



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 12/2023

DELIBERAÇÕES TOMADAS PELA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE, EM 23 DE SETEMBRO DE 2022

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:-----

----- Faz público, nos termos da alínea t) no n.º 1 do artigo 35.º e do n.º 1 do artigo 56.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, que a Câmara Municipal de Peniche, em reunião extraordinária, realizada no dia 23 de setembro de 2022, tomou as deliberações que constam da minuta da ata da referida reunião, que aqui se dá por reproduzida e de que se anexa cópia ao presente edital para dele ficar a fazer parte integrante. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 15 de fevereiro de 2023. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes

MINUTA DA ATA N.º 23/2022

MINUTA DA ATA DA REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA
CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE,
REALIZADA NO DIA 23 DE SETEMBRO DE 2022

Aos vinte e três dias do mês de setembro do ano dois mil e vinte e dois, nesta cidade de Peniche, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, com a participação dos Excelentíssimos Senhores Henrique Bertino Batista Antunes, Presidente, Afonso Rosário Costa Clara, Vice-Presidente, Filipe Maia de Matos Ferreira Sales, Ângelo Miguel Ferreira Marques, Cristina Maria Luís Leitão, Ana Margarida Silva Batalha e Maria Clara Escudeiro Santana Abrantes, Vereadores, reuniu-se, extraordinariamente, a Câmara Municipal de Peniche, com a seguinte ordem de trabalhos: -----

----- 1.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Revisão do Plano Diretor Municipal – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística. -----

----- 2.º - Aprovação da minuta da ata. -----

A reunião foi aberta, pelo senhor Presidente, eram nove horas e quarenta e sete minutos, encontrando-se na sala os sete elementos que compõem a Câmara Municipal de Peniche. -----

Estiveram presentes os senhores: Rui Vargas, Chefe de Gabinete do Gabinete de Apoio à Presidência, Paula Lavado, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, Ângela Santos, Chefe de Núcleo de Planeamento Territorial e SIG, e Alexandra Tormenta, Técnica Superior da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, durante toda a reunião. Esteve também presente o senhor Gil Ribeiro, da empresa Jorge Afonso Carvalho, Urbanísticas, Lda. -----

PERÍODO DA ORDEM DO DIA

A Câmara passou a apreciar os assuntos constantes da ordem do dia, tendo tomado as seguintes deliberações que, quando não sejam indicados outro resultado e forma de votação, foram tomadas por unanimidade e votação nominal: -----

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E GESTÃO URBANÍSTICA:

1) Revisão do Plano Diretor Municipal – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística: -----

Deliberação n.º 924/2022: O senhor Presidente da Câmara deu a palavra ao senhor Chefe de Gabinete que, continuando a metodologia da reunião anterior, apresentou as propostas para o solo urbano, incluindo a análise do Regulamento. -----

Foram discutidos outros assuntos, nomeadamente a apresentação da estimativa de custos do plano já existente, por parte do Arquiteto Gil Ribeiro, salvaguardando que a execução de um plano se estimava para um período de 10 a 15 anos. Referente ao Regulamento e no que reporta ao solo urbano que foi apresentada foi salientado que, por defeito, se previa por regra a proibição de condomínio.

Foi referenciado pela senhora Urbanista Ângela Santos que vai ter lugar no mês de outubro o Conselho Local de Adaptação às Alterações Climáticas, para se trabalhar a proposta elaborada pela empresa CEDRU em parceria com a OesteCim – Comunidade Intermunicipal do Oeste e, naquela sequência, o regulamento do PDM - Plano Diretor Municipal, terá de incorporar a matriz daquele plano.

O Senhor Presidente usou da palavra indicando que terá lugar nova reunião com as equipas externa e interna para preparem o processo de revisão do Plano Diretor Municipal com base nos indicadores até ali aprovados pelo Executivo, com posterior envio à Câmara Municipal para análise e discussão da versão final do projeto de revisão do Plano Diretor Municipal de Peniche para o envio à CCDR-LVT – Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional de Lisboa e Vale do Tejo, para efeitos de agendamento da Reunião da Comissão Consultiva.-----

APROVAÇÃO DA MINUTA DA ATA:

Deliberação n.º 925/2022: Para efeitos de execução imediata, a Câmara Municipal deliberou aprovar a presente minuta de ata, que eu, *Paula Lavado*, Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística, subscrevo e com o senhor Presidente da Câmara assino, nos termos do número três do artigo quinquagésimo sétimo do anexo um da lei número setenta e cinco barra dois mil e treze, de doze de setembro. -----

ENCERRAMENTO:

Sendo doze horas e trinta e quatro minutos, o senhor Presidente declarou encerrada a reunião, da qual, para constar, se irá lavrar a respetiva ata, com base na presente minuta. -----

O Presidente da Câmara Municipal,

(assinado no original)

A Chefe da Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística,

(assinado no original)
