



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 174/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 06 DE SETEMBRO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 06 de setembro de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

-----2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----3.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Exposição relativamente ao indeferimento do Processo n.º 259/22, para o prédio sito na Rua das Relvinhas, n.º 20, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Brandon Sutherlin – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para implantação da Rota do Património Natural e Cultural de Atouguia da Baleia, para o prédio sito na Freguesia de Atouguia da Baleia, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome da Freguesia de Atouguia da Baleia – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de habitações unifamiliares em banda, com destaque de parcela e cedência para o domínio público municipal, para o prédio sito na Avenida do Mar, n.º 51, em Ferrel, apresentado em nome de João Manuel Ricardo Catarino – Pelouro do



MUNICÍPIO DE PENICHE

- Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 4) Pedido de licenciamento para construção de moradia, para o prédio sito na Rua Principal, no Casal Moinho, apresentado em nome de Farley Romero da Fonseca Seixas de Passos – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 5) Pedido de licenciamento para legalização das alterações executadas durante a obra de construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Boa Viagem, n.º 28, 30 e 32, em Peniche, apresentado em nome de Francisco de Jesus Justo – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 6) Pedido de licenciamento para legalização e alteração de conjunto edificado para conversão de edifício fabril em edifício comercial e habitacional com demolição parcial, para o prédio sito na Rua do Galhalhaz, em Peniche, apresentado em nome de Haojie Yang – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para reabilitação de edifício, para o prédio sito no Sítio dos Moinhos, em Peniche, apresentado em nome de Nuno Filipe Leitão Botas – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar com demolição do existente, para o prédio sito na Rua El Rei D. Dinis, n.º 12, em Geraldês, apresentado em nome de Carolina Veríssimo Reis – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 9) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Travessa Cruz das Almas, n.º 27, em Ferrel, apresentado em nome de Gilberto Carvalho Leal – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de condomínio habitacional, para o prédio sito na Avenida do Mar, Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Pro Portugal - Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e Gestão



MUNICÍPIO DE PENICHE

- Urbanística;-----
- 11) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliação de moradia com tratamento em PH, para o prédio sito na Rua D. Pedro I, n.º 25, em Ferrel, apresentado em nome de Herminio Pires – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 12) Pedido de alteração ao alvará de loteamento urbano (30 lotes), Lote 15, para o prédio sito na E.N.114, Zona do Bosque, em Coimbrã, apresentado em nome de Cenários e Fragrâncias, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 13) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de habitação (2 fogos) e comércio/serviços, para o prédio sito na Avenida do Mar, s/n, em Ferrel, apresentado em nome de Gonçalo Teodoro Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 14) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, armazém e muro de vedação, para o prédio sito na Rua dos Golfeiros, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Julie Flynn - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 15) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação com obras de urbanização e cedência ao domínio público, para o prédio sito na Rua do Alto do Moinho, n.º 3, no Casal Moinho, apresentado em nome de Rita Alexandra Santos Marçalo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 16) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua Barbosa du Bocage, em Ferrel, apresentado em nome de Flávio Daniel Martins da Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 17) Pedido de licenciamento para operação de loteamento com obras de Urbanização (6 Lotes), para o prédio sito na Rua das Flores, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Vítor Manuel Costa Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 18) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para ampliação



MUNICÍPIO DE PENICHE

de edifício com instalação de bungalows para alojamento de caráter amovível, para o prédio sito na Rua do Cataló, n.º 61-A, em Ferrel, apresentado em nome de Culturimar - Turismo, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 19) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para reconstrução da volumetria da construção original com o mesmo uso e potencial para alteração de utilização de comércio para serviços, para o prédio sito no Forte das Cabanas, em Peniche, apresentado em nome de Rui Miguel Gonçalves Lourenço - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar e garagem, com demolição parcial (marquise), para o prédio sito na Rua 25 de Abril, n.º 24, em Ferrel, apresentado em nome de Arcindo Manuel Silva Serafim - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para instalação de construção em madeira, para o prédio sito no limite da Bufarda, em Bufarda, apresentado em nome de Cláudio Nascimento Ferreira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento (17 lotes), para o prédio sito na Avenida da Praia, nos Casais do Baleal, apresentado em nome de Predibaleal - Gestão e Investimento Imobiliário, S.A. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Direita, n.º 17, nos Casais de Júlio, apresentado em nome de Martinho Rafael Correia - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 24) Empreitada de “execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia” - pedido de prorrogação de prazo (Processo 216.A/OM) - pelouro das obras municipais;----

----- 25) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 4.º ano, para a empreitada de "obras de urbanização do loteamento da unidade de execução do Centro Escolar de Atouguia da Baleia" (Processo 210.A/OM) - Pelouro das Obras Municipais;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 26) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 4.º ano, para a empreitada de "retificações à construção do Centro Escolar de Atouguia da Baleia" (Processo 441.B1/OM) - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Regulamentos municipais: -----

----- 27) Abertura de procedimento para alteração do Regulamento Municipal de Funcionamento das Atividades de Animação e Apoio à Família de Crianças da Educação Pré-Escolar, da Componente de Apoio à Família de Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Rede Pública de Ensino e Ocupação de Tempos Livres – Pelouro da Educação;-----

----- 28) Alteração das normas de funcionamento do serviço de ocupação de tempos livres “Férias Fora da Caixa” – Pelouro da Educação;-----

----- Protocolos: -----

----- 29) Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Peniche, os Agrupamentos de Escolas e Entidades Parceiras, para implementação das Atividades de Enriquecimento Curricular (AEC) nas escolas básicas do 1.º ciclo, no ano letivo 2024-2025 – Pelouro da Educação;-----

----- Educação:-----

----- 30) Organização do ano letivo 2024-2025 – Pelouro da Educação;-

----- Recursos Humanos: -----

----- 31) Abertura de procedimentos concursais comuns, para ocupação de vinte e um (21) postos de trabalho previstos no Mapa de Pessoal de 2024 e não ocupados – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- Património municipal: -----

----- 32) Prorrogação do direito de superfície sobre uma parcela de terreno – Grupo Desportivo de Peniche – Pelouro do Património;-----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 33) Aquisição de combustíveis rodoviários - Lote 2 - Liberação de seguro de caução – Pelouro da Contratação Pública;-----

----- 34) Aquisição de serviço de seguros – Liberação de caução – Pelouro da Contratação Pública;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- Documentos previsionais: -----

----- 35) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 21) - Pelouro das Finanças; ---

----- 36) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 22) - Pelouro das Finanças; ---

----- Relacionamento Institucional: -----

----- 37) Semana Tanto Mar 2024 – Pelouro da Juventude; -----

----- Saúde: -----

----- 38) Regimento do Conselho Municipal da Saúde – Pelouro da Saúde e Bem-Estar;-----

----- Licenciamento de atividades diversas: -----

----- 39) Licenciamento de evento cultural denominado “Festa do Emigrante”, requerido pela Associação Juvenil Bairro do Visconde, a realizar no Largo do Visconde, em Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 40) Licenciamento de evento cultural denominado “Festa em Honra de Nossa Senhora da Nazaré”, requerido pela Associação Cultural e Desportiva de Ribafria, a realizar em Ribafria – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 41) Licenciamento de evento denominado “Festa em Honra de Nossa Senhora da Piedade”, requerido pela Associação Desportiva, Cultural e Recreativa A Serrana, a realizar na Serra d’El-Rei – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 42) Licenciamento de evento sociocultural denominado “Há Festa no Bairro”, requerido pela Freguesia de Peniche, a realizar no Bairro Luís de Camões e Bairro Valverde, em Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 43) Licenciamento de evento denominado “Há Festa no Bairro”, requerido pela Freguesia de Peniche, a realizar no Bairro Vila Maria, em Peniche – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 44) Licenciamento de evento denominado “Um dia para a criança”, requerido pela Casa do Benfica de Peniche – Pelouro da Administração Geral;--



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 45) Licenciamento de evento denominado “2.º Festim Medieval”, requerido pelo Freguesia de Atouguia da Baleia – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 46) Parecer sobre a passagem do passeio de automóveis clássicos, denominado “14.º Dinoclássicos”, requerido pelo Município de Lourinhã – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 47) Parecer sobre a passagem de prova desportiva denominada “Passeio Motorizadas”, requerido pelo Município de Óbidos – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 48) Parecer sobre a passagem do “1.º Passeio de Motas Seixalenses”, pelo concelho de Peniche, solicitado pelo Município da Lourinhã – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 49) Parecer sobre a passagem do “1.º Encontro Mercedes Benz”, pelo concelho de Peniche, solicitado pelo Município da Lourinhã – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 50) Parecer sobre a passagem de passeio motard “Festa da Atalaia”, pelo concelho de Peniche, solicitado pelo Município da Lourinhã – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 51) Parecer sobre a passagem do “3.º Passeio de Motas e Motorizadas”, pelo concelho de Peniche, solicitado pelo Município de Torres Vedras – Pelouro da Administração Geral. -----

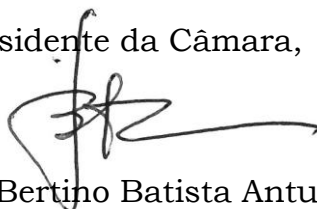
-----4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, , Chefe da Subunidade de Finanças, em substituição da Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. ----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 03 de setembro de 2024.-----

O Presidente da Câmara,



Henrique Bertino Batista Antunes