



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 46/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 12 DE MAIO DE 2023

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE:-----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 12 de maio de 2023, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche:-----

- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----
- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----
- 3.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento para legalização de moradia, para o prédio sito no Caminho do Outeiro, em Peniche, apresentado em nome de António Alberto Machado Bértolo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para operação de loteamento, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, em São Bernardino, apresentado em nome de Pro Portugal - Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alteração de moradia, para o prédio sito na Rua da Berlenga, n.º 29 e 31, em Peniche, apresentado em nome de Damien Rodrigues Luís – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 4) Pedido de informação prévia para viabilidade de construção de um empreendimento turístico, para o prédio sito no Bairro dos Sousas – Casal Estalagem, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Carlos Manuel Henriques Sousa – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para demolição e construção de moradias unifamiliares, anexo, piscina e muro em propriedade horizontal, para o prédio sito na Rua dos Bentos, n.º 8, em São Bernardino, apresentado em nome de Hugo Ricardo Santos Bento Pinto – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para alteração em conjunto edificado para conversão de unidade fabril em espaço comercial, para o prédio sito em Travessa do Galhahaz, em Peniche, apresentado em nome de Haojie Yang (Xegaki) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício de habitação existente com demolição parcial, para o prédio sito na Rua Garrett, n.º 38 a 42, em Peniche, apresentado em nome de Américo José Martins Rapaz - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício bifamiliar e estabelecimento de comércio e serviços, para o prédio sito na Rua da Saudade, n.º 10-A, em Ferrel, apresentado em nome de Guida Isabel Martins Lourenço - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para legalização, ampliação e alteração de moradia, para o prédio sito na Travessa da Restauração, n.º 8, em Geraldès, apresentado em nome de Karl Ian Adams - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, muros de vedação e piscina, para o prédio sito na Urbanização Paraíso, Lote 15, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Rodolfo Leal da Ascensão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

- 11) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Cataló - "Passadouros", em Ferrel, apresentado em nome de Fábio Filipe Sousa de Jesus - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 12) Parque Urbano da Serra d'El-Rei - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 13) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem, churrasqueira, piscina e muros de vedação para o prédio sito em Rua do Ribeirinho, em Coimbrã, apresentado em nome de Octávia Maria da Natividade Pinto Félix - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 14) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito na Travessa do Calhau, em Peniche, apresentado em nome de Filipa Manuel Valério Viola - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 15) Pedido de certidão de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora de Fátima, n.º 5, em Ferrel, apresentado em nome de Penichelar - Compra e Venda de Imóveis, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 16) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua do Brejo, n.º 60, em Ferrel, apresentado em nome de Tânia Isabel Lourenço Gavino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 17) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muro, para o prédio sito em "Datas" ou "Casal do Rei", na Rua da União, Lote 4, em São Bernardino, apresentado em nome Huining Yang - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 18) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em prédio, para o prédio sito na Rua do Ouro, n.º 17, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Maria João Santos Chagas - Pelouro do Planeamento



MUNICÍPIO DE PENICHE

- e Gestão Urbanística;-----
- 19) Parque Etnográfico de Serra d'El-Rei - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- Nomeações e distribuição de Pelouros:-----
- 20) Nomeação, em regime de substituição, da Chefe de Divisão de Obras Municipais; -----
- Divisão de Obras Municipais: -----
- 21) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção definitiva das obras de urbanização, sito no “Caminho dos Remédios”, Vila Maria, em Peniche, em nome de Laroeste Construções, Lda. (Processo 4/99) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 22) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras de urbanização, sito na Rua da Pedreira, em Atouguia da Baleia, em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. (Processo 685/21) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- Regulamentos municipais:-----
- 23) Regulamento Municipal do Código de Boa Conduta para a Prevenção e Combate ao Assédio no Trabalho – Pelouro dos Recursos Humanos; -----
- Protocolos:-----
- 24) Protocolo de execução a celebrar entre o Município de Peniche e a Docapesca - Portos e Lotas, S.A., no âmbito do protocolo celebrado para efeitos da transferência de competências da DOCAPESCA para o MUNICÍPIO (Decreto-Lei n.º 72/2019, de 28 de maio) – Pelouro da Transição Digital;-----
- Intervenção social: -----
- 25) Alteração da titularidade do arrendamento e definição do valor da renda de um fogo, sito no Bairro do Valverde, Bloco 5 – 1.º Esquerdo, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social;-----
- Aquisição de bens e serviços:-----
- 26) Ajuste direto para a empreitada de execução da rede de drenagem de águas residuais domésticas do Casal Fetal - Serviços



MUNICÍPIO DE PENICHE

Municipalizados de Água e Saneamento; -----
----- 27) Concurso público para a empreitada de construção do reservatório elevado e reabilitação do reservatório apoiado em Ferrel – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----
----- 28) Concursos público internacional para fornecimento de energia elétrica em média tensão, baixa tensão especial e baixa tensão normal – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----
----- Contratação de empréstimos: -----
----- 29) Contratação de empréstimo para aquisição de terrenos na Zona Industrial Vale do Grou – Pelouro das Finanças; -----
----- 30) Contratação de empréstimo para as obras de infraestruturas do loteamento da Zona Industrial Vale do Grou – Pelouro das Finanças; -----
----- Relacionamento Institucional: -----
----- 31) Coorganização entre o Município de Peniche e a Direção Geral da Educação para a realização dos campeonatos escolares de iniciados 2022/2023 – Pelouro do Desporto; -----
----- Apoios diversos: -----
----- 32) Medida de incentivo à colocação de médicos de medicina geral e familiar no concelho de Peniche – Pelouro da Saúde; -----
----- 33) Atribuição de apoio à Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d’El-Rei, para a organização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Amparo – Pelouro do Associativismo; -----
----- 34) Atribuição de apoio à Serrana – Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d’El-Rei, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 2.º Encontro Distrital Saltitões e Cangurus – Pelouro do Associativismo; -----
----- 35) Adenda ao pedido de apoio logístico submetido pela Associação Juvenil de Peniche, no âmbito da candidatura submetida para a 1.ª fase de apoio à atividade regular, para a organização do 1.º Festival de Sopas – Pelouro do Associativismo; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 36) Isenção de taxas pela ocupação do espaço público, requerido pelo Circo Dragon – Pelouro da Transição Digital;-----

----- 37) Isenção do pagamento de taxas inerentes à colocação de toldo e anúncio em bandeira na fachada do Posto Territorial da Guarda Nacional Republicana de Peniche – Pelouro da Transição Digital; -----

----- 38) Atribuição de apoio logístico à Comissão de Festas de Peniche, para a realização da Feira da Páscoa – Pelouro do Turismo;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 39) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças.-----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *João Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 09 de maio de 2023. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes