



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 154/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 05 DE JULHO DE 2024

----- HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 05 de julho de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para operação de loteamento com obras de urbanização, para o prédio sito na Rua dos Dominginhos, em Peniche, apresentado em nome de Sandra Isabel Augusto Rodrigues – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de habitação (2 fogos) e comércio/serviços, para o prédio sito na Avenida do Mar, em Ferrel, apresentado em nome de Gonçalo Teodoro Oliveira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas no decurso da obra na vigência da licença n.º 7/23 (Processo 513/21), para o prédio sito na Rua Principal, no Casal Moinho, apresentado em nome de Diogo Sousa Ferreira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

coletiva (10 fogos), para o prédio sito no Largo Padre Luís F. de Almeida e Rua dos Caminhos Velhos, em Geraldês, apresentado em nome de Luís Gonzaga Gomes Sebastião – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alterações em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Embaixador Xara Brasil, n.º 7, em São Bernardino, apresentado em nome de Isabel da Conceição Santos - Cabeça de Casal da Herança de – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 6) Pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito na Travessa dos Rouxinóis, em Ferrel, apresentado em nome de Kelly Filipa Neves Santos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para ampliação de edifício com instalação de bungalows para alojamento de carácter amovível, para o prédio sito na Rua do Cataló, em Ferrel, apresentado em nome de Culturimar - Turismo, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ---

----- 8) Requerimento de alteração ao alvará de loteamento e obras de urbanização n.º 1/22, para o prédio sito em “Cercas”, na Rua da Liberdade, em Ferrel, apresentado em nome de Imobaleal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Requerimento de alteração ao alvará de loteamento e obras de urbanização n.º 1/08, para o prédio sito na EN114 - Zona do Bosque, em Coimbrã, apresentado em nome de Martinho Da Conceição Marques – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de licenciamento para construção de armazém e muros de vedação, para o prédio sito na Rua dos Airinhos, Lote 84, em Peniche, apresentado em nome de Sociedade de Construções Madeira & Sales, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Requerimento de licença especial para acabamentos relativo à construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na



MUNICÍPIO DE PENICHE

Cruz da Légua, lote 14, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ---

----- 12) Requerimento de licença especial para acabamentos relativo à construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, lote 12, no Alto do Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ---

----- 13) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no “Vale da Cal”, na Rua Andrade, Lote 5, em São Bernardino, apresentado em nome de Cuno Conrad Anton Alber – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no “Vale da Cal”, na Rua Andrade, Lote 6, localidade de São Bernardino, apresentado em nome de Cuno Conrad Anton Alber – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento (17 lote), para o prédio sito na Avenida da Praia, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Predibaleal - Gestão e Investimento Imobiliário, S.A. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Requerimento de licença especial para acabamentos relativo à alteração e ampliação de edifício de habitação, para o prédio sito na Rua Latino Coelho n.º 30, em Peniche, apresentado em nome de José Manuel Veríssimo dos Santos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para ampliação de fração B e elevação de cobertura, para o prédio sito na Rua Andrade, n.º 22 a 32 (fração B), em Consolação, apresentado em nome de Aníbal Alexandre, Cabeça de Casal da Herança de – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Requerimento de licença especial para acabamentos relativo à construção de moradia unifamiliar, anexo, piscina e muros de vedação, para o prédio sito em "Datas", na Rua Frei Domingues Sanches, em São Bernardino, apresentado em nome de Stephan Paul L. Keirsbilck – Pelouro do Planeamento



MUNICÍPIO DE PENICHE

- e Gestão Urbanística;-----
- 19) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício e legalização de alterações existentes, para o prédio sito na Estrada dos Remédios n.º 59, em Peniche, apresentado em nome de António Ferreira Lopes Costa – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 20) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em edifício, para o prédio sito na Rua Padre Faria Lopes, n.º 11, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Rito de Sousa Madeira – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 21) Pedido de licenciamento para construção de edifício multifamiliar, para o prédio sito na “Vinha da Nora”, na Rua Heróis do Ultramar e Rua Arquiteto Paulino Montez, em Peniche, apresentado em nome de Pátios Triunfantes – Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 22) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua Dom Duarte, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de In Vest Prime Investimentos e Participações, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 23) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de edifício, legalização de obras existentes, constituição de propriedade horizontal e demolição parcial, para o prédio sito na Rua da Berlenga n.º 19 e 21 e Bairro de Santana, em Peniche, apresentado em nome de Nova Elastomer, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 24) Pedido de licenciamento para demolição parcial, alteração e ampliação de habitação unifamiliar e muros com cedências, para o prédio sito na Rua Paiva Simões, n.º 24, no Paço, apresentado em nome de Luis Filipe Simões Amaral – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 25) Pedido de licenciamento para construção de estabelecimento hoteleiro, com legalização de construções existentes, para o prédio sito na "Fonte Velha", em Coimbrã, apresentado em nome de Monte do Parrocho, Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 26) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Farol, lote 4, em Peniche, apresentado em nome de Vitalina Santana – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 27) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito no “Sítio da Fonte”, “Regato” ou “Fonte do Regato”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Ana Isabel Ramos Guerra – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 28) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito na Figueira Rainha, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Vitor Jorge Marques Casimiro – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 29) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução – 1.º ano da Empreitada de “Reabilitação do Edifício da Antiga Central Elétrica para o Centro Cívico e Intergeracional de Peniche” (Processo 421.B7/OM) - Pelouro das Obras Municipais: -----

----- Divisão de Ambiente: -----

----- 30) Projeto de espaços exteriores para a requalificação da Avenida Porto de Pesca, em Peniche – Pelouro Espaços Verdes;-----

----- Intervenção social: -----

----- 31) Avaliação da proposta de Requalificação do Bairro do Calvário - Pelouro da Intervenção Social: -----

----- 32) Definição do valor da renda de um fogo, sito na Rua Pedro Cervantes Figueira, Bloco 5 – 1.º Esquerdo, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social;-----

----- 33) Apresentação da Candidatura do Projeto CLDS 5.º Geração (In) Comum – Pelouro da Intervenção Social: -----

----- Património municipal: -----

----- 34) Alienação de veículos em fim de vida e sucata diversa - Hasta



MUNICÍPIO DE PENICHE

pública – Pelouro do Património Municipal; -----
----- Aquisição de bens e serviços: -----
----- 35) Fornecimento de combustíveis rodoviários – Pelouro da
Contratação Pública; -----
----- Licenciamento de atividades diversas: -----
----- 36) Licenciamento de um evento sociocultural, denominado
“Arraial São Pedro”, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de
São Sebastião da Serra d'El-Rei – Pelouro da Administração Geral; -----
----- 37) Licenciamento da Festa em Honra de Nossa Senhora da Boa
Viagem, requerido pela Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São
Sebastião de Peniche, com isenção de taxas – Pelouro da Administração Geral; -
----- Apoios diversos: -----
----- 38) Atribuição de apoio logístico ao PAC - Peniche Amigos Clube,
no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às atividades
regulares, para a realização da festa de encerramento da época 2023/2024 –
Pelouro do Associativismo; -----
----- 39) Atribuição de apoio logístico ao Botafogo Futebol Clube dos
Bôlhos, no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às
atividades regulares, para a organização da Festa de Aniversário do Botafogo –
Pelouro Associativismo; -----
----- 40) Atribuição de apoio logístico à Casa do Benfica de Peniche, no
âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades
regulares, para a organização da Festa de Verão 2024 – Pelouro Associativismo;
----- 41) Atribuição de apoio ao Sporting Clube Vila Maria, no âmbito de
um pedido de apoio logístico, para a organização do 5.º Torneio de Penalties - Zé
Roque – Pelouro Associativismo; -----
----- 42) Atribuição de apoio logístico ao Grupo Desportivo Atouguiense,
no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades
regulares, para a organização do 3.º Torneio de Voleibol Noturno – Pelouro do
Associativismo; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 43) Atribuição de apoio logístico à Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d'El-Rei, no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da Feira Anual da Serra d'El-Rei – Pelouro do Associativismo;-----

----- 44) Atribuição de apoio logístico à Serrana - Associação Desportiva, Cultural e Recreativa de Serra d'El-Rei, no âmbito de uma candidatura submetida na 2.ª fase de apoio às atividades regulares, para a organização da Festa em Honra de Nossa Senhora da Piedade – Pelouro do Associativismo; ----

----- 45) Atribuição de apoio logístico à Sociedade Filarmónica União 1.º Dezembro, para a realização da Festa de Verão 2024, em Atouguia da Baleia, em Honra de Nossa Senhora da Assunção – Pelouro do Associativismo;-----

----- 46) Atribuição de apoio logístico à Associação Motociclismo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a organização do 24.º Encontro Nacional Motard 2024 – Pelouro do Associativismo; -----

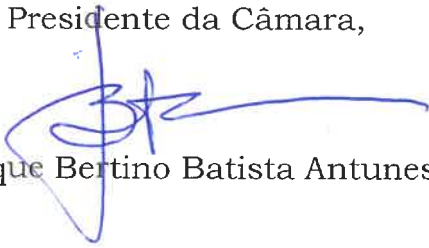
----- 3.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselino Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 02 de julho de 2024. -----

O Presidente da Câmara,


Henrique Bertino Batista Antunes