do Município, pela empresa Horácio Vieira Leal, Lda. – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Delegação de competências: -----

----- 33) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças. -----

----- 3.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 03 de janeiro de 2023. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes