



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 226/2024

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 06 DE DEZEMBRO DE 2024

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 06 de dezembro de 2024, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento para alteração de moradia unifamiliar para bifamiliar com ampliação e muro de vedação, e legalização de alterações na moradia e anexo existente, para o prédio sito na Rua do Jardim, em Ferrel, apresentado em nome de Manuel Nunes Alves – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliação de moradia com tratamento em propriedade horizontal, alteração de muro, para o prédio sito na Rua D. Pedro I, n.º 25, em Ferrel, apresentado em nome de Herminio Pires - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 3) Pedido de licenciamento para operação de loteamento com obras de urbanização, unidade de execução, para o prédio sito em "Boa Vista", em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Luis José Bruno Pereira - Pelouro



MUNICÍPIO DE PENICHE

- do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 4) Pedido de informação prévia para construção de uma moradia bifamiliar, garagem, churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Liberdade, nos Casais Brancos, apresentado em nome de César José Henriques Vitorino Luís - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; --
- 5) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de alteração de edifício de habitação, para o prédio sito na Rua Raúl Brandão, n.º 47, no Baleal, apresentado em nome de Magda Onofre - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 6) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para demolição parcial, para ampliação de moradia e conversão para moradia bifamiliar, para o prédio sito na Travessa D. Dinis, n.º 10, em Ferrel, apresentado em nome de Soraia Nunes de Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----
- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia, para o prédio sito em Vale da Cal, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Alan Arthur Gold - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 8) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para alterações em habitação unifamiliar, para o prédio sito na Rua Raúl Brandão, n.º 49, no Baleal, apresentado em nome de Magda Onofre - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 9) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação com demolição total do existente e cedência, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 38, em Ferrel, apresentado em nome de Nelson José Figueira Nunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----
- 10) Pedido de licenciamento para legalização de obras executadas, para o prédio sito na Rua Vasco da Gama, n.º 121, em Peniche, apresentado em nome de Maria Isabel Marçal Cardigos Castanhinha Tenreiro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 11) Pedido de licenciamento para construção de armazém, para o prédio sito em Portal, em Ferrel, apresentado em nome de Clare June Trafford - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 12) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito em Bosque ou Bosque Terra das Figueiras, Lote 20, em Coimbrã, apresentado em nome de Marco Aurélio Cordeiro Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 13) Pedido de operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Direita, n.º 18, em Bufarda, apresentado em nome de Jesuíno Pires Gonçalves - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 14) Pedido de certidão de constituição de compropriedade, para o prédio sito em Hortas Cerradas, na Serra D'El-Rei, apresentado em nome de José Veríssimo Leitão Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;--

----- 15) Pedido de certidão de constituição de compropriedade, para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Maria Luciete Leitão de Sousa Pereira - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;

----- 16) Pedido de operação de destaque de parcela, com regularização da área de cedência, para o prédio sito na Rua das Quintinhas, n.º 20, em Ferrel, apresentado em nome de Virginia Maria Santos Severino - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e piscina, para o prédio sito em Jogo da Bola, Rua da Charneca, nos Casais de Mestre Mendo, apresentado em nome de Luis Filipe Bôto da Silva - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 18) Pedido de licenciamento para demolição total do existente, construção de moradia unifamiliar e muro não confinante, para o prédio sito na Rua do Outeiro, n.º 52, em Ferrel, apresentado em nome de Cristina Palmeira Simões - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 19) Pedido de licenciamento para construção de edifício



MUNICÍPIO DE PENICHE

multifamiliar, para o prédio sito em “Vinha da Nora”, Rua Heróis do Ultramar e Rua Arquiteto Paulino Montez, em Peniche, apresentado em nome de Pátios Triunfantes, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para abertura de portão de acesso de viatura e muro de divisa lateral, para o prédio sito na Rua Alto dos Frades, n.º 1, em São Bernardino, apresentado em nome de Ansgar Hubert Resch - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 21) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar com churrasqueira, piscina e muros de vedação, para o prédio sito na Urbanização Sol Village I, Lote 45, no Baleal, apresentado em nome de Sara Mónica Costa Cordeiro, cabeça de casal da herança de - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 22) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para executar alterações na via pública para futura ocupação de área com esplanada, para o prédio sito na Rua António da Conceição Bento, n.º 53, em Peniche, apresentado em nome de Bar Cardoso, Lda. (Revogação) - Pelouro do Planeamento e Urbanismo;-----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 23) Empreitada de “Execução das obras de urbanização do loteamento da unidade de execução da GNR, em Atouguia da Baleia” - Plano de pagamento – Decisão final (Processo 216.A/OM) – Pelouro das Obras Municipais; -----

----- Transferência de competências para as freguesias: -----

----- 24) Atualização dos Autos de Transferência de Competências com as Juntas de Freguesia do Concelho de Peniche – Pelouro das Freguesias;-----

----- Regulamentos municipais:-----

----- 25) Normas de funcionamento do Pavilhão Multiusos da Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche, no âmbito do programa “Peniche, Um Mar de Natal” – Pelouro da Cultura;-----

----- 26) Regulamento de Organização e Funcionamento da Polícia Municipal de Peniche – Pelouro da Administração Geral; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 27) Diretivas de gestão das praias marítimas balneares do concelho de Peniche para o ano de 2025 – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Documentos previsionais: -----

----- 28) Alteração Permutativa ao Orçamento da Despesa, ao Plano Plurianual de Investimentos e ao Plano de Atividades Municipais do Município de Peniche, para o ano de 2024 (modificação n.º 31) - Pelouro das Finanças;----

----- Protocolos:-----

----- 29) Contrato-Programa de colaboração entre o Município de Peniche e a Associação Desportiva, Cultural e Recreativa “A Serrana”, de desenvolvimento desportivo – Pelouro do Desporto;-----

----- 30) Protocolo para a realização de estágio curricular, a celebrar entre o Município de Peniche e a PPT4U – Professional Personal Teacher, Lda., integrar a Divisão de Administração e Finanças - Serviços de Recursos Humanos - Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- 31) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche, o Fundo Ambiental e o Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. para cogestão da Reserva Natural das Berlengas, no âmbito do Decreto-Lei n.º 116/2019, de 21 de agosto (2.ª Adenda) – Pelouro da Administração Geral;-----

----- Recursos Humanos: -----

----- 32) Integração de candidato com deficiência e incapacidade através da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto para a Divisão de Associativismo, Cultura, Desporto, Juventude e Turismo – Equipa de Manutenção/Multiserviços – Pelouro dos Recursos Humanos; -----

----- Património municipal: -----

----- 33) Parcela de terreno, sito na Avenida do Porto de Pesca, em Peniche (Grupo Desportivo de Peniche) – Pelouro do Património Municipal;-----

----- Contratação de empréstimos: -----

----- 34) Contratação de empréstimo para o Centro de Recolha Oficial Animal (CROA) – Pelouro das Finanças;-----

----- Fixação de preços e taxas: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 35) Tarifários dos serviços de abastecimento de água, de saneamento de águas residuais e de prestação de serviços e serviços auxiliares, para o ano 2025 – Serviços Municipalizados de Água e Saneamento;-----

----- Delegação de competências do município: -----

----- 36) Acordo de execução da obra de criação de passeios na Rua Viola, na Consolação, no âmbito do Contrato Interadministrativo de Delegação de Competências celebrado com a Freguesia de Atouguia da Baleia – Pelouro das Freguesia;-----

----- Relacionamento Institucional: -----

----- 37) Coorganização entre o Município de Peniche e a Fundação EDP, para a realização do Bootcamp sobre Sustentabilidade e Empreendedorismo – Pelouro da Educação; -----

----- 38) Coorganização entre o Município de Peniche e o Geoparque do Oeste, para a realização da conferência “O GSSP do Toarciano na Ponta do Trovão: 10 anos de ciência e comunicação” – Pelouro da Cultura; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 39) Atribuição de apoio logístico à A USP - Associação Cultural Sénior de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de Apoio à Atividade Pontual, para a realização da Festa de Natal – Pelouro do Associativismo;-----

----- 40) Atribuição de apoio logístico à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de Apoio às Atividades Regulares, para a realização do VI Grande Prémio Peniche a Correr – Pelouro do Associativismo;-----

----- 41) Atribuição de apoio à Cercipeniche - Cooperativa de Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados, CRL., para a apresentação de peça de teatro destinada a trabalhadores e clientes da instituição no Centro Cívico Intergeracional Professor Rogério Cação – Pelouro da Cultura; -----

----- 42) Isenção de taxas pela ocupação do espaço público, requerido pela Polidiagnóstico Empresas, Lda. – Pelouro da Administração Geral; -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata.-----

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joselene Antunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi.-----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 03 de dezembro de 2024.-----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes