



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 181/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 20 DE SETEMBRO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 20 de setembro de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de certidão para efeitos de destaque de parcela, para o prédio sito no Caminho do Outeiro, em Peniche, apresentado em nome de António Alberto Machado Bértolo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para demolição de anexo existente e reabilitação e ampliação de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua dos Golfeiros, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Barbara Andreia Rosa Santana - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e de ampliação em moradia unifamiliar, com obras de alteração e demolição parcial, para o prédio sito na Rua do Cataló, Bairro dos Ratolas, n.º 5, em Ferrel, apresentado em nome de Henrique Walter dos Reis Purificação - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em



MUNICÍPIO DE PENICHE

moradia unifamiliar, anexo para garagem e armazém agrícola, para o prédio sito na “Herdade dos Salgados”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Maria Adelaide Ferreira Cachado Coelho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 5) Pedido de comunicação prévia para construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 14, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de comunicação prévia para construção de moradia unifamiliar com muros de vedação, para o prédio sito na Cruz da Légua, Lote 12, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de White Sand Club, Unipessoal Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para apoio de praia completo, para o prédio sito na Avenida Monsenhor Bastos, Largo do Farolim, em Peniche, apresentado em nome de Gambôa - Desporto e Lazer, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia bifamiliar com cedências, para o prédio sito na Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche, apresentado em nome de Pátios Triunfantes, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alteração de moradia, para o prédio sito na Rua de São João, n.º 20, em Ferrel, apresentado em nome de Joaquim Antunes Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito no “Vale da Cal”, Rua Andrade, Lote 6, em São Bernardino, apresentado em nome de Cuno Conrad Anton Alber - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; --

----- 11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no “Vale da Cal”, Rua Andrade, Lote 5, em São Bernardino, apresentado em nome de Cuno Conrad Anton Alber - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 12) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para a reabilitação do existente, com demolição parcial e construção de edifício multifamiliar, para o prédio sito na Rua Garrett, em Peniche, apresentado em nome de Ernestina Rocha Laranjeira - Cabeça de Casal da Herança de - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para construção de moradia, com demolição parcial do existente, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 15, em Peniche, apresentado em nome de Marcelo Rodrigues Antunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para demolição total do existente, construção de moradia unifamiliar e muro não confinante, para o prédio sito na Rua do Outeiro, n.º 52, em Ferrel, apresentado em nome de Cristina Palmeira Simões - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas no decurso da Licença n.º 160/22 (Processo 347/22), para o prédio sito na Urbanização do Paraíso, Lote 1, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Filipe Manuel Real Crispim - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de comunicação prévia para construção de edifício de habitação multifamiliar, para o prédio sito na Rua Luís de Camões, Lote 1A, em Ferrel, apresentado em nome de Casas do Baleal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para legalização e alterações numa moradia unifamiliar e legalização de anexos, para o prédio sito na E.N.247, Outeiro do Pedro, no Casal do Foz, apresentado em nome de Felicidade da Conceição Neto - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício de comércio e serviços, para o prédio sito na E.N.114, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Jorge Manuel Maligno Vicente - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 19) Pedido de informação prévia para demolição do edifício existente e construção de moradia unifamiliar e garagem, para o prédio sito no



MUNICÍPIO DE PENICHE

Casal do Pardal ou Agasalho do Pardal, Lote 6, Estrada dos Casais do Mestre Mendo, em Ferrel, apresentado em nome de Jocelyne Raymonde Paulette Boucher Stalin - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para alteração e demolição parcial de moradia unifamiliar e anexos, e legalização de garagem, anexo e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Ouro, n.º 17, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de João Pedro Santos Chagas - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, com destaque de parcela e cedência de área ao domínio público, para o prédio sito na Rua do Casal, Casal Alexandrino, em Bolhos, apresentado em nome de Bárbara Marta Bento - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de licenciamento para construção de armazém agrícola com demolição parcial do muro de vedação confinante com a via pública, para o prédio sito na Rua Maria da Piedade, n.º 43, em São Bernardino, apresentado em nome de Paula Cristina Ferreira Martinho Bento - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 23) Pedido de licenciamento para legalização de alteração de muro de vedação, para o prédio sito na Quinta da Neta, Rua do Casalinho, em Ferrel, apresentado em nome de Gero Maximilian Rudolf Tragatsching - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 24) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito na Rua dos Hermínios, n.º 53-55, em Peniche, apresentado em nome de Prqo, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 25) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, com demolição das construções existentes, para o prédio sito na Rua da Esperança, n.º 2, em Ribafria, apresentado em nome de Helena Maria da Conceição Jorge - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 26) Pedido de licenciamento para legalização de alterações



MUNICÍPIO DE PENICHE

executadas no decurso da obra, para o prédio sito na Rua do Quebrado - Caminho dos Moinhos, Papôa, em Peniche, apresentado em nome de Vítor Manuel da Silva Lapa Rodrigues - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 27) Projeto de Relocalização da Estrada Marginal Norte - Proposta de aprovação do estudo prévio e abertura do período de discussão pública - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 28) Projeto de execução da Relocalização da Estrada da Marginal Norte - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 29) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 2.º ano, para a empreitada de "2.ª fase de requalificação do Fosso das Muralhas de Peniche e zona envolvente (setor 7), requalificação da Rua da Ponte Velha " (Processo 01.02/OM/2020) - Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Protocolos:-----

----- 30) Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Peniche e a Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL, para implementação do serviço de refeições escolares na Escola Básica n.º 5 de Peniche, para o ano letivo 2024-2025 – Pelouro da Educação;-----

----- 31) Protocolo de colaboração a celebrar entre o Município de Peniche e a Associação Juvenil de Peniche, para alocação de recursos humanos aos estabelecimentos de ensino do Município, para o ano letivo 2024-2025 – Pelouro da Educação; -----

----- Intervenção social: -----

----- 32) Definição do valor do arrendamento de um fogo, sito no Rua Valverde, Bloco 5 – 1.º Direito, em Peniche – Pelouro da Solidariedade Social;---

----- 33) Pagamento das obras para remodelação, reparação e pintura, no prédio sito na Rua Valverde, Bloco 12, em Peniche, no âmbito do condomínio – Pelouro do Património Municipal;-----

----- Aquisição de bens e serviços:-----

----- 34) Projeto das infraestruturas de abastecimento de água e



MUNICÍPIO DE PENICHE

drenagem de águas residuais dos Remédios – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- Impostos Municipais: -----

----- 35) Fixação de taxa do Imposto Municipal sobre Imóveis (IMI), para o ano de 2025 – Pelouro das Finanças;-----

----- 36) Participação no Imposto sobre o Rendimento de Pessoas Singulares (IRS) dos sujeitos passivos com domicílio fiscal no concelho de Peniche, relativamente aos rendimentos do ano 2025 – Pelouro das Finanças; --

----- 37) Lançamento de uma derrama, para o ano de 2025 – Pelouro das Finanças;-----

----- 38) Fixação da Taxa Municipal de Direitos de Passagem (TMDP), para o ano 2025 – Pelouro das Finanças;-----

----- Apoios diversos: -----

----- 39) Atribuição de apoio logístico ao Centro Social da Bufarda, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização da Festa em Honra de Nossa Senhora do Rosário - Pelouro do Associativismo; -----

----- 40) Atribuição de subsídio à Associação Artística Teatro Casa, para a realização de uma oficina de Arte Dramática no Youth Point – Ponto Jovem – Pelouro da Juventude. -----

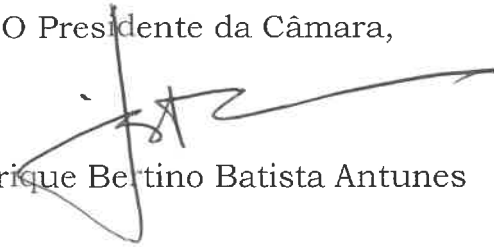
----- 3.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joseleite Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 17 de setembro de 2024. -----

O Presidente da Câmara,


Henrique Bertino Batista Antunes