



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 24/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 21 DE FEVEREIRO DE 2025

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

----- Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 21 de fevereiro de 2025, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche:-----

----- 1.º - Aprovação de atas de reuniões anteriores. -----

----- 2.º - Período de antes da ordem do dia. -----

----- 3.º - Ordem do dia:-----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística:-----

----- 1) Pedido de licenciamento de obras de urbanização, no âmbito do processo n.º 9/24, para o prédio sito em “Voltas”, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Hyperion Renewables Freixo, Unipessoal, Lda. – Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 2) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito no Caldeirão, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Maria José Mateus Sarreira Ferreira - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----

----- 3) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia unifamiliar, para o prédio sito na Rua de Angola, n.º 12, em Peniche, apresentado em nome de Marina Sofia Elisbão Cordeiro - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----



MUNICÍPIO DE PENICHE

- 4) Requerimento de cedência de terreno para domínio público municipal relativamente ao pedido de licenciamento para demolição do existente e construção de edifício de habitação multifamiliar e muros, para o prédio sito na Rua de Baixo, n.º 3 e 5, no Lugar da Estrada, apresentado em nome de Cristiana Raimundo Lopes - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
- 5) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação com demolição total do existente e cedência, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 38, em Ferrel, apresentado em nome de Nelson José Figueira Nunes - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
- 6) Pedido de licenciamento para construção de armazém, para o prédio sito no Portal, em Ferrel, apresentado em nome de Clare June Trafford - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
- 7) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de duas moradias bifamiliares, com destaque de parcela, para o prédio sito na Rua do Rio da Fonte, em Bolhos, apresentado em nome de Maria Graciete de Jesus Costa - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----
- 8) Pedido de licenciamento para construção de condomínio residencial de cinco (5) moradias e muros, para o prédio sito na Travessa Valverde, no Alto Verissimo, apresentado em nome de Portal da Construção - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
- 9) Pedido de certidão para constituição de regime de compropriedade, para o prédio sito no Fужão, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Aníbal Costa Rodrigues - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----
- 10) Pedido de operação de destaque de parcela, para o prédio sito na Rua Direita, n.º 18, em Bufarda, apresentado em nome de Jesuíno Pires Gonçalves - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
- 11) Pedido de licenciamento para projeto de reabilitação/recuperação de edifício de equipamento e ampliação com ocupação da via pública, para o prédio sito no Largo de Santo António, em Peniche, apresentado



MUNICÍPIO DE PENICHE

em nome de Ecogeo, S.A. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 12) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e acabamentos de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua 1.º de Dezembro, n.º 1, em Reinaldes, apresentado em nome de Sandra Filipe Silva Vieira - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 13) Pedido de licenciamento simplificado (Classe A1) de uma instalação de armazenagem de GPL, para o prédio sito na Urbanização São Domingos, Rua da Barragem, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Gascan, S.A. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 14) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para a construção de uma moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Charneca, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Carlos Alberto do Rosário Gomes - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 15) Pedido de comunicação prévia para construção de uma moradia bifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Travessa dos Ulmeiros, em São Bernardino, apresentado em nome de Almeida & Laia, Lda. - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 16) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para ampliação de edificações existentes, Hotel Rural, para o prédio sito na Quinta do Juncal, Estrada Nacional 114, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Diogo Fernando do Amaral Ribeiro - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;----
----- 17) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de abertura de vala em serventias para instalação de ramal de ligação de eletricidade, para o prédio sito no Alto do Viso, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Filipe Alexandre Ribeiro Pereira - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística;-----
----- 18) Pedido de licenciamento para legalização de alterações e ampliação de edifício de habitação e armazém com obras para reposição da legalidade urbanística, para o prédio sito na Rua Joaquim António de Aguiar, n.º 26 e 28, em Peniche, apresentado em nome de Hidroarruda - Comércio e Montagem de Aquecimento Central, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento



MUNICÍPIO DE PENICHE

e gestão Urbanística; -----

----- 19) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, anexo, muros de vedação e piscina, para o prédio sito na Rua Evaristo da Silva Cavalheiro, lote 15, em Coimbrã, apresentado em nome de Rui Paulo Pedreira Santos - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 20) Pedido de licenciamento para legalização de piscina e alteração de fachada de moradia, para o prédio sito na Rua da Alegria, n.º 7, na Serra d'El-Rei, apresentado em nome de Daniel Duarte Gonçalves - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- 21) Espaços Urbanizáveis – Declaração de exceção para levantamento da suspensão - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; ----

----- 22) Espaços urbanizáveis – Resposta ao ofício da CCDR-LVT - Pelouro do Planeamento e gestão Urbanística; -----

----- Divisão de Obras Municipais: -----

----- 23) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública, sito na Avenida Monsenhor Manuel Bastos, em Peniche, em nome de NOS – Comunicações, S.A. (Processo 950/24) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- Candidaturas: -----

----- 24) Declaração de Compromisso de Honra de aprovação da Integração do Espaço Energia no Plano Municipal de Ação Climática (PMAC) – Pelouro dos Fundos Comunitários; -----

----- Intervenção social: -----

----- 25) Programa Municipal de Apoio ao Arrendamento 2024/2025 – Alteração do valor (Candidatura n.º 15) – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- 26) Alteração da titularidade do arrendamento de um fogo, sito na Rua de Cabinda, n.º 2 - 1.º Esquerdo, em Peniche, e definição do valor da renda – Pelouro da Intervenção Social; -----

----- Património municipal: -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- 27) Estudo de implantação de um circuito de bicicletas para aprendizagem infantil, a instalar no campo de jogos do Bairro Fundação Salazar II, sito na Avenida Paulo VI, em Peniche – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Concessão de subsídios e outros apoios: -----

----- 28) Transferência de verbas para as freguesias, referentes ao recenseamento eleitoral de 2023 – Pelouro das Finanças; -----

----- Delegação de competências do município: -----

----- 29) Delegação de competências da Câmara Municipal no Diretor do Agrupamento de Escolas D. Luís de Ataíde – Pelouro da Educação; -----

----- Apoios diversos: -----

----- 30) Atribuição de apoio à Igreja de Deus de Peniche para utilização do Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche – Pelouro do Património Municipal;-----

----- 31) Atribuição de apoio à atleta Telma Santos, para participar no Campeonato da Europa de Veteranos de Badminton na Eslovénia – Pelouro do Desporto;-----

----- 32) Atribuição de apoio ao atleta Fernando Silva, para a participação no Campeonato da Europa de Veteranos de Badminton – Pelouro do Desporto;-----

----- 33) Atribuição de apoio ao atleta José Oliveira, para a participação no European Masters Athletics Non Stadia Championship – Pelouro do Desporto;-----

----- 34) Atribuição de apoio ao atleta Ricardo Alves, para a participação no Campeonato Euro-Africano de Pesca Submarina – Pelouro do Desporto; -----

----- 35) Atribuição de apoio para Competições Internacionais de Surf a Matias Canhoto do Peniche Surfing Clube – Pelouro Do Desporto;-----

----- 36) Atribuição de apoio logístico à Kopkopos - Associação de Veteranos de Futebol de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1ª fase de Apoio às Atividades Regulares para a cedência do Campo Sintético Municipal e Balneários – Pelouro do Associativismo. -----

----- 4.º - Aprovação da minuta da ata. -----



MUNICÍPIO DE PENICHE

----- Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----

----- E eu, *Joseleir Antunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----

----- PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 18 de fevereiro de 2025. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes