



## MUNICÍPIO DE PENICHE

# **EDITAL**

N.º 83/2023

### REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 29 DE SETEMBRO DE 2023

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 29 de setembro de 2023, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de intervenção do público.-----

-----3.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----4.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Requerimento de cedência gratuita de terreno para domínio público municipal, no âmbito do processo de alteração e ampliação de moradia unifamiliar, anexo e garagem, sito na Rua El Rei D. Dinis, n.º 30, em Geraldês, apresentado em nome de Silvia Firmino Alfaiate – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Travessa da Caldeira, n.º 3, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Maria de Jesus Ribeiro Henriques Alves – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 3) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito em Fatal, no Casal Fetal, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Domingos da Conceição Ramos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Requerimento de alteração ao alvará de loteamento com obras



## MUNICÍPIO DE PENICHE

de urbanização n.º 1/22, para o prédio sito em “Cercas”, na Rua da Liberdade, em Ferrel, apresentado em nome de Imobaleal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício multifamiliar, para o prédio sito no Sítio dos Moinhos, em Peniche, apresentado em nome de João Manuel da Silva de Campos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e piscina, para o prédio sito no Caminho do Meio, n.º 16-A, em Peniche, apresentado em nome de António Alberto Florência Fernandes – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, para o prédio sito em Vales, em Coimbrã, apresentado em nome de António José Ramos Ferreira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para legalização de moradia e muros de vedação com obras de alteração e demolição de anexo, para o prédio sito na Travessa do Calhau, em Peniche, apresentado em nome de Tiago João Vala Quinzico – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para obras de edificação, para o prédio sito no Carreiro de Joanes, em Peniche, apresentado em nome de António Carlos Garcia Catarino – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de garagem, para o prédio sito na Rua Conde de Ataíde, n.º 31, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Bruno David Pereira Ramos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de licenciamento para legalização e alteração em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Rodrigo Guisado Carvalho, n.º 11, em Reinaldes, apresentado em nome de Abel Ferreira da Silva – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

- 12) Requerimento de alteração ao alvará de loteamento 16/83, para o prédio sito no Casalinho do Pescador, em São Bernardino, apresentado em nome de Joaquim José Gabriel – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;
- 13) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Zimbral, Lote M9, Urbanização Baleal Sol Village II, no Baleal, apresentado em nome de Terraços da Atouguia Construções, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;
- 14) Pedido de licenciamento para reabilitação e ampliação de edifício, para o prédio sito na Rua D. Luís de Ataíde, n.º 53, em Peniche, apresentado em nome de LXV - LX Ventures, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 15) Pedido de licenciamento para reabilitação e ampliação de edifício, para o prédio sito na Rua Alexandre Herculano, n.º 72, em Peniche, apresentado em nome de LXV - LX Ventures, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 16) Requerimento de alteração à licença n.º 121/23 relativo ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização Paraíso, lote 5, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Luís Miguel Bernardo Rodrigues da Silva – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 17) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Casal da Pereira, em Fetais, apresentado em nome de Vilma Cristina Matias Faget – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 18) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para operação de loteamento, para o prédio sito em “Hortas”, em Ferrel, apresentado em nome de Olívio Ferreira Ricardo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 19) Pedido de licenciamento para reconstrução de edifício com alteração de utilização para comércio, para o prédio sito na Avenida Monsenhor Bastos, em Peniche, apresentado em nome de Penichepraia - Turismo, S.A. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



## MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 20) Plano de Pormenor de Reabilitação Urbana da Ilha do Baleal – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 21) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública, sito no Caminho dos Moinhos, n.º 2 em Peniche, em nome de Vítor Manuel Silva Lapa Rodrigues (Processo n.º 363/23) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Substituição de caução prestada para garantia de boa execução das obras de urbanização, sitas nos Casais Brancos, em Atouguia da Baleia, em nome de Nuno Miguel Leal Costa Brandão da Silva – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Homologação de auto de suspensão parcial dos trabalhos n.º 1 para a “Empreitada de execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia” (Processo 216.A/OM) - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Regulamentos municipais:-----

----- 24) Regulamento de Atribuição de Benefícios Fiscais no âmbito do Imposto Municipal sobre Imóveis do Município de Peniche – Pelouro das Finanças;-----

----- 25) Regulamento Municipal para a Taxa Turística – Pelouro das Finanças;-----

----- Protocolos:-----

----- 26) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e o Espaço Sénior São Leonardo, para dinamização de disciplina “Museus e Património Local” no quadro da oferta letiva para o ano letivo 2023/2024 – Pelouro da Cultura;-----

----- 27) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Centro Social Padre Bastos e o Município de Peniche para cedência de espaço para Centro de Vacinação Covid (Denúncia) – Pelouro da Saúde;-----

----- 28) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Centro Social Padre Bastos e o Município de Peniche para a criação de um Centro de Acolhimento



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Temporário para cidadãos migrantes em situação de deslocados em consequência dos conflitos na Ucrânia (Denúncia) – Pelouro da Intervenção Social;-----

----- Educação:-----

----- 29) Doação de exemplares do livro “O Sorriso do Balão Azul” por Victor Gil - Pelouro da Educação;-----

----- Delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente: -

----- 30) Proposta de alteração da delegação de competências da Câmara no Presidente, apresentada pela Coligação Democrática Unitária;-----

----- Reuniões de Câmara:-----

----- 31) Proposta de alteração ao Regimento da Câmara Municipal, em vigor, apresentada pela Coligação Democrática Unitária;-----

----- Apoios diversos:-----

----- 32) Atribuição de apoio logístico ao Clube Naval de Peniche no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Campeonato Nacional Triplas - Pesca Submarina 2023 – Pelouro do Associativismo;-----

----- 33) Atribuição de apoio logístico à União Recreativa Desportiva e Cultural do Paço, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a organização da V Edição dos Trilhos D. Pedro e D. Inês – Pelouro do Associativismo; -----

----- 34) Atribuição de apoio logístico ao Centro Social da Bufarda, para a organização da festa religiosa em Honra de Nossa Senhora do Rosário – Pelouro do Associativismo; -----

----- 35) Atribuição de apoio logístico à Associação Cultural Desportiva Ribafria, para a organização da festa religiosa de São Martinho – Pelouro do Associativismo; -----

----- 36) Atribuição de apoio à atleta Iara Santos, para participação no “ISKA World Championships 2023” - Pelouro do Desporto; -----

----- 37) Cedência temporária do fogo sito no Sítio do Calvário, Bloco 2, 3.º Esquerdo, em Peniche, ao Dr. Ulisses André Gonçalves Peres (Cessação) –



## MUNICÍPIO DE PENICHE

Pelouro da Saúde; -----

----- 38) Atribuição de apoio financeiro e logístico ao Clube de Taekwondo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do Encontro de Natal 2023 – Pelouro do Associativismo;-----

----- 39) Atribuição de apoio logístico à Casa do Benfica de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do 1.º Open Sunset de Pesca Desportiva, em Peniche – Pelouro do Associativismo;-----

----- 40) Atribuição de apoio ao atleta Rodrigo Coelho, para participação no Campeonato do Mundo por grupo de idades, em Birmingham, na Inglaterra – Pelouro do Desporto;-----

----- Transferência de competências para o município: -----

----- 41) Transferência de competências no domínio da Saúde (Decreto-Lei n.º 23/2019) – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Delegação de competências: -----

----- 42) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal (alteração permutativa ao orçamento) – Pelouro das Finanças; -----

----- 43) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----

----- 5.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 26 de setembro de 2023.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes