



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 194/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 18 DE OUTUBRO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 18 de outubro de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para demolição de anexo e construção de muro de vedação, para o prédio sito na Rua 1.º de Maio, n.º 28, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Maria João da Conceição Feliciano – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação com legalização, para o prédio sito na Rua da Esperança, n.º 9, nos Casais de Júlio, apresentado em nome de Alzira Maria Correia dos Santos Moueix - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização (construção e ampliação), obras de alteração e demolição, alteração do uso de habitação para empreendimento turístico na modalidade de casas de campo, para o prédio sito na Rua Mendo Fróis Osório, n.º 47 B, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Miguel de Góis Guerreiro Ferreira Lopes - Pelouro do Planeamento



MUNICÍPIO DE PENICHE

e Gestão Urbanística; -----

----- 4) Pedido de licenciamento para construção de condomínio residencial de cinco moradias e muros, para o prédio sito na Travessa Valverde, no Alto Veríssimo, apresentado em nome de Portal da Construção - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, anexo para garagem e churrasqueira, piscina e muro de vedação, para o prédio sito no Casal Maio (artigo 33 Secção BB), em Bufarda, apresentado em nome de Ana Lúcia Conceição Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 6) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, anexo para garagem e churrasqueira, piscina e muro de vedação, para o prédio sito no Casal Maio (artigo 32 Secção BB), em Bufarda, apresentado em nome de Ana Lúcia Conceição Oliveira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 7) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito em “Freixos”, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Maria Cecília de Jesus Romão Félix - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Rua do Talefe, em Ferrel, apresentado em nome de Guida Filipa Dourado Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 9) Pedido de licenciamento para loteamento urbano com obras de urbanização, para o prédio sito no Caminho do Farol, em Peniche, apresentado em nome de Lenny John Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 10) Pedido de comunicação prévia para edifício de habitação multifamiliar, para o prédio sito na Rua Luis de Camões, n.º 3A, em Ferrel, apresentado em nome de Vivalar, Sociedade de Construção Civil, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativamente ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, para o prédio sito no Vale da Cal, em São Bernardino, apresentado em nome de Parcela Quotidiana, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 12) Pedido de licenciamento para alterações durante a execução da obra de vedação e portão e construção de armazém agrícola, para o prédio sito no Casal Manuel Dias, Estrada Vale Miguel, em Ferrel, apresentado em nome de Ricardo Nuno Roberto Soares - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -

----- 13) Requerimento de alteração à licença, relativamente ao pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, anexo, piscina e muros de vedação com destaque de parcela e cedência ao domínio público, para o prédio sito no “Bico da Galera”, em Geraldês, apresentado em nome de Construções Soalheiras, Unipessoal Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 14) Pedido de licenciamento para construção de muro de vedação referente à construção de moradia, para o prédio sito na Rua Frei Domingues Sanches “Datas”, em São Bernardino, apresentado em nome de Stephan Paul L. Keirsbilck - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 15) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de condomínio habitacional, para o prédio sito na Avenida do Mar, Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Pro Portugal - Mediação Imobiliária, Sociedade Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 16) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição e construção de moradia unifamiliar, anexo e muros de vedação, com cedência a domínio público municipal, para o prédio sito na Rua dos Belos Ares, n.º 8, em Ferrel, apresentado em nome de João Sousa Antunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de certidão para operação de destaque de parcela, para



MUNICÍPIO DE PENICHE

o prédio sito no Casal Fetal, em Reinaldes, apresentado em nome de José Artur Correia Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 18) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para construção de edifício habitacional com cedências, para o prédio sito na Rua José Cândido Azevedo Melo, em Peniche, apresentado em nome de Construções Penichense, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 19) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativo ao pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar, anexo, churrasqueira e garagem, com demolição parcial e construção de muro de vedação, para o prédio sito na Rua dos Moinhos, n.º 7, em São Bernardino, apresentado em nome de António Arménio Cardoso Coelho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Pedido de licenciamento para construção de edifício habitacional, muros de vedação, piscina e destaque de parcela, para o prédio sito no Sítio da Bica, em Ferrel, apresentado em nome de Luís Alves Martins - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 21) Empreitada de "execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia." - Pedido de prorrogação de prazo (Processo 216.A/OM) - Pelouro das obras Municipais;-

----- 22) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública, sito na Rua da Âncoras, em Peniche, em nome de MEO – Serviços de Telecomunicações e Multimédia, S.A. (Processo 1396/19) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Regulamentos municipais:-----

----- 23) Abertura de procedimento para alteração do Regulamento Municipal de Funcionamento das Atividades de Animação e Apoio à Família de Crianças da Educação Pré-Escolar, da Componente de Apoio à Família de Alunos do 1.º Ciclo do Ensino Básico da Rede Pública de Ensino e Ocupação de Tempos



MUNICÍPIO DE PENICHE

Livres – Pelouro da Administração Geral;-----
----- 24) Abertura de procedimento do Regulamento Municipal de Organização, Funcionamento e utilização do Centro Cívico Intergeracional Professor Rogério Cação - Pelouro da Administração Geral;-----
----- Candidaturas: -----
----- 25) Candidatura “Implementação do selo de usabilidade e acessibilidade digital” – Pelouro dos Fundos Comunitários;-----
----- 26) Candidatura “Plataforma de Gestão Urbana «PGU Peniche»” – Pelouro dos Fundos Comunitários;-----
----- Conselho de Administração dos SMAS: -----
----- 27) Designação dos representantes no Conselho de Administração dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento para o período 2024-2027;-----
----- Intervenção social: -----
----- 28) Pagamento das obras para remodelação, reparação e pintura, no prédio sito na Rua Valverde, Bloco 12, em Peniche, no âmbito do condomínio – Pelouro do Património Municipal; -----
----- Recursos Humanos: -----
----- 29) Abertura de procedimento concursal comum, para ocupação de um (1) posto de trabalho previsto no Mapa de Pessoal de 2024 e não ocupado – Pelouro dos Recursos Humanos;-----
----- 30) Passagem a contrato sem termo de um candidato, no âmbito da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto na Divisão de Associativismo, Cultura, Desporto, Juventude e Turismo – Pelouro dos Recursos Humanos; ----
----- Património municipal: -----
----- 31) Aquisição de prédio, sito no Casal da Alameda, em Atouguia da Baleia – Pelouro do Património Municipal; -----
----- 32) Permuta dos imóveis, prédio de Ivo José Narciso Custódio, sito Rua da Liberdade, n.º 17, em Peniche, com o Prédio Municipal, Bairro Fundação, Bloco 2-R/C Direito, em Peniche – Pelouro do Património Municipal;-----
----- Aquisição de bens e serviços: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 33) Concurso Público para a execução da empreitada de “Ampliação das redes de água e saneamento e execução de ramais domiciliários - 2025” – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

----- 34) Concurso Público para a execução da empreitada de “remodelação da conduta adutora entre os reservatórios da Serra d’El-Rei e Bolhos” – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

----- Documentos previsionais: -----

----- 35) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 25) – Pelouro das Finanças; ---

----- 36) Grandes Opções do Plano dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2025; -----

----- 37) Orçamento dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2025; -----

----- 38) Mapa de Pessoal dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento, para o ano de 2025; -----

----- Cumprimento do preceituado na Lei n.º 8/2012, de 21 de fevereiro:

----- 39) Autorização prévia para a assunção de compromissos plurianuais identificados em orçamento e autorização prévia genérica para assunção de outros compromissos plurianuais em que os encargos financeiros não excedam o limite de 99 759,58 euros em cada ano – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

----- Contratação de empréstimos: -----

----- 40) Contratação de empréstimo para o Centro de Recolha Oficial Animal (CROA) – Pelouro das Finanças; -----

----- Relacionamento Institucional: -----

----- 41) Coorganização entre o Município de Peniche e o Península de Peniche Surf Clube, para a realização de três (3) provas de surfing – Pelouro do Desporto; -----

----- 42) Coorganização entre o Município de Peniche e A Serrana -



MUNICÍPIO DE PENICHE

Associação Desportiva Cultural e Recreativa de Serra d'El-Rei, para realização da 3ª Prova do Campeonato Nacional de Tiro com Arco em Sala - Pelouro do Desporto;-----

----- Licenciamento de atividades diversas: -----

----- 43) Licenciamento de evento denominado “Festa em Honra de Santa Quitéria”, requerido pela Freguesia de Ferrel – Pelouro da Administração Geral;-----

----- 44) Licenciamento de evento denominado “Caminhada Rosa”, requerido pela Delegação de Peniche da Liga Portuguesa contra o Cancro – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Apoios diversos: -----

----- 45) Atribuição de apoio logístico à Fábrica da Igreja Paroquial da Freguesia de São Sebastião de Peniche, para a realização da Festa dos Círios de Nossa Senhora dos Remédios 2024 – Pelouro da Cultura; -----

----- 46) Atribuição de apoio logístico ao Centro Social Padre Bastos, para a organização da festa de tomada de posse do Pároco de Peniche – Pelouro da Cultura;-----

----- 47) Atribuição de apoio logístico à Associação Cultural e Desportiva de Ribafria, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a realização do Magusto de São Martinho – Pelouro do Associativismo;-----

----- 48) Atribuição de apoios no âmbito candidaturas submetidas em 2023, ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, para as tipologias de Apoio ao Investimento e Apoio à Atividade Regular Desportiva Federada Não Profissional - Pelouro do Associativismo; -----

----- Concessão de subsídios e outros apoios: -----

----- 49) Apoio financeiro dos Serviços Municipalizados de Água e Saneamento ao Centro Social do Pessoal da Câmara Municipal de Peniche, para o ano 2025.-----

-----3.º - Aprovação da minuta da ata. -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

-----E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 15 de outubro de 2024. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes