



MUNICÍPIO DE PENICHE

EDITAL

N.º 51/2025

REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE 28 DE MARÇO DE 2025

-----HENRIQUE BERTINO BATISTA ANTUNES, PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE PENICHE: -----

-----Faz público que, no uso da competência conferida pela alínea o) do n.º 1 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, estabeleceu a seguinte ordem de trabalhos para a reunião ordinária da Câmara Municipal de Peniche, que se realizará no dia 28 de março de 2025, com início às 09h30, no Auditório do Edifício Cultural do Município de Peniche, sito na Rua dos Hermínios, na cidade, freguesia e concelho de Peniche: -----

-----1.º - Período de antes da ordem do dia. -----

-----2.º - Ordem do dia: -----

----- Divisão de Planeamento e Gestão Urbanística: -----

----- 1) Pedido de licenciamento para alteração e ampliação de moradia e muros de vedação, para o prédio sito na Rua da Pedreira, n.º 2, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Rogério Gonçalves Fernandes – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 2) Pedido de licenciamento para legalização de habitação, para o prédio sito no Casal da Pereira, nos Casais Brancos, apresentado em nome de Mapril José Delgado Sousa - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; ----

----- 3) Pedido de licenciamento para legalização de alterações no decurso da obra, para o prédio sito na Rua de Moçambique, n.º 15, Bairro CAR-I, em Peniche, apresentado em nome de Olga Rodrigues Pinto Antunes - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 4) Pedido de licenciamento para operação de loteamento e de obras de urbanização (5 Lotes), para o prédio sito na Rua dos Dominginhos, em



MUNICÍPIO DE PENICHE

Peniche, apresentado em nome de Sandra Isabel Augusto Rodrigues - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 5) Pedido de licenciamento para reabilitação/reconstrução e ampliação de moradia unifamiliar, muros e anexo e construção de piscina, para o prédio sito na Rua da Memória, n.º 34, em Coimbra, apresentado em nome de Manuel Cabral Branquinho - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;----

----- 6) Pedido de licenciamento para construção de edifício de comércio e/ou serviços, e muros, com legalização da demolição das construções existentes e cedência de terreno ao domínio público, para o prédio sito na Travessa das Escolas, n.º 2, em Ferrel, apresentado em nome de Mário Luís Lopes Martins Loureiro - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 7) Pedido de licenciamento para demolição total do existente e construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, e cedência de terreno ao domínio público, para o prédio sito em "Eiras", em Bufarda, apresentado em nome de Elisabete Mateus Ferreira Santos - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 8) Pedido de licenciamento para construção de moradia unifamiliar, garagem e muros de vedação, para o prédio sito no Casal Salgueiro, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de José Tomás Martins Franco - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 9) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua dos Pedreiros, Lote 7, em São Bernardino, apresentado em nome de Portugal With, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 10) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar e muros de vedação, para o prédio sito na Rua José Silva Freitas, Lote 11, em São Bernardino, apresentado em nome de Portugal With, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 11) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de moradia unifamiliar, piscina e muros de vedação, para o prédio



MUNICÍPIO DE PENICHE

sito em Cercas, na Rua da Liberdade, Lote 3C, em Ferrel, apresentado em nome de Imobaleal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 12) Pedido de licenciamento para operação de loteamento com obras de urbanização, para o prédio sito na Rua Jangada de Pedra/ Rua Miguel Torga, em Peniche, apresentado em nome de João Batista Pires Gomes Maciel - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 13) Pedido de licenciamento para legalização de alterações em moradia unifamiliar com demolição parcial e reconstrução de cobertura, para o prédio sito na Estrada dos Remédios, n.º 18 A, em Peniche, apresentado em nome de Maria da Glória Bruno Lagos - Cabeça de Casal da Herança de - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 14) Pedido de licenciamento para legalização e alteração de conjunto edificado para conversão de edifício fabril em edifício comercial e habitacional com demolição parcial, para o prédio sito na Rua do Galhahaz, em Peniche, apresentado em nome de Haojie Yang - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística; -----

----- 15) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade para construção de edifício destinado a habitação ou uso turístico, para o prédio sito nos Casais do Baleal, em Ferrel, apresentado em nome de Rui Miguel Gonçalves Lourenço - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 16) Pedido de informação prévia sobre a viabilidade de construção de moradias, para o prédio sito em Banda da Rocha ou Ninho do Corvo, em Ferrel, apresentado em nome de António Pedro Nunes de Sousa Machado - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 17) Pedido de licenciamento para legalização de ampliação e alterações no decurso da obra, para o prédio sito na Rua Vítor Baltazar, em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Associação Espaço Sénior São Leonardo - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 18) Pedido de licenciamento de obras de urbanização, para o prédio sito em "Voltas", em Atouguia da Baleia, apresentado em nome de Hyperion



MUNICÍPIO DE PENICHE

Renewables Freixo, Unipessoal, Lda. - Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- Divisão de Obras Municipais:-----

----- 19) Homologação do auto de vistoria para efeitos de receção provisória total das obras na via pública, sitas na Rua Mãe d'Água, n.º 22, na Serra d'El-Rei, em nome de António Manuel Pinheiro Rodrigues Azevedo (Processo 895/24) – Pelouro do Planeamento e Gestão Urbanística;-----

----- 20) Obra de urbanização para a Rua da Praia do Molho Leste – Pelouro das Obras Municipais;-----

----- Protocolos:-----

----- 21) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e a Escola Profissional de Tecnologia Digital, para a realização de Estágio Curricular no Gabinete de Comunicação e Relações Públicas – Pelouro dos Recursos Humanos;

----- 22) Revogação do protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e o Clube Stella Maris de Peniche para comparticipação das despesas com a substituição do telhado, obras de reabilitação e de manutenção do Pavilhão Polivalente – Pelouro do Desporto;-----

----- 23) Protocolo a celebrar entre o Município de Peniche e o Clube Stella Maris de Peniche para conservação e manutenção do Pavilhão Polivalente – Pelouro do Desporto;-----

----- Intervenção social:-----

----- 24) Proposta de regularização de rendas em atraso, relativas ao fogo sito no Bairro Valverde, n.º 18 - 1º Esquerdo, em Peniche – Pelouro da Intervenção Social;-----

----- Recursos Humanos:-----

----- 25) Renovação de contrato de uma candidata, no âmbito da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto, na Divisão de Ambiente - Gestão de Resíduos – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- 26) Renovação de contrato de um candidato, no âmbito da Medida de Emprego Apoiado em Mercado Aberto, na Divisão de Ambiente - Gestão de



MUNICÍPIO DE PENICHE

Resíduos – Pelouro dos Recursos Humanos;-----

----- Contratação de empréstimos:-----

----- 27) Contratação de empréstimo para Reabilitação das Muralhas de Peniche - Fase II – Pelouro das Finanças; -----

----- 28) Contratação de empréstimo para Aquisição de Imóvel, sito na Marginal Norte, em Peniche, com o objetivo de vir a ser instalado o Museu do Mar de Peniche – Pelouro das Finanças;-----

----- Documentos previsionais:-----

----- 29) Alteração Permutativa ao Orçamento da Receita, Despesa, Plano Plurianual de Investimento e ao Plano de Atividades Municipal, para o ano de 2025 (modificação n.º 7) – Pelouro das Finanças; -----

----- Apoios diversos:-----

----- 30) Atribuição de apoio à Academia de Música “Stella Maris” de Peniche, para a realização de um concerto comemorativo dos 35 anos de existência no Centro Cívico Intergeracional Professor Rogério Cação (Revogação) – Pelouro da Cultura; -----

----- 31) Atribuição de apoio logístico ao Coral Stella Maris de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares para a realização do Encontro de Coros em Mira D'Aire - Pelouro do Associativismo;-----

----- 32) Atribuição de apoio logístico ao Coral Stella Maris de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares para a realização do Concerto Aniversário/ Páscoa - Pelouro do Associativismo;-----

----- 33) Atribuição de apoio logístico à Associação Juvenil de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização da Quermesse Solidária – Pelouro do Associativismo; -----

----- 34) Atribuição de apoio logístico à Associação Juvenil de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.ª fase de apoio às atividades regulares, para a realização das Atividades de Tempos Livres da Páscoa 2025 –



MUNICÍPIO DE PENICHE

Pelouro do Associativismo;-----
----- 35) Atribuição de apoio logístico à Associação Juvenil de Peniche, no âmbito de uma candidatura submetida na 1.^a fase de apoio às atividades regulares, para a realização da 3.^a Edição do Festival de Sopas – Pelouro do Associativismo;-----
----- 36) Atribuição de apoio logístico ao Atlético Clube de Geraldês, no âmbito de uma candidatura submetida para a tipologia de apoio à atividade pontual para a realização do evento “Mercadinho de Artesanato / Francesinha & Petiscos” - Pelouro do Associativismo;-----
----- Reuniões de Câmara: -----
----- 37) Reuniões de Câmara ordinárias dos meses de abril e maio de 2025 – Pelouro da Administração geral; -----
----- Delegação de competências: -----
----- 38) Despachos emitidos ao abrigo da delegação de competências da Câmara Municipal no Presidente da Câmara Municipal. -----
-----3.º - Aprovação da minuta da ata. -----
-----Para conhecimento público e devidos efeitos, se publica este e outros de igual teor que vão ser afixados nos lugares de estilo. -----
-----E eu, *Joselina Nunes Teodoro*, Chefe da Divisão de Administração e Finanças, o subscrevi. -----
-----PAÇOS DO MUNICÍPIO DE PENICHE, 25 de março de 2025. -----

O Presidente da Câmara,

Henrique Bertino Batista Antunes