



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 62/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 07 DE JULHO DE 2023

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 07 de julho de 2023, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Principal, n.º 66, e Rua do Alto Moinho, no Casal Moinho, apresentado em nome de Rita Alexandra Santos Marçalo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Casal da Cruz, n.º 65 A, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de António Ricardo Costa Catarino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para construção de muro confinante com a via pública, para o prédio sito na Rua do Carril, Lote 3, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Manuel Lachado Correia - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para construção de edifício -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

habitacional, para o prédio sito na Rua de São Nicolau e Rua 13 de Maio, em Bolhos, apresentado em nome de Pladiestruque - Construções, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 5) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Restauração, n.º 13, em Geraldês, apresentado em nome de Pascal Dominique Mallet – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para alteração de armazém para comércio e/ou serviços, para o prédio sito na Rua da Ponte Velha, em Peniche, apresentado em nome de Go4surf Portugal Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de garagem, para o prédio sito na Rua Professor Francisco Assis, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Maria Helena Correia Franco – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de estabelecimento industrial de panificação e pastelaria, para o prédio sito na Rua do Cruzeiro, n.º 9, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Floriano Antunes Cruz – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de licenciamento para alteração no decurso da vigência da licença 52/19, para o prédio sito na Rua Tenente Valadim, n.º 1, e Largo 5 de Outubro, em Peniche, apresentado em nome de Miguel Rosa, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia, para o prédio sito na Travessa das Naus, n.º 14, em Peniche, apresentado em nome de Ana Beatriz Medeiros Vieira da Estrela - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, para o prédio na Rua Dom Geraldo – Palhagueira, em Geraldês, apresentado em nome de Alexandre Ferreira Filipe -



MUNICÍPIO DE PENICHE

Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para legalização de alterações de armazém, para o prédio sito na Rua do Juncal, Armazém 3, em Peniche, apresentado em nome de Dário Antunes Correia - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 13) Pedido de licenciamento para construção de habitação bifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Luís Correia Peixoto, Lote 39, em Peniche, apresentado em nome de Marco Franz Zaccaria - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas no decurso da obra na vigência da licença 13/23, para o prédio sito na Praceta de São Pedro Telmo, Lote 1, n.º 18 - R/C Esq. (Fração X), em Peniche, apresentado em nome de Francisco José Carvalho Marçalo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para legalização, alteração e ampliação em moradia unifamiliar, construção de piscina, anexos e muros de vedação, com destaque de parcela e cedência, para o prédio sito na EN 247, no Casal do Alto Foz, apresentado em nome de Gastão Rocha Elias - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 16) Pedido de alteração ao alvará de loteamento urbano 16/83 (Lote 9), para o prédio sito em Casalinho do Pescador, em São Bernardino, apresentado em nome de Joaquim José Sousa Gabriel - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia, para o prédio sito na Rua D. Duarte, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de In Vest Prime Investimentos e Participações, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e piscina, para o prédio sito na Urbanização Paraíso, Lote 83, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Consark Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

- 19) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de habitação unifamiliar, anexos e muros, com cedências, para o prédio sito na Avenida da Praia, n.º 93, em Consolação, apresentado em nome de José Luiz Costa Carvalho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ---
- 20) Pedido de licenciamento para construção de moradia bifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua de Santo António, em Ferrel, apresentado em nome de Manuel Feliz Santos Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 21) Pedido de licenciamento para legalização, ampliação e alteração de moradia, com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Travessa da Restauração, n.º 8, em Geraldês, apresentado em nome de Karl Ian Adams - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 22) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para operação de loteamento com 16 lotes, para o prédio sito no "Caminho Velho" do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de José Veríssimo Leitão Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 23) Pedido de licenciamento para construção de muro de vedação referente à construção de moradia, para o prédio sito em "Datas", em São Bernardino, apresentado em nome de Stephan Paul L. Keirsbilck - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 24) Pedido de licenciamento para ampliação e alteração de moradia para edifício de habitação, comércio e/ou serviços com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Rua Nossa Senhora da Guia, n.º 3, em Ferrel, apresentado em nome de Lídia Maria Marques Dias - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 25) Pedido informação prévia sobre a viabilidade para executar alterações na via pública para futura ocupação de área com esplanada, para o prédio sito na Rua António da Conceição Bento, n.º 53, em Peniche, apresentado em nome de Bar Cardoso, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 26) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação coletiva, comércio e/ou serviços e muros de vedação, para o prédio



MUNICÍPIO DE PENICHE

sito na Urbanização Paraíso, L177, nos Casais Mestre Mendo, apresentado em nome de Paulo Jorge da Costa Pedro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 27) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de edifício multifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito no Largo dos Remédios, em Peniche, apresentado em nome de Becalis - Sociedade Comercial e Imobiliária, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 28) Pedido de licenciamento para legalização de construção de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua 25 de Abril, Lote A24, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ricardo Filipe Cipriano Bernardo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 29) Pedido de informação prévia sobre viabilidade para operação de loteamento, para o prédio sito na EN 114, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Epopeiangular - Developments Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 30) Pedido de alteração ao alvará de loteamento urbano 9/85 (Lotes 12 e 13), para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Eduardo Filipe Conceição Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 31) Pedido de alteração ao alvará de loteamento urbano 10/85 (Lotes 27 e 46), para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Patrícia Raquel Oliveira Monteiro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 32) Pedido de licenciamento de loteamento urbano, para o prédio sito na Fonte do Rosário, em Peniche, apresentado em nome de Tolca - Construções, Gestão Patrimonial e Comércio, S.A. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 33) Conta final da empreitada de "reabilitação do edifício da antiga central elétrica para Centro Cívico e Intergeracional de Peniche", executada por



MUNICÍPIO DE PENICHE

António Saraiva & Filhos (Proc.421.B7/OM) - Pelouro das Obras Municipais; ---

----- 34) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória da obra de “construção de parque canino no Parque Urbano”, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche”, executada pela empresa Espaço Genial Construção Civil e Obras Públicas, S.A. (Proc. 445.A2/OM) – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 35) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória das obras de urbanização, sita na Rua Padre Joaquim Maria de Sousa, em Atouguia da Baleia, em nome de Bruno Miguel Dias Pereira e Vanessa Goulão Tavares (Proc. 91/21) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 36) Acionamento da garantia bancária para efeitos de reparação dos defeitos da obra de "Construção do Centro de Alto Rendimento de Surf, em Peniche" (Proc. 436.B1/DOM/09) - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Candidaturas: -----

----- 37) Candidatura “Apoio ao funcionamento da Equipa Municipal de Sapadores Florestais SF06-16B - 2023 – Pelouro da Proteção Civil; -----

----- Intervenção social: -----

----- 38) Alteração da titularidade do arrendamento e definição do valor da renda de um fogo, sito no Sítio do Calvário, Bloco 3 – 2.º Direito, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Relacionamento Institucional: -----

----- 39) Coorganização entre o Município de Peniche e a Associação de Natação do Distrito de Leiria, para a organização da VII Prova Águas Abertas “Peniche a Nadar 2023” – Pelouro do Desporto; -----

----- 40) Acordo de colaboração a celebrar entre a Movijovem – Mobilidade Juvenil, Cooperativa de Interesse Público de Responsabilidade Limitada e o Município de Peniche para a adesão ao cartão Jovem Movijovem – Pelouro da Juventude; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 41) Atribuição de apoio à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia



MUNICÍPIO DE PENICHE

de São Sebastião de Peniche, para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora da Boa Viagem 2023 – Pelouro do Turismo; -----

----- 42) Atribuição de apoio à Associação Cultural e Recreativa Casais Brancos, para a organização da Festa de Santo António – Pelouro do Associativismo;-----

----- 43) Atribuição de apoio à Patrimonium - Centro de Estudos e Defesa do Património da Região de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Arraial dos Santos Populares - Aniversário da Patrimonium – Pelouro Associativismo;-----

----- 44) Atribuição de apoio ao Centro de Solidariedade Social Convívio e Cultura de Geraldês, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Festival de Folclore de Geraldês 2023 – Pelouro Associativismo; -----

----- 45) Atribuição de apoio à Fundação JMJ – Lisboa 2023, para a organização da Jornadas Mundial da Juventude – Lisboa 2023 – Pelouro da Juventude;-----

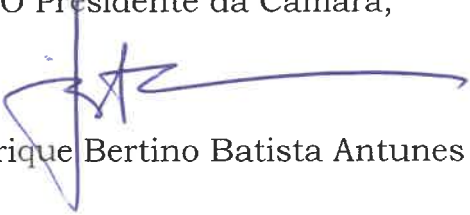
----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, , Chefe da Subunidade de Finanças, em substituição da Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 04 de julho de 2023. -----

O Presidente da Câmara,


Henrique Bertino Batista Antunes