



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 135/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 31 DE MAIO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 31 de maio de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de edifício bifamiliar e estabelecimento de comércio e serviços, para o prédio sito na Rua da Saudade, n.º 10-A, em Ferrel, apresentado em nome de Guida Isabel Martins Lourenço – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para construção de armazém, anexo e muros de vedação, com demolição das construções existentes, para o prédio sito na Travessa das Escolas, n.º 2, em Ferrel, apresentado em nome de Mário Luís Lopes Martins Loureiro – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de condomínio habitacional, para o prédio sito na Avenida do Mar, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Pro Portugal - Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ---



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 4) Pedido de licenciamento para legalização de alterações realizadas no decurso da obra, para o prédio sito na Rua da Fonte Nova, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Luís Fernando Henriques Vitorino – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para ampliação de edifício, para o prédio sito na Rua Vitor Almeida Baltazar, n.º 15, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Centro Paroquial de Bem-Estar Social de Atouguia da Baleia – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação, para o prédio sito na Rua Dr. Francisco Sá Carneiro, Lote 15, em Consolação, apresentado em nome de Módulos Convergentes - Construção e Promoção Imobiliária, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ----

----- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de duas moradias unifamiliares e destaque de parcela, para o prédio sito na Rua do Aterro, n.º 13, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Olga Maria Almeida Constantino Antunes – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para demolição parcial, alteração e ampliação de moradia unifamiliar e anexo para moradia bifamiliar, para o prédio sito na Travessa da Figueira, n.º 1, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de João Francisco da Conceição da Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento, para o prédio sito no Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de Ana Filipa Dinis - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, com demolição das construções existentes, para o prédio sito na Rua da Esperança, n.º 2, em Ribafria, apresentado em nome de Helena Maria da Conceição Jorge – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento (7 lotes), para o prédio sito na Forninha, Caminho do Farol, em Peniche, apresentado em nome de Oásis Pioneiro, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de uma moradia unifamiliar com demolição parcial e alteração de muros, para o prédio sito na Rua da Liberdade, n.º 77, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Christophe Hutin – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de turismo em espaço rural, para o prédio sito em Pedras Muitas, em Ferrel, apresentado em nome de Charles Edouard Chagas Gavino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, anexo/garagem e muro de vedação, para o prédio sito na Rua da Alegria, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Alexandre Filipe Augusto - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para construção de dois telheiros, para o prédio sito no "Casal Cabeça de Ferro", no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Horseberlenga, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -

----- 16) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação multifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização das Cercas, Lote 8, em Ferrel, apresentado em nome de Radar - Construção Civil, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição total de existente e construção de edifício multifamiliar, para o prédio sito na Rua Garrett, n.º 52 a 60, em Peniche, apresentado em nome de Ernestina Rocha Laranjeira - Cabeça de Casal da Herança de - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 18) Pedido de licenciamento para construção de habitação unifamiliar, apoio agrícola e muro, com cedências ao domínio público, para o



MUNICÍPIO DE PENICHE

prédio sito na Rua dos Delgados, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Marcus Humberto Wendland - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 19) Pedido de licenciamento para construção de moradia, com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 15, em Peniche, apresentado em nome de Marcelo Rodrigues Antunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de condomínio habitacional, constituído por três moradias unifamiliares, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, em São Bernardino, apresentado em nome de Kim Hugo Vanacker - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para obras de urbanização, para o prédio sito em “Voltas”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome Hyperion Renewables Freixo, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Ações tutelares e auditorias:-----

----- 22) Ação de inspeção - POOC Alcobaça Mafra – IGAMAOT; -----

----- Transferência de competências para as freguesias: -----

----- 23) Transferência de competências – Freguesia da Atouguia da Baleia - Pelouro das Freguesias; -----

----- Protocolos: -----

----- 24) Protocolo de cooperação a celebrar entre o Município de Peniche e a Digital Nomads Association Portugal – Assunção de Compromissos Plurianuais – Pelouro das Finanças; -----

----- 25) Protocolo tripartido de colaboração a celebrar entre a Associação de Concessionários de Praias de Peniche, a Associação de Nadadores-Salvadores das Praias de Peniche e o Município de Peniche, para promover o estabelecimento de parcerias que visem assegurar a informação, apoio, vigilância, segurança, socorro e salvamento no âmbito da assistência a banhistas, capacitando a comunidade para o uso da praia segura – Pelouro da



MUNICÍPIO DE PENICHE

Administração Geral; -----

----- Intervenção social:-----

----- 26) Proposta de regularização de rendas em atraso, relativas ao fogo sito no Bairro Valverde, n.º 18 - 1º Esquerdo, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 27) Nota justificativa relativamente ao processo de atribuição de uma habitação social – Pelouro da Intervenção Social;-----

----- Património municipal: -----

----- 28) Alienação de material lenhoso do Pinhal Municipal – Pelouro do Património;-----

----- 29) Processo n.º 170/19.4T8PNI - San Pedro de Alcântara, sito no Forte das Cabanas, em Peniche - Pelouro da Administração Geral;-----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 30) Fornecimento de refeições escolares para o ano letivo 2024/2025 – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- 31) Aquisição do serviço de limpeza de praias e zonas costeiras (incluindo eventos da World Surf League) e de limpeza urbana da cidade entre 2024 e 2026 – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- Documentos previsionais: -----

----- 32) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, do Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município, para o ano 2024 (modificação n.º 15) - Pelouro das Finanças;-----

----- 33) Terceira alteração ao Mapa de Pessoal do Município de Peniche, para o ano de 2024 – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Licenciamento de atividades diversas: -----

----- 34) Licenciamento de evento para a realização de sessão fotográfica nas praias do Concelho, requerido por ITMP Portugal S.A. – - Pelouro da Administração Geral; -----

----- 35) Licenciamento de evento, denominado “Festa em Honra de Santo António”, requerido pela Associação Proferrel – Pelouro da Administração



MUNICÍPIO DE PENICHE

Geral;-----

----- 36) Licenciamento de evento, denominado “Final da Taça de Portugal”, requerido pelo Núcleo do Sporting Clube de Portugal de Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 37) Licenciamento de evento desportivo, denominado “Ténis de Praia”, requerido pela Boa Baía, Lda. – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 38) Licenciamento de festa anual, denominada “Festa em Honra do Imaculado Coração de Maria”, requerido pela Associação Desportiva e Recreativa de Casal Moinho – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 39) Licenciamento de evento desportivo, denominado “Torneio de Vólei de Praia”, requerido Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 40) Licenciamento de um evento de desporto escolar, denominado “Boccia”, requerido pela Escola Secundária de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 41) Licenciamento de evento anual, denominado “Comemoração Anual da Fundação da UCSB, requerida pela Associação União Desportiva Cultural São Bernardino – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Apoios diversos: -----

----- 42) Atribuição de apoio logístico ao Clube Naval de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.^a Fase de Apoio às Atividades Regulares, para a realização da XIII Jornadas Náuticas - Pelouro do Associativismo;-----

----- 43) Atribuição de apoio logístico à Associação Desportiva, Cultural e Recreativa “O Independente”, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.^a fase de apoio às atividades regulares, para a realização do “Sunday Sunrise Run, 4.º Convívio de Atletismo (Revogação) – Pelouro do Associativismo; -----

----- 44) Atribuição de apoio logístico ao Grupo Desportivo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a organização do evento “7.º Torneio Cidade de Peniche” - Pelouro



MUNICÍPIO DE PENICHE

do Associativismo;-----
----- 45) Atribuição de apoio logístico à Associação de Educação Física, Cultural e Recreativa Penichense, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª Fase de Apoio às Atividades Regulares, para a realização da Festa dos Santos Populares - Pelouro do Associativismo; -----
----- 46) Atribuição de apoio logístico ao Núcleo de Peniche da Liga dos Combatentes, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de Apoio às Atividades Regulares, para a organização do convívio de verão dos combatentes – Pelouro do Associativismo;-----
----- Dia do Pescador: -----
----- 47) Homenagem do Dia Nacional do Pescador 2024 – Pelouro da Cultura.-----
-----3.º - Aprovação da minuta da ata. -----
-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----
-----E eu, *Joselene Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----
-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 27 de maio de 2024.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes