



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 79/2023

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 15 DE SETEMBRO DE 2023

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 15 de setembro de 2023, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para ampliação de moradia bifamiliar, com demolição parcial e construção de garagens, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 111, no Baleal, apresentado em nome de Flávio Manuel Eleutério Branco – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de apoio de praia completo, para o prédio sito na Cova de Alfarroba, em Peniche, apresentado em nome de Carlos Manuel da Silva Inácio - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de edifício e muros de vedação, para o prédio sito na Rua de Santo António, n.º 2, em Bufarda, apresentado em nome de Abílio Silvestre Luís - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 4) Pedido de licenciamento para construção de uma piscina e alteração de fachada e ampliação de habitação coletiva, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, Fracção F, Urbanização Vale da Cal, em São Bernardino, apresentado em nome de Leonel Calheiros dos Santos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de uma moradia bifamiliar, garagem, churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Liberdade, nos Casais Brancos, apresentado em nome de César José Henriques Vitorino Luís – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia, ampliação e construção de piscina, para o prédio sito na "Água Doce" - Avenida da Praia, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Salty Pelican, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia com demolição parcial e legalização de obras executadas, para o prédio sito na Rua Casalinho do Pescador - Casa Helena, em São Bernardino, apresentado em nome de André Pierre Henri Saboya - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício de comércio e/ou serviços, para o prédio sito na Rua da Paz, n.º 33, em Ferrel, apresentado em nome de Ricardo José Alves Martins - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, com destaque de parcela, para o prédio sito na Rua de São João, n.º 19, em Ferrel, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para alterações em edifício unifamiliar para converter em edifício bifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Palmeira, n.º 35, em Ferrel, apresentado em nome de Maria de Fátima



MUNICÍPIO DE PENICHE

Conceição Nunes Cabrita - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 22, em Ferrel, apresentado em nome de Eduardo Alves Gavino Chagas - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, piscina e muros de vedação em parcela a destacar, para o prédio sito na Avenida da República, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Bruno Alexandre Leal Fortunato - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para legalização da ampliação de moradia unifamiliar e piscina, para o prédio sito na Rua Direita, n.º 42, nos Casais do Júlio, apresentado em nome de Valquíria Sandra Maia de Matos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 14) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, para o prédio sito em Murtinhal, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Markus Rose - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para alterações em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua da Lapa, n.º 7, no Baleal, apresentado em nome de Ana Sofia de Oliveira Gomes Cardoso - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia, para o prédio sito na Rua das Flores "Fonte ou Forno do Mato", nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Rui Deus Paulo - Construções Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-

----- 17) Pedido de licenciamento para edificação de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua de Baixo, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de José António Delgado Gregório - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 18) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua Vale do Medo, Lote 5, no Casal do Alto Foz, apresentado em nome de Gabana Team, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 19) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua Vale do Medo, Lote 6, no Casal do Alto Foz, apresentado em nome de Gabana Team, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, muros de vedação e piscina, para o prédio sito na Urbanização Paraíso, Lote 15, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Rodolfo Leal da Ascensão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas na vigência do alvará de construção com obras de urbanização n.º 78/21 (Proc.107/18), para o prédio sito na Travessa das Ninfas e Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche, apresentado em nome de António Neves & Isabel Sousa, Construções, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de licenciamento para alterações em moradia unifamiliar existente com destaque de parcela, para o prédio sito na Rua 1.º Dezembro, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de José Fernando Neves Lopes - Construções Civas, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 23) Pedido de licenciamento para reabilitação, alteração e ampliação de edifício, para o prédio sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 26 e 28, em Peniche, apresentado em nome de Mafrivedras Construção Civil, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar e muros de vedações, para o prédio sito em "Charneca", Rua Mendo de Fróis Osório, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Hugo Alexandre Rodrigues Grandela - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 25) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para operação de loteamento com obras de urbanização (18 lotes), para o prédio sito no "Lugar de Cerco ou Ninho do Corvo", em Ferrel, apresentado em nome de Yaacov Afik - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 26) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas no decurso de obra (Proc.478/21), para o prédio sito na Estrada Nacional 247, n.º 47, Fração F, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Padaria do Alto do Veríssimo, Sociedade Panificadora, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 27) Pedido de certidão de cedência de terreno ao domínio público municipal, para o prédio sito na Rua António Noivo, n.º 7, no Casal Fetal, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Nuno Alexandre Correia de Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 28) Requerimento de cedência de terreno ao domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua das Flores, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de David Miguel Ameixa Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 29) Alteração ao estudo de alinhamentos no Vale da Cal - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Conselho de Administração dos SMAS: -----

----- 30) Designação dos representantes no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

----- Candidaturas: -----

----- 31) Candidatura “Radar Social – Criação de equipa para projeto piloto” – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- Protocolos: -----

----- 32) Protocolo para cofinanciamento da deslocalização do Lar de Santa Maria - Centro de Solidariedade e Cultura de Peniche (revogação) – Pelouro das Finanças;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 33) Protocolo de colaboração entre o Município de Peniche e a Associação Desportiva, Cultural e Recreativa “A Serrana”, para apoio financeiro do Projeto de Arrelvamento Sintético do Campo Desportivo da Serrana (revogação) – Pelouro das Finanças;-----

----- Intervenção social:-----

----- 34) Plano Municipal para a Igualdade e Não Discriminação de Peniche – Relatório de avaliação – Pelouro da Solidariedade Social; -----

----- Recursos Humanos:-----

----- 35) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Contabilidade - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 36) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para o Cargo de Chefia do Núcleo de Contratação Pública e Aprovisionamento de Bens e Serviços - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 37) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Gestão do Património e Contratação Pública - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 38) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Serviços Jurídicos e Fiscalização Municipal - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 39) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Serviços de Recursos Humanos - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 40) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Saúde Ocupacional e Gestão de Riscos - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 41) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Formação, Recrutamento e Desenvolvimento - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 42) Proposta de composição do júri do procedimento concursal



MUNICÍPIO DE PENICHE

para a Chefia do Núcleo de Planeamento Territorial e SIG - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 43) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Gestão Urbanística e Projetos - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 44) Proposta de composição do júri do procedimento concursal para a Chefia do Núcleo de Reabilitação Urbana e Habitação, Fiscalização e Acompanhamento Técnico - Cargo Dirigente de 4.º Grau – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 45) 1.ª alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche, para o ano de 2023 – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Contratação de empréstimos:-----

----- 46) Contratação de empréstimo para apoio financeiro para a construção da Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário pelo Espaço Sénior São Leonardo, Associação Social de Atouguia da Baleia – Pelouro das Finanças; -----

----- 47) Contratação de empréstimo para apoio financeiro para a aquisição de equipamentos para a Estrutura Residencial para Idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário pelo Espaço Sénior São Leonardo, Associação Social de Atouguia da Baleia – Pelouro das Finanças;-----

----- Património municipal: -----

----- 48) Doação de bilros em madeira, por parte de Maria Antónia Maciel, a incorporar no acervo do Museu Municipal de Renda de Bilros de Peniche – Pelouro da Cultura;-----

----- Impostos Municipais: -----

----- 49) Fixação de taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2024 – Pelouro das Finanças; -----

----- 50) Participação no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no concelho de Peniche, relativamente aos rendimentos do ano 2024 – Pelouro das Finanças;--



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 51) Lançamento de uma derrama, para o ano de 2024 – Pelouro das Finanças;-----

----- Apoios diversos:-----

----- 52) Comparticipação na construção de Estrutura Residencial para idosos, Centro de Dia e Serviço de Apoio Domiciliário pelo Espaço Sénior São Leonardo – Associação Social de Atouguia da Baleia (revogação) – Pelouro das Finanças;-----

----- 53) Atribuição de apoio logístico à Casa do Benfica de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização da atividade Dia para a criança - Pelouro do Associativismo;-----

----- 54) Atribuição de apoio logístico à Casa do Benfica de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 2.º Torneio de Futebol Veteranos na Ilha de São Miguel - Pelouro do Associativismo;-----

----- 55) Atribuição de apoio logístico e financeiro à União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do festa de aniversário da União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço - Pelouro do Associativismo;-----

----- 56) Atribuição de apoio logístico à URAP - União de Resistentes Antifascistas Portugueses, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização de um almoço – Pelouro do Associativismo;-----

----- 57) Atribuição de apoio logístico para as atividades que decorrem durante os meses de setembro, novembro e dezembro, submetidas na 2.ª fase de candidaturas ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo – Pelouro do Associativismo;-----

----- Aquisição de bens e serviços:-----

----- 58) Prestação de serviços para o sistema de gestão comercial,



MUNICÍPIO DE PENICHE

impressão e envelopagem – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; --

----- Delegação de competências: -----

----- 59) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças. -----

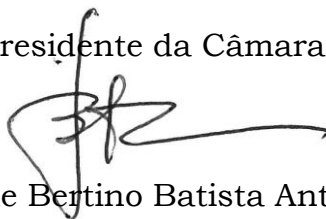
-----4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, , Chefe da Subunidade de Finanças, em substituição da Chefe de Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. ----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 12 de setembro de 2023.-----

O Presidente da Câmara,



Henrique Bertino Batista Antunes