



MUNICÍPIO DE PENICHE

[Handwritten signature in blue ink]

EDITAL

N.º 207/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 08 DE NOVEMBRO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 08 de novembro de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche:-----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para reconstrução da volumetria da construção original com o mesmo uso e potencial para alteração de utilização de comércio para serviços, para o prédio sito no Forte das Cabanas, em Peniche, apresentado em nome de Rui Miguel Gonçalves Lourenço – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para legalização de alteração e ampliação executada no decurso da Licença n.º 118/23 (Processo n.º 722/21), para o prédio sito na Rua de São João, n.º 34, em Peniche, apresentado em nome de Silvia Correia de Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 3) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, com demolição total do existente, para o prédio sito na Rua do Talefe, Lote 5, em Ferrel, apresentado em nome de Jorma Kalevi Pajunen



MUNICÍPIO DE PENICHE

- Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 4) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento (33 lotes), para o prédio sito na Rua do Cerco/ Rua do Talefe, em Ferrel, apresentado em nome de Cristela Oliveira do Nascimento Constantino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para realização de operação de loteamento (16 lotes), para o prédio sito na Rua do Cerco, em Ferrel, apresentado em nome de Eugénia Ruivo de Oliveira Constantino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 6) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e acabamentos de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 1, em Reinaldes, apresentado em nome de Sandra Filipe Silva Vieira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação de edifício unifamiliar para habitação coletiva, para o prédio sito em Mato do Forno, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Alfredo Manuel Bruno Vitorino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração de utilização, para o prédio sito na E.N.114, n.º 47, em Coimbra, apresentado em nome de Andreia Margarida Madeira Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para reconstrução, alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Travessa do Adro (Rua do Clara), n.º 3, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de António José Barradas Leitão - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 10) Pedido de licenciamento para legalização com obras de alteração, ampliação e demolição parcial em moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua do Juncal, n.º 4, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Isaac Luís Santos Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar muros e piscina, para o prédio sito na Rua da Bela Vista, Lote 8, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Arminda Maria da Silva Ferreira Ferro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação com destaque de parcela, para o prédio sito na Rua da Carreira, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Eliseu da Silva Prazeres - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 13) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação e piscina, para o prédio sito na Rua da Graça, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Acrobatic Gravity, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de licenciamento para construção de muro de vedação referente à construção de moradia, para o prédio sito em "Datas", em São Bernardino, apresentado em nome de Stephan Paul L. Keirsbilck - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de licenciamento para demolição de anexo existente e reabilitação e ampliação de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua dos Golfeiros, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Bárbara Andreia Rosa Santana - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 16) Pedido de licenciamento para edificação de um equipamento de atividades diversificadas, para o prédio sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, apresentado em nome de Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 17) Pedido de licenciamento para legalização de alterações executadas na vigência da Licença n.º 42/23 (Processo n.º 51/22), para o prédio sito na Rua da Memória, n.º 13, em Coimbra, apresentado em nome de Betina Batista Piló - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alteração e ampliação, para o prédio sito na Rua da Restauração, n.º 16, em Geraldês,



MUNICÍPIO DE PENICHE

apresentado em nome de Ana Catarina Fernandes Urbano - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 19) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição do existente e edificação de prédio de habitação e comércio, para o prédio sito na Rua Afonso de Albuquerque, em Peniche, apresentado em nome de Luís José de Lacerda Almeida - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de certidão de constituição de compropriedade, para o prédio sito em Pinhal do Bombarral, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Rolim & Gomes, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 21) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação bifamiliar, muros de vedação, destaque de parcela e cedência ao domínio público, para o prédio sito na Estrada dos Remédios, em Peniche, apresentado em nome de Pedro Faria Henriques Rodrigues Nicolau - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de licenciamento para construção de edifício de habitação coletiva com cedência ao domínio público e ocupação da via pública, para o prédio sito na Rua Andrade, em Consolação, apresentado em nome de José Tomás Martins Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 23) Empreitada de "Execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia" - Ajustamento do plano de trabalhos e plano de pagamento (Processo 216.A/OM) - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 24) Homologação do auto de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 1.º ano, para a empreitada de "Reabilitação do Edifício da antiga Central Elétrica para Centro Cívico e Intergeracional de Peniche", em nome de António Saraiva & Filhos, Lda. (Processo 421.B7/OM) - Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 25) Nomeação de comissão de vistoria para efeitos de liberação parcial da caução, 4.º ano, para a empreitada de "construção do parque



MUNICÍPIO DE PENICHE

infantojuvenil, do Parque Urbano da Avenida Monsenhor Manuel Bastos Rodrigues de Sousa, em Peniche", executada pela empresa Espaço Genial-Construção Civil e Obras Públicas, S.A. (Processo 945.A1/OM) – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- 26) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, em nome de MEO – Serviços de Telecomunicações e Multimédia, S.A. (Processo 1189/21) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 27) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras de urbanização, sito em Papoa, Rua do Forte da Luz, em Peniche, em nome Carlos José Sousa Vitorino e Anabela Sousa Vitorino (Processo L1/07) - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Divisão de Ambiente: -----

----- 28) Alteração ao projeto de espaços exteriores para a requalificação da Avenida Porto de Pesca, em Peniche – Pelouro Espaços Verdes; -----

----- Regulamentos municipais: -----

----- 29) Elaboração/modificação do Regulamento Municipal de Taxas e Compensações Urbanísticas do Município de Peniche (início do procedimento) – Pelouro da Administração Geral; -----

----- Protocolos: -----

----- 30) Protocolo de cooperação a celebrar entre a Comissão para a Cidadania e a Igualdade de Género e o Município de Peniche, no âmbito da Estratégia Nacional para a Igualdade e Não Discriminação (ENIND) 2018-2030 – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 31) Terceira adenda ao protocolo de colaboração para materialização do Programa abem: Rede Solidária do Medicamento – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Intervenção social: -----

----- 32) Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento 2024/2025 – Alteração do valor (Candidatura n.º 5) – Pelouro da Intervenção Social; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 33) Renovação da autorização de funcionamento do Gabinete de Inserção Profissional (GIP) – Instituto do Emprego e Formação Profissional, I.P – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Educação: -----

----- 34) Programa Eco Escolas 2024/2025 – Pelouro da Educação; -----

----- Recursos Humanos: -----

----- 35) Contrato de Emprego Apoiado em Mercado Aberto de candidato integrado na Divisão de Educação - Auxiliar de Ação Educativa – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Eventos de iniciativa municipal: -----

----- 36) Programa “novembro, mês do Mar” 2024 – Pelouro da Cultura; -----

----- Património municipal: -----

----- 37) Permuta do imóvel sito na Rua de São Marcos, em Peniche, com o Prédio Municipal, sito na Rua das Redes, n.º 6-R/C Direito Frente – Fração C, em Peniche – Pelouro do Património Municipal; -----

----- 38) Doação de parcela de terreno, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche, ao Grupo Desportivo de Peniche – Pelouro do Património; -----

----- 39) Espaço “Estufa” do Parque do Baluarte – Pelouro do Património Municipal; -----

----- Aquisição de bens e serviços: -----

----- 40) Aquisição de serviço de seguros – Liberação de caução – Pelouro da Contratação Pública; -----

----- 41) Concurso público para a empreitada de construção do reservatório elevado e reabilitação do reservatório apoiado em Ferrel – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento; -----

----- Documentos previsionais: -----

----- 42) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 26) – Pelouro das Finanças; -----

----- 43) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, Plano



MUNICÍPIO DE PENICHE

Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 27) – Pelouro das Finanças; ---

----- Transferência de competências para as freguesias: -----

----- 44) Relatório de avaliação da transferência de competências do Município para as Freguesias – Pelouro das Freguesias; -----

----- Licenciamento de atividades diversas: -----

----- 45) Licenciamento de evento denominado “VI Edição dos Trilhos D. Pedro e D. Inês”, requerido pela União Recreativa, Desportiva e Cultural do Paço - Pelouro da Administração Geral; -----

----- 46) Licenciamento do evento “VI Encontro de Motas”, requerido pela Associação Cultural, Recreativa e Desportiva Reinaldense – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 47) Licenciamento de evento denominado “Dia do Magusto 2024”, requerido pela Associação de Estudantes da Escola Superior de Turismo e Tecnologia do Mar – ESTM – Pelouro da Administração Geral; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 48) Atribuição de apoios no âmbito candidaturas submetidas em 2023, ao abrigo do Regulamento Municipal de Apoio ao Associativismo, para as tipologias de Apoio ao Investimento e Apoio à Atividade Regular Desportiva Federada Não Profissional - Pelouro do Associativismo; -----

----- 49) Atribuição de apoio para cedência do Edifício Cultural da Câmara Municipal de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----

----- 50) Atribuição de apoio logístico ao Grupo Desportivo de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para o Campeonato de Portugal - Pelouro do Associativismo; -----

----- 51) Atribuição de apoio logístico ao Núcleo de Peniche da Liga dos Combatentes, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual, para a Comemoração do 55.º Aniversário do Núcleo de Peniche da Liga dos Combatentes - Pelouro do Associativismo; -----

----- 52) Atribuição de apoio logístico ao Centro Social do Pessoal da



MUNICÍPIO DE PENICHE

Câmara Municipal de Peniche, no âmbito de um pedido de apoio para participação em Convívio de Pesca - Pelouro do Associativismo;-----

----- 53) Atribuição de apoio logístico à Associação Cultural Recreativa e Desportiva Reinaldense, para a organização da Festa em Honra da Nossa Senhora da Conceição – Pelouro do Associativismo; -----

----- 54) Atribuição de apoio à Academia de Karate-Do Shotokan, para a cedência do Pavilhão Gimnodesportivo da Escola Básica 2.3 D. Luís de Ataíde, para treino de aperfeiçoamento técnico - Pelouro do Desporto. -----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joseleão Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 05 de novembro de 2024. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes